

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts Maag Piimatööstus

registrikood: 10928619

tänavatalu nimi, Tiigi 3
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihtnumber: 44311

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +372 33 21404

faks: +372 33 21405

e-posti aadress: piim@maag.ee

veebilehe aadress: www.maag.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Varud	13
Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	14
Lisa 7 Materiaalne põhivara	15
Lisa 8 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 9 Laenukohustused	17
Lisa 10 Kapitalirent	18
Lisa 11 Kasutusrent	19
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	20
Lisa 14 Aktsiakapital	21
Lisa 15 Müügitulu	21
Lisa 16 Muud äritulud	22
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	22
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 19 Tööjõukulud	23
Lisa 20 Muud ärikulud	23
Lisa 21 Finantstulud ja -kulud	24
Lisa 22 Seotud osapooled	24

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

Maag Piimatööstus AS on Maag Grupp AS-i 100%-lise osalusega ettevõtte, mille põhitegevuseks on piimatoodete tootmine ja müük.

Tootmisüksused asuvad Jõhvis, Rakveres ja Annikveres.

Strateegiliselt kõige olulisemaks sündmuseks 2010. aastal oli kindlasti Jõhvi tööstuse rekonstrueerimis- ja laiendamisprojekti alustamine, mis loob eelduse ettevõtte kontsentreerumiseks ja kuluefektiivsuse tõusuks.

2010. aastat iseloomustas sisendite pidev tõus, mis siseturu konkurentsi tingimustes sõi jõudsalt ettevõtte kasumit. Ülekaalukat rolli mängis selles toorpiima hind. Siseturg reageeris flegmaatiliselt ja loogikat eirates. Meediamüra varjus ja tööstuste omavahelist konkurentsi ära kasutades suurendas jaekaubandus enda piimagrupi tulukust.

2010. aastal toodi turule 21 uut toodet, millest populaarsemateks osutusid Farmi kohuke ning suures pakendis maitsestatamata Farmi kõõgi toorjuust. Lisaks neile uudistoodetele näitasid tootegruppide lõikes mullu suurimat kasvu funktsionaalsed vadakujoogid, toorjuust, sulajuust, jogurt, samuti ka piim ja koor. Tarbijate poolt võeti üle ootuste hästi vastu uuenduslikud üheliitrine pudelipiim ja pudelikeefir.

Farmi Kõõgi toorjuust pälvis Eesti Parima Piimatoote 2011 tunnustuse.

Kvaliteedimärgi - Eesti Tunnustatud Maitse Pääsukesemärgi, pälvis Farmi piim.

AS Maag Piimatööstuse keskmine töötajate arv majandusaastal oli 255 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 41,4 mln krooni.

TULUD, KULUD JA KASUM

2010.aastal moodustas AS Maag Piimatööstuse müügitulu 560,0 mln krooni. Põhilise osa, 98,0% moodustas toodangu müük, teenuste ja muu kauba müük moodustas müügitulust vaid 2,0%. AS Maag Piimatööstuse müügituludest moodustas müük Eestisse 91% ja eksport 9%.

OLULISED KESKKONNA- JA SOTSIAALSED MÕJUD

Olles oma piirkonnas suurimaks tööandjaks ja suuruselt teiseks toiduainetetööstuseks Rakvere Lihakombinaadi järel on ettevõtte üks sihte tugev koostöö Jõhvi ja Rakvere omavalitsustega. Lisaks toetatakse üle vabariigi sporti, kultuuri ja noorsoo arengut tervikuna, et suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu.

Ettevõtte on keskendunud eestimaise põllumajandustooraine väärindamisele ja seeläbi annab lisaks oma töötajatele elatist ka paljudele põllumajandussektoriga seotud inimestele.

VALUUTAKURSSIDE JA INTRESSIMÄÄRADE MUUTUMISE RISK

Tehingud välistarnijate ja välisklientidega toimuvad põhiliselt eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

INVESTEERINGUD

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse kokku 17,9 mln krooni. Millest olulisemad on kindlasti Jõhvi tööstuse rekonstrueerimis- ja laiendamisprojekti seonduvad investeeringud.

