

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Driims

registrikood: 11362195

aadress: Nõmme 30, 92412 Kärkla

telefon: +372 522 1450

e-posti aadress: madis.magi@mail.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Laenukohustused	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Driims OÜ juhatuse 2010. aasta vältel üheliikmeline ning juhatuse töö ei olnud eraldi tasustav.

Ettevõtte aktiivne äritegevus 2010. aastal puudus. Driims OÜ lõi 2010. aastal sidusettevõtte MCred OÜ, millest omab 50%.

Ettevõtte jätkab äritegevust 2011. aastal.

Juhatuse liige Madis Mägi

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Driims OÜ tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Driims OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Driims OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Madis Mägi

juhatuse liige

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 535	134 580	
Nõuded ja ettemaksed	72 554	146 095	2
Kokku käibevara	75 089	280 675	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	30 000	0	4
Nõuded ja ettemaksed	100 000	0	
Kinnisvarainvesteeringud	1 620 000	1 620 000	5
Kokku põhivara	1 750 000	1 620 000	
Kokku varad	1 825 089	1 900 675	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	400 000	460 000	6
Võlad ja ettemaksed	32 937	16 796	7
Kokku lühiajalised kohustused	432 937	476 796	
Kokku kohustused	432 937	476 796	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	770 000	40 000	8
Registreerimata osakapital	0	730 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	649 879	499 495	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 727	150 384	
Kokku omakapital	1 392 152	1 423 879	
Kokku kohustused ja omakapital	1 825 089	1 900 675	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	0	161 825	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 468	-6 026	
Muud ärikulud	0	-2 223	
Ärikasum (-kahjum)	-12 468	153 576	
Finantstulud ja -kulud	-19 259	-3 192	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-31 727	150 384	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 727	150 384	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-12 468	153 576	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	73 541	-71 420	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-4 303	16 796	
Makstud intressid	0	-12 493	
Kokku rahavood äritegevusest	56 770	86 459	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-1 620 000	
Tasutud sidusettevõtjate soetamisel	-30 000	0	4
Antud laenud	-100 000	0	
Laekunud intressid	1 185	9 301	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-128 815	-1 610 699	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	760 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-60 000	-300 000	6
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	730 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-60 000	1 190 000	
Kokku rahavood	-132 045	-334 240	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	134 580	468 820	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-132 045	-334 240	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 535	134 580	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	4 000	499 495	543 495
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	150 384	150 384
Muutused muudest omanike sissemaksetest	0	730 000	0	0	730 000
31.12.2009	40 000	730 000	4 000	649 879	1 423 879
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-31 727	-31 727
Emiteeritud osakapital	730 000	-730 000	0	0	0
31.12.2010	770 000	0	4 000	618 152	1 392 152

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Driims OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Driims OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on juhatuse liikmega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 095	146 095	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 459	0	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	72 554	146 095	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 303
Ettemaksukonto jääk	1 459	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 459	4 303

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
MCred OÜ	50	14.04.2010	20 000
Hausers Ehitus OÜ	25	22.09.2010	10 000

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Maa	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 620 000	1 620 000
31.12.2009		
Jääkmaksumus	1 620 000	1 620 000
31.12.2010		
Jääkmaksumus	1 620 000	1 620 000

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapoolet	400 000	400 000			5%	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	400 000	400 000					
Laenukohustused kokku	400 000	400 000					

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen seotud osapoolet	460 000	460 000			5	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	460 000	460 000					
Laenukohustused kokku	460 000	460 000					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksuvõlad	0	4 303
Muud võlad	32 937	12 493
Intressivõlad	32 937	12 493
Kokku võlad ja ettemaksed	32 937	16 796

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	770 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
OÜ Driims osakapital oli seisuga 31.12.2010 770 000 krooni, mis koosneb 1 osast nimiväärtusega 770 000.		
Põhikirja kohaselt on OÜ Driims osakapital 770 000 krooni.		

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	1 185	9 301
Intressitulu hoiustelt	1 185	9 301
Intressikulud	-20 444	-12 493
Intressikulu laenudelt	-20 444	-12 493
Kokku finantstulud ja -kulud	-19 259	-3 192

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	100 000	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	432 937	75 000	472 493

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Driims (registrikood: 11362195) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS MÄGI	Juhatuse liige	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	649 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 727
Kokku	618 152
Juhatus teeb ettepaneku katta aruandeaasta kahjum eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	649 879
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-31 727
Kokku	618 152

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Mägi	38006260299	Eesti	770000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5221450
E-posti aadress	madis.magi@mail.ee