

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Nurkse Seafarm

registrikood: 10772471

tänavatalu nimi,  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Inju küla

vald: Vinni vald

postisihthnumber: 46603

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 5055240

faks:

e-posti aadress: [nurksesf@hot.ee](mailto:nurksesf@hot.ee)

veebilehe aadress:

## Sisukord

|                                                 |           |
|-------------------------------------------------|-----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                    | <b>1</b>  |
| <b>Sisukord</b>                                 | <b>2</b>  |
| <b>Tegevusaruanne</b>                           | <b>3</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>             | <b>4</b>  |
| <b>Bilanss</b>                                  | <b>4</b>  |
| <b>Kasumiaruanne</b>                            | <b>5</b>  |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                      | <b>6</b>  |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>             | <b>7</b>  |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>       | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>                | <b>8</b>  |
| <b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed</b>              | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 3 Varud</b>                             | <b>9</b>  |
| <b>Lisa 4 Materiaalne põhivara</b>              | <b>10</b> |
| <b>Lisa 5 Kapitalirent</b>                      | <b>11</b> |
| <b>Lisa 6 Kasutusrent</b>                       | <b>11</b> |
| <b>Lisa 7 Laenukohustused</b>                   | <b>11</b> |
| <b>Lisa 8 Võlad ja ettemaksed</b>               | <b>12</b> |
| <b>Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad</b> | <b>12</b> |
| <b>Lisa 10 Sihtfinantseerimine</b>              | <b>12</b> |
| <b>Lisa 11 Müügitulu</b>                        | <b>13</b> |
| <b>Lisa 12 Tööjõukulud</b>                      | <b>13</b> |
| <b>Lisa 13 Seotud osapooled</b>                 | <b>13</b> |
| <b>Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva</b>    | <b>14</b> |

## Tegevusaruanne

OÜ Nurkse Seakasvatuse põhitegevusalaks on taime- ja loomakasvatus. Ettevõtte on spetsialiseerinud võõrdepõrsaste ,kekkmises kaalus 6-10 kilogrammi, kasvatamisele kaaluni 25-30 kilogrammi ühe looma kohta. Kasvatustsükkel kestab 45-55 päeva.

Aruandeaastal väljastati 40 partiid põrsaid. 2009 aastal väljastati 14 partiid .Müügitulu kasvas 2010.a. 2 261 629 krooni võrra , võrreldes 2009 aastaga.

2010 aastal tekkinud kahjum 423 222 Eesti krooni kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2010.a.   | 2009.a.   |
|--------------------------------------|-----------|-----------|
| Müügitulu                            | 4 588 448 | 2 326 819 |
| Käibe kasv                           | 97,20%    | 63,38%    |
| Puhaskasum(kahjum)                   | -423 222  | 12 984    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 0,91      | 0,29      |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010-müügitulu 2009) / müügitulu 2009\*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Personal

