

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** ALFATOM EHITUS AKTSIASELTS

**registrikood:** 10691241

**tänavatalu nimi,** Energia 1

**maja ja korteri number:**

**linn:** Narva linn

**maakond:** Ida-Viru maakond

**postisihthnumber:** 20304

**telefon:** +372 3566476, +372 3566472

**faks:** +372 3566477

**e-posti aadress:** [alfatom@alfatom.ee](mailto:alfatom@alfatom.ee)

**veebilehe aadress:** [www.alfatom.ee](http://www.alfatom.ee)

## Sisukord

|                                             |    |
|---------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                              | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                | 4  |
| Bilanss                                     | 5  |
| Kasumiaruanne                               | 6  |
| Rahavoogude aruanne                         | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad          | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 9  |
| Lisa 2 Raha                                 | 11 |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11 |
| Lisa 4 Nõuded ostjate vastu                 | 12 |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12 |
| Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud   | 12 |
| Lisa 7 Muud nõuded                          | 13 |
| Lisa 8 Varud                                | 13 |
| Lisa 9 Materiaalne põhivara                 | 14 |
| Lisa 10 Kapitalirent                        | 15 |
| Lisa 11 Kasutusrent                         | 15 |
| Lisa 12 Laenukohustused                     | 16 |
| Lisa 13 Võlad ja ettemaksed                 | 16 |
| Lisa 14 Võlad tarnijatele                   | 16 |
| Lisa 15 Võlad töövõtjatele                  | 17 |
| Lisa 16 Eraldised                           | 17 |
| Lisa 17 Müügitulu                           | 18 |
| Lisa 18 Muud äritulud                       | 18 |
| Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 19 |
| Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud           | 19 |
| Lisa 21 Tööjõukulud                         | 19 |
| Lisa 22 Muud ärikulud                       | 20 |
| Lisa 23 Finantstulud ja -kulud              | 20 |
| Lisa 24 Seotud osapooled                    | 20 |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

2010. aastal jätkas AS Alfatom Ehitus traditsioonilise äritegevusega – küttesüsteemide väljaehitamisega, sise- ja väliskanaliseerimisega ja veetrasside ehitusega, muude ehitustööde teostamisega, välistrasside projekteerimisega ning spetsiifiliste ehitusseadmete ja ehitusmasinate müügiga eritellimusel.

### Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas AS Alfatom Ehitus müügitulu 17 695 tuhat krooni, muud äritulud – 205 tuhat krooni. 2009. aastaga võrreldes on ettevõtte tulud vähenenud 2,33% võrra. 2010. aastal moodustasid ehitusteenuste müügitulud 11 020 tuhat krooni (2009 aastal – 9 594 tuhat krooni), tulud seadmete paigaldamisest ja hooldusest – 4 005 tuhat krooni (2009 aastal – 3 916 tuhat krooni), tulud materjalide ja seadmete realiseerimisest – 2 430 tuhat krooni (2009 aastal – 4 544 tuhat krooni), projekteerimisteenuste tulud – 138 tuhat krooni (2009 aastal – 231 tuhat krooni). Intressitulud laenude väljastamisest 2010. aastal moodustasid 483 tuhat krooni (2009 aastal – 923 tuhat krooni).

AS Alfatom Ehitus 2010. aasta kahjumiks kujunes 27 tuhat krooni, mis on seotud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summas 617 tuhat krooni kuludesse kandmisega.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                                 | 2010     | 2009    |
|-------------------------------------------------|----------|---------|
| Müügitulu, sh muud äritulud (tuh kr)            | 17 900   | 18 327  |
| Tulu muutus (%)                                 | - 2,33   | - 57,15 |
| Brutokasumi määr (%)                            | - 0,15   | 6,93    |
| Puhaskasum/ - kahjum (tuh kr)                   | - 27     | 1 137   |
| Kasumi kasv (%)                                 | - 102,37 | - 69,50 |
| Puhasrentaablus (%)                             | - 0,15   | 6,20    |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) | 1,98     | 5,02    |
| ROA (%)                                         | - 0,11   | 5,13    |
| ROE (%)                                         | - 0,14   | 5,78    |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Tulu muutus (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 \* 100
2. Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu \* 100
3. Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 \* 100
4. Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu \* 100
5. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
6. ROA (%) = puhaskasum / varad kokku \* 100
7. ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku \* 100

