

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Aktsiaselts Saidafarm

registrikood: 10048278

tänava/talu nimi, Lehetu 1

maja ja korteri number:

küla: Lehetu küla

vald: Nissi vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber:

telefon: +372 6089341

faks: +372 6089205

e-posti aadress: Saidafarm@hotline.ee, saidafarm@saidafarm.ee

veebilehe aadress: www.saidafarm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Bioloogilised varad	14
Lisa 9 Immateriaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad tarnijatele	17
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	17
Lisa 14 Aktsiakapital	17
Lisa 15 Müügitulu	18
Lisa 16 Muud äritulud	18
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 19 Tööjõukulud	19
Lisa 20 Muud ärikulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

AS Saidafarm on äriregistrisse kantud 01.07.1996.a.

AS Saidafarm`i põhitegevusalaks on mahe ja biodünaamilisel meetodil piima, liha,teravilja ja söötade tootmine. rukist saadi 5,13 ha 6,1 tonni. Otra saadi 61,18 ha 104,3 tonni.kaera saadi 9,47 ha 13,18 tonni.Teravilja saak oli kokku 123,58 tonni punkrikaalus. Tali-, suviviljapõhku saadi 30,5 tonni, heinaks hariti 349,04 ha ja saadi 1234,2 tonni heina ja II sordi heina (allapanuks)saadi 221 tonni, haljassöödaks hariti 77,03 ha ja saadi 628,2 tonni haljassööta, karjamaarohtu 131,92 ha saadi 1075,8 tonni. Rohusiloks hariti 171,81 ha ja saadi 1111,2 tonni rohusilo. Heinaseemet külvati 50,88 ha, sügisküнди tehti 118,61 ha. Noorloomi oli 285 pead, piimalehmade aasta keskmine arv oli 193 pead. Liha realiseeriti 44,5 tonni eluskaalus, 16,1 tonni tapakaalus.

Piimatooteid realiseeriti:

Kohupiima 117,4 tonni summas 3 987 297 krooni

Juustu 25,2 tonni summas 1 495 326 krooni

Jogurt 12,1 tonni summas 196 282 krooni.

PRIAlt saime dotatsioone:

karjatoetus 526 394 krooni,

mahepõllumajanduse otsetoetust 1 442 609 krooni,

ebasoodsate piirkondade toetust 1 677 krooni,

põllukultuuride toetust 1 200 644 krooni,

piima turutoetus 32 374 krooni,

keskkonnasõbralik majapidamistoetus 236 759 krooni,

Kokku saime 3 440 457 krooni. Võrreldes 2009 aasta dotatsioonide maksimisega saime 2010 aastal rohkem 886 212 krooni.

Töötajaid oli keskmiselt 29, töötasu aastas maksti 1 508 026 krooni.Tööjõukulud koos maksudega aastas 2 076 286 krooni.

Investeeringuid põhivarasse tehti 2010 aastal 1 687 146 krooni eest.

2010 a. jätkame senist tegevust.

AS Saidafarmi põhilised finantssuhtarvud olid:

SUHTARV	2010	2009
Ärirentaablus (ärikasum/müügitulu) %	14,38	11,17
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	13,84	10,45
Omakapitali tootlus ROE		
(puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	10,25	8,72
Koguvara rentaablus		
(puhaskasum/12 kuu keskmine varade maksumus)%	9,03	7,49

Juhataja Vigita Kallu

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Varad			
Käibevara			
Raha	103 439	53 152	244 852
Nõuded ja ettemaksed	239 263	334 172	314 998
Varud	1 420 083	1 847 414	1 431 474
Bioloogilised varad	352 395	161 980	399 216
Kokku käibevara	2 115 180	2 396 718	2 390 540
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6 160 473	5 262 669	5 112 821
Bioloogilised varad	2 839 079	2 728 016	2 509 491
Immateriaalne põhivara	350	4 310	8 270
Kokku põhivara	8 999 902	7 994 995	7 630 582
Kokku varad	11 115 082	10 391 713	10 021 122
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	26 290	166 961	320 633
Võlad ja ettemaksed	644 003	609 010	557 622
Sihtfinantseerimine		10 000	10 000
Kokku lühiajalised kohustused	670 293	785 971	888 255
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	648 051	674 341	841 302
Kokku pikaajalised kohustused	648 051	674 341	841 302
Kokku kohustused	1 318 344	1 460 312	1 729 557
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 980 000	1 980 000	1 980 000
Kohustuslik reservkapital	198 000	198 000	198 000
Muud reservid	1 620 882	1 620 882	1 620 882
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 993 919	4 354 083	4 040 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 937	778 436	452 400
Kokku omakapital	9 796 738	8 931 401	8 291 565
Kokku kohustused ja omakapital	11 115 082	10 391 713	10 021 122