EESMÄRGID JÄRMISEKS MAJANDUSAASTAKS

Maag Piimatööstus alustas 2010.a. sügisel Jõhvi tootmise juurdeehitust, mille tulemusena lisandub 2011.a. aasta lõpuks üle 3400 m² tootmis- ja laopinda kaasaegse tehnoloogiaga ja koos juhtimis- ja jälgimissüsteemiga. Sellises mahus piimatööstusega seotuid investeeringuid ühes aastast teostati Virumaal viimati üle kolmekümne aasta tagasi.

Käivitatud projekti tulemusena koondub praegu Rakveres ja Jõhvis asuv tootmine ühte linna, Jõhvi. Selle tulemusena suureneb ettevõtte koguvõimsus ja paraneb tootmisdünaamika. Projekti otsene rahaline efekt tuleneb optimeerituse taseme järsust tõusust, mis peaks avaldub 2012.aastal. Kaudseid tegureid on siin kindlasti oluliselt rohkem ja enamust neid võiks nimetada jätkusuutlikkuse tagamiseks loodavateks eeldusteks.

Ettevõtte tegevust iseloomustavad suhtarvud ja nende arvutamise metoodika	2010	2009
Tulususe suhtarvud		
Käibe ärirentaablus (ärikasum/müügitulu)	0,03	0,08
Käibe puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)	0,02	0,07
Vara puhasrentaablus (puhaskasum/keskmine vara)	0,03	0,10
Omakapitali puhasrentaablus (puhaskasum/keskmine omakapital)	0,10	0,31
Likviidsussuhtarvud		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0,90	0,96
Maksevõime kordaja (likviidne käibevara/lühiajalised kohustused)	0,63	0,64
Rahavoogude suhtarvud		
Lühiajaliste kohustuste kaetus rahavooga (rahavoog põhitegevusest / lühiajalised kohustused)	0,45	0,51
Kogukohustuste kaetus rahavooga (rahavoog põhitegevusest / kogukohustused)	0,19	0,19
Kapitalistruktuuri suhtarvud		
Võlakordaja (kohustused/koguvara (aktiiva))	0,66	0,69
Finantsvõimenduskordaja (kohustused/omakapital)	1,90	2,20
Omakapitali määra % (omakapital/koguvara (aktiiva) *100)	34,43%	31,3%
Juurdekasvu määra %		
Müügitulu	9,10%	13,6%
Ärikasum	-59,56%	-6,7%
Puhaskasum	-64,57%	5,1%
Varad	0,91%	5,4%
Omakapital	11,06%	38,5%

Valdis Noppel

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	284 643	454 363	2
Nõuded ja ettemaksed	59 049 317	54 625 540	3
Varud	25 236 967	27 795 475	5
Kokku käibevara	84 570 927	82 875 378	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	14 600	14 600	6
Nõuded ja ettemaksed	2 444 099	0	10
Materiaalne põhivara	147 913 306	146 972 492	7
Immateriaalne põhivara	110 380 729	112 352 382	8
Kokku põhivara	260 752 734	259 339 474	
Kokku varad	345 323 661	342 214 852	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	30 886 744	38 508 111	9
Võlad ja ettemaksed	61 007 839	46 813 272	12
Sihtfinantseerimine	1 779 800	1 405 674	13
Kokku lühiajalised kohustused	93 674 383	86 727 057	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	126 263 444	140 479 043	9
Sihtfinantseerimine	6 507 665	7 969 229	13
Kokku pikaajalised kohustused	132 771 109	148 448 272	
Kokku kohustused	226 445 492	235 175 329	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	30 500 000	30 500 000	14
Kohustuslik reservkapital	3 050 000	240 000	14
Muud reservid	1 000 000	1 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 489 523	41 887 048	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 838 646	33 412 475	
Kokku omakapital	118 878 169	107 039 523	
Kokku kohustused ja omakapital	345 323 661	342 214 852	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	559 662 812	512 959 353	15
Muud äritulud	3 073 572	2 526 723	16
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	464 243	-229 785	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-442 711 927	-355 406 028	17
Mitmesugused tegevuskulud	-42 892 138	-46 712 140	18
Tööjõukulud	-41 440 642	-51 934 905	19
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-19 014 978	-18 646 619	7,8
Muud ärikulud	-198 109	-664 699	20
Ärikasum (-kahjum)	16 942 833	41 891 900	
Finantstulud ja -kulud	-5 104 187	-8 479 425	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 838 646	33 412 475	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 838 646	33 412 475	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	16 942 833	41 891 900	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	19 014 978	18 646 619	7,8
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	109 990	16,20
Muud korrigeerimised	0	876 041	
Kokku korrigeerimised	19 014 978	19 632 650	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 827 222	6 670 833	
Varude muutus	2 558 508	671 220	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	14 443 531	-12 762 755	
Makstud intressid	-5 344 105	-8 909 665	
Laekumised sihtfinantseerimisest	-1 779 800	-1 779 800	13
Kokku rahavood äritegevusest	42 008 723	45 414 383	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 170 278	-7 686 357	
Laekunud intressid	34 801	10 251	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 135 477	-7 676 106	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	139 878 492	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-163 528 443	-30 701 714	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-1 334 714	122 156	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 760 623	-10 037 616	
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 555 831	384 373	13
Muud laekumised finantseerimistegevusest	146 491	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 042 966	-40 232 801	
Kokku rahavood	-169 720	-2 494 524	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	454 363	2 948 887	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-169 720	-2 494 524	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	284 643	454 363	2