### Investeeringud

2009. aasta alguses oli AS Alfatom Ehitus poolt asutatud OOO „Infraprom“, mille põhitegevuseks on seadmete müük Venemaal. 2010. aastal moodustas OOO „Infraprom“ müügitulu 4 706 tuhat krooni, kahjum - 69 tuhat krooni.

### Personal

AS Alfatom Ehitus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 27 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega 3 751 tuhat krooni.

2010. majandusaasta jooksul teostati väljamakseid juhatuse liikmele 148 tuhat krooni.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2011. aastal planeerib AS Alfatom Ehitus säilitada oma traditsioonilist äritegevust ning arendada oma tütarettevõtte OOO „Infraprom“ tegevust Venemaal turul.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Alfatom Ehitus tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Alfatom Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Alfatom Ehitus on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr       |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| Varad                                        |                   |                   |               |
| Käibevara                                    |                   |                   |               |
| Raha                                         | 2 000 245         | 5 468 342         | 2             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 6 756 499         | 3 665 338         | 3, 4, 7       |
| Varud                                        | 2 105 567         | 2 518 640         | 8             |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>10 862 311</b> | <b>11 652 320</b> |               |
| Põhivara                                     |                   |                   |               |
| Finantsinvesteeringud                        | 13 973 513        | 9 864 262         | 6             |
| Materiaalne põhivara                         | 294 749           | 659 297           | 9             |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>14 268 262</b> | <b>10 523 559</b> |               |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>25 130 573</b> | <b>22 175 879</b> |               |
|                                              |                   |                   |               |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |               |
| Kohustused                                   |                   |                   |               |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |               |
| Laenukohustused                              | 2 493 073         | 269 690           | 10, 12        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 628 448         | 1 923 858         | 13, 14, 15, 5 |
| Eraldised                                    | 375 286           | 128 750           | 16            |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>5 496 807</b>  | <b>2 322 298</b>  |               |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |               |
| Laenukohustused                              | 0                 | 193 073           |               |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>          | <b>193 073</b>    |               |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>5 496 807</b>  | <b>2 515 371</b>  |               |
| Omakapital                                   |                   |                   |               |
| Aktiivkapital nimiväärtuses                  | 467 500           | 467 500           |               |
| Kohustuslik reservkapital                    | 46 750            | 46 750            |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 19 146 258        | 18 009 545        |               |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -26 742           | 1 136 713         |               |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>19 633 766</b> | <b>19 660 508</b> |               |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>25 130 573</b> | <b>22 175 879</b> |               |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010            | 2009             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 17 695 422      | 18 291 278       | 17      |
| Muud äritulud                               | 205 174         | 35 587           | 18      |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -9 826 232      | -9 215 945       | 19      |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 223 157      | -4 248 988       | 20      |
| Tööjõukulud                                 | -3 751 418      | -3 712 251       | 21      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -536 367        | -583 827         | 9       |
| Muud ärikulud                               | -63 485         | -91 235          | 22      |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>-500 063</b> | <b>474 619</b>   |         |
|                                             |                 |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 473 321         | 795 006          | 23      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-26 742</b>  | <b>1 269 625</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0               | -132 912         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-26 742</b>  | <b>1 136 713</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009               | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                    |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | -500 063          | 474 619            |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                    |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 536 367           | 583 827            | 9       |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -1 735            | 24 257             |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>534 632</b>    | <b>608 084</b>     |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 1 005 378         | 12 355             |         |
| Varude muutus                                            | 413 073           | 817 395            | 8       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 951 126           | -1 076 297         |         |
| Makstud intressid                                        | -9 678            | -128 333           | 23      |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 394 468</b>  | <b>707 823</b>     |         |
|                                                          |                   |                    |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                    |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -236 750          | -336 732           | 9       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 66 666            | 173 237            | 9       |
| Tasutud tütarettevõtjate soetamisel                      | 0                 | -3 513             |         |
| Antud laenud                                             | -19 999 039       | -6 303 720         |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 11 793 249        | 11 785 982         |         |
| Laekunud intressid                                       | 482 999           | 923 339            | 23      |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-7 892 875</b> | <b>6 238 593</b>   |         |
|                                                          |                   |                    |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                    |         |
| Saadud laenud                                            | 3 800 000         | 500 000            | 12      |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -1 500 000        | -4 300 000         | 12      |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -269 690          | -231 048           | 10      |
| Makstud dividendid                                       | 0                 | -5 500 000         |         |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | 0                 | -1 462 026         |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>2 030 310</b>  | <b>-10 993 074</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-3 468 097</b> | <b>-4 046 658</b>  |         |
|                                                          |                   |                    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>5 468 342</b>  | <b>9 515 000</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-3 468 097</b> | <b>-4 046 658</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>2 000 245</b>  | <b>5 468 342</b>   |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                               |                              |                                | Kokku      |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                   | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2008</b>                 | 467 500                       | 46 750                       | 18 509 545                     | 19 023 795 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                               |                              | 1 136 713                      | 1 136 713  |
| Makstud dividendid                |                               |                              | -500 000                       | -500 000   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 467 500                       | 46 750                       | 19 146 258                     | 19 660 508 |
|                                   |                               |                              |                                |            |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                               |                              | -26 742                        | -26 742    |
| <b>31.12.2010</b>                 | 467 500                       | 46 750                       | 19 119 516                     | 19 633 766 |



# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS Alfatom Ehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Alfatom Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdu toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

### Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Valmistoodangu ja lõpetamata toodangu soetusmaksumus koosneb tooraine maksumusest, otsestest tööjõukuludest, muudest otsestest kuludest ja tootmise üldkuludest.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000****Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Seadmed ja sõidukid | 5              |
| Muu inventar        | 3              |

**Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

**Grupp kui rentnik**

Kapitalirenti kajastatakse rendi jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kasutades efektiivset intressimäära; kõik erinevused saadud summade (millest on maha arvatud tehingukulutused) ja lunastamisväärtuse vahel kajastatakse kasumiaruandes laenukohustuste perioodi jooksul. Finantskohustuste kajastamine lõpetatakse siis, kui see on kas tasutud, tühistatud või aegunud.

Laenukulutused kajastatakse nende tekkimisel kuluna (kasumiaruandes real „muud finantstulud ja -kulud“).

**Eraldised ja tingimuslikud kohustused**

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses. Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Garantiieraldiste hindamisel on lähtunud juhatuse hinnangutest ja kogemustest. Eraldise arvestamisel võetakse 0,5% ehitusteenuste realisatsiooni mahust.

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

**Maksustamine****Ettevõtte tulumaks**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Juhul kui teenus osutatakse väga lühikese ajaperioodi jooksul ning tulu periodiseerimise mõju oleks ebalooline, kajastatakse tulu kohe pärast teenuse osutamist. Juhul kui teenuse osutaja on bilansipäevaks väljastanud tellijale arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahet kohustuse või nõudena.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

**Lisainformatsioon**

## Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

## Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|-------------------|------------------|------------------|
| Sularaha kassas   | 0                | 2 857            |
| Arvelduskontod    | 2 000 245        | 5 465 485        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>2 000 245</b> | <b>5 468 342</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 2 325 256        | 1 584 006        | 4       |
| Ostjatelt laekumata arved          | 3 285 518        | 2 446 383        |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved     | -960 262         | -862 377         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 0                | 115 030          | 5       |
| Muud nõuded                        | 4 419 712        | 1 957 061        | 7       |
| Laenunõuded                        | 4 149 243        | 402 704          |         |
| Intressinõuded                     | 258 649          | 1 548 789        |         |
| Muud nõuded                        | 11 820           | 5 568            |         |
| Ettemaksed                         | 11 531           | 9 241            |         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>6 756 499</b> | <b>3 665 338</b> |         |

## Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

|                                                                    | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Ostjatelt laekumata arved                                          | 3 285 518        | 2 446 383        |         |
| Ostjatelt laekumata arved                                          | 2 978 187        | 2 118 030        |         |
| Nõuded emaeettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ees | 307 331          | 328 353          | 24      |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                                     | -960 262         | -862 377         |         |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>                                  | <b>2 325 256</b> | <b>1 584 006</b> |         |
|                                                                    | 2010             | 2009             | Lisa nr |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved                                     |                  |                  |         |
| Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses                    | -862 377         | -692 021         |         |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded              | 103 015          | 30 287           |         |
| Lootusetuks tunnistatud nõuded                                     | -200 900         | -200 643         |         |
| <b>Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks</b>              | <b>-960 262</b>  | <b>-862 377</b>  |         |

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

|                                               | 31.12.2010     | 31.12.2009     |                |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Ettemaks       | Maksuvõlg      |
| Ettevõtte tulumaks                            | 1 063          |                | 54 228         |
| Käibemaks                                     | 182 939        | 115 030        |                |
| Üksikisiku tulumaks                           | 93 793         |                | 62 922         |
| Sotsiaalmaks                                  | 194 573        |                | 135 871        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3 446          |                | 767            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 22 512         |                | 15 821         |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>498 326</b> | <b>115 030</b> | <b>269 609</b> |

## Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

|                                                 | 31.12.2010        | 31.12.2009       |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad                | 3 513             | 3 513            |
| Pikaajalised laenud                             | 13 970 000        | 9 860 749        |
| <b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b> | <b>13 973 513</b> | <b>9 864 262</b> |

## Lisa 7 Muud nõuded

(kroonides)

|                          | 31.12.2010       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 4 149 243        | 4 149 243                         |                     |             |
| Intressinõuded           | 258 649          | 258 649                           |                     |             |
| Muud nõuded              | 11 820           | 11 820                            |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>4 419 712</b> | <b>4 419 712</b>                  |                     |             |

  

|                          | 31.12.2009       | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------|------------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                          |                  | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Laenunõuded              | 402 704          | 402 704                           |                     |             |
| Intressinõuded           | 1 548 789        | 1 548 789                         |                     |             |
| Muud nõuded              | 5 568            | 5 568                             |                     |             |
| <b>Kokku muud nõuded</b> | <b>1 957 061</b> | <b>1 957 061</b>                  |                     |             |

## Lisa 8 Varud

(kroonides)

|                              | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal         | 1 566 709        | 1 660 710        |
| Müügiks ostetud kaubad       | 141 555          | 140 488          |
| Ettemaksed varude eest       | 62 314           | 190 131          |
| Tellijalt saadaolevad summad | 334 989          | 527 311          |
| <b>Kokku varud</b>           | <b>2 105 567</b> | <b>2 518 640</b> |

## Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                          |                         |                            |                       |                                | Kokku      |
|--------------------------|-------------------------|----------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                          | Transpordi-<br>vahendid | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara |            |
| <b>31.12.2008</b>        |                         |                            |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 1 852 394               | 215 421                    | 2 067 815             | 385 838                        | 2 453 653  |
| Akumuleeritud kulum      | -978 408                | -146 999                   | -1 125 407            | -234 803                       | -1 360 210 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 873 986                 | 68 422                     | 942 408               | 151 035                        | 1 093 443  |
|                          |                         |                            |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused      | 249 173                 | 20 059                     | 269 232               | 67 500                         | 336 732    |
| Muud ostud ja parendused | 249 173                 | 20 059                     | 269 232               | 67 500                         | 336 732    |
| Amortisatsioonikulu      | -429 392                | -47 536                    | -476 928              | -106 899                       | -583 827   |
| Müügid                   | -187 050                |                            | -187 050              |                                | -187 050   |
| Muud muutused            |                         |                            |                       | -1                             | -1         |
|                          |                         |                            |                       |                                |            |
| <b>31.12.2009</b>        |                         |                            |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 1 893 909               | 200 488                    | 2 094 397             | 430 381                        | 2 524 778  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 387 192              | -159 543                   | -1 546 735            | -318 746                       | -1 865 481 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 506 717                 | 40 945                     | 547 662               | 111 635                        | 659 297    |
|                          |                         |                            |                       |                                |            |
| Ostud ja parendused      | 147 400                 | 74 604                     | 222 004               | 14 746                         | 236 750    |
| Muud ostud ja parendused | 147 400                 | 74 604                     | 222 004               | 14 746                         | 236 750    |
| Amortisatsioonikulu      | -425 811                | -43 315                    | -469 126              | -67 241                        | -536 367   |
| Müügid                   | -64 933                 |                            | -64 933               |                                | -64 933    |
| Muud muutused            |                         | 2                          | 2                     |                                | 2          |
|                          |                         |                            |                       |                                |            |
| <b>31.12.2010</b>        |                         |                            |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 1 976 376               | 275 094                    | 2 251 470             | 445 127                        | 2 696 597  |
| Akumuleeritud kulum      | -1 813 003              | -202 858                   | -2 015 861            | -385 987                       | -2 401 848 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 163 373                 | 72 236                     | 235 609               | 59 140                         | 294 749    |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2010          | 2009           |
|--------------------|---------------|----------------|
| Masinad ja seadmed | 66 666        | 173 237        |
| Transpordivahendid | 66 666        | 173 237        |
| <b>Kokku</b>       | <b>66 666</b> | <b>173 237</b> |

## Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustustlane kui rentnik     |            |                                   |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused              | 193 073    | 193 073                           |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 193 073    | 193 073                           |                     |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Kapitalirendikohustused              | 462 763    | 269 690                           | 193 073             |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 462 763    | 269 690                           | 193 073             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |                    |         |
|------------------------------------------|--------------------|---------|
|                                          | Masinad ja seadmed | Kokku   |
| <b>31.12.2010</b>                        | 117 538            | 117 538 |
| <b>31.12.2009</b>                        | 473 506            | 473 506 |

## Lisa 11 Kasutusrent

(kroonides)

| Aruandekohustustlane kui rentnik                                        |            |            |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                         | 2010       | 2009       |
| Kasutusrendikulu                                                        | 1 351 274  | 1 448 332  |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 638 123    | 1 362 471  |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 1 892 255  | 5 004 257  |

## Lisa 12 Laenukohustused

(kroonides)

|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud                  |            |                                   |                     |             |
| Lühiajalised laenud                  | 2 300 000  | 2 300 000                         |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b>     | 2 300 000  | 2 300 000                         |                     |             |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 193 073    | 193 073                           |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 2 493 073  | 2 493 073                         |                     |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 462 763    | 269 690                           | 193 073             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>         | 462 763    | 269 690                           | 193 073             |             |

## Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|----------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 446 386        | 1 163 149        | 14      |
| Võlad töövõtjatele               | 406 690          | 316 688          | 15      |
| Maksuvõlad                       | 498 326          | 269 609          | 5       |
| Muud võlad                       | 137 500          | 4 673            |         |
| Muud viitvõlad                   | 137 500          | 4 673            |         |
| Saadud ettemaksed                | 139 546          | 169 739          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 628 448</b> | <b>1 923 858</b> |         |

## Lisa 14 Võlad tarnijatele

(kroonides)

|                                                                       | 31.12.2010       | 31.12.2009       | Lisa nr |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Võlad tarnijatele                                                     | 1 381 618        | 1 081 544        |         |
| Kohustused emaettevõtte ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtete ees | 64 768           | 81 605           | 24      |
| <b>Kokku võlad tarnijatele</b>                                        | <b>1 446 386</b> | <b>1 163 149</b> |         |



## Lisa 15 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

|                                 | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad töövõtjatele              | 184 721        | 162 988        |
| Puhkusereserv                   | 221 969        | 153 700        |
| <b>Kokku võlad töövõtjatele</b> | <b>406 690</b> | <b>316 688</b> |

