

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Kanepi Aiand

registrikood: 10852069

tänavatalu nimi, Niidu 8

küla/alev/alevik/linn: Kanepi alevik

vald: Kanepi vald

postisihthumber: 63101

maakond: Põlva maakond

telefon: 372 52 98 986

e-posti aadress: info@kanepiaiaand.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Võlad tarnijatele	16
Lisa 8 Tööjõukulud	17

Tegevusaruanne

Kanepi Aiand OÜ 2009.a. netorealisatsioon 3773906 krooni, 2010.a. 3294319 krooni.

Käive on langenud võrreldes 2009.a. 10%.

Aiandusteenust ja lillede müüki teostatakse põhiliselt Lõuna-Eesti piirkonnas.

2010.a tegeles Kanepi Aiand OÜ põhiliselt poti- ja suvelillede kasvatamisega, teenusena pakuti linnade suvist haljastusteenust, samuti ka transporditeenust lillede veol teistesse linnadesse.

2011.a. on plaanis suurendada klientide võrku ning jätkata tööd katmikaladel.

2010.a. on võidetud Lõuna-Eesti linnade haljastuse osas riigihankeid.

Keskmine töötajate arv 9,2.

Kanepi Aiand OÜ töötajate palkade kogusumma koos sotsiaal- ja töötuskindlusmaksetega oli 2010.a.1 111 232 krooni.

Käibekapital 2010.a. 390430 krooni.

Võrreldes 2009.a. on käibekapital tõusnud 1,5 korda.

Likviidsussuhe 2010.a. oli 5,83, mis on rahuldav, seisva raha oht.

Rentaablusnäitajatest omakapitali tulukus 30%, s.t. hea.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Kanepi Aiand 2010.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010.a. ja aruande koostamiskuupäeva 21.04.2011

vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsel alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehnikute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on osaühing Kanepi Aiand OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	946 000	1 504 994	2
Nõuded ja ettemaksed	210 866	143 200	3,4
Varud	156 113	156 113	5
Kokku käibevara	1 312 979	1 804 307	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 334 920	2 376 023	6
Kokku põhivara	3 334 920	2 376 023	
Kokku varad	4 647 899	4 180 330	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	98 549	175 895	7
Kokku lühiajalised kohustused	98 549	175 895	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	667 000	467 000	
Kokku pikaajalised kohustused	667 000	467 000	
Kokku kohustused	765 549	642 895	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000	
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Muud reservid	103 117	45 666	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 371 769	2 929 283	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 464	442 486	
Kokku omakapital	3 882 350	3 537 435	
Kokku kohustused ja omakapital	4 647 899	4 180 330	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 294 319	3 773 906	
Muud äritulud	30 981	49 563	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 299 853	-1 329 155	
Mitmesugused tegevuskulud	-403 714	-602 980	
Tööjõukulud	-1 111 232	-1 328 379	7
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-230 574	-281 276	6
Muud ärikulud	-48	-27	
Ärikasum (-kahjum)	279 879	281 652	
Finantstulud ja -kulud	7 585	160 834	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	287 464	442 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 464	442 486	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	279 879	281 652
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-230 574	-281 276
Muud korrigeerimised		94 446
Kokku korrigeerimised	-230 574	-186 830
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	18 561	120 170
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	37 241	52 498
Kokku rahavood äritegevusest	105 107	267 490
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-394 664	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel		-352 458
Laekunud intressid		160 834
Laekunud dividendid	594	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	30 969	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-363 101	-191 624
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	200 000	-125 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	200 000	-125 000
Kokku rahavood	-57 994	-49 134
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	179 994	229 128
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-57 994	-49 134
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	122 000	179 994

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	100 000	20 000		2 929 283	3 049 283
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			45 666	442 486	488 152
31.12.2009	100 000	20 000	45 666	3 371 769	3 537 435
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				287 464	287 464
Muutused reservides			57 451		57 451
31.12.2010	100 000	20 000	103 117	3 659 233	3 882 350

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kanepi Aiand OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahuvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on Kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Kanepi Aiand OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Arvestusskeemides ja -meetodites muudatusi ei ole võrreldes 2009.a.

