

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Avila Puit

registrikoode: 10332464**tänava/talu nimi, Liivaku 7a**

maja ja korteri number:

küla: Männiku küla

vald: Saku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 6551028, +372 5152011

faks: +372 6551028

e-posti aadress: info@avilapuit.ee, avilapuit@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.avilapuit.ee

[Handwritten signature]

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13



Tegevusaruanne

Osaühing Avila Puit alustas tegevust 1991. aastal. Ettevõtte peamised tegevusalad on puitmööbli ja detailide, uste, akende, treppide jms. valmistamine väikepartiidena ja üksiktellimuste korras.

2010. aasta oli ettevõttele keeruline. Eelmisel aastal alanud üldise majandusliku madalseisu tingimustes oli käive jätkuvalt madal ja aasta tulemus jäi kahjumisse.

Finantsnäitajad

(tuhat krooni)

	2010	2009
Müügikäive	1814	1 875
Kasum	-372	-355
Omakapitali tootlus	-22,6	-21,5
Varade tootlus	-13,4%	11%
Lühiajaliste kohustuste kate	0,33	0,33
Rentaabilus	-20,5%	-18,9 %

Personal

Aasta lõpus töötas OÜ-s Avila Puit 6 täiskohaga töötajat. Töötajatele arvestati ja maksti töötasu 385 495 krooni. Juhatuse liikmeid on kolm, kellele on töötasu arvestatud kokku 55 134 krooni.

2011. a. tegevusplaan

2011. aasta algus lubab oodata selleks aastaks mõnevõrra paremaid tulemusi. Eesmärgiks hoida tulude- kulude proportsioon selline, et majandusaasta ei lõppeks kahjumiga. Võrreldes eelmiste aastatega tuleb oluliselt rohkem tegeleda müügitööga. Rohkem on plaanis koostööd teha, paari samasuguse väikeettevõttega ühiselt võtta suuremaid tellimusi.

Juhatuse liikmete allkirjad ja kuupäevad:

Vilhelm Pajusalu



Erko Pajusalu



Katrin Rättel



Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	0	126 127
Nõuded ja ettemaksed	127 327	0
Varud	112 151	152 834
Müügiootel põhivara	245 368	245 368
Kokku käibevara	484 846	524 329
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 290 842	2 729 318
Immateriaalne põhivara	820	14 247
Kokku põhivara	2 291 662	2 743 565
Kokku varad	2 776 508	3 267 894
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	438 266	645 484
Võlad ja ettemaksed	294 190	206 370
Kokku lühiajalised kohustused	732 456	851 854
Kokku kohustused	732 456	851 854
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	1 500 000	1 500 000
Kohustuslik reservkapital	150 000	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	766 040	1 120 946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-371 988	-354 906
Kokku omakapital	2 044 052	2 416 040
Kokku kohustused ja omakapital	2 776 508	3 267 894



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 813 998	1 875 134
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	31 234
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-755 379	-883 479
Mitmesugused tegevuskulud	-409 998	-373 257
Tööjõukulud	-529 039	-455 129
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-451 904	-476 517
Ärikasum (-kahjum)	-332 322	-282 014
Finantstulud ja -kulud	-39 666	-72 892
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-371 988	-354 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-371 988	-354 906



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-332 322	-282 014
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	451 904	476 517
Muud korrigeerimised	0	-31 234
Kokku korrigeerimised	451 904	445 283
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 201	27 790
Varude muutus	40 683	-44 229
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	87 820	-77 799
Kokku rahavood äritegevusest	246 884	69 031
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	0	230 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	230 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-144 424	-185 597
Arvelduskrediidi saldo muutus	-62 794	-40 542
Makstud intressid	-39 666	-72 892
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-246 884	-299 031



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	1 500 000	150 000	1 120 946	2 770 946
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-354 906	-354 906
31.12.2009	1 500 000	150 000	766 040	2 416 040
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-371 988	-371 988
31.12.2010	1 500 000	150 000	394 052	2 044 052



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Avila Puit 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostöös Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavada Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruandekajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingud on kajastatud raamatupidamises tehingupäeva Eesti Panga kursi alusel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete laekumise osas on kahtlusi, hinnatakse nõuded alla.

Varud

Varud kantakse soetamisel kulusse. Varude jääk võetakse arvele inventuuri käigus, varud hinnatakse FIFO meetodil arvestades soetusmaksumust. Lõpetamata toodangu varude hindamisel kalkuleeritakse sisse nende valmistamisega seotud otsesed tootmiskulud (tootmistööliste palk, materjalikulu, seadmete amortisatsioon, elektrikulu jms). Aruandeperioodi lõpu laojääk inventeeritakse aruandeperioodi viimase tööpäeva seisuga.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse raamatupidamises soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille soetamismaksumus on suurem kui 10 000 krooni ja kasutusaeg üle ühe aasta. Väiksema soetusmaksumusega varad, mille kasutusaeg ületab ühte aastat, kantakse väikevahendina kulusse ja nende üle peetakse eraldi bilansivälisest arvestust.

