

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2010
Aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Ärinimi: Advokaadibüroo Sirel & Partnerid OÜ

Registrikood: 10332163

Aadress: Tartu mnt 43
10128 Tallinn

Telefon: +372 6069600
Faks: +372 6069601
E-posti aadress: info@sirel.com
Veebilehe aadress: www.sirel.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	12
Lisa 8 Materiaalne põhivara	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kasutusrent	14
Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne 2010

Advokaadibüroo Sirel & Partnerid (edaspidi Advokaadibüroo) tegevusalaks on õigusteenuste osutamine.

Advokaadibüroo osutab oma klientidele juriidilist nõustamisteenust kõikides õigusvaldkondades, olles spetsialiseerunud eelkõige eraõiguse valdkonnale. Advokaadibüroo peamise klientuuri moodustavad kohalikud- ja rahvusvahelised ettevõtted, samuti aga ka riigi- ja kohaliku omavalitsuse asutused ning eraisikud.

Advokaadibüroo täiskohaga töötajate arv vähenes aruandeaastal ühe töötaja võrra ning Advokaadibüroos töötas aruandeaasta lõpu seisuga täiskohaga 8 inimest. Töötajatele makstud tööjõukuludeks oli 4, 238 miljonit krooni, seejuures juhatuse liikmetele eraldi tasu 2010. majandusaastal ei makstud.

2010. majandusaasta müügituluks oli 9,627 miljonit krooni, mis on eelmise aruandeperioodiga võrreldes vähenenud 1,772 miljoni krooni võrra.

2011. majandusaastal jätkatakse tegutsemist samal tegevusalal, püüdes seda laiendada läbi töötajate arvu ja rahvusvahelise koostöö suurendamise. Arvestades Eesti majanduse üldist seisu ja uusi väljavaateid prognoosib Advokaadibüroo järgmiseks majandusaastaks käibe kasvu 10-15%.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 690 589	1 880 524	2
Finantsinvesteeringud	122 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	6 752 477	7 831 888	3,5,6
Varud	647 300	647 300	4
Kokku käibevara	9 212 366	10 359 712	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	86 926	86 024	7
Materiaalne põhivara	840 821	890 584	
Kokku põhivara	927 747	976 608	
Kokku varad	10 140 113	11 336 320	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 699 143	6 214 472	9
Kokku lühiajalised kohustused	4 699 143	6 214 472	
Kokku kohustused	4 699 143	6 214 472	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 077 848	3 200 349	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 122	1 877 499	
Kokku omakapital	5 440 970	5 121 848	
Kokku kohustused ja omakapital	10 140 113	11 336 320	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	9 626 344	11 399 122	11
Muud äritulud	18 275	72 925	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-631 463	-210 287	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 231 819	-4 568 561	
Tööjõukulud	-4 237 632	-4 629 578	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-321 002	-323 116	8
Muud ärikulud	-77 924	-50 058	
Ärikasum (-kahjum)	144 779	1 690 447	
Finantstulud ja -kulud	174 343	187 052	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	319 122	1 877 499	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 122	1 877 499	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	144 779	1 690 447	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	321 002	323 116	
Kokku korrigeerimised	321 002	323 116	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 116 750	-492 744	3
Varude muutus	0	-97 300	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-203 018	-771 155	
Makstud intressid	-40	-85 669	
Kokku rahavood äritegevusest	1 379 473	566 695	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-271 239	-447 492	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-122 000	0	
Antud laenud	-50 000	-6 732	
Antud laenude tagasimaksed	135 475	40 000	
Laekunud intressid	4 179	142 834	
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	14 332	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-303 585	-257 058	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	0	-1 100 000	
Makstud dividendid	-1 000 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-265 823	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 265 823	-1 100 000	
Kokku rahavood	-189 935	-790 363	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 880 524	2 670 887	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-189 935	-790 363	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 690 589	1 880 524	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	3 200 349	3 244 349
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 877 499	1 877 499
31.12.2009	40 000	4 000	5 077 848	5 121 848
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			319 122	319 122
31.12.2010	40 000	4 000	5 396 970	5 440 970

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest. Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitalialuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal“.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle kahe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad	3
Inventar	5

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aruande koostamise vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	68 236	78 342
Arvelduskontod	1 622 353	1 802 182
Kokku raha	1 690 589	1 880 524