## Lisa 16 Eraldised

(kroonides)

|                            | 31.12.2009     | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine    | 31.12.2010     |
|----------------------------|----------------|---------------------------------|---------------|----------------|
| Garantiieraldised          | 128 750        | -39 559                         | -3 181        | 86 010         |
| Tellijale võlgnevad summad | 0              | 289 276                         |               | 289 276        |
| <b>Kokku eraldised</b>     | <b>128 750</b> | <b>249 717</b>                  | <b>-3 181</b> | <b>375 286</b> |
|                            |                |                                 |               |                |
|                            | 31.12.2008     | Moodustamine/<br>korrigeerimine | Kasutamine    | 31.12.2009     |
| Garantiieraldised          | 149 313        | -10 683                         | -9 880        | 128 750        |
| Tellijale võlgnevad summad | 512 223        | -512 223                        |               | 0              |
| <b>Kokku eraldised</b>     | <b>661 536</b> | <b>-522 906</b>                 | <b>-9 880</b> | <b>128 750</b> |

## Lisa 17 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes                       |                   |                   |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                                   | 2010              | 2009              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                                      |                   |                   |
| Eesti                                                             | 15 780 782        | 14 057 615        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>                         | <b>15 780 782</b> | <b>14 057 615</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike                               |                   |                   |
| Venemaa                                                           | 1 914 640         | 4 233 663         |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b>                  | <b>1 914 640</b>  | <b>4 233 663</b>  |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                            | <b>17 695 422</b> | <b>18 291 278</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                                     |                   |                   |
|                                                                   | 2010              | 2009              |
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus (4221)             | 11 019 916        | 9 594 470         |
| Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus (4322)              | 4 005 460         | 3 915 547         |
| Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük (47599)               | 515 372           | 310 220           |
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük (47789)                         | 1 914 640         | 4 233 663         |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent (77321)      | 102 075           | 6 380             |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (71121) | 137 959           | 230 998           |
| <b>Kokku müügitulu</b>                                            | <b>17 695 422</b> | <b>18 291 278</b> |

## Lisa 18 Muud äritulud

(kroonides)

|                                                       | 2010           | 2009          |
|-------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist               | 1 735          | 0             |
| Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded | 127 606        | 5 300         |
| Muud                                                  | 75 833         | 30 287        |
| <b>Kokku muud äritulud</b>                            | <b>205 174</b> | <b>35 587</b> |

## Lisa 19 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

|                                                  | 2010             | 2009             |
|--------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Tooraine ja materjal                             | 5 479 280        | 3 601 010        |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 2 445 823        | 3 506 061        |
| Energia                                          | 569 488          | 425 249          |
| Elektrienergia                                   | 122 018          | 99 070           |
| Kütus                                            | 447 470          | 326 179          |
| Alltöövõtutööd                                   | 1 331 641        | 1 683 625        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>9 826 232</b> | <b>9 215 945</b> |

## Lisa 20 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                           | 2010             | 2009             |
|-------------------------------------------|------------------|------------------|
| Üür ja rent                               | 987 453          | 1 060 204        |
| Mitmesugused bürookulud                   | 159 886          | 21 300           |
| Lähetuskulud                              | 68 622           | 55 780           |
| Koolituskulud                             | 32 926           | 18 575           |
| Riiklikud ja kohalikud maksud             | 4 400            | 1 835            |
| Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest | 617 493          | 200 585          |
| Transpordi rendikulud                     | 363 821          | 475 912          |
| Seadmete rendikulud                       | 217 624          | 293 020          |
| Pangakulud                                | 29 061           | 51 417           |
| Reklaami kulud                            | 124 389          | 129 514          |
| Kindlustuskulud                           | 95 849           | 134 155          |
| Autode teenindamise kulud                 | 294 550          | 267 507          |
| Materjalide kättetoimetamise kulud        | 72 684           | 77 448           |
| Väikevahendite kulud                      | 175 962          | 81 475           |
| Administratiivjuhtimise kulud             | 870 000          | 960 000          |
| Muud                                      | 108 437          | 420 261          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>4 223 157</b> | <b>4 248 988</b> |

