

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: APK Products OÜ

registrikood: 11155102

tänavaja talu nimi, Kaarlepere 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 13516

maakond: Harju maakond

telefon: +372 50 36 711

faks: +372 67 73 383

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tulumaks	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

APK Products OÜ asutati 3. augustil 2005. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on monteeritavate puitkarkassil majaelementide tootmine ja paigaldus. Põhilised turud 2010. aastal olid Soome ja Norra, aga ka Eesti. 2011. aastal on turud samuti Skandinaaviamaad - Norra, Rootsi ja Soome. Laiendame tegevust ka Eestis.

Aruandeaastal oli ettevõtte müügitulu 3 015 271 krooni. Majandustulemuseks kujunes 342 238 krooni kahjumit.

Aruandeperioodil oli ettevõttes 1 töötaja, palgakulu arvestati 18 376 krooni. Juhatusele liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	175 058	68	
Nõuded ja ettemaksed	126 596	620 413	2
Kokku käibevara	301 654	620 481	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	540 652	575 014	5
Kokku põhivara	540 652	575 014	
Kokku varad	842 306	1 195 495	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	98 000	103 894	6
Võlad ja ettemaksed	85 327	12 384	7
Kokku lühiajalised kohustused	183 327	116 278	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	512 000	590 000	6
Kokku pikaajalised kohustused	512 000	590 000	
Kokku kohustused	695 327	706 278	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	445 217	308 673	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-342 238	136 544	
Kokku omakapital	146 979	489 217	
Kokku kohustused ja omakapital	842 306	1 195 495	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 015 271	625 176	9
Muud äritulud	4 350	60 119	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 627 361	-478 604	
Mitmesugused tegevuskulud	-65 407	-58 563	
Tööjõukulud	-24 698	0	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-34 362	-28 758	5
Muud ärikulud	-604 998	-66 876	12
Ärikasum (-kahjum)	-337 205	52 494	
Finantstulud ja -kulud	-5 033	84 050	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-342 238	136 544	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-342 238	136 544	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-337 205	52 494	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	34 362	28 758	5
Muud korrigeerimised		98 904	
Kokku korrigeerimised	34 362	127 662	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	493 817	-66 665	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	72 943	2 371	
Laekunud intressid	104		
Kokku rahavood äritegevusest	264 021	115 862	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-50 947	5
Antud laenud	0	-22 500	
Laekunud intressid	0	35 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-38 447	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	40 200	
Saadud laenude tagasimaksed	-83 894	-103 006	6
Makstud intressid	-5 137	-14 854	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-89 031	-77 660	
Kokku rahavood	174 990	-245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68	313	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	174 990	-245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	175 058	68	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	308 673	352 673
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			136 544	136 544
31.12.2009	40 000	4 000	445 217	489 217
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-342 238	-342 238
31.12.2010	40 000	4 000	102 979	146 979

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

APK Products OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. APK Products OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvara	33
Inventar	3
Masinad ja seadmed	3

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Teenuste müügitulu kajastatakse teenuste osutamise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	123 826	24 000	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	784	0	3
Muud nõuded	0	595 836	4,12
Laenunõuded			
Intressinõuded			
Ettemaksed	1 986	577	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	126 596	620 413	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		440	41
Käibemaks	784		8 547
Üksikisiku tulumaks		2 728	
Sotsiaalmaks		6 064	
Kohustuslik kogumispension		368	
Töötuskindlustusmaksed		772	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			1 037
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	784	10 372	9 625

Lisa 4 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	342 500	342 500			12
Intressinõuded	253 336	253 336			
Kokku muud nõuded	595 836	595 836			

Laenunõue on aruandeperioodil lootusetuks hinnatud, laenu saanud ettevõtte pankrotistus. Kulu kajastatakse kasumiaruandes muu ärikuluna.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	585 000				585 000
Akumuleeritud kulum	-32 175				-32 175
Jääkmaksumus	552 825				552 825
Ostud ja parendused		10 000	10 000	40 947	50 947
Amortisatsioonikulu	-17 550	-2 200	-2 200	-9 008	-28 758
31.12.2009					
Soetusmaksumus	585 000	10 000	10 000	40 947	635 947
Akumuleeritud kulum	-49 725	-2 200	-2 200	-9 008	-60 933
Jääkmaksumus	535 275	7 800	7 800	31 939	575 014
Amortisatsioonikulu	-17 550	-3 300	-3 300	-13 512	-34 362
31.12.2010					
Soetusmaksumus	585 000	10 000	10 000	40 947	635 947
Akumuleeritud kulum	-67 275	-5 500	-5 500	-22 520	-95 295
Jääkmaksumus	517 725	4 500	4 500	18 427	540 652

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juhatuse liikmetelt	20 000	20 000		
Pangalaen	78 000	78 000		
Lühiajalised laenud kokku	98 000	98 000		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	8 000		8 000	
Laen omanikelt	504 000		504 000	
Pikaajalised laenud kokku	512 000		512 000	
Laenukohustused kokku	610 000	98 000	512 000	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juhatuse liikmetelt	20 000	20 000		
Pangalaen	83 894	83 894		
Lühiajalised laenud kokku	103 894	103 894		
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	86 000		86 000	
Laen omanikelt	504 000		504 000	
Pikaajalised laenud kokku	590 000		590 000	
Laenukohustused kokku	693 894	103 894	590 000	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 987	1 385	
Võlad töövõtjatele	7 383	0	
Maksuvõlad	10 372	9 625	3
Muud võlad	7 585	1 374	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 327	12 384	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	863 941	110 544
Soome	608 137	514 632
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 472 078	625 176
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	1 543 193	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	1 543 193	
Kokku müügitulu	3 015 271	625 176
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitusmaterjalide müük	0	6 815
Puitehitiste ja -elementide tootmine	3 015 271	618 361
Kokku müügitulu	3 015 271	625 176

Lisa 10 Tulumaks

(kroonides)

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 102 979 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 21 626 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 81 353 krooni.

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	18 376	0
Sotsiaalmaksud	6 322	0
Kokku tööjõukulud	24 698	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	2 524	1 007
Trahvid, viivised ja hüvitised	942	3 805
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	595 836	58 469
Muud	5 696	3 595
Kokku muud ärikulud	604 998	66 876

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	104	98 904
Intressikulud	-5 137	-14 854
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 033	84 050

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	504 000		504 000
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	20 000		20 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		509 432	

Aruande digitaalallkirjad

APK Products OÜ (registrikood: 11155102) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAAVO KANGUR	Juhatuse liige	24.06.2011
ANTS KUUSK	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	445 217
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-342 238
Kokku	102 979

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	3015271	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Dunte	10725017	Kimsi tee 21, Pringi küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Altmark Arenduse osaühing	10711423	Kaarlepere 4, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6773383
Mobiiltelefon	+372 5036711
E-posti aadress	paavo@altmark.ee