

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing ROSENTOR

registrikood: 10310523

tänav Veldi tee 1

küla: Veneküla küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 75303

telefon: +372 6766160

faks: +372 6766490

e-posti aadress: rosentor@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Eraldised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Tulumaks	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Rosentor OÜ tegutseb alates 1996.a. 2009.a. jätkas ettevõtte elektrimootorite staatorite mähkimist Rootsi Kuningriigis asuvalle ABB ettevõtetele ja Soome Vabariigis asuvalle HTT Group OY-le. Vähe­mas mahus tehti töid ITT Flygt AB-le.

2008.a. valmisid tootmiseks uued tööruumid, varem oli tootmispinna nappus teenuste mahu suurendamisel ajuti takistuseks saanud. Kuid 2009.a. toimus tellimuste langus ja nii oodatud mahu tõusu ei olnud.

2010.a. majandusolukord paranes.. 2010.a. keskmine töötajate arv oli 156, palgakulu 28 204 350 kr., seega keskmine kuupalk oli 15 066 kr. (2008.a. 16 161 kr. ning 2009.a. 13960kr).. Tegevjuhi aastapalk oli 180 000 kr. Mingeid garantiisid ega soodustusi juhtkonnale ette nähtud ei ole.

2010.a. finantsnäitajad mõnevõrra paranesid.. Põhjuseks tootismahu kasv 2010.a. võrreldes 2009.a. 13,3 %.

	31.12.2010	31.12.2009	31.12.2008
Koguvara	109 058 198	101 800 731	89 399 383
Omakapital	66 506 754	43 705 865	53 927 648
Müügitulu	134 874 561	118 946 624	133 376 681
Maksueelne kasum	22 800 885	15 722 448	23 279 656
Altmann z-seis	4,55	1,2	4,1
Maksevõime tase	1,1	0,5	0,8
Likviidsussuhe	0,9	0,4	0,7
Varade tootlus	1,2	1,2	1,5
Müügitulukus	0,17	0,12	0,18
Võlad omakap.suhtes	0,6	1,3	0,7

Altmanni z-seis: $6,56 * ((\text{käibevara-lühiajalised kohustused}) / \text{koguvara}) + 3,26 * (\text{säilitatud tulu} / \text{koguvara}) + 6,72 * (\text{maksueelne kasum} / \text{koguvara}) + 1,05 * (\text{omakapital} / \text{kohustused})$

Maksevõime tase: $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Likviidsussuhe: $\text{kõrge likviidsusega vara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade tootlus: $\text{müügitulu} / \text{koguvara}$