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 985 418	3 036 678	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 465	44	
Muud nõuded	237 497	218 128	3
Intressinõuded	237 497	218 128	3
Ettemaksed	185 394	260 306	
Lühiajalised laenud	4 334 703	4 316 732	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	6 752 477	7 831 888	

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	647 300	647 300
Kokku varud	647 300	647 300

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	237 497	237 497			3
Kokku muud nõuded	237 497	237 497			

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressinõuded	218 128	218 128			3
Kokku muud nõuded	218 128	218 128			

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		75 917	0	5 316
Käibemaks		2 008	0	73 428
Üksikisiku tulumaks		48 962	0	63 855
Sotsiaalmaks		83 750	0	110 925
Kohustuslik kogumispension			0	0
Töötuskindlustusmaksed		10 143	0	13 238
Intress	29			
Ettemaksukonto jääk	9 436		44	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 465	220 780	44	266 762

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Novistra OÜ	Eesti	Finansinvesteeringud	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Novistra OÜ	86 024	902	86 926
Kokku:	86 024	902	86 926

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	0	0	1 363 796	1 363 796
Akumuleeritud kulum			-597 588	-597 588
Jääkmaksumus			766 208	766 208
Ostud ja parendused	203 333	203 333	244 159	447 492
Amortisatsioonikulu	-19 352	-19 352	-303 764	-323 116
31.12.2009				
Soetusmaksumus	203 333	203 333	1 607 955	1 811 288
Akumuleeritud kulum	-19 352	-19 352	-901 352	-920 704
Jääkmaksumus	183 981	183 981	706 603	890 584
Ostud ja parendused			271 239	271 239
Amortisatsioonikulu	-67 100	-67 100	-253 902	-321 002
31.12.2010				
Soetusmaksumus	203 333	203 333	1 246 395	1 449 728
Akumuleeritud kulum	-86 452	-86 452	-522 455	-608 907
Jääkmaksumus	116 881	116 881	723 940	840 821

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	102 131	121 364
Võlad töövõtjatele	218 399	256 853
Maksuvõlad	220 780	266 762
Muud võlad	170 558	205 618
Saadud ettemaksed	52 085	157 728
Puhkuse reserv	137 722	142 856
Dividendivõlad koos potentsiaalse tulumaksuga	3 797 468	5 063 291
Kokku võlad ja ettemaksed	4 699 143	6 214 472

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ osakapital seisuga 31.12.2010 on 40 000 krooni, mis koosneb ühest osast nimiväärtusega 40 000 krooni. Põhikirja järgi on osaühingu miinimum kapital 40 000 ja maksimum 160 000 krooni.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	9 626 344	11 399 122
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	9 626 344	11 399 122
Kokku müügitulu	9 626 344	11 399 122
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	8 947 884	10 826 117
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	678 460	573 005
Kokku müügitulu	9 626 344	11 399 122

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrendikulu	483 002	545 657

Lisa 13 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 396 970	5 077 666
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 434 638	1 349 808
Kokku tingimuslikud kohustused	6 831 608	6 427 474

Advokaadibüroo Sirel ja Partnerid OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 5 396 970 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 434 638 krooni.

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 159 028	3 457 275
Sotsiaalmaksud	1 078 604	1 172 303
Kokku tööjõukulud	4 237 632	4 629 578
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	8	9

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	902	-33 508
Intressitulud	126 992	291 897
Intressitulu hoiustelt	4 179	0
Intressitulu laenudelt	122 813	0
Intressikulud	-40	-85 669
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	11 754
Muud finantstulud ja -kulud	46 488	2 578
Kokku finantstulud ja -kulud	174 342	187 052

Aruande digitaalallkirjad

Advokaadibüroo Sirel & Partnerid OÜ (registrikood: 10332163) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI SIREL	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 077 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	319 122
Kokku	5 396 970
Jaotamine	
Dividendideks	319 122
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 077 848
Kokku	5 396 970

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	8942676	92.90%	Jah
Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused	82991	683668	7.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Sirel	37810240215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3750 EUR
Alo Pormeister	37707020348	Tallinn, Harju maakond, Eesti	625 EUR
Janno Kuusk	37910220368	Männiliiva tee 12, Laiaküla küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	625 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6069600
Faks	+372 6069601
E-posti aadress	info@sirel.com
Veebilehe aadress	www.sirel.com