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

					Kokku
	Aktiaakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 400 000	240 000	1 000 000	73 634 899	77 274 899
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	33 412 475	33 412 475
Emiteeritud aktsiakapital	28 100 000	0	0	-28 100 000	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-3 647 851	-3 647 851
31.12.2009	30 500 000	240 000	1 000 000	75 299 523	107 039 523
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	11 838 646	11 838 646
Muutused reservides	0	2 810 000	0	-2 810 000	0
31.12.2010	30 500 000	3 050 000	1 000 000	84 328 169	118 878 169

Täpsem info aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisa 14.

01.01.2009.a. toimunud Maag Piimatööstus AS ja Rakvere Piim AS ühinemise käigus ületunud netovarade ja tehtud investeeringu (150 108 977 krooni) väärtuse erinevuse summa võrra vähendati jaotamata kasumit summas 3 647 851 krooni. Lisaks suurendati ühinemise käigus aktsiakapitali summas 28 100 000 krooni jaotamata kasumi arvelt.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Maag Piimatööstus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Maag Piimatööstuse kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdü finantsvara üle.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtjani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtjani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varusid hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 5-20%
- Tootmiseseadmed 10-33%
- Muud masinad ja seadmed 20-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-35%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiototel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Määratud kasuliku elueaga immateriaalsete põhivarade amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärade vahemikud on immateriaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Arendusväljaminekud 20%
- Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 10-33%

Firmaväärtus on positiivne vahe äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahel, peegeldades seda osa soetusmaksumusest, mis tasuti omandatud ettevõtte selliste varade eest, mida ei ole võimalik eristada ja eraldi arvele võtta. Omandamise kuupäeval kajastatakse firmaväärtus selle soetusmaksumuses immateriaalse varana. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Äriühendusest tekkinud firmaväärtust ei amortiseerita. Selle asemel viiakse kord aastas (või tihedamini, kui mõni sündmus või asjaolude muutus viitab, et firmaväärtuse väärtus võib olla langenud) läbi vara väärtuse languse test. Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, juhul kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest. Firmaväärtuste osas, mis tekkisid enne 1. jaanuari 2005 toimunud äriühenduste tulemusena, on seisuga 1. jaanuar 2005 lõpetatud firmaväärtuse amortiseerimine, bilansipäeval läbi viidud vara väärtuse languse test ning vajadusel firmaväärtust alla hinnatud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000 krooni

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Regressiõigusega faktooringut kajastatakse kui finantseerimistehingut (s.t nõude tagatisel võetud laenu) ning nõuet kajastatakse bilansis kuni see on laekunud või regressiõigus on aegunud. Faktooringtehingust tekkinud faktooringkohustust kajastatakse analoogiliselt muudele võlakohustustele.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldi juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustuste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise.

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Tegevuskulude sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisest saadud tulu kajastatakse kasumiaruandes proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Tulu kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, st. saadud toetusi ja kompenseeritavat kulu kajastatakse kasumiaruandes eraldi

ridadel. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud".

