

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ S&S

registrikood: 11508411

tänavatalu nimi: Astangu

maja ja korteri number: 34-34

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13519

telefon: +372 56629580

e-posti aadress: glottt@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 4 Muud nõuded	11
Lisa 5 Ettemaksed	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

S & S OÜ on ehitusfirma, mille põhitegevuseks on ehitus- ja remonditööd. Firma asutati 2008. aasta 02. juunil.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas S & S OÜ müügitulu 166 918 krooni, seejuures kahanes teenuste müük 83% võrra.

S & S OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestis.

S & S OÜ ärikulud olid 181 088 krooni, mis on 81% vähem kui eelmisel aastal.

S & S OÜ 2010. aasta puhaskasum moodustab -14 055 krooni, kasvades aastaga 79%.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (krooni)	166 918	968 221
Tulu kasv	-83%	-56%
Puhaskasum (krooni)	-14 055	-66 999
Kasumi kasv	79%	-111%
Puhasrentaablus	-8,4%	-6,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	11,25%	9,75%
ROA	-3,7%	-16,5%
ROE	-4%	-18%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- ▣ Tulu kasv (%) = $(\text{müügitulu 2010} - \text{müügitulu 2009}) / \text{müügitulu 2009} * 100$
- ▣ Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2010} - \text{puhaskasum 2009}) / \text{puhaskasum 2009} * 100$
- ▣ Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ▣ Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ▣ ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ▣ ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Investeeringud

Investeeringuid materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse ei olnud.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

Personal

S & S OÜ keskmine töötajate arv 2010. aastal oli 1, palgakulu kokku moodustas 25 570 krooni.

S & S OÜ- t juhib juhatus. Juhatusel liikmele temaga lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

S & S OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine ettevõtte tegevusvaldkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	29 121	59 851	2
Nõuded ja ettemaksed	338 830	323 354	3,4,5,8
Kokku käibevara	367 951	383 205	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	15 951	21 303	6
Kokku põhivara	15 951	21 303	
Kokku varad	383 902	404 508	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	32 719	39 270	3,7,8
Kokku lühiajalised kohustused	32 719	39 270	
Kokku kohustused	32 719	39 270	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 238	388 237	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 055	-66 999	
Kokku omakapital	351 183	365 238	
Kokku kohustused ja omakapital	383 902	404 508	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	166 918	968 221	9
Muud äritulud	0	5 382	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-134 137	-297 892	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 767	-471 886	
Tööjõukulud	-38 792	-165 382	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-5 352	-4 968	6
Muud ärikulud	-40	-126	
Ärikasum (-kahjum)	-14 170	33 349	
Finantstulud ja -kulud	115	-47 183	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 055	-13 834	
Tulumaks	0	-53 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 055	-66 999	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-14 170	33 349	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	5 352	4 968	6
Kokku korrigeerimised	5 352	4 968	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-15 476	668 899	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-6 551	-353 061	
Laekunud intressid	115	54 959	
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-53 165	
Muud rahavood äritegevusest	0	-102 142	
Kokku rahavood äritegevusest	-30 730	253 807	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-11 525	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-11 525	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	0	-200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-200 000	
Kokku rahavood	-30 730	42 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	59 851	17 569	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 730	42 282	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	29 121	59 851	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		592 237	632 237
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-66 999	-66 999
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	321 238	365 238
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-14 055	-14 055
31.12.2010	40 000	4 000	307 183	351 183

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

S & S OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea Raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. S & S OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, rahaturufondi osakuid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kasjastatud perioodituluna või –kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Firmal puudub vajadus materiaalsete väärtuste soetamiseks suurtes kogustes ja neid ostetakse ainult jooksvaks vajaduseks ning kantakse kohe kuludesse.

Arvele võetakse nagu varud ainult need kaup, toore, materjal, mis on määratud müügiks lühiajalisel perioodil.

Varud võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ja teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse soetusmaksumuses. Põhivara amortiseerimisel on kasutatud lineaarset meetodit ning põhivarale on üldjuhul määratud 20% amortisatsiooninorm ja eeldatav kasulik tööiga 5 aastat.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on alates 10 000 kroonist ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Spetsiifilistele põhivaraobjektidele määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla vastavalt nende kaetavale väärtusele.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	5
Transpordivahendid ja haagised	5
Muu inventar	5

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele, viitvõlad jm.) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumine on vähetõenäoline (realiseerumise tõenäosus jääb alla 50%) või millega kaasnevate kulude suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks. Potentsiaalsed kohustused avalikustatakse lisades.

Maksustamine

Maksustamisel lähtutakse Eesti Vabariigi seadustest.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärioludele otsustele. OÜ S & S seotud osapoolteks on: Karso Ehitus OÜ, Arieston OÜ, ASM Arenduse OÜ, samuti S & S OÜ juhatuse liikmed ja nende lähisugulased.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse raamatupidamises teenuse osutamisel ja siis, kui tulu laekumine on tõenäoline. Teenuste osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	30	532
Arvelduskontod	29 091	4 319
Tähtajalised hoiused	0	55 000
Kokku raha	29 121	59 851

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	300			
Üksikisiku tulumaks				140
Sotsiaalmaks				1 954
Töötuskindlustusmaksed				192
Ettemaksukonto jääk	1 777		2 572	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 077	0	2 572	2 286

Lisa 4 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	250 000	250 000		
Kokku muud nõuded	250 000	250 000		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	250 000		250 000	
Kokku muud nõuded	250 000		250 000	

Lisa 5 Ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	170	170		
Kokku ettemaksed	170	170		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	199	199		
Kokku ettemaksed	199	199		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	15 254		15 254	15 254
Akumuleeritud kulum	-508		-508	-508
Jääkmaksumus	14 746		14 746	14 746
Ostud ja parendused		11 525	11 525	11 525
Amortisatsioonikulu	-3 048	-1 920	-4 968	-4 968
31.12.2009				
Soetusmaksumus	15 254	11 525	26 779	26 779
Akumuleeritud kulum	-3 556	-1 920	-5 476	-5 476
Jääkmaksumus	11 698	9 605	21 303	21 303
Amortisatsioonikulu	-3 048	-2 304	-5 352	-5 352
31.12.2010				
Soetusmaksumus	15 254	11 525	26 779	26 779
Akumuleeritud kulum	-6 604	-4 224	-10 828	-10 828
Jääkmaksumus	8 650	7 301	15 951	15 951

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgaarveldused	0	2 776
Puhkusereserv	0	2 738
Kokku võlad töövõtjatele	0	5 514

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	86 583	30 919	70 583	31 269

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	166 918	186 205
Leedu	0	782 016
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	166 918	968 221
Kokku müügitulu	166 918	968 221
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	60 000	968 221
Spordi- ja puhkerajatiste üldehitus	106 918	0
Kokku müügitulu	166 918	968 221

Lisa 10 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Transporditeenused	0	2 882
Muud	0	2 500
Kokku muud äritulud	0	5 382

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Maksimaalne võimalik tulumaksu kohustuse summa	81 656	85 392
Kokku tingimuslikud kohustused	81 656	85 392

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	25 570	116 655
Sotsiaalmaksud	13 222	48 727
Kokku tööjõukulud	38 792	165 382
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Aruande digitaalallkirjad

OÜ S&S (registrikood: 11508411) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM RANNIK	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	321 238
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 055
Kokku	307 183

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	106918	64.05%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	60000	35.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rainer Lepp	39006150244	Kribi talu	20000 EEK
Siim Rannik	36506150216	Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56629580
Mobiiltelefon	+372 56697939
E-posti aadress	glottt@hotmail.ee