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	7 254 039	7 452 071
Muud äritulud	3 445 838	2 555 218
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-355 399	-25 310
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	410 606	48 314
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-120 952	-121 267
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 210 831	-4 884 598
Mitmesugused tegevuskulud	-1 250 284	-1 116 655
Tööjõukulud	-2 076 286	-2 082 500
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-905 430	-909 803
Muud ärikulud	-148 215	-82 926
Ärikasum (-kahjum)	1 043 086	832 544
Finantstulud ja -kulud	-2 306	-17 265
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 040 780	815 279
Tulumaks	-36 843	-36 843
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 937	778 436

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 043 086	832 544
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	792 831	833 040
Kokku korrigeerimised	792 831	833 040
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-94 910	-18 734
Varude muutus	236 916	-178 704
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	15 288	51 388
Makstud intressid	-2 602	-17 314
Makstud ettevõtte tulumaks	-36 843	-36 843
Kokku rahavood äritegevusest	1 953 766	1 465 377
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 687 145	-978 928
Tasutud bioloogilise vara soetamisel	509 856	554 939
Laekunud bioloogilise vara müügist	-410 606	-773 464
Laekumised sihtfinantseerimisest	-10 000	0
Laekunud intressid	-23	-391
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 597 918	-1 197 844
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-166 961	-320 633
Makstud dividendid	-138 600	-138 600
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-305 561	-459 233
Kokku rahavood	50 287	-191 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	53 152	244 852
Raha ja raha ekvivalentide muutus	50 287	-191 700
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	103 439	53 152

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	1 980 000	198 000	1 620 882	4 492 683	8 291 565
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				778 436	778 436
Makstud dividendid				-138 600	-138 600
31.12.2009	1 980 000	198 000	1 620 882	5 132 519	8 931 401
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 003 937	1 003 937
Makstud dividendid				-138 600	-138 600
31.12.2010	1 980 000	198 000	1 620 882	5 997 856	9 796 738

Aktiikapital üldsummas 1 980 000 krooni jaguneb 1980 lihtaktsiaks nimiväärtusega 1 000 krooni. Põhikirja kohaselt maksimaalselt lubatud lihtaktsiate arv 5 000. 2010 a. on aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende 138 600 krooni (2009 a.- 138 600 krooni). Dividendide maksmisega seoses tasuti riigile ettevõtte tulumkasu summas 2010 a. 36452 krooni (2009 a. 36452 krooni).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Saidafarm 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamisetavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

AS Saidafarm kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ja raha teel.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele õiglasest väärtusest. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiseerimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid).

Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on hinnatud aasta alguse seisuga õiglasest väärtusest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse tielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja -määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni Amortisatsiooni määr
Arvestusmeetod aruande aastal

Inventar, mööbel, Lineaarne 10-20%
kontoritehnika

Muud masinad ja Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10-20%
seadmed

Tootmiseseadmed ja Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10%
transpordivahendid

Ehitised ja rajatised Lineaarne 2,4-4%

Tootmis põhivara amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ja põhikarja ei amortiseerita

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. AS Saidafarm on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.
- Rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab.
- Lepingi periood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- Rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- Renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Sihtfinantseerimine

Põhivarade sihtfinantseerimist kajastatakse neomeetodil.

Tegevuskulude sihtfiantseerimise kajastamisel on lähtutud tulude-kulude vastavuse printsiibist. Valitsuse sihtfiantseerimine, mida saadi eelmisel perioodi tegevuskulude kompenseerimiseks, arvestatakse selle perioodi tuluna, millal sihtfinantseerimise summat saab usaldusväärselt ja objektiivselt määrata ning kui laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriplaneerimisele. AS Saidafarm käsitleb seotud osapoolena:

- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haõdamisvastutust, mida seostatakse omandiga, ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata

ntressitulu kajastatakse tuluna siis kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	58 941	15 261
Arvelduskontod	44 498	37 891
Kokku raha	103 439	53 152

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	236 209	292 250	4
Ostjatelt laekumata arved	236 209	292 250	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 254	0	
Muud nõuded	800	36 081	
Intressinõuded	800	760	
Muud lühiajalised nõuded	0	35 321	
Ettemaksed	0	5 841	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	239 263	334 172	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	236 209	292 250
Kokku nõuded ostjate vastu	236 209	292 250