Maksustamine

Tulumaks.

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. 2010.aastal on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 14. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital.

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja ettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Lisainformatsioon

Muud reservid.

Ettevõtte on õigus vastavalt põhikirjale moodustada muid reserve, millede suurus ja kasutamise kord sätestatakse aktsiaseltsi üldkoosoleku otsusega.

Bilansipäevajärgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	352	32 851
Arvelduskontod	206 707	421 512
Raha teel	77 584	0
Kokku raha	284 643	454 363

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	57 721 000	49 932 366	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	24 969	1 566 206	4
Muud nõuded	608 343	2 888 225	
Intressinõuded	411	2 429	
Viitlaekumised	1 782	3 933	
Nõuded konsolideerimisgrupi ettevõtetele	7 577	2 881 863	22
Muud nõuded	598 573	0	10
Ettemaksed	695 005	238 743	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	59 049 317	54 625 540	

Maha kantud lootusetuid nõudeid oli 2010.a. 2 123 176 krooni ja 2009.a. 210 426 krooni (vt.lisa 18).

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 665 544	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	731 489	0	938 437
Erisoodustuse tulumaks	0	7 865	0	20 357
Sotsiaalmaks	0	1 565 505	0	1 963 679
Kohustuslik kogumispension	0	46 239	0	20 153
Töötuskindlustusmaksed	0	180 150	0	233 107
Maamaks	0	0	0	17 706
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	0	13 548
Ettemaksukonto jääk	24 969		1 566 206	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 969	4 196 792	1 566 206	3 206 987

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	12 751 798	14 126 245
Lõpetamata toodang	3 040 763	2 571 068
Valmistoodang	4 246 490	4 251 941
Müügiks ostetud kaubad	5 197 916	6 846 221
Kokku varud	25 236 967	27 795 475

Lisa 6 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

Aktsiate ja osade all on kajastatud 3,65%-line osalus Männiku Farm OÜ-s (73 osakut a'200 krooni) summas 14 600 krooni.

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008											
Soetusmaksumus	395 465	36 610 739	478 289	429 933	54 481 648	55 389 870	908 525	729 258	3 296 497	4 025 755	97 330 354
Akumuleeritud kulum	0	-5 111 709	-138 251	-251 493	-13 485 769	-13 875 513	-471 384	0	0	0	-19 458 606
Jääkmaksumus	395 465	31 499 030	340 038	178 440	40 995 879	41 514 357	437 141	729 258	3 296 497	4 025 755	77 871 748
Ostud ja parendused	0	100 636	18 693	99 636	879 726	998 055	250 744	17 796 397	2 422 338	20 218 735	21 568 170
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	0	100 636						0	0	0	100 636
Muud ostud ja parendused			18 693	99 636	879 726	998 055	250 744	17 796 397	2 422 338	20 218 735	21 467 534
Lisandumised äriühenduste kaudu	5 250 000	33 310 236	29 687	16 849	24 235 404	24 281 940	164 963	1 440 846	0	1 440 846	64 447 985
Amortisatsioonikulu	0	-3 785 932	-89 725	-80 010	-12 375 821	-12 545 556	-281 550	0	0	0	-16 613 038
Müügid	0	0	-205 297	0	-97 076	-302 373	0	0	0	0	-302 373
Ümberklassifitseerimised	0	220 311	0	0	9 721 616	9 721 616	0	-4 453 879	-5 488 048	-9 941 927	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	1 901 791	1 901 791	0	3 586 257	-5 488 048	-1 901 791	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	220 311	0	0	7 819 825	7 819 825	0	-8 040 136	0	-8 040 136	0
31.12.2009											
Soetusmaksumus	5 645 465	70 241 922	252 940	485 762	88 665 188	89 403 890	1 282 359	15 512 622	230 787	15 743 409	182 317 045
Akumuleeritud kulum	0	-8 897 641	-159 544	-270 847	-25 305 460	-25 735 851	-711 061	0	0	0	-35 344 553
Jääkmaksumus	5 645 465	61 344 281	93 396	214 915	63 359 728	63 668 039	571 298	15 512 622	230 787	15 743 409	146 972 492
Ostud ja parendused	0	26 478	0	27 076	569 070	596 146	68 765	6 935 481	10 302 519	17 238 000	17 929 389
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		26 478						0	0	0	26 478
Muud ostud ja parendused			0	27 076	569 070	596 146	68 765	6 935 481	10 302 519	17 238 000	17 902 911
Amortisatsioonikulu	0	-3 787 566	-28 188	-75 747	-12 842 906	-12 946 841	-254 168	0	0	0	-16 988 575
Ümberklassifitseerimised	0	885 290	0	0	8 425 065	8 425 065	0	-6 890 757	-2 419 598	-9 310 355	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	363 519	363 519	0	2 056 079	-2 419 598	-363 519	0
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest	0	885 290	0	0	8 061 546	8 061 546	0	-8 946 836	0	-8 946 836	0
31.12.2010											
Soetusmaksumus	5 645 465	73 218 268	273 252	503 989	103 023 033	103 800 274	1 413 728	15 557 346	8 113 708	23 671 054	207 748 789
Akumuleeritud kulum	0	-14 749 785	-208 044	-337 745	-43 512 076	-44 057 865	-1 027 833	0	0	0	-59 835 483
Jääkmaksumus	5 645 465	58 468 483	65 208	166 244	59 510 957	59 742 409	385 895	15 557 346	8 113 708	23 671 054	147 913 306

