

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Rkm Team osaühing

registrikood: 11533107

tänavanimi, maja ja korteri number: Lõõtsa 2a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11415

telefon: +372 55583483

e-posti aadress: info@rkmtteam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Tulumaks	12
Lisa 15 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Ühing tegeles majandusaastal 01.01.2010 – 31.12.2010 haljastusteenuse (muru niitmine, lume koristamine) osutamisega (EMTAK kood 81291). Järgmisel majandusaastal jätkatakse tegevust samal alal.

Juhatuse liikme, kes on ka tegevjuht, tasu oli 150 250 krooni. Ühingu oli keskmiselt 2 töötajat, kelle töötasu kokku moodustas 142 907 krooni.

2011. aasta kevadel alustati ka uue tegevusega, milleks on autode käsipesula teenus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	202 409	60 610	
Nõuded ja ettemaksed	1 901 469	312 462	2
Kokku käibevara	2 103 878	373 072	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	589 035	35 001	4
Kokku põhivara	589 035	35 001	
Kokku varad	2 692 913	408 073	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	37 954	0	5
Võlad ja ettemaksed	1 294 951	205 086	3, 7
Kokku lühiajalised kohustused	1 332 905	205 086	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	158 898	0	5
Kokku pikaajalised kohustused	158 898	0	
Kokku kohustused	1 491 803	205 086	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 987	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 078 123	162 987	
Kokku omakapital	1 201 110	202 987	
Kokku kohustused ja omakapital	2 692 913	408 073	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 320 289	370 741	9
Muud äritulud	3	40	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 344 766	-98 379	10
Mitmesugused tegevuskulud	-395 662	-99 410	11
Tööjõukulud	-410 205	0	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-67 945	-9 999	4
Muud ärikulud	-6	-20	
Ärikasum (-kahjum)	1 101 708	162 973	
Finantstulud ja -kulud	-2 319	14	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 099 389	162 987	
Tulumaks	-21 266	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 078 123	162 987	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	3 604 326	375 224	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-2 855 567	-332 160	
Väljamaksed töötajatele	-209 901	0	
Makstud intressid	-1 631	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-5	0	
Muud rahavood äritegevusest	-222 126	-22 454	
Kokku rahavood äritegevusest	315 096	20 610	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-31 755	0	
Laekunud intressid	14	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-31 741	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	10 000	21 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	-21 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-60 647	0	
Makstud intressid	-909	0	
Makstud dividendid	-80 000	0	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-141 556	0	
Kokku rahavood	141 799	20 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 610	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	141 799	20 610	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	202 409	60 610	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	162 987	162 987
Muutused reservides	0			
31.12.2009	40 000	0	162 987	202 987
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	1 078 123	1 078 123
Makstud dividendid	0	0	-80 000	-80 000
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	0
31.12.2010	40 000	4 000	1 157 110	1 201 110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsemeetodil, mille puhul esitatakse brutosummadena kõik põhilised laekumiste ja väljamaksete kategooriad.

Äritegevusega seotud laekumiste ja väljamaksete kategooriad:

- a) kaupade või teenuste müügist laekunud raha, sh käibemaks;
- b) kaupade, materjalide ja teenuste eest makstud raha, sh käibemaks.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele:

- 1) masinad ja seadmed 33,33%;
- 2) transpordivahendid 20%;
- 3) muu põhivara 20%.

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Sintos Invest OÜ on kajastanud kapitalirendina lepingud, mille juures on täidetud tingimus, et renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.

Rendileandjana saadavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Rentnikuna tehtavad kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2007 22/78, alates 01.01.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriolulistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Rkm Team OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;

- b) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
 c) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
 d) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtjad.
 Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 888 480	308 458
Ostjatelt laekumata arved	1 888 480	308 458
Muud nõuded	219	14
Muud	219	14
Ettemaksed	12 770	3 990
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 901 469	312 462

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	21 266	0
Käibemaks	73 292	8 995
Üksikisiku tulumaks	2 252	0
Sotsiaalmaks	5 226	0
Kohustuslik kogumispension	174	0
Töötuskindlustusmaksed	665	0
Intress	0	19
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	102 875	9 014

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
Ostud ja parendused	45 000	45 000	0	45 000
Amortisatsioonikulu	-9 999	-9 999	0	-9 999
31.12.2009				
Soetusmaksumus	45 000	45 000	0	45 000
Akumuleeritud kulum	-9 999	-9 999	0	-9 999
Jääkmaksumus	35 001	35 001	0	35 001
Ostud ja parendused	611 562	611 562	10 417	621 979
Amortisatsioonikulu	-66 383	-66 383	-1 562	-67 945
31.12.2010				
Soetusmaksumus	656 562	656 562	10 417	666 979
Akumuleeritud kulum	-76 382	-76 382	-1 562	-77 944
Jääkmaksumus	580 180	580 180	8 855	589 035

Lisa 5 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduauto	196 852	37 954	158 898	0	6 kuu Euribor+3,4 %	EEK	15.09.2015
Kapitalirendikohustused kokku	196 852	37 954	158 898	0			

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	161 989	11 394

Ettevõtte rentis tööriistu ja tööjõudu.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 067 827	196 072	
Võlad töövõtjatele	92 446	0	
Maksuvõlad	102 875	9 014	3
Muud võlad	31 803	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 294 951	205 086	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 320 289	370 741
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 320 289	370 741
Kokku müügitulu	4 320 289	370 741
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muu puhastustegevus	4 048 757	370 741
Hoonehalduse abitegevused	271 532	0
Kokku müügitulu	4 320 289	370 741

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	120 420	26 573
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	23 014	60 912
Alltöövõtutööd	2 197 272	0
Üür ja rent	4 060	10 894
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 344 766	98 379

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	157 929	500
Energia	70 686	12 112
Kütus	70 686	12 112
Mitmesugused bürookulud	106 585	61 753
Muud	60 462	25 045
Kokku mitmesugused tegevuskulud	395 662	99 410

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	305 218	0
Sotsiaalmaksud	104 987	0
Kokku tööjõukulud	410 205	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	219	14
Intressikulud	-2 538	0
Intressikulu kapitalirendilt	-2 538	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 319	14

Lisa 14 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	80 000	21 266	0	0
Kokku	80 000	21 266	0	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	150 250	0

Aruande digitaalallkirjad

Rkm Team osühing (registrikood: 11533107) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIGO SEPP	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 987
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 078 123
Kokku	1 157 110
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 157 110
Kokku	1 157 110

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	4048757	93.71%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raigo Sepp	38407080252	Tallinn, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55583483
E-posti aadress	info@rkmteam.ee