

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Kullamäe Kodu Osühing

registrikood: 10231427

tänava/talu nimi, Näituse 59

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44314

telefon: +372 5517623

e-posti aadress: tanel@eigi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Müügitulu	8

Tegevusaruanne

OÜ Kullamäe Kodu oli 2010.a osaliselt tegutsev ettevõte. Ettevõtte loodi 1999. aastal Kodustuudio OÜ ümberformeerimise käigus eesmärgiga alustada kinnisvara arendus- ja haldustegevusega, samuti kodumajutuse vahendamisega. Üheks tegevussuunaks oli ette nähtud ka arhitektuurine ja sisekujunduslik projekteerimine.

Seni ei ole aktiivset arendustegevust toimunud, sest valitud äriplaani konkreetses piirkonnas (Tõrremäe küla, Rakvere vald) vajab ajalist kasvuruumi ehk piirkonna areng ei ole veel küllaldane äriplaanide edukaks realiseerimiseks. 2010. aastal on peamise tegevusena pakutud puhkemaja teenust.

Juhtatuse liikmetele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	35 647	35 283	2
Nõuded ja ettemaksed	4 508	4 508	
Kokku käibevara	40 155	39 791	
Kokku varad	40 155	39 791	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	422	422	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-631	78	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364	-709	
Kokku omakapital	40 155	39 791	
Kokku kohustused ja omakapital	40 155	39 791	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 366	4 675	3
Mitmesugused tegevuskulud	-3 002	-5 384	
Ärikasum (-kahjum)	364	-709	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	364	-709	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364	-709	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	364	-709	
Kokku rahavood äritegevusest	364	-709	
Kokku rahavood	364	-709	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 283	35 992	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	364	-709	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	35 647	35 283	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	422	78	40 500
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-709	-709
31.12.2009	40 000	422	-631	39 791
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			364	364
31.12.2010	40 000	422	-267	40 155

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	35 128	35 128	2
Arvelduskontod	519	155	2
Kokku raha	35 647	35 283	2

Lisa 3 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	3 366	4 675	3
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 366	4 675	3
Kokku müügitulu	3 366	4 675	3
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Puhkemaja	3 366	4 675	3
Kokku müügitulu	3 366	4 675	3

Aruande digitaalallkirjad

Kullamäe Kodu Osaühing (registrikood: 10231427) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TANEL EIGI	Juhatuse liige	01.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	364
Kokku	-267
Jaotamine	
Täiendavad sissemaksud osakapitali	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	3366	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tanel Eigi	36812220220	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5517623
E-posti aadress	tanel@eigi.ee