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	293 083
Transpordivahendid	0	216 583
Arvutid ja arvutisüsteemid	0	1 500
Muud masinad ja seadmed	0	75 000
Kokku	0	293 083

Rakvere Piima AS ühendamisel Maag Piimatööstus AS-ga saadud põhivara on kajastatud 2009.a. real "Lisandumised äriühenduste kaudu" jääkmaksumuses, summas 64 447 985 krooni.

Lisa 8 Immateriaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	4 834 666	250 288	0	5 084 954
Akumuleeritud kulum	-791 231	-208 986	0	-1 000 217
Jääkmaksumus	4 043 435	41 302	0	4 084 737
Ostud ja parendused	0	26 138	0	26 138
Lisandumised äriühenduste kaudu	92 275 088	0	18 000 000	110 275 088
Amortisatsioonikulu	0	-33 581	-2 000 000	-2 033 581
31.12.2009				
Soetusmaksumus	97 109 754	276 426	18 000 000	115 386 180
Akumuleeritud kulum	-791 231	-242 567	-2 000 000	-3 033 798
Jääkmaksumus	96 318 523	33 859	16 000 000	112 352 382
Ostud ja parendused	0	54 750	0	54 750
Amortisatsioonikulu	0	-26 403	-2 000 000	-2 026 403
31.12.2010				
Soetusmaksumus	97 109 754	331 176	20 000 000	117 440 930
Akumuleeritud kulum	-791 231	-268 970	-6 000 000	-7 060 201
Jääkmaksumus	96 318 523	62 206	14 000 000	110 380 729

Maag Piimatööstus AS ja Rakvere Piim AS ühendamise käigus arvele võetud "Farmi" kaubamärk on kajastatud 2009.a. real "Lisandumised äriühenduste käigus" jääkmaksumuses, summas 18 000 000 krooni. Samal real on kajastatud ka ühinemisel tekkinud firmaväärtus summas 92 275 088 krooni.

Firmaväärtus on tekkinud äriühenduse käigus omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahena. 2010.a firmaväärtuse testis on raha genereerivaks üksuseks võetud Maag Piimatööstus tervikuna, kuna Maag Piimatööstuse ja Rakvere Piima majandustegevuse ühendamise tagajärjel ei ole võimalik enam eristada nii öelda endise Rakvere Piima rahavoogusid, mille omandamise tagajärjel firmaväärtus bilanssi tekkis. Aluseks on võetud ettevõtte kasumi ja rahavoogude prognoos aastatel 2011-2015, mis eeldab mõõdukat kasvu, jõudes 46.9 mln EUR müügikäibeni 2015.a lõpuks. Rahavoogude terminaalväärtus on leitud kasvava perpetuueedi valemiga,

eeldades 3% kasvumäära. Tuleviku rahavoogude diskontomäärana on kasutatud ettevõtte kaalutud keskmist kapitalikulu (WACC) 9.2%. Kaetava väärtuse testi tulemusena ei osutunud firmaväärtuse allahindlus vajalikuks.

