

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Lokaator

registrikood: 10743386

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 131b-40
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postsihtnumber: 11314

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5030275

e-posti aadress: andres@lokaator.ee

veebilehe aadress: www.lokaator.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13
Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

OÜ Lokaator on asutatud 13.03.2001.aastal ning ettevõtte peamiseks tegevusalaks on kaabli- ja trassiotsimisiseadmete müük, hooldus ja rent. Lokaator OÜ on Radiodetection Ltd, F.A.S.T GmbH, Nivus GmbH, MWM-Martinek Water Management GmbH ja Mala GeoScience ametlik esindaja Eestis ja Lätis.

2010.aastal tegeles ettevõtte samas valdkonnas, milles eelnevatelgi majandusaastatel - 98% müügitulust laekus kaabli ja trassiotsimisiseadmete müügist, 1,8% mõõteseadmete remondist ja hooldusest ning 0,2% mõõteseadmete rendist. Võrreldes 2009.aastaga tõusis müügitulu kaks korda ning majandusaasta lõppes kasumiga 459 419 krooni. 2011.aastal on ettevõttel plaanis jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 1 ning tööjõukulud moodustasid 410 136 krooni.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	975 275	2 635 249	2
Nõuded ja ettemaksed	2 104 441	241 937	3,4
Varud	295 586	253 765	
Kokku käibevara	3 375 302	3 130 951	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	101 553	19 618	5
Kokku põhivara	101 553	19 618	
Kokku varad	3 476 855	3 150 569	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 741	195 208	6
Võlad ja ettemaksed	1 586 457	1 540 488	7,4
Kokku lühiajalised kohustused	1 613 198	1 735 696	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	49 365	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	49 365	0	
Kokku kohustused	1 662 563	1 735 696	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	60 000	60 000	8
Kohustuslik reservkapital	17 559	17 559	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 277 314	1 407 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 419	-70 545	
Kokku omakapital	1 814 292	1 414 873	
Kokku kohustused ja omakapital	3 476 855	3 150 569	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	8 036 267	3 898 287	9
Muud äritulud	8 297	14 429	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 377 165	-2 754 938	
Mitmesugused tegevuskulud	-642 248	-594 519	
Tööjõukulud	-410 136	-533 935	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-13 884	-14 460	5
Muud ärikulud	-88 501	-24 752	
Ärikasum (-kahjum)	512 630	-9 888	
Finantstulud ja -kulud	-37 261	-7 492	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	475 369	-17 380	
Tulumaks	-15 950	-53 165	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 419	-70 545	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	512 630	-9 888	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	13 884	14 460	5
Kokku korrigeerimised	13 884	14 460	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 862 504	1 486 957	
Varude muutus	-41 821	126 620	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	45 969	71 499	
Makstud intressid	-42 446	-7 980	
Makstud ettevõtte tulumaks	-15 950	-53 165	
Kokku rahavood äritegevusest	-1 390 238	1 628 503	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-11 243	0	5
Laekunud intressid	5 185	488	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 058	488	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	124 792	355 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-320 000	-266 792	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-8 470	0	6
Makstud dividendid	-60 000	-200 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-263 678	-111 792	
Kokku rahavood	-1 659 974	1 517 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 635 249	1 118 050	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 659 974	1 517 199	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	975 275	2 635 249	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	60 000	17 559	1 607 859	1 685 418
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-70 545	-70 545
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2009	60 000	17 559	1 337 314	1 414 873
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			459 419	459 419
Makstud dividendid			-60 000	-60 000
31.12.2010	60 000	17 559	1 736 733	1 814 292

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lokaator 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Lokaator kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Valuutapõhised pangakontod on ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvutamise meetodid

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Seadmed	6
Sõidukid	5
Muu inventar	3

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud

jagatakse kohustuse vähendamiseks ehk põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade põhimõtete alusel nagu muud sama tüüpi soetatud vara. Kui rendiperioodi lõppedes tagastatakse vara rendileandjale, siis amortiseeritakse vara lähtudes rendiperioodi pikkusest või vara kasulikust elueast, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 dividendidena väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriiliste otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu äriiliste otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	952 111	842 120
Arvelduskontod	23 164	793 129
Tähtajalised hoiused	0	1 000 000
Kokku raha	975 275	2 635 249

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 078 469	195 830	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	79	6 107	4
Ettemaksed	25 893	40 000	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 104 441	241 937	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		53 165		7 975
Käibemaks		299 017	6 107	
Üksikisiku tulumaks		5 648		5 781
Sotsiaalmaks		8 392		8 392
Töötuskindlustusmaksed		1 068		1 068
Ettemaksukonto jääk	79		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79	367 290	6 107	23 216

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	78 319	22 479	100 798
Akumuleeritud kulum	-51 728	-14 992	-66 720
Jääkmaksumus	26 591	7 487	34 078
Amortisatsioonikulu	-11 965	-2 495	-14 460
31.12.2009			
Soetusmaksumus	78 319	22 479	100 798
Akumuleeritud kulum	-63 693	-17 487	-81 180
Jääkmaksumus	14 626	4 992	19 618
Ostud ja parendused	95 819	0	95 819
Amortisatsioonikulu	-11 388	-2 496	-13 884
31.12.2010			
Soetusmaksumus	174 138	22 479	196 617
Akumuleeritud kulum	-75 081	-19 983	-95 064
Jääkmaksumus	99 057	2 496	101 553

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Sõiduki kapitalirent	76 106	26 741	49 365		7,653	EUR	15.08.2013
Kapitalirendikohustused kokku	76 106	26 741	49 365				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	78 938	78 938

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 173 591	494 526	
Võlad töövõtjatele	34 178	40 288	
Maksuvõlad	367 290	23 216	4
Muud võlad	11 398	216 088	
Saadud ettemaksed	0	766 370	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 586 457	1 540 488	

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	60 000	60 000
Osade arv (tk)	3	3

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2010 on 1 736 733 krooni (2009.a. 1 337 314 krooni).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 372 019 krooni (2009.a. 1 056 478 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, ehk 364 714 krooni (2009.a. 280 836 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2011.a. kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksukulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 324 436	3 697 504
Läti	711 831	200 783
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	8 036 267	3 898 287
Kokku müügitulu	8 036 267	3 898 287
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Mõõteseadmete müük	7 926 720	3 605 251
Mõõteseadmete moderniseerimine	18 447	152 940
Mõõteseadmete remont ja hooldus	90 600	95 662
Koolitus	0	39 752
Mõõteseadmete rent	500	4 682
Kokku müügitulu	8 036 267	3 898 287

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	305 160	398 848
Sotsiaalmaksud	104 976	135 087
Kokku tööjõukulud	410 136	533 935
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandeperioodil tehinguid seotud osapooltega ei toimunud.

Lisa 12 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgnevaid majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Lokaator (registrikood: 10743386) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES MINN	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 277 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	459 419
Kokku	1 736 733
Jaotamine	
Dividendideks	312 932
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 423 801
Kokku	1 736 733

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete hulgimüük	46699	7926720	98.64%	Jah
Masinate ja seadmete remont	33121	90600	1.13%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	18447	0.23%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	500	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Minn	37906094922		60000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5030275
E-posti aadress	andres@lokaator.ee