## Lisa 21 Tööjõukulud (kroonides)

|                          | 2010             | 2009             |
|--------------------------|------------------|------------------|
| Palgakulu                | 2 821 237        | 2 801 789        |
| Sotsiaalmaksud           | 930 181          | 910 462          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>3 751 418</b> | <b>3 712 251</b> |

## Lisa 22 Muud ärikulud

(kroonides)

|                                     | 2010          | 2009          |
|-------------------------------------|---------------|---------------|
| Kahjum materiaalse põhivara müügist | 0             | 24 257        |
| Kahjum valuutakursi muutustest      | 3 323         | 7 414         |
| Traavid, viivised ja hüvitised      | 44            | 0             |
| Erisoodustuse maksude kulud         | 41 753        | 57 195        |
| Kohalikud maksud                    | 18 365        | 2 369         |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>          | <b>63 485</b> | <b>91 235</b> |

## Lisa 23 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                     | 2010           | 2009           |
|-------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                       | 482 999        | 923 339        |
| Intressikulud                       | -9 678         | -128 333       |
| Intressikulu laenudelt              | 0              | -106 192       |
| Intressikulu kapitalirendilt        | -9 678         | -22 141        |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b> | <b>473 321</b> | <b>795 006</b> |

## Lisa 24 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                              |            |
|--------------------------------------------------------------|------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | TÜ Alfatom |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti      |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                                                                                                                            | 4 320      | 60 000     | 6 000      | 80 000     |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         | 303 011    | 4 768      | 322 353    | 1 605      |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad                                                                                                | 1 849 039  |            |            |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud                                                                                    | 10 020 000 | 96 941     | 9 660 749  | 138 424    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |            | 2 300 000  |            |            |

|                                                                      | 2010      |         | 2009      |         |
|----------------------------------------------------------------------|-----------|---------|-----------|---------|
|                                                                      | Ostud     | Müügid  | Ostud     | Müügid  |
| Emaettevõtja                                                         | 1 160 880 | 17 280  | 960 000   | 16 144  |
| Sidusettevõtjad                                                      | 9 904     | 875 829 | 6 420     | 422 891 |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud | 1 548 286 | 139 200 | 1 709 840 | 290 599 |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2010    | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 147 672 | 147 672 |

## Aruande digitaalallkirjad

ALFATOM EHITUS AKTSIASELTS (registrikood: 10691241) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| PAVEL LIPIN        | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

ALFATOM EHITUS AKTSIASELTS aktsionäridele üldkoosolekule

Oleme auditeerinud ALFATOM EHITUS AKTSIASELTS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 21, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ALFATOM EHITUS AKTSIASELTS finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Gritsenko

Vandeaudiitori number 110

Mainor Audit ja Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 163

Tallinn

30.06.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

ALFATOM EHITUS AKTSIASELTS (registrikood: 10691241) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| SERGEI GRITSENKO   | Vandeaudiitor      | 30.06.2011           |



## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 19 146 258        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -26 742           |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>19 119 516</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus            | 42211      | 11019916        | 62.28%      | Jah            |
| Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus       | 43221      | 4005460         | 22.64%      | Ei             |
| Mujal liigitamata kaupade jaemüük                         | 47789      | 1914640         | 10.82%      | Ei             |
| Muude mujal liigitamata kodutarvete jaemüük               | 47599      | 515372          | 2.91%       | Ei             |
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 137959          | 0.78%       | Ei             |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent      | 77321      | 102075          | 0.58%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu               |
|-------------------|--------------------|
| Telefon           | +372 3566476       |
| Telefon           | +372 3566472       |
| Telefon           | +372 35 72974      |
| Faks              | +372 3566477       |
| Faks              | +372 35 72975      |
| E-posti aadress   | alfatom@alfatom.ee |
| Veebilehe aadress | www.alfatom.ee     |