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Swedbank AS	2 450 578	2 450 578	0	0	4,25%	EEK	28.10.2011	
Lühiajalised laenud kokku	2 450 578	2 450 578	0	0				
Pikaajalised laenud								
Swedbank AS	135 608 124	21 885 086	105 838 873	7 884 165	3,5%	EUR	12.08.2017	
Pikaajalised laenud kokku	135 608 124	21 885 086	105 838 873	7 884 165				
Kapitalirendikohustused kokku	16 062 653	5 462 589	10 600 064	0				10
Muud laenukohustused								
Elecster OY	3 028 833	1 088 491	1 940 342	0	5,04%	EUR	25.08.2013	
Muud laenukohustused kokku	3 028 833	1 088 491	1 940 342	0				
Laenukohustused kokku	157 150 188	30 886 744	118 379 279	7 884 165				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Danske Bank AS	3 785 292	3 785 292	0	0	5,48%	EUR	27.10.2010	
Lühiajalised laenud kokku	3 785 292	3 785 292	0	0				
Pikaajalised laenud								
Danske Bank AS	159 258 080	29 542 870	129 715 210	0	2,10%	EUR	12.11.2014	
Pikaajalised laenud kokku	159 258 080	29 542 870	129 715 210	0				
Kapitalirendikohustused kokku	15 943 782	5 179 949	10 763 833	0				10
Laenukohustused kokku	178 987 154	38 508 111	140 479 043	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus						
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Muud varad	Kokku
31.12.2010	5 645 465	58 435 383	59 742 409	15 943 241	30 500 000	170 266 498
31.12.2009	5 645 465	61 344 281	63 668 039	16 083 920	30 500 000	177 241 705

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Maag Piimatööstus AS-l on alates 2010.a. oktoobrist, tähtajaga 1 aasta, avatud arvelduslaenu limiit summas 8 000 000 krooni ja regressiõigusega faktooringukohustus limiidiga 20 000 000 krooni. Seisuga 31.12.2010 oli kasutatud arvelduskrediit 2 373 509 krooni ja faktooringulimiiti 77 069 krooni.

Maag Piimatööstus AS on laenude katteks pantinud järgmised varad:

hüpoteek Annikvere (Annikvere küla) kinnistule summas 10 000 000 krooni;

hüpoteek Rakvere (Tiigi 3) kinnistule summas 35 000 000 krooni;

hüpoteek Jõhvi (Linda 15) kinnistule summas 50 000 000 krooni;
kommertsant Maag Piimatööstuse vallasvarale 93 879 000 krooni.

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja								
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Meieri Transport AS	3 042 672	598 573	2 444 099	0	3,565%	EUR	25.09.2015	
Kapitalirendinõuded kokku	3 042 672	598 573	2 444 099	0				3

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Meieri Transport AS	0	0	0	0				
Kapitalirendinõuded kokku	0	0	0	0				

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Danske Bank	2 503 797	1 317 753	1 186 044	0	1,95%	EUR	25.05.2013	
Nordea Finance Estonia	9 066 286	2 497 842	6 568 444	0	3,48%	EUR	01.01.2015	
SEB Liising	1 811 233	1 084 976	726 257	0	3,22%	EEK	01.03.2013	
DnB Nord Liising	2 681 337	562 018	2 119 319	0	3,565%	EUR	28.08.2015	
Kapitalirendikohustused kokku	16 062 653	5 462 589	10 600 064	0				9

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Danske Bank	4 860 849	2 253 248	2 607 601	0	2,406%	EUR	25.05.2013	
Nordea Finance Estonia	8 047 459	1 751 907	6 295 552	0	3,42%	EUR	31.12.2014	
SEB Liising AS	3 033 634	1 172 954	1 860 680	0	3,55%	EEK	01.03.2013	
Swedbank Liising AS	1 840	1 840	0	0	4,2%	EEK	04.01.2010	
Kapitalirendikohustused kokku	15 943 782	5 179 949	10 763 833	0				9

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	31 611 139	31 611 139
31.12.2009	27 175 822	27 175 822

Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	678 086	837 979
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	563 507	681 580
1-5 aasta jooksul	267 291	830 798

Kasutusrendi objektideks on Maag Piimatööstus AS sõiduaudod.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	51 097 879	37 100 300	
Võlad töövõtjatele	3 365 535	4 796 741	
Maksuvõlad	4 196 792	3 206 987	4
Muud võlad	2 287 065	1 647 277	
Intressivõlad	10	248 974	
Muud viitvõlad	320 881	84 802	
Võlad konsolideerimisgrupi ettevõtetele	1 966 174	1 313 501	22
Saadud ettemaksed	60 568	61 967	
Kokku võlad ja ettemaksed	61 007 839	46 813 272	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine (kroonides)

Brutomeetod				
	31.12.2009	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2010
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	9 144 115	0	-1 779 800	7 364 315
EAS	230 788	692 362	0	923 150
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	9 374 903	692 362	-1 779 800	8 287 465
Kokku sihtfinantseerimine	9 374 903	692 362	-1 779 800	8 287 465
	31.12.2008	Saadud	Tulu/ Amortisatsioon	31.12.2009
Sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks				
PRIA	5 201 455	5 722 460	-1 779 800	9 144 115
EAS	0	230 788	0	230 788
Kokku sihtfinantseerimine põhivara soetamiseks	5 201 455	5 953 248	-1 779 800	9 374 903
Kokku sihtfinantseerimine	5 201 455	5 953 248	-1 779 800	9 374 903

AS Maag Piimatööstus on saanud PRIA-lt 2004. ja 2005.aastal toetust 7 751 668 krooni tootmishoone renoveerimiseks ja seadmete soetamiseks. Rakvere Piim AS omandamise käigus võeti üle ka neile 2003-2004.aastal PRIA poolt eraldatud sihtfinantseerimise jääk summas 5 722 460 krooni.

Perioodil 2009-2010 on AS-le Maag Piimatööstus eraldatud tehnoloogiainvesteeringu projekti raames 923 150 krooni.

Netomeetod	
	31.12.2010 Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
EAS	863 469
Muud ametid	326 958
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 190 427
Kokku sihtfinantseerimine	1 190 427
	31.12.2009 Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
EAS	153 586
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	153 586
Kokku sihtfinantseerimine	153 586

2009-2010.a. on EAS eraldanud Maag Piimatööstusele toruarendustoetuse raames 1 017 055 krooni.

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	30 500 000	30 500 000
Aktsiate arv (tk)	30 500	30 500
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Moodustatud on kohustuslik reservkapital summas 3 050 000 kroon, mille suurendamiseks kasutati 2009.a. jaotamata kasumit 2 810 000 krooni.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010. a moodustab 84 328 169 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 17 708 915 krooni. Seega saab dividendidena välja maksta 66 619 254 krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010. a.

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	508 326 677	451 432 826
Leedu	27 668 019	35 024 174
Läti	22 973 001	26 262 690
Saksamaa	43 940	62 378
Soome	587 103	176 971
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	559 598 740	512 959 039
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	0	314
Gruusia	27 944	0
Venemaa	36 128	0
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	64 072	314
Kokku müügitulu	559 662 812	512 959 353
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine (10511)	157 082 939	116 540 307
Kohupiima ja juustu tootmine (10512)	74 946 037	56 350 248
Muude piimatoodete tootmine (10519)	298 273 266	319 181 216
Jäätise tootmine (10521)	9 476 082	10 804 375
Valmistoitude tootmine (10851)	6 723 398	9 417 431
Mujal liigitamata kaupade hulgimüük (46389)	1 972 109	8 789
Põllumajandustoorme vahendamine (46111)	11 188 981	656 987
Kokku müügitulu	559 662 812	512 959 353

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	12 786	
Tulu sihtfinantseerimisest	2 970 227	1 933 386	13
Trahvid, viivised ja hüvitised	103 345	127 204	
Muud	0	453 347	
Kokku muud äritulud	3 073 572	2 526 723	

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	388 905 112	295 611 792
Varude allahindlus ja mahakandmine	3 712 409	5 910 079
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	12 097 038	2 827 515
Energia	15 351 614	12 861 447
Elektrienergia	5 510 787	4 148 912
Soojusenergia	9 840 827	8 712 535
Transpordikulud	10 933 370	10 192 885
Üür ja rent	366 320	358 424
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	5 051 993	7 229 677
Muud	6 294 071	20 414 209
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	442 711 927	355 406 028

Varude allahindluste ja mahakandmise põhjuseks on lattu seisma jäänud pakendid seoses mõnede toodete tootmise lõpetamisega, ebakvaliteetne tooraine, tagastatud praakvalmistoodang, kaotsi läinud või purunenud kaup ja materjalid.

