

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Under Control OÜ

registrikood: 11413610

tänava/talu nimi, Instituudi tee 24
maja ja korteri number:

alevik: Harku alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 76902

telefon: +372 5110740

e-posti aadress: andres@kortel.ee, under@control.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

OÜ Under Control põgitegevusala on tööstusmasinate ja -seadmete remont ja hooldus. Sama tegevust jätkatakse ka järgmisel majandusaastal.

2010.a. netokäive toimus Eesti Vabariigis. OÜ Under Control müügitulu oli 2010.aastal 164133 krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu	164133	242500
Puhaskasum	6761	-23843
Puhasrentaablus	4%	-10%
ROA varade rentaablus	4%	-13%
ROE omakapitali rentaablus	4%	-14%

Suhtarvude arvestamisel kasutatud valemid:

- Puhasrentaablus(%)= puhaskasum : müügitulu x 100
- ROA varade rentaablus= puhaskasum : varad kokku x 100
- ROE omakapitali rentaablus= puhaskasum: omakapital kokku x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	169 041	148 732	2
Nõuded ja ettemaksed	3 632	21	3
Kokku käibevara	172 673	148 753	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	10 307	36 615	5
Kokku põhivara	10 307	36 615	
Kokku varad	182 980	185 368	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	9 149	6
Kokku lühiajalised kohustused	0	9 149	
Kokku kohustused	0	9 149	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 219	156 062	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 761	-23 843	
Kokku omakapital	182 980	176 219	
Kokku kohustused ja omakapital	182 980	185 368	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	164 133	242 500	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-12 481	-21 121	9
Mitmesugused tegevuskulud	-91 631	-59 733	10
Tööjõukulud	-26 880	-156 888	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-26 308	-28 516	5
Muud ärikulud	-72	-100	
Ärikasum (-kahjum)	6 761	-23 858	
Finantstulud ja -kulud	0	15	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 761	-23 843	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 761	-23 843	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	6 761	-23 858	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	26 308	28 516	5
Kokku korrigeerimised	26 308	28 516	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 611	-21	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-9 149	9 149	6
Laekunud intressid	0	15	12
Kokku rahavood äritegevusest	20 309	13 801	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-13 500	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-13 500	
Kokku rahavood	20 309	301	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	148 732	148 431	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 309	301	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	169 041	148 732	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		160 062	200 062
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-23 843	-23 843
Muud muutused omakapitalis		4 000	-4 000	
31.12.2009	40 000	4 000	132 219	176 219
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 761	6 761
31.12.2010	40 000	4 000	138 980	182 980

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Under Control 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Under Control kasutab kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulu ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 9000 krooni ja kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse katusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 9000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu materiaalne põhivara	3

Masinad ja seadmed kasulik eluiga 3 aastat ja amortisatsiooninorm 33%

Muu materiaalne põhivara kasulik eluiga 3 aastat ja amortisatsiooninorm 33%

Finantskohustused

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on esialgselt arvele võetud nende soetusmaksumuses, milleks on maksimata tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrde nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohutusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevate perioodidel kohustuselt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustused liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu kirjandatakse raamatupidamises siis, kui teenus on osutatud ja OÜ Under Control on tekkinud summale nõudeõigus.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	168 813	148 603
Arvelduskontod	228	129
Kokku raha	169 041	148 732

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	300	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	6	4
Muud nõuded	0	15	
Ettemaksed	3 303	0	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 632	21	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			21
Üksikisiku tulumaks			548
Sotsiaalmaks			1 650
Töötuskindlustusmaksed			210
Intress	29		
Ettemaksukonto jääk		6	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	29	6	2 429

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008			
Soetusmaksumus	54 000	26 785	80 785
Akumuleeritud kulum	-22 027	-7 127	-29 154
Jääkmaksumus	31 973	19 658	51 631
Ostud ja parendused	13 500		13 500
Amortisatsioonikulu	-19 677	-8 839	-28 516
31.12.2009			
Soetusmaksumus	67 500	26 785	94 285
Akumuleeritud kulum	-41 704	-15 966	-57 670
Jääkmaksumus	25 796	10 819	36 615
Amortisatsioonikulu	-18 608	-7 700	-26 308
31.12.2010			
Soetusmaksumus	67 500	26 785	94 285
Akumuleeritud kulum	-60 312	-23 666	-83 978
Jääkmaksumus	7 188	3 119	10 307

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	0	5 000
Maksuvõlad	0	2 429
Muud võlad	0	1 720
Kokku võlad ja ettemaksed	0	9 149

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	164 133	242 500
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	164 133	242 500
Kokku müügitulu	164 133	242 500
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Masinate ja seadmete remont	90 932	24 300
Muud infotehnoloogia ja arvutialased tegevused	73 201	218 200
Kokku müügitulu	164 133	242 500

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Materjalid	690	132
Väheväärtuslik põhivara	1 955	20 989
Muud	9 836	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	12 481	21 121

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Lähetuskulud	1 216	0
Isikliku auto kompensatsioon	36 000	24 000
IT teenused, arvuti tarvikud	4 894	4 380
Sõidukite kütus	16 871	3 854
Kindlustused	723	96
Muud autodega seotud kulud	10 246	5 197
Pangateenused	743	695
Autode hooldus ja remont	7 120	1 820
Riigilõiv	0	5 380
Muud	13 818	14 311
Kokku mitmesugused tegevuskulud	91 631	59 733

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	20 000	117 000
Sotsiaalmaksud	6 880	39 888
Kokku tööjõukulud	26 880	156 888

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	0	15
Kokku finantstulud ja -kulud	0	15

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	20 000	117 000

Aruande digitaalallkirjad

Under Control OÜ (registrikood: 11413610) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KORTEI	Juhatuseliige	30.06.2011
MARGOT MARS	Juhatuseliige	30.06.2011
JAAK KORTEI	Juhatuseliige	30.06.2011
REET KORTEI	Juhatuseliige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	132 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 761
Kokku	138 980
Jaotamine	
Kokku	138 980

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	73201	44.60%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	90932	55.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Kortel	37608230325	Sõpruse pst 217-60, Eesti	10000 EEK
Reet Alapuu	47402072714	Sõpruse pst 217-60, Eesti	10000 EEK
Margot Mars	48201070324	Instituude tee 24, Harku alevik, Harku vald, Harju maakond, Eesti	10000 EEK
Andres Kortel	37504020218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110740
E-posti aadress	andres@kortel.ee
E-posti aadress	under@control.ee