Osaühingus oli 5 töötajat. Töötajatele maksti 2010 aastal tasu 543 286 Eesti krooni. Juhatus on üheliikmeline. Juhatajale tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Järgmisel majandusaastal jätkatakse 2010 aastal saavutatud eesmärgi täitmist võõrdepõrsaste realisatsiooni osas, kasvatades vähemalt 40 partiid põrsaid, ühe partii suurusega keskmiselt 1240 looma. Jätkatakse töötajate kutseoskuste täiendamist saavutamaks efektiivne tootmine seakasvatases.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 1 517 442         | 90 051            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 190 234         | 475 225           | 2       |
| Varud                                        | 1 328             |                   | 3       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>2 709 004</b>  | <b>565 276</b>    |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 895 000         |                   |         |
| Materiaalne põhivara                         | 18 758 957        | 25 981 826        | 4       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>20 653 957</b> | <b>25 981 826</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>23 362 961</b> | <b>26 547 102</b> |         |
|                                              |                   |                   |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 2 742 752         | 1 737 335         | 5,7     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 247 630           | 214 287           | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>2 990 382</b>  | <b>1 951 622</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 19 077 435        | 22 877 114        | 5,7     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>19 077 435</b> | <b>22 877 114</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>22 067 817</b> | <b>24 828 736</b> |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 240 000           | 240 000           |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 24 000            | 24 000            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 454 366         | 1 441 382         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -423 222          | 12 984            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 295 144</b>  | <b>1 718 366</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>23 362 961</b> | <b>26 547 102</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010            | 2009           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 4 588 448       | 2 326 819      | 11      |
| Muud äritulud                               | 15 716          | 391 165        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -609 679        | -279 936       |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -684 089        | -838 237       |         |
| Tööjõukulud                                 | -715 045        | -506 270       | 12      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -2 307 360      | -566 403       | 4       |
| Muud ärikulud                               | -26 622         | -52 381        |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>261 369</b>  | <b>474 757</b> |         |
|                                             |                 |                |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -684 591        | -461 773       |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-423 222</b> | <b>12 984</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-423 222</b> | <b>12 984</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009               | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                    |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 261 369           | 474 757            |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                    |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 2 307 360         | 566 403            |         |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -9 271            |                    | 4       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>2 298 089</b>  | <b>566 403</b>     |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 229 991           | -186 069           |         |
| Varude muutus                                            | -1 328            |                    |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 33 343            |                    |         |
| Makstud intressid                                        | -789 117          | -461 773           |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 032 347</b>  | <b>393 318</b>     |         |
|                                                          |                   |                    |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                    |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -308 874          | -21 912 553        |         |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 13 000            |                    | 4       |
| Laekumised sihtfinantseerimisest                         | 7 823 299         |                    | 10      |
| Antud laenud                                             | -2 840 000        |                    |         |
| Laekunud intressid                                       | 104 526           |                    |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>4 791 951</b>  | <b>-21 912 553</b> |         |
|                                                          |                   |                    |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                    |         |
| Saadud laenud                                            |                   | 24 759 227         |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -5 396 907        | -3 282 647         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-5 396 907</b> | <b>21 476 580</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>1 427 391</b>  | <b>-42 655</b>     |         |
|                                                          |                   |                    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>90 051</b>     | <b>132 706</b>     |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>1 427 391</b>  | <b>-42 655</b>     |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>1 517 442</b>  | <b>90 051</b>      |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 240 000                     | 24 000                       | 1 460 344                      | 1 724 344 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 12 984                         | 12 984    |
| Muud muutused<br>omakapitalis     |                             |                              | -18 962                        | -18 962   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 240 000                     | 24 000                       | 1 454 366                      | 1 718 366 |
|                                   |                             |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | -423 222                       | -423 222  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 240 000                     | 24 000                       | 1 031 144                      | 1 295 144 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ Nurkse Seafarmi aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Nurkse Seafarmi kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduses toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamisaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Majandusaasta algab põhikirjast lähtuvalt 01.jaanuarist ja lõpeb 31. detsembril. Eelmine võrreldav periood on 2009 aasta.

### Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes näidatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis jääkmaksumuses: soetusmaksumusest on mahaarvatud akumulieeritud kulum. Kui põhivara soetus on finantseeritud laenuga, siis laenu kasutuse kulusid ei ole lülitatud põhivara soetusmaksumusse.

OÜ Nurkse Seafarm kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Igale põhivahendile on kehtestatud amortisatsioonimäär eraldi.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 10000 EEK

### Rendid

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna. Esimine makse kantakse kuluks proportsioonis järgnevate makseperioodide maksetega.

Kapitalirendi puhul kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Intressikulud näidatakse rendiperioodi kuluna.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksu kuluna dividendide väljakuulutatud perioodi kasumiaruandes.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna nendes perioodides, millal leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Esimine vara sihtfinantseerimine on saadud 2010.aastal. Sihtfinantseerimine on kajastatud bilansis ja kasumiaruandes netomeetodil. Sihtfinantseerimise abil saadud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, millest on mahaarvatud varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa. Soetatud vara amortiseeritakse kuludes tema kasuliku eluea jooksul.

### Maksustamine

Maksude arvestamisel lähtutakse Eesti Vabariigi Valitsuse ja ministrite poolt kehtestatud maksuseadustest ja õigusaktidest.

### Seotud osapooled

Seotud osapooled on tegev- ja kõrgem juhtkond, nende lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib esineda olulise mõju olemasolu ning nende mõju all olevatele ettevõtetele). Seotud isikutel on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

### Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimis printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks omandiõiguse üleminek ostjale. Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamisel. Teenuste tegemisest saadud tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samades perioodides, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui kuludega seotud tulusid ei ole otseselt identifitseeritud, kasutatakse kulude kajastamisel ligikaudset meetodit. Kulusid, mis tõenäoliselt ei tooda tulusid, kajastatakse kuludena nende toimumise hetkel. Äriühingus tehtud kulud on liigitatud vastavalt kasumiaruandes skeem nr.1 toodud kulukirjetele.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009     |
|------------------------------------|------------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 194 806          | 150 233        |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded |                  | 77 397         |
| Muud nõuded                        | 957 500          | 190 095        |
| Ettemaksed                         | 37 928           | 57 500         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 190 234</b> | <b>475 225</b> |