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Turustuskulud (reklaam, müügiteenus, logistika)	29 007 392	33 321 779
Tootmishoone kulud (korrashoid, valve)	2 817 375	2 844 355
Juhtimisteenus	1 104 783	946 408
Autokulud	1 433 800	1 774 824
IT, telefoni ja postikulud	749 034	557 311
Õigusabi, auditeerimine, koolitus, ISO, personaliotsing	740 466	472 275
Pangateenus, lepingutasud, riigilõiv, maamaks	646 799	474 618
Lähetus ja vastuvõtukulud	539 309	788 628
Kindlustus	126 137	141 655
Muud tegevuskulud	3 603 866	5 390 287
Lootusetud nõuded	2 123 177	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	42 892 138	46 712 140

2009.a. olid lootusetud nõuded summas 210 426 krooni kajastatud muudes ärikuludes.

Lisa 19 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	28 447 139	35 571 482
Sotsiaalmaksud	9 724 658	12 037 563
Puhkusereserv	3 268 845	4 325 860
Kokku tööjõukulud	41 440 642	51 934 905
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	255	263

Lisa 20 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	122 776
Trahvid, viivised ja hüvitised	197 392	326 041
Muud	717	215 882
Kokku muud ärikulud	198 109	664 699

Lisa 21 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	32 783	10 251
Intressikulud	-5 095 141	-8 481 814
Intressikulu laenudelt	-4 358 524	-7 623 214
Intressikulu kapitalirendilt	-632 032	-850 674
Muud intressikulud	-104 585	-7 926
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-41 829	-7 862
Kokku finantstulud ja -kulud	-5 104 187	-8 479 425

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	Maag Grupp AS
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja	7 577	0	2 881 863	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1 966 174	0	1 313 501

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	2 857 644	3 693 779	3 135 239	4 554 307
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	16 448 489	43 774	12 124 018	374 226

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	1 623 306	1 581 238

AS-i Maag Piimatööstus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte AS Maag Grupp ja teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Maag Piimatööstus AS on 2010. ja 2009. aastal ostnud seotud osapooltelt toorainet, kaupu ja teenuseid ning müünud omatoodangut, muid kaupu ja osutanud teenuseid.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2010.a. nii nagu ka 2009.a. moodustatud allahindluseid.

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts Maag Piimatööstus (registrikood: 10928619) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDIS NOPPEL	Juhatuse liige	29.04.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Maag Piimatööstus aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat AS Maag Piimatööstus raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Maag Piimatööstus finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Ivar Kiigemägi

Vandeaudiitori number 527

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Eneken Napa

Vandeaudiitori number 543

29. aprill 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Maag Piimatööstus (registrikood: 10928619) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR KIIGEMÄGI	Vandeaudiitor	29.04.2011
ENEKEN NAPA	Vandeaudiitor	29.04.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	72 489 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 838 646
Kokku	84 328 169
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	84 328 169
Kokku	84 328 169

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude piimatoodete tootmine, sh või tootmine	10519	298273266	53.30%	Jah
Värske piima töötlemine, rõõsa koore tootmine	10511	157082939	28.07%	Ei
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	74946037	13.39%	Ei
Põllumajandustoorme, elusloomade, tekstiilitoorme ja pooltoodete vahendamine	46111	11188981	2.00%	Ei
Jäätisetootmine	10521	9476082	1.69%	Ei
Valmistoitude tootmine	10851	6723398	1.20%	Ei
Mujal liigitamata toidukaupade hulgimüük	46389	1972109	0.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3321404
Faks	+372 3321405
E-posti aadress	piim@maag.ee
Veebilehe aadress	www.maag.ee