Müügitulukus: $\text{maksueelne kasum} / \text{müügitulu}$

Võlad omakapitali suhtes: $\text{kohustused} / \text{omakapital}$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	16 932 490	8 193 204	
Nõuded ja ettemaksed	20 084 139	16 263 613	2
Varud	6 198 041	6 822 068	4
Kokku käibevara	43 214 670	31 278 885	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	31 909 936	30 430 361	5
Materiaalne põhivara	33 933 592	40 096 680	6
Kokku põhivara	65 843 528	70 527 041	
Kokku varad	109 058 198	101 805 926	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	40 912 483	58 100 057	8
Kokku lühiajalised kohustused	40 912 483	58 100 057	
Pikaajalised kohustused			
Eraldised	1 638 961	0	7
Kokku pikaajalised kohustused	1 638 961	0	
Kokku kohustused	42 551 444	58 100 057	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	80 000	80 000	
Ülekurss	2 210	2 210	
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 615 659	33 837 438	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 800 885	9 778 221	
Kokku omakapital	66 506 754	43 705 869	
Kokku kohustused ja omakapital	109 058 198	101 805 926	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	134 874 561	118 946 624	11
Muud äritulud	0	191 684	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-181 778	1 508 190	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-66 341 995	-64 069 948	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 977 611	-1 854 537	
Tööjõukulud	-37 853 737	-35 937 618	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 696 678	-3 062 527	
Muud ärikulud	-1 508 276	0	
Ärikasum (-kahjum)	22 314 486	15 721 868	
Finantstulud ja -kulud	486 399	-627 191	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 800 885	15 094 677	
Tulumaks	0	-5 316 456	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 800 885	9 778 221	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	22 314 486	15 721 868	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 696 678	3 062 527	
Muud korrigeerimised	1 638 961	1 145 000	
Kokku korrigeerimised	6 335 639	4 207 527	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-3 820 526	4 535 574	2
Varude muutus	624 027	-1 673 529	4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 137 328	4 147 309	
Laekunud intressid	5 188	160 176	
Kokku rahavood äritegevusest	27 596 142	27 098 925	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-13 166	-827 250	6
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-11 849 187	5
Antud laenud	0	-1 145 000	16
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 166	-13 821 437	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-15 266 676	-5 400 000	8
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 058 226	-1 435 443	15
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 324 902	-6 835 443	
Kokku rahavood	8 258 074	6 442 045	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 193 204	2 551 122	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 258 074	6 442 045	
Valuutakursside muutuste mõju	481 212	-799 963	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 932 490	8 193 204	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	80 000	2 210	8 000	53 837 438	53 927 648
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				9 778 221	9 778 221
Makstud dividendid				-20 000 000	-20 000 000
31.12.2009	80 000	2 210	8 000	43 615 659	43 705 869
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				22 800 885	22 800 885
31.12.2010	80 000	2 210	8 000	66 416 544	66 506 754

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti head raamatupidamistava. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, summad on ümardatud täiskroonini.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning rahaturufondide summat. Arvelduskontodel välisvaluutades olevad summad kajastatakse bilansipäeva Eesti Panga kursiga.

Rahavoogude aruandes on kajastatud ühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Rahavoogude aruanne on koostatud kasutades kaudmeetodit, mille puhul aruandeperioodi kasumit korrigeeritakse mitterahaliste majandustehingute mõjuga, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutusega ning investeerimis- või finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega. Investeerimistegevusest ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejuures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuete kajastamisel on korrigeeritud ebatõenäoliste nõuete summat ja vähendatud aruandeperioodi vastavat kulu.

Varud

Varude arvestamine toimub FIFO meetodil. Varude jäägid korrigeeritakse ja võetakse arvele bilansipäeva seisuga inventuuri alusel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvarobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu saamiseks või väärtuse kasvu ootuses. Kinnisvarainvesteeringu maksumus on soetusväärtuses. Bilansiline jääkmaksumus on on netosumma, milles vara on bilansis kajastatud, võttes arvesse akumulieeritud kulumit ja võimalikke allahindlusi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla nimetatud väärtuse, kantakse täielikult kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi lähtuvalt selle kasulikust tööeast.

Aasta amortisatsioonimäärad on põhivaragruppidele järgmised:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned ja rajatised	14
masinad ja seadmed	6
transpordivahendid	5
inventar	4

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividendide (maksumäär 21/79 netodividendina välja makstud summalt). Seega ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millest tekiks edasilükatud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividendide maksab. Dividendide väljamaksmisega suurim võimalik tulumaksukohustuse summa on esitatud lisades.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kasumiaruandes real "Tulumaks".

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Tulude ja kulude saldeerimine (kajastamine netosummas)

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud juhul, kui tulud ja kulud on tekkinud ühest ja samast või suurest hulgast sarnastest tehingutest, mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumid/kahjumid valuutakursi muutustest.