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, kantakse kuludesse. Aruande perioodil laekuvad, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		16 187	7 865
Käibemaks		9 632	119 446
Üksikisiku tulumaks		39 792	28 495
Sotsiaalmaks		101 199	85 547
Kohustuslik kogumispension		2 295	542
Töötuskindlustusmaksed		12 844	10 068
Intress		90	
Ettemaksukonto jääk	2 254		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 254	182 039	251 963

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	297 607	372 380
Lõpetamata toodang	187 404	317 201
Valmistoodang	930 670	1 154 305
Müügiks ostetud kaubad	4 402	3 528
Kokku varud	1 420 083	1 847 414

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele õiglasest väärtuses. Tootmise püsivaid üldkulusid jagatakse toodete soetusmaksumusele normaalsest tootmismahust lähtudes.

Tootmisprotsessi käigus saadavad kõrvaltooted võetakse bilansis arvele nende eeldatavas netorealiserimismaksumuses, mis arvatakse maha põhitoote soetusmaksumusest.

Muud varud võetakse arvele soetumismaksumusega, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastavatest maskudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest (millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid).

Biloogiline vara on hinnatud aasta alguse seisuga õiglasest väärtusesse.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
					Lõpetamata projektid		
31.12.2008							
Soetusmaksumus	940 498	2 828 908	5 921 028	144 053	24 600	24 600	9 859 087
Akumuleeritud kulum	0	-752 272	-3 909 964	-84 030	0	0	-4 746 266
Jääkmaksumus	940 498	2 076 636	2 011 064	60 023	24 600	24 600	5 112 821
Ostud ja parendused	19 372	45 104	829 765		84 687	84 687	978 928
Amortisatsioonikulu		-71 111	-744 606	-13 363			-829 080
Ümberklassifitseerimised			88 787		-88 787	-88 787	0
31.12.2009							
Soetusmaksumus	959 870	2 874 012	6 839 580	144 053	20 500	20 500	10 838 015
Akumuleeritud kulum	0	-823 383	-4 654 570	-97 393	0	0	-5 575 346
Jääkmaksumus	959 870	2 050 629	2 185 010	46 660	20 500	20 500	5 262 669
Ostud ja parendused		835 839	851 306				1 687 145
Amortisatsioonikulu		-81 690	-697 730	-9 921			-789 341
Ümberklassifitseerimised		20 500			-20 500	-20 500	0
31.12.2010							
Soetusmaksumus	959 870	3 723 460	6 599 917	85 697	0	0	11 368 944
Akumuleeritud kulum	0	-898 182	-4 261 331	-48 958	0	0	-5 208 471
Jääkmaksumus	959 870	2 825 278	2 338 586	36 739			6 160 473

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 10 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse tielikult kulusse.

Parendused

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagastada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega ning see oli põhivara gruppide lõikes aruandeaastal alljärgnev:

Põhivara grupp Amortisatsiooni Amortisatsiooni määr

Arvestusmeetod aruande aastal

Inventar, mööbel, Lineaarne 10-20%
kontortehnika

Muud masinad ja seadmed Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10-20%

Tootmisseedmed ja transpordivahendid Lähtuvalt tegelikust kasutusest 10%

Ehitised ja rajatised Lineaarne 2,4-4%

Tootmispõhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Kui tegelikud andmed erinevad esialgsest eeldusest oluliselt, siis korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtus ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Maad ja põhikarja ei amortiseerita

Lisa 8 Bioloogilised varad

(kroonides)

Õiglase väärtuse meetod					
Käibevara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2008	257 297		141 919		399 216
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 768 647		15 980		2 784 627
Müügid	-255 384				-255 384
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 758 909		-141 919		-2 900 828
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	145 953				145 953
Muud muutused	-11 604				-11 604
31.12.2009	146 000		15 980		161 980
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	2 581 844		158 491		2 740 335
Müügid	-223 068				-223 068
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-2 578 844		-15 980		-2 594 824
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	281 016				281 016
Muud muutused	-13 044				-13 044
31.12.2010	193 904		158 491		352 395

Põhivara					Kokku
	Loomsed varad	Mets	Vili	Rohumaad	
31.12.2008	2 092 130	155 975		261 386	2 509 491
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	44 416				44 416
Soetused				154 330	154 330
Müügid	-471 776				-471 776
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine				-76 763	-76 763
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	568 318				568 318
31.12.2009	2 233 088	155 975		338 953	2 728 016
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	43 076				43 076
Soetused			168 055		168 055
Müügid	-415 490				-415 490
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine				-112 128	-112 128
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	427 550				427 550
31.12.2010	2 288 224	155 975	168 055	226 825	2 839 079