**Lisa 3 Varud**

(kroonides)

|                        | 31.12.2010   |
|------------------------|--------------|
| Ettemaksed varude eest | 1 328        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>1 328</b> |

## Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                                           |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------|---------|------------|-------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                           | Maa     | Ehitised   |                         |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |            | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                                           |         |            | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          | Ettemaksed |                                    |            |
| 31.12.2008                                |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 627 533 | 4 858 190  |                         | 254 529                 | 254 529            |                          | 475 787    | 475 787                            | 6 216 039  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -1 402 958 |                         | -167 648                | -167 648           |                          |            |                                    | -1 570 606 |
| Jääkmaksumus                              | 627 533 | 3 455 232  |                         | 86 881                  | 86 881             |                          | 475 787    | 475 787                            | 4 645 433  |
|                                           |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       | 315 000 | 13 966 169 |                         | 8 097 414               | 8 097 414          |                          |            |                                    | 22 378 583 |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 315 000 |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    | 315 000    |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |         | 13 966 169 |                         |                         |                    |                          |            |                                    | 13 966 169 |
| Muud ostud ja parendused                  |         |            |                         | 8 097 414               | 8 097 414          |                          |            |                                    | 8 097 414  |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -485 517   |                         | -80 886                 | -80 886            |                          |            |                                    | -566 403   |
| Ümberklassifitseerimised                  |         |            |                         |                         |                    |                          | -475 787   | -475 787                           | -475 787   |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest     |         |            |                         |                         |                    |                          | -475 787   | -475 787                           | -475 787   |
|                                           |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| 31.12.2009                                |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Jääkmaksumus                              | 942 533 | 16 935 884 |                         | 8 103 409               | 8 103 409          |                          |            |                                    | 25 981 826 |
|                                           |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       |         | -6 032 063 |                         | 1 107 830               | 1 107 830          | 12 452                   |            |                                    | -4 911 781 |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused  |         | -6 032 063 |                         |                         |                    |                          |            |                                    | -6 032 063 |
| Muud ostud ja parendused                  |         |            |                         | 1 107 830               | 1 107 830          | 12 452                   |            |                                    | 1 120 282  |
| Amortisatsioonikulu                       |         | -1 514 615 | -29 444                 | -503 901                | -533 345           | -259 400                 |            |                                    | -2 307 360 |
| Müügid                                    |         |            |                         |                         |                    | -3 728                   |            |                                    | -3 728     |
| Ümberklassifitseerimised                  | -24 520 | -315 605   | 103 935                 | -150 490                | -46 555            | 386 680                  |            |                                    |            |
| Muud ümberklassifitseerimised             | -24 520 | -315 605   | 103 935                 | -150 490                | -46 555            | 386 680                  |            |                                    |            |
|                                           |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| 31.12.2010                                |         |            |                         |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 918 013 | 12 476 691 | 103 935                 | 9 309 283               | 9 413 218          | 371 599                  |            |                                    | 23 179 521 |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -3 403 090 | -29 444                 | -752 435                | -781 879           | -235 595                 |            |                                    | -4 420 564 |
| Jääkmaksumus                              | 918 013 | 9 073 601  | 74 491                  | 8 556 848               | 8 631 339          | 136 004                  |            |                                    | 18 758 957 |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                         | 2010          | 2009 |
|-------------------------|---------------|------|
| Masinad ja seadmed      | 13 000        |      |
| Muud masinad ja seadmed | 13 000        |      |
| <b>Kokku</b>            | <b>13 000</b> |      |

## Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik      |                  |                                   |                     |             |              |             |
|--------------------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|
|                                      | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg |
|                                      |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |
| Ratastraktor Fendt 930               | 1 446 257        | 527 360                           | 918 897             |             | 4,14         | 01.09.2015  |
| Lägapütt Garant PT                   | 767 433          | 497 637                           | 269 796             |             | 4,14         | 16.11.2014  |
| Põimagregaat NZA                     | 388 953          | 258 115                           | 130 838             |             | 4,14         | 16.10.2013  |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>2 602 643</b> | <b>1 283 112</b>                  | <b>1 319 531</b>    |             |              |             |

## Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik                                         |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                         | 2010       | 2009       |
| Kasutusrendikulu                                                        | 109 836    | 224 153    |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 109 836    | 114 317    |
| 1-5 aasta jooksul                                                       |            | 109 836    |

## Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

|                                      | 31.12.2010        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Pikaajalised laenud                  |                   |                                   |                     |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b>     | <b>19 217 544</b> | <b>1 459 640</b>                  | <b>17 757 904</b>   |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | <b>2 602 643</b>  | <b>1 283 112</b>                  | <b>1 319 531</b>    |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | <b>21 820 187</b> | <b>2 742 752</b>                  | <b>19 077 435</b>   |             |