Lisainformatsioon

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinu asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansisi ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	19 602 485	15 446 688	
Ostjatelt laekumata arved	20 031 722	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-429 237	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	481 654	816 925	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	20 084 139	16 263 613	

Ostjatelt laekumata arvetest 19 518 102 krooni on välisostjate arved, mis on bilansi koostamise ajaks laekunud. Ebatõenäolisteks on hinnatud kahe eesti ostja arved, milliste laekumine täies ulatuses ei ole tõenäoline.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		445 996		325 238
Käibemaks	220 933		644 516	
Üksikisiku tulumaks		722 972		753 229
Sotsiaalmaks		1 404 223		1 450 229
Kohustuslik kogumispension		23 239		5 309
Töötuskindlustusmaksed		177 155		184 649
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad				605
Ettemaksukonto jääk	260 721		172 409	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	481 654	2 773 585	816 925	2 719 259

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	2 683 940	3 126 189
Lõpetamata toodang	3 514 101	3 695 879
Kokku varud	6 198 041	6 822 068

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	271 061	925 400	1 196 461
Akumuleeritud kulum		-108 773	-108 773
Jääkmaksumus	271 061	816 627	1 087 688
Amortisatsioonikulu		-434 322	-434 322
Ümberklassifitseerimised	455 480	29 321 515	29 776 995
31.12.2009			
Soetusmaksumus	726 541	30 246 915	30 973 456
Akumuleeritud kulum		-543 095	-543 095
Jääkmaksumus	726 541	29 703 820	30 430 361
Amortisatsioonikulu		-2 274 952	-2 274 952
Ümberklassifitseerimised		3 754 527	3 754 527
31.12.2010			
Soetusmaksumus	726 541	34 001 442	34 727 983
Akumuleeritud kulum		-2 818 047	-2 818 047
Jääkmaksumus	726 541	31 183 395	31 909 936

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	603 513	48 860
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	147 886	84 354

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2008										
Soetusmaksumus	1 617 030	38 700 084	2 838 420	4 505 084	7 343 504	289 708	16 358 950	2 419 356	18 778 306	66 728 632
Akumuleeritud kulum		-3 506 000	-1 744 672	-1 553 846	-3 298 518	-111 266				-6 915 784
Jääkmaksumus	1 617 030	35 194 084	1 093 748	2 951 238	4 044 986	178 442	16 358 950	2 419 356	18 778 306	59 812 848
Ostud ja parendused			52 058	5 647 961	5 700 019	27 638	9 380 732	-2 419 356	6 961 376	12 689 033
Amortisatsioonikulu		-1 815 413	-420 283	-329 349	-749 632	-63 160				-2 628 205
Ümberklassifitseerimised	-455 480			-7 323 195	-7 323 195		-21 998 321		-21 998 321	-29 776 996
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-455 480			-7 323 195	-7 323 195		-21 998 321		-21 998 321	-29 776 996
31.12.2009										
Soetusmaksumus	1 161 550	38 700 084	2 890 478	2 829 850	5 720 328	317 346	3 741 361		3 741 361	49 640 669
Akumuleeritud kulum		-5 321 413	-2 164 955	-1 883 195	-4 048 150	-174 426				-9 543 989
Jääkmaksumus	1 161 550	33 378 671	725 523	946 655	1 672 178	142 920	3 741 361	0	3 741 361	40 096 680
Ostud ja parendused							13 166		13 166	13 166
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							13 166		13 166	13 166
Amortisatsioonikulu		-1 815 413	-283 234	-269 762	-552 996	-53 318				-2 421 727
Ümberklassifitseerimised							-3 754 527		-3 754 527	-3 754 527
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega							-3 754 527		-3 754 527	-3 754 527
31.12.2010										
Soetusmaksumus	1 161 550	38 700 084	2 890 478	2 829 850	5 720 328	317 346				45 899 308
Akumuleeritud kulum	0	-7 136 826	-2 448 189	-2 152 957	-4 601 146	-227 744				-11 965 716
Jääkmaksumus	1 161 550	31 563 258	442 289	676 893	1 119 182	89 602	0		0	33 933 592

Ettevõtte ehitas elamu Särgava allee 2, mis 2010.a. anti ekspluatatsiooni. Elamu klassifitseeriti ümber kinnisvarainvesteeringuks.

Lisa 7 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	Moodustamine/ korrigeerimine	31.12.2010
Eraldis potentsiaalselt kahjuliku lepingu suhtes	0	1 