

27.06.2003

L-12
.....
A. Kimmel

LIGNARIUS AS
01.01.2002–31.12.2002
majandusaasta aruanne

Ärinimi: **LIGNARIUS AS**
Registrikood: **10418901**

Aruandeaasta algus: **01.01.2002**
Aruandeaasta lõpp: **31.12.2002**

Aadress: **Estonia pst 7, 10143 Tallinn**
Telefon: **(0) 6273 260**
Faks: **(0) 6273 262**
E-post: **jaak@lignarius.ee**

Põhitegevusala: **Investeeringud, kinnis- ja vallasvaraga seotud teenused**


Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

27-06-2003

SISUKORD

	<u>lk</u>
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele	4
BILANSS	5
KASUMIARUANNE (skeem 1)	6
RAHAVOOGUDE ARUANNE	7
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	8
Lisad raamatupidamise aastaaruandele:	
1. Arvestuspõhimõtete selgitus	9
2. Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
3. Põhivara	9
4. Võlakohustused	9
5. Maksukohustused ja -nõuded	10
6. Realiseerimise netokäive	10
7. Mitmesugused tegevuskulud	10
8. Potentsiaalne tulumaksu ettemaks	10
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	11
JUHTORGANITE LIIKMETE ALLKIRJAD	11
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS	



Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

TEGEVUSARUANNE

Aruandeaastal oli Lignarius AS tegevus jätkuvalt suunatud kinnis- ja vallasvaraga seotud teenuste osutamisele. Põhiosa teenustest oli seotud laoruumide ja väliste laoplatside rentimisega. Vähemas mahus renditi ka tehnikat ning osutati laomajandusega seotud sisetranspordi ja muid teenuseid.

Aruandeaastal jätkusid Betooni tn laomajandi pööratavate remontimise tööd, mille käigus lõpetati peakorpuse katuse renoveerimine ja parandati asfalt-betoonkatteid välisplatsidel. Laomajandi sisetranspordi parandamiseks soetati üks täiendav liikurtõstuk.

Hoonete ja rajatiste omaaegne madal ehituskvaliteet nõuab nende kasutuskõlblikkuse säilitamiseks arvestatavas mahus jooksvaid kulutusi ka edaspidi.

Varasem investeering tütarettevõtte Lignator AS aktsiatesse tootis planeeritud finantstulu. Lignarius AS osales koos tütarettevõttega Lignator AS uue äriühingu Lätis registreeritud ja Riia piirkonnas puidukaubandusega tegeleva Lignators SIA asutamisel 2002. a augustis ja sai selle osakapitalist 25 % moodustava osa omanikuks.

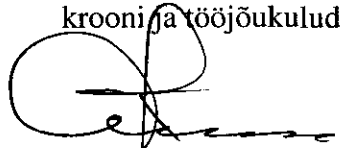
Muid arenguprogramme 2002. aastal ei käivitatud. Jooksva aasta majandustegevuse osas varasemaga võrreldes olulisi suunamuutusi kavandatud ei ole.

Lignarius AS ostis 15.03.02 lepingu alusel tagasi 50 oma aktsiat, millede nimiväärtus kokku on 500 tuhat krooni ning mis on 50 % äriühingu aktsiatest. Nimetatu tulemusel kuuluvad alates 27.03.02 Lignarius AS aktsiad ühe aktsionäri kõrval ainult aktsiaseltsile endale. Äriseadustiku § 289¹ nõuete kohaselt on ainuaktsionäri tekkimisest 08.04.02 kirjaga informeeritud ka Tallinna Linnakohtu Registriosakonda.

Eelkirjeldatu oli ettevalmistavaks sammuks Lignarius AS ümberkujundamiseks osaühingu tüüpi äriühinguks osakapitaliga 400 tuhat krooni. Ümberkujundamisel kustutab äriühing oma aktsiaid 500 tuhande krooni nimiväärtuses ja sellele lisaks vähendab seotud omakapitali 100 tuhande krooni võrra. Ainuaktsionäri vastavad otsused tehti 30.06.02 ning ümberkujundamisest ja osakapitali uuest suurusest informeerivad teated on ilmunud väljaandes Ametlikud Teadaanded. Nimetatud teadete ilmumise järgselt rahalisi nõudeid ega muid pöördumisi laekunud ei ole. Käesoleva aastaaruande kinnitamise järgselt esitab ainuaktsionär kõik ümberkujundamisega seonduvad dokumendid notarile ja Äriregistrile. Ümberkujundamise registrikande järgselt jätkab senise Lignarius AS tegevust selle õigusjärglasena Lignarius OÜ ning osaühingu osakapital on 400 tuhat krooni, tema majandusaasta periood on 01.07–30.06 ja osaühingu juhatuses on sama ainuliige, kes oli aktsiaseltsi juhatuses, nõukogu nimetatud osaühingu põhikirja kohaselt ei moodustata.

Lignarius AS juhatuse ja nõukogu liikmetele nimetatud organitesse kuulumise eest tasusid aruandeaastal ei makstud. Nende isikute tagasikutsumise või ametist lahkumisega seoses neile tasude maksmist või muude soodustuste rakendamist ei ole ette nähtud.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 9 ning neile makstud palgakulu oli 511 tuhat krooni ja tööjõukulud koos maksudega kokku olid ca 701 tuhat krooni.



Jaak Annus
Lignarius AS juhataja
26. mai 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Lignarius AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Juhatuse deklaratsioon raamatupidamise aastaaruandele

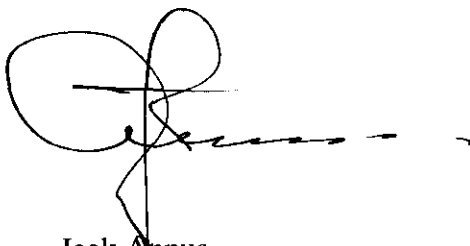
Lignarius AS raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmete ning muu finantsteabe õiguspärasuse, täielikkuse ja usaldatavuse eest vastutab Lignarius AS juhataja.

Juhatajana kinnitan, et

Lignarius AS raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,

aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Lignarius AS 31.12.02 finantsseisundit ja perioodi 01.01.02 – 31.12.02 majandustulemusi ja rahavoogusid,

Lignarius AS on juhatuse veendumuse ja aktsiaseltsi aruandluse näitajate kohaselt jätkuvalt tegutsev äriühing.



Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

26. mai 2003

BILANSS

31.12.2002

31.12.2001

AKTIVA (vara)

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	556 731	1 008 172
Nõuded ostjate vastu	118 655	104 592
Ostjatelt laekumata arved	124 426	106 061
Ebatähtselt laekuvad arved	- 5 771	- 1 469
Mitmesugused nõuded	0	16 718
Muud lühiajalised nõuded	0	16 718
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	36 424	6 754
Ettemaksed hankijatele	22 146	0
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	14 278	6 754
KÄIBEVARA KOKKU	711 810	1 136 236

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 2)	2 602 434	2 317 028
Tütarettevõtte aktsiad	2 508 184	2 317 028
Sidusettevõtte osa	94 250	0
Materiaalne põhivara (lisa 3)	3 661 220	3 263 299
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	4 692 960	4 690 644
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	977 117	325 380
Muu inventar, tööriistad, sisseseade (soetusmaksumuses)	61 978	304 324
Põhivara akumuliseeritud kulum	- 2 070 835	- 2 057 049
PÕHIVARA KOKKU	6 263 654	5 580 327

AKTIVA KOKKU 6 975 464 6 716 563

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

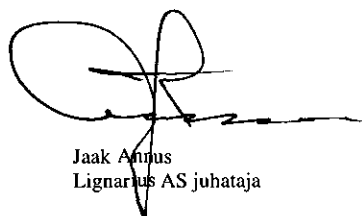
KOHUSTUSED

Lühiajalised kohustused	485 124	912 686
Pikaajalise laenu tagasimakse järgmisel perioodil (lisa 4)	216 558	216 558
Ostjate (tellijate) ettemaksed	5 447	237 511
Hankijatele tasumata arved	78 673	62 844
Maksuvõlad (lisa 5)	79 154	281 187
Viitvõlad	105 292	114 586
Võlad töövõtjatele	65 361	66 348
Muud viitvõlad	39 931	48 238
Pikaajalised kohustused (lisa 4)	1 191 069	1 407 627
Muud pikaajalised võlad	1 191 069	1 407 627
KOHUSTUSED KOKKU	1 676 193	2 320 313

OMAKAPITAL

Aktsiakapital nimiväärtuses	1 000 000	1 000 000
Oma aktsiad (miinus)	- 500 000	0
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	2 241 899	1 657 934
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 457 372	1 638 316
OMAKAPITAL KOKKU	5 299 271	4 396 250

PASSIVA KOKKU 6 975 464 6 716 563

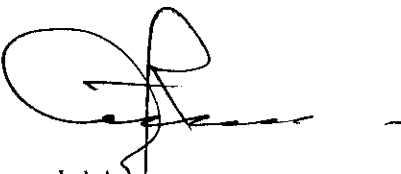

Jaak Anus
Lignarius AS juhataja

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 26.05.03
Allkiri/signature BDO Eesti AS

Kauba- ja teenustekulu
2002. aastal
SLA TULULUD
2 983 063 - 2003

KASUMIARUANNE (skeem 1)

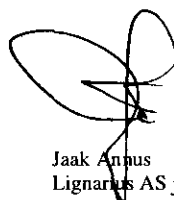
	<u>2002. aasta</u>	<u>2001. aasta</u>
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (lisa 6)	2 282 615	2 186 765
Muud äritulud	700 448	17 945
ÄRITULUD KOKKU	2 983 063	2 204 710
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	434 177	421 273
Mitmesugused tegevuskulud (lisa 7)	831 562	742 004
Tööjõukulud	700 773	669 570
Palgakulu	510 970	489 696
Sotsiaalmaksud	190 807	179 684
Puhkuse kohustuse muudatus	- 1 004	190
Kulum	295 359	172 794
Põhivara kulum	295 359	172 794
Muud ärikulud	106 253	89 724
ÄRIKULUD KOKKU	2 368 124	2 095 365
ÄRIÄRIKASUM / KAHJUM	614 939	109 345
FINANTSTULUD		
Muud intressi- ja finantstulud	41 322	7 337
Finantstulud tütarettevõtte aktsiatelt	1 845 210	1 483 208
Kasum valuutakursi muutustest	0	94 724
FINANTSTULUD KOKKU	1 886 532	1 585 269
FINANTSKULUD		
Intressikulud	21 666	52 375
Kahjum valuutakursi muutustest	22 433	3 923
FINANTSKULUD KOKKU	44 099	56 298
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2 457 372	1 638 316


Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

Alkikirjastatud identifiitscerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 26.05.03
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

RAHAVOOGUDE ARUANNE

	<u>2002. aasta</u>	<u>2001. aasta</u>
Rahavood aruandeaasta äritegevusest		
Puhaskasum (+)	2 457 372	1 638 316
Kasum põhivara müügist (-)	- 344 163	0
Kasumi muudatus eelmistest perioodidest (-)	0	- 247 157
Põhivara amortisatsioon (+)	295 359	172 794
Bilansirühmade kokkuvõtete muudatused		
Nõuded ostjate vastu (-,+)	- 14 063	- 7 967
Mitmesugused nõuded (-,+)	16 718	81 780
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud (-,+)	- 29 670	98 041
Võlakohustused (+,-)	- 644 120	- 825 944
Kokku rahavood äritegevusest	1 737 433	909 863
Rahavoog investeeringutest		
Põhivara ostmisel tegelikult makstud rahasummad (-)	- 719 117	- 17 364
Põhivara müügist laekunud rahasummad (+)	370 000	0
Kasum finantsinvesteeringutest (-)	- 1 845 210	- 1 483 208
Laekunud dividendid (+)	1 654 054	551 351
Sidusettevõtte osa soetus (-)	- 94 250	0
Kokku rahavoog investeeringutest	- 634 523	- 949 221
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Makstud dividendid (-)	- 1 000 000	0
Makstud dividendide tulumaks (-)	- 54 351	0
Omaaktsiate tagasiostmine (-)	- 500 000	0
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	- 1 554 351	0
Kokku rahavoog	- 451 441	- 39 358
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 008 172	1 047 530
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	556 731	1 008 172
Raha ja raha ekvivalentide muutus	- 451 441	- 39 358


Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 26.05.03
Allkiri/signature 
BDO Eesti AS

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Lignarius AS omakapitali muutusi ja omakapitali struktuuri iseloomustab alljärgnev:

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
Aktiakapital	1 000 000	1 000 000
Oma aktsiad (miinus)	- 500 000	0
Kohustuslik reservkapital	100 000	100 000
Eelmiste perioodide vaba kasum	2 241 899	1 657 934
Jooksva aasta kasum	2 457 372	1 638 316
Kokku omakapital	5 299 271	4 396 250

Lignarius AS vaba omakapital (vaba kasum) aruandeaasta lõpu seisuga on suurem kui see oli möödunud aastal. Vaba omakapitali suurenemine osutus võimalikuks tänu jooksva aasta kasumi mahule, mis ületas dividendide maksmise ja sellega kaasnenud omakapitali vähenemise summat.

Vaba omakapital vähenes aruandeaastal seoses dividendide maksmisega kokku 1 054 351 krooni võrra, sellest otseselt dividendide katteallikaks arvestati 1 000 000 krooni ja dividendide tulumaksu katteks 54 351 krooni. Dividendide tulumaksu ülejäänud kohustust rahas tasuda ei olnud vajalik, sest kohustust oli võimalik TMS § 60 lg 2 kohaselt vähendada perioodi 1994-1999 eest tasutud tulumaksu arvelt.

Eelnimetatu kohaselt on aruandeaasta lõpu seisuga esitatud eelmiste perioodide vaba kasumi saldost arvestatud jooksva aasta kasum (summat suurendavana) ja väljamakstud dividendide ning rahas tasutud tulumaksu katte allikad (summat vähendavana).

Seotud omakapitali struktuuris toimus aruandeperioodil samuti muudatus.

Lignarius AS omandas oma aktsiaid nimiväärtuses 500 000 krooni ning see on kajastatud omakapitali vähenemisena (oma aktsiad miinusega) summas 500 000 krooni.

Nimetatud oma aktsiate omandamine oli esmane samm aktsiaseltsi osatühinguks ümberkujundamisel mille käigus kõik oma aktsiad (nimiväärtuses 500 000 tuhat krooni) tühistatakse ning lisaks sellele vähendatakse seotud omakapitali veel ka täiendavalt 100 000 krooni võrra. Seega äriühingu Lignarius OÜ osakapitali koosseisu seotud omakapitali suuruseks saab 400 000 krooni.


Jaak Armus
Lignarius AS juhataja

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 26.05.03
Allkiri/signature
BDO Eesti AS

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

27.06.2003

Lisa 1 Arvestuspõhimõtete selgitus

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt Raamatupidamise seaduses, Raamatupidamise Toimkonna juhendmaterjalides, EV Valitsuse ja rahandusministri määrustes sätestatud järgides. 2002. aasta aruanne on koostatud kooskõlas eelmisel aruandeperioodil rakendatud arvestuspõhimõtetega ning hindamisaluste või arvestusmeetodite osas muudatusi ei ole tehtud.

Kasumiaruande aluseks on Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeem nr 1.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud

Lignarius AS omab 40 800 Lignator AS aktsiat, mis on 51 % selle tütarettevõtte aktsiakapitalist ning nende aktsiate soetusmaksumus on 408 000 krooni ja aktsiate arvestuslik raamatupidamismaksumus 31.12.02 seisuga on 2 508 184 krooni.

Lignarius AS omandas aruandeaastal Läti Vabariigis äriühingu Lignators SIA asutajana selle osa nimiväärtusega 3 546 LAT, mis kroonides on 94 250 EEK. Nimetatud osa moodustab 25 % selle sidusettevõtte osakapitalist.

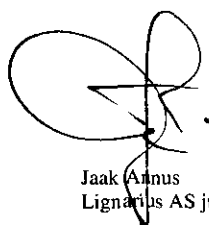
Lisa 3 Põhivara

	<u>Maa</u>	<u>Ehitised</u>	<u>Masinad, seadmed</u>	<u>Muu inventar</u>	<u>Kokku</u>
Soetusmaksumus 31.12.01	1 784 795	2 905 849	325 380	304 324	5 320 348
Sissetulek (ost)		2 316	716 801		719 117
Väljaminek (müük)			47 700	259 710	307 410
Korrigeerimine			- 17 364	17 364	0
Soetusmaksumus 31.12.02	1 784 795	2 908 165	977 117	61 978	5 732 055
Jääkmaksumus 31.12.02	1 784 795	1 242 195	626 996	7 234	3 661 220

Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarselt.

Lisa 4 Võlakohustused

Pikaajalise järelmaksu kohustuse jääk, mis tuleb tasuda Harju Maavalitsusele (varasemalt Eesti Erastamisagentuurile) seoses maa ostuga on seisuga 31.12.02 arvestatuna kokku 1 407 627 krooni ja sellest kuulub 2003. aastal maksmisele 216 558 krooni.


Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

Alkiri/jaastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/date 26.05.03
Alkiri/signature R
BDO Eesti AS

Lisa 5 Maksukohustused ja -nõuded

	<u>31.12.2002</u>	<u>31.12.2001</u>
MAKSUVÕLAD		
Ettevõtte tulumaks	0	103 120
Käibemaks	17 736	116 935
Erisoodustuse tulumaks	1 054	1 470
Üksikisiku tulumaks	22 304	22 032
Sotsiaalmaks	35 816	37 038
Töötuskindlustusmaks	1 506	592
Kogumispension	738	0
Maksuvõlad kokku	79 154	281 187

MAKSUNÕUDED

Erisoodustuse tulumaksu enammakse	4	0
Maksunõuded kokku	4	0

/bilansis Muud ettemakstud kulud hulgas/

Lisa 6 Realiseerimise netokäive

Lignarius AS 2002. a realiseerimise netokäive oli ca 2,3 miljonit krooni ja see koosnes valdavas enamuses põhitegevuse teenustest, milleks on laopindade rentimine. Kõik realiseeritud teenused on osutatud Eesti Vabariigis.

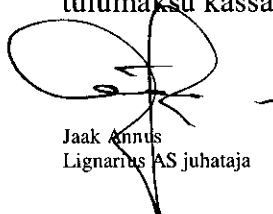
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugustes tegevuskuludes kajastatud 831,5 tuhandest kroonist suurimateks kuludeks on laohoonete ning laoplatsti remondi- ja hoolduskulud summas ca 294 tuhat krooni, side- ja transporditeenused kokku ca 177 tuhat krooni ning raamatupidamise ja audiitorteenused ca 116 tuhat krooni.

Lisa 8 Potentsiaalne tulumaksu ettemaks

Aastatel 1994-1999 lõppenud majandusaastate Lignarius AS puhaskasum oli 1 622 023 krooni ning sellelt on tasutud tulumaksu kokku summas 481 558 krooni.

Aruandeperioodil maksti esmakordselt dividende summas 1 000 000 krooni ning sellega kaasnenud dividendide tulumaksu kohustuse arvestussumma on 351 351 krooni. Dividendide tulumaksu kohustust vähendati TMS § 62 lg 2 kohaselt 297 000 krooni võrra aastatel 1994-1999 tasutud tulumaksu arvelt ja 54 351 krooni tasuti Maksuametile rahas. Potentsiaalne tulumaksu ettemaksu jääk 31.12.2002 seisuga on 184 558 krooni ja äriühing saab seda kasutada järgnevate perioodide dividendide maksmise korral dividendide tulumaksu kassalise kohustuse vähendamiseks.


Jaak Annus
Lignarius AS juhataja

Altkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/date 26.05.03
Altkiri/signature
BDO Eesti AS

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Aruandeaasta ja varasemate perioodide tegevuse tulemusena on Lignarius AS:

-	eelmiste aastate jaotamata kasum	2 241 899
-	kasum aruandeaasta majandustegevusest	2 457 372
	<u>VABA KASUM KOKKU</u>	<u>4 699 271</u>

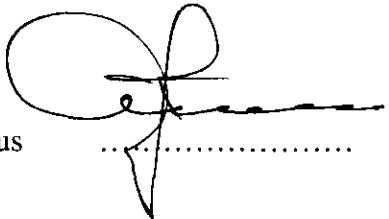
mis jaotada alljärgnevalt:

- 1) maksta dividende netosummas 1 530 000
- 2) suunata muudeks eraldisteks 0
- 3) jätta AS vaba kasumi koosseisu 3 169 271

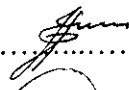
Eeltoodu ettepanekus on arvestatud, et selles märgitud dividendide summaga ei kaasne äriühingule Lignarius AS tulumaksu kohustust, sest kogu nimetatud summa on laekunud tütarettevõtte poolt makstud dividendina ja Lignator AS poolt on dividendide tulumaksu kohustus tervikuna täidetud.

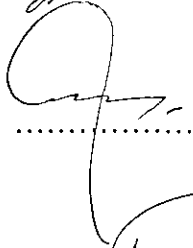
JUHATUSE JA NÕUKOGU LIIKMETE ALLKIRJAD

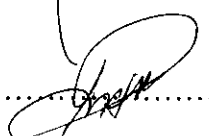
Lignarius AS juhatus:

Juhataja	Jaak Annus		26.05.2003
----------	------------	--	------------

Lignarius AS nõukogu:

Nõukogu esimees	Eda Annus		26.05.2003
-----------------	-----------	---	------------

Nõukogu liige	Urve Bokka		26.05.2003
---------------	------------	--	------------

Nõukogu liige	Kaire Ristmets		26.05.2003
---------------	----------------	--	------------

27.05.2003

Lignarius AS
ainuaktsionärile

26. mai 2003

Audiitori järeldusotsus

Oleme auditeerinud Lignarius AS (registrikood 10418901) raamatupidamise aastaaruannet, mis on koostatud 31.12.02 lõppenud majandusaasta kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine on äriühingu juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande seaduslikkusele ja tõepärasusele.

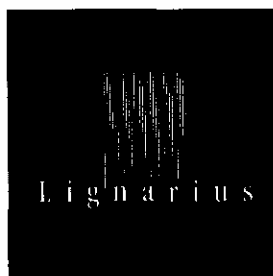
Teostasime auditi Audiitortegevuse seaduses ja Auditeerimiseeskirjas sätestatu kohaselt ning arvestades BDO International rahvusvahelistes standardites määratud. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millele põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajad ja selles avalikustatud informatsioon. Meie audit hõlmas ka äriühingu juhtkonna poolt raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja tehtud oluliste hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi kohta tervikuna.

Eelnimetatud korras auditeerimise hea tava kohaselt planeeritud ja sooritatud audit annab meile küllaldase aluse ja põhjendatud kindlustunde objektiivse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et Raamatupidamise seaduse ja äriühingu raamatupidamist reguleerivate teiste õigusaktide kohaselt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, milles aruandeaasta kasum on kaks miljonit nelisada viiskümmend seitse tuhat kolmsada seitsekümmend kaks (2 457 372) krooni ja bilansi maht on kuus miljonit üheksasada seitsekümmend viis tuhat nelisada kuuskümmend neli (6 975 464) krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu Lignarius AS majandusaasta kasumit, aruandeperioodi rahavoogusid ja 31.12.02 finantsseisundit



Mai Ever
Vannutatud audiitor



Tallinna Linnakohtu Registriosakond
Endla 10, Tallinn 10122

26.06.2003

Lignarius AS (registrikood 10418901)
majandusaasta aruanne,
audiitori järeldusotsus ja
enam kui 10% hääli omavate aktsionäride nimekiri

Käesoleva kirja lisana esitame Teile Lignarius AS majandusaasta aruande 2002. aasta kohta (11 lehel) ja audiitori järeldusotsuse (1 lehel).

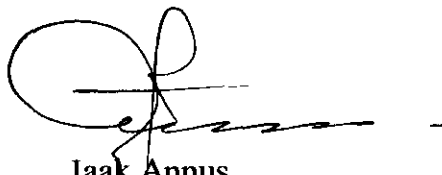
Ühtlasi esitame nimekirja aktsionäridest, kellele kuulus üle 10% aktsiatega määratud häältest Lignarius AS majandusaasta aruande kinnitamise päeva 26.05.03 seisuga:

AKTSIONÄR			NIMELISED AKTSIAD	HÄÄLED	
nimi	isikukood	elukoht	nimiväärtuses kokku	arvuliselt	%
JAAK ANNUS	34807260221	Tallinn	500'000.- krooni	50 tk	100

Lisaks selgitame, et aastaaruande kinnitamise päeva 26.05.03 seisuga oli Lignarius AS aktsiaid kokku 100 tükki ja nende nimiväärtus oli kokku 1'000'000.- (üks miljon) krooni, s.h ainuaktsionärile kuulus 50 aktsiat nimiväärtuses kokku 500'000 krooni ning aktsiaseltsile endale kuulus samuti 50 aktsiat nimiväärtuses 500'000 krooni.

Viimatinimetatud oma aktsiate ostust ja ainuaktsionäri tekkimisest oleme Äriseadustiku § 289¹ sätestatud korras Äriregistrit teavitanud varasemalt meie 08.04.02 kirjaga. Kõik oma aktsiad tühistatakse aktsiaseltsi ümberkujundamisel osäühinguks Lignarius OÜ, mille osakapitaliks saab 400'000 krooni.

Lugupidamisega



Jaak Annus
Juhataja

Lisad: Lignarius AS 2002. aasta majandusaasta aruanne, 11 lehel.
Audiitori järeldusotsus, 1 lehel.