  

|                                  | 31.12.2009        | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |                   |
|----------------------------------|-------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------------|
|                                  |                   | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta       |
| Pikaajalised laenud              |                   |                                   |                     |                   |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | <b>24 614 449</b> | <b>1 737 335</b>                  | <b>8 686 679</b>    | <b>14 190 435</b> |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | <b>24 614 449</b> | <b>1 737 335</b>                  | <b>8 686 679</b>    | <b>14 190 435</b> |

| Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus |         |         |
|--------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                        | Maa     | Kokku   |
| 31.12.2010                                             | 285 037 | 285 037 |
| 31.12.2009                                             | 285 037 | 285 037 |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 125 136        | 166 358        |
| Võlad töövõtjatele               | 56 956         | 47 929         |
| Maksuvõlad                       | 65 538         |                |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>247 630</b> | <b>214 287</b> |

## Lisa 9 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

|                                             | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Tingimuslikud kohustused</b>             |                  |                  |
| Võimalikud dividendid                       | 1 871 140        | 1 148 949        |
| Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt | 497 392          | 305 417          |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustused</b>       | <b>2 368 532</b> | <b>1 454 366</b> |

## Lisa 10 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

| Netomeetod                                                  |                      |
|-------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                             | 31.12.2010<br>Saadud |
| Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks                    |                      |
| Loomakasvatusehitised ja tehnoloogilised seadmed            | 7 823 299            |
| Ratastraktor Fendt 930                                      | 917 000              |
| Lägapütt Garant PT                                          | 499 600              |
| Põimagregaat NZA                                            | 145 000              |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks</b>       | <b>9 384 899</b>     |
| Põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine              |                      |
| Nõuandeteenus                                               | 2 400                |
| <b>Kokku põllumajandusliku tootmise sihtfinantseerimine</b> | <b>2 400</b>         |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine</b>                            | <b>9 387 299</b>     |

## Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2010             | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 4 588 448        | 2 326 819        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>4 588 448</b> | <b>2 326 819</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 588 448</b> | <b>2 326 819</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2010             | 2009             |
| Seakasvatus                                 | 4 520 998        | 2 326 819        |
| Tulud rendist                               | 59 100           |                  |
| Kauba müük                                  | 8 350            |                  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>4 588 448</b> | <b>2 326 819</b> |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

|                                               | 2010           | 2009           |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                     | 532 234        | 371 750        |
| Sotsiaalmaksud                                | 182 811        | 134 520        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>715 045</b> | <b>506 270</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 5              | 5              |

## Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                      | Nõuded     | Nõuded     |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 2 956 443  | 150 000    |

|                                                                      | 2010   |         | 2009   |
|----------------------------------------------------------------------|--------|---------|--------|
|                                                                      | Ostud  | Müügid  | Ostud  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 27 000 | 115 943 | 51 000 |

## **Lisa 14 Sündmused pärast bilansipäeva**

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Nurkse Seafarm alates 01.01.2011 oma raamatupidamise eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15.6466 EEK/EUR.

## Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Nurkse Seafarm (registrikood: 10772471) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VALLO KRUUSIMÄGI   | Juhatuse liige     | 29.06.2011           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

|                                                                                   | 31.12.2010       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                                      | 1 454 366        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                       | -423 222         |
| <b>Kokku</b>                                                                      | <b>1 031 144</b> |
| Katmine                                                                           |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)            | 1 031 144        |
| <b>Kokku</b>                                                                      | <b>1 031 144</b> |
| Aruandeaasta kahjum 423 222 Eesti krooni katta eelmiste perioodide kasumi arvelt. |                  |

## Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

|                                                                                   | 31.12.2010       |
|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                                      | 1 454 366        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                                       | -423 222         |
| <b>Kokku</b>                                                                      | <b>1 031 144</b> |
| Katmine                                                                           |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)            | 1 031 144        |
| <b>Kokku</b>                                                                      | <b>1 031 144</b> |
| Aruandeaasta kahjum 423 222 Eesti krooni katta eelmiste perioodide kasumi arvelt. |                  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                   | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Seakasvatus                                                                  | 01461      | 4520998         | 98.53%      | Jah            |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 59100           | 1.29%       | Ei             |
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus                                            | 46901      | 8350            | 0.18%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Vallo Kruusimägi | 36503275210                         | Eesti             | 240000 EEK                |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu            |
|-----------------|-----------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5055240    |
| E-posti aadress | nurksesf@hot.ee |