

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Triitan Invest

registrikood: 11480017

tänavaja talu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Valgjärve küla

vald: Valgjärve vald

postisihtnumber: 63419

maakond: Põlva maakond

telefon: 372 52 56 399

faks:

e-posti aadress: tonu.nurm@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Triitan Invest alustas oma tegevust 2008.aastal osaühinguna.

Ettevõtte põhitegevusalaks on maakasutuse seadustamine tehnovõrkude ja –rajatiste ehitamiseks, hooldamiseks ja omamiseks. Teenust osutatakse AS Elion Ettevõtteid kasuks isikliku kasutusõiguse lepingute ettevalmistamisel ja sõlmimisel. Tööd on teostatud OÜ Geospatial koostööpartnerina.

Käive

2010.aastal oli ettevõtte müügitulu 141 600 krooni (ükssada nelikümmend üks tuhat kuussada) teenuse osutamisest. Tegevusplaanid ja -suunad järgnevateks perioodideks jäävad samaks.

Töötajad

Ettevõttes töötas 2010.a. üks põhikohaga ja üks 0,5 kohaga töötaja ning kogu 2010.a. palgakulu oli

79 108 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest, seejuures juhatuse liige tegutseb ka ettevõtte tegevjuhina. Juhatusel liikme tasu ei ole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	6 299	30 181	2
Nõuded ja ettemaksed	11 700	63 576	3
Kokku käibevara	17 999	93 757	
Kokku varad	17 999	93 757	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	34 000	0	4
Võlad ja ettemaksed	22 619	37 940	6;7
Kokku lühiajalised kohustused	56 619	37 940	
Kokku kohustused	56 619	37 940	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 817	64 182	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 437	-52 365	
Kokku omakapital	-38 620	55 817	
Kokku kohustused ja omakapital	17 999	93 757	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	141 600	226 700	9
Mitmesugused tegevuskulud	-109 801	-124 064	10
Tööjõukulud	-115 246	-141 995	11
Ärikasum (-kahjum)	-83 447	-39 359	
Finantstulud ja -kulud	-10 990	-13 006	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-94 437	-52 365	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 437	-52 365	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-83 447	-39 359	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	476	-12 176	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-15 321	14 050	6
Kokku rahavood äritegevusest	-98 292	-37 485	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-53 000	
Antud laenude tagasimaksed	51 400	1 600	13
Kokku rahavood investeerimistegevusest	51 400	-51 400	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	34 000	0	4
Makstud intressid	-11 801	-13 792	12
Muud laekumised finantseerimistegevusest	811	786	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 010	-13 006	
Kokku rahavood	-23 882	-101 891	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 181	132 072	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-23 882	-101 891	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 299	30 181	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		68 182	108 182
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-52 365	-52 365
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	11 817	55 817
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-94 437	-94 437
31.12.2010	40 000	4 000	-82 620	-38 620

Osakapital on plaanis viia vastavusse Äriseadusega kandes osaliselt laenukohutuse omaniku ees osakapitali suurendamiseks.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Triitan Invest 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

OÜ Triitan Invest kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	953	33
Arvelduskontod	5 346	30 148
Kokku raha	6 299	30 181

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	11 700	11 520
Ostjatelt laekumata arved	11 700	11 520
Lühiajalised laenud	0	51 400
Laekumata intressid	0	656
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 700	63 576

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Omanikult saadud laen	34 000	34 000	0	0	0 %	12
Lühiajalised laenud kokku	34 000	34 000	0	0		
Laenukohustused kokku	34 000	34 000				

Lisa 5 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	29 776	28 088
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	31 564	29 776
1-5 aasta jooksul	62 874	94 438

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 455	2 533	
Võlad töövõtjatele	6 925	18 514	
Maksuvõlad	13 239	13 694	7
Maksekaart	0	3 199	
Kokku võlad ja ettemaksed	22 619	37 940	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 551	4 430
Üksikisiku tulumaks	1 443	1 525
Sotsiaalmaks	6 662	6 907
Kohustuslik kogumispension	232	124
Töötuskindlustusmaksed	351	708
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13 239	13 694

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	141 600	226 700
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	141 600	226 700
Kokku müügitulu	141 600	226 700
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	141 600	226 700
Kokku müügitulu	141 600	226 700

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kütus ja määrdeained	33 663	38 588	
Sõiduki jooksev remont, tehnohooldus ja kindlustus	7 257	23 068	
Kasutusrent	29 776	28 088	5
Sõiduki kindlustusmaksed	9 402	0	
Ostetud teenused	14 967	0	
Muud tegevuskulud	14 736	34 320	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	109 801	124 064	

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	79 108	100 403
Sotsiaalmaksud	36 138	41 592
Kokku tööjõukulud	115 246	141 995
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	811	786
Intressikulud	-11 801	-13 792
Intressikulu kapitalirendilt	-11 801	-13 792
Kokku finantstulud ja -kulud	-10 990	-13 006

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	51 400
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	34 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	60 336	72 213

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Triitan Invest (registrikood: 11480017) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU NURM	Juhatuse liige	30.06.2011
Resolutsioon:	Allkirjastan majandusaasta aruande	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 437
Kokku	-82 620
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-82 620
Kokku	-82 620

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 817
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-94 437
Kokku	-82 620
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-82 620
Kokku	-82 620

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	71122	141600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Nurm	34711036534	Põlva linn, Põlva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5256399
E-posti aadress	tonu.nurm@mail.ee