Lisa 9 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

	Arvutitarkvara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	11 900	11 900
Akumuleeritud kulum	-3 630	-3 630
Jääkmaksumus	8 270	8 270
Amortisatsioonikulu	-3 960	-3 960
31.12.2009		
Soetusmaksumus	11 900	11 900
Akumuleeritud kulum	-7 590	-7 590
Jääkmaksumus	4 310	4 310
Amortisatsioonikulu	-3 960	-3 960
31.12.2010		
Soetusmaksumus	11 900	11 900
Akumuleeritud kulum	-11 550	-11 550
Jääkmaksumus	350	350

Lisa 10 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik						
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Kapitalirendi kohustus	140 375	140 375			4,5%	2010
Kapitalirendikohustused kokku	140 375	140 375				

Renditehingut on käsitletud kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. AS Saidafarm on kajastanud kapitalirendiga kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- Renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule.
- Rentnikul on optsioon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab.
- Lepingi periood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast
- Rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest
- Renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Maa ost	661 496	26 290		635 206	4%	2012
Töösakud	12 845		12 845		5%	2042
Lühiajalised laenud kokku	674 341	26 290	12 845	635 206		
Laenukohustused kokku	674 341	26 290	12 845	635 206		

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
Maa ost	688 082	26 586		661 496	5%	2042
Töösakud	12 845		12 845		4%	2012
Lühiajalised laenud kokku	700 927	26 586	12 845	661 496		
Kapitalirendikohustused kokku	140 375	140 375				
Laenukohustused kokku	841 302	166 961	12 845	661 496		

Lisa 12 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	297 687	185 910

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	87 860	83 431
Puhkusetasude kohustus	76 417	87 706
Kokku võlad töövõtjatele	164 277	171 137

Lisa 14 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	1 980 000	1 980 000
Aktsiate arv (tk)	1 980	1 980
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Lisa 15 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 242 487	7 452 071
Soome	11 552	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 254 039	7 452 071
Kokku müügitulu	7 254 039	7 452 071
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Juustu, kohupiima, jogurti tootmine	5 678 905	5 991 427
Loomakasvatuse toodangu müük	574 041	599 047
Teenused, materjal, põllumajandusmasinate rentimine koos teenindava personaliga	1 001 093	861 597
Kokku müügitulu	7 254 039	7 452 071

Lisa 16 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Saadud dotatsioonid	3 440 457	2 554 245
Muud	5 381	973
Kokku muud äritulud	3 445 838	2 555 218

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 571 369	1 696 144
Energia	1 626 527	1 502 435
Elektrienergia	511 212	386 068
Kütus	1 115 315	1 116 367
Transpordikulud	314 356	76 549
Maarent	103 033	56 214
Remondi materjal, tööriistad ja inventar	1 110 358	1 331 757
Muud	485 188	221 499
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 210 831	4 884 598

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent	6 698	463
Mitmesugused bürookulud	330 965	310 200
Lähetuskulud	23 746	60 235
Koolituskulud	12 045	11 834
Riiklikud ja kohalikud maksud	34 916	31 268
Remondikulud	161 664	133 340
Isikliku sõiduauto kasutamise kompensatsioon	348 000	294 000
Muud	332 250	275 315
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 250 284	1 116 655

Lisa 19 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 508 026	1 528 024
Sotsiaalmaksud	568 260	554 476
Kokku tööjõukulud	2 076 286	2 082 500
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	29	26

Lisa 20 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	2	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	811	359
Liitude ja ühingute liikmemaksud	34 775	32 779
Muud	112 627	49 788
Kokku muud ärikulud	148 215	82 926

Lisa 21 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	342 458	1 061 285	440 064	929 217

Aruande allkirjad

Aktsiaselts Saidafarm (registrikood: 10048278) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Vigita Kallu

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri

Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Saidafarm (registrikood: 10048278) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Vigita Kallu	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 993 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 937
Kokku	5 997 856
Jaotamine	
Dividendideks	158 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 839 456
Kokku	5 997 856

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 993 919
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 003 937
Kokku	5 997 856
Jaotamine	
Dividendideks	158 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 839 456
Kokku	5 997 856

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Juustu- ja kohupiimatootmine	10512	5678905	78.29%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1001093	13.80%	Ei
Piimakarjakasvatus	01411	574041	7.91%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6089341
Faks	+372 6089205
E-posti aadress	Saidafrm@hotmail.ee
E-posti aadress	saidafarm@saidafarm.ee
Veebilehe aadress	www.saidafarm.ee