Kulumit arvestatakse lineaarse arvestusmeetodi järgi. Masinate ja seadmetel 10-30% aastas, hoonetel ja rajatistel 8% aastas, sõiduvahenditel 20-25% aastas, inventaril 20-30% aastas.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi, kasutades amortisatsiooninorme, mis vastavad vara kasulikule elueale.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse materiaalse põhivara objekti soetusmaksumusele.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik elulga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapool üle või oluline mõju teise osapool äriolukorrale otsustele. OÜ Avila Puit käsitleb seotud osapoolena ainuomanikku, kes on ühtlasi tegevjuht, tema lähisugulasi ja ettevõtte töötajaid.

Tulud

Tulu kauba müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui

- omandiõigus on läinud üle müüjalt ostjale,
- müügitulu saab usaldusväärselt mõõta,



- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline,
- tehinguga seotud kulusid on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	17 351		29 097
Üksikisiku tulumaks	3 588		8 108
Sotsiaalmaks	10 449		19 923
Kohustuslik kogumispension	188		
Töötuskindlustusmaksed	1 330		2 252
Ettemaksukonto jääk	0	19 439	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	32 906	19 439	59 380

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	112 151	152 834
Kokku varud	112 151	152 834



Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008								
Soetusmaksumus	94 800	3 615 736	292 373	44 384	692 005	1 028 762	192 861	4 932 159
Akumuleeritud kulum		-1 085 085	-70 706	-39 375	-471 678	-581 759	-89 179	-1 756 023
Jääkmaksumus	94 800	2 530 651	221 667	5 009	220 327	447 003	103 682	3 176 136
Ostud ja parendused					16 271	16 271		16 271
Amortisatsioonikulu		-289 259	-57 415	-5 009	-84 636	-147 060	-26 770	-463 089
31.12.2009								
Soetusmaksumus	94 800	3 615 736	292 373	44 384	708 276	1 045 033	192 861	4 948 430
Akumuleeritud kulum		-1 374 344	-128 121	-44 384	-556 314	-728 819	-115 949	-2 219 112
Jääkmaksumus	94 800	2 241 392	164 252		151 962	316 214	76 912	2 729 318
Amortisatsioonikulu		-289 259	-53 813		-68 634	-122 447	-26 770	-438 476
31.12.2010								
Soetusmaksumus	94 800	3 615 736	292 373	44 384	708 276	1 045 033	192 861	4 948 430
Akumuleeritud kulum		-1 663 603	-181 934	-44 384	-624 948	-851 266	-142 719	-2 657 588
Jääkmaksumus	94 800	1 952 133	110 439	0	83 328	193 767	50 142	2 290 842



Lisa 5 Immateriaalne põhivara
(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	67 138	67 138
Akumuleeritud kulum	-39 463	-39 463
Jääkmaksumus	27 675	27 675
Amortisatsioonikulu	-13 428	-13 428
31.12.2009		
Soetusmaksumus	67 138	67 138
Akumuleeritud kulum	-52 891	-52 891
Jääkmaksumus	14 247	14 247
Amortisatsioonikulu	-13 427	-13 427
31.12.2010		
Soetusmaksumus	67 138	67 138
Akumuleeritud kulum	-66 318	-66 318
Jääkmaksumus	820	820



Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit SEB pangast	209 856	209 856		
Lühiajalised laenud kokku	209 856	209 856		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen SEB Pangast	228 410	228 410		
Pikaajalised laenud kokku	228 410	228 410		
Laenukohustused kokku	438 266	438 266		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediit SEB Pangalt	244 949	244 949		
Lühiajalised laenud kokku	244 949	244 949		
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen SEB Pangalt	27 701	27 701		
Investeeringislaen SEB Pangalt	372 834	372 834		
Pikaajalised laenud kokku	400 535	400 535		
Laenukohustused kokku	645 484	645 484		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	94 800	1 952 133	2 046 933
31.12.2009	94 800	2 241 392	2 336 192

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palk	30 041	24 003
Puhkuste reserv	19 865	26 416
Kokku võlad töövõtjatele	49 906	50 419



Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 648 301	1 808 635
Soome	165 697	66 499
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 813 998	1 875 134
Kokku müügitulu	1 813 998	1 875 134

Müügitulu tegevusalade lõikes

	2010	2009
eritellimusel puittooted	1 813 998	1 875 134
Kokku müügitulu	1 813 998	1 875 134

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	385 495	326 823
Sotsiaalmaksud	137 988	125 030
Töötuskindlustusmaks	5 556	3 276
Kokku tööjõukulud	529 039	455 129
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	50 000	100 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	55 134	32 225



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Avila Puit (registrikood: 10332464) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Maret Paeste	Sisestaja	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	766 040
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-371 988
Kokku	394 052
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	394 052
Kokku	394 052

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspusepa- ja tisleritoodete tootmine	1623	1813998	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vilhelm Pajusalu	35605170252	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1500000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6551028
Faks	+372 6551028
Mobiiltelefon	+372 5152011
E-posti aadress	info@avilapuit.ee
E-posti aadress	avilapuit@hotmail.ee
Veebilehe aadress	www.avilapuit.ee