Raha

RAHA

Raha ja raha ekvivalendid.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Lühiajalisi osakuid ja muid väärtpabereid ettevõtte ei omanud 2010.a.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteid ettevõtte ei oma.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt

laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta

Varud

Sisseostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest kulutustest, mis on olnud vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmise omahinnas. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimishind.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 krooni. Varad, mille kasulik tööaeg on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte aastal 2010 sellist tüüpi varasid ei omanud.

Amortisatsiooni arvestamiseks kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi selle kasulikust tööaegast.

Amortisatsiooni määrad on põhivara gruppidel järgmised

Maa 0%
Hooned 2%
Muud seadmed 20%
Sõidukid 15%

Immanteriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on bilansis kajastatud tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil eeldatava kasuliku eluea jooksul, milleks on viis aastat.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajalise finantskohustuse korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse teenuse osutamise järgselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	-18 962	136 499
Aruandvad isikud	-18 962	
Arvelduskontod	140 962	43 495
Swedpanga konto	139 109	
Krediidikonto	1 853	
Tähtajalised hoiused	824 000	1 325 000
Kokku raha	946 000	1 504 994

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	125 104	143 200
Ostjatelt laekumata arved	125 104	143 200
Kokku Nõuded ja ettemaksed	125 104	143 200

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				24 512
Käibemaks	17 770			10 951
Üksikisiku tulumaks		5 214		
Sotsiaalmaks		12 746		44 352
Kohustuslik kogumispension		236		
Töötuskindlustusmaksed		909		5 645
Ettemaksukonto jääk	67 992		122	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	85 762	19 105	122	85 460

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	156 113	156 113
Kokku varud	156 113	156 113

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008						
Jääkmaksumus	1 553 516	600 787	1 592	148 946	751 325	2 304 841
Ostud ja parendused		352 458			352 458	352 458
Muud ostud ja parendused		352 458			352 458	352 458
Amortisatsioonikulu		-208 447	-1 592	-71 237	-281 276	-281 276
31.12.2009						
Jääkmaksumus	1 553 516	744 798	0	77 709	822 507	2 376 023
Ostud ja parendused	1 222 403		14 346	23 244	37 590	1 259 993
Amortisatsioonikulu	-37 533	-118 971	-868	-73 202	-193 041	-230 574
Ümberklassifitseerimised	-70 522					-70 522
31.12.2010						
Jääkmaksumus	2 667 864	625 827	13 478	27 751	667 056	3 334 920

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võladtarnijateleseisuga31.12.09	48 874	58 820
Kokku võlad tarnijatele	48 874	58 820

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	833 047	991 441
Sotsiaalmaksud	267 298	327 176
Pensionikulu	10 887	9 762
Kokku tööjõukulud	1 111 232	1 328 379
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Kanepi Aiand (registrikood: 10852069) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS VAHTRAMÄE	Juhatuse liige	30.06.2011
EHA VAHTRAMÄE	Juhatuse liige	30.06.2011
MARGUS VAHTRAMÄE	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 371 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 464
Kokku	3 659 233

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 371 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	287 464
Kokku	3 659 233

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Lillekasvatus	01191	3294319	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Vahtramäe	35108116519	Niidu 8, Kanepi alevik, Kanepi vald, Põlva maakond, Eesti	24500 EEK
Eha Vahtramäe	45307236530	Niidu 8, Kanepi alevik, Kanepi vald, Põlva maakond, Eesti	24500 EEK
Margus Vahtramäe	37605136515	Puiestee 112A/65, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	51000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5298986
E-posti aadress	info@kanepiaiaand.ee
E-posti aadress	reet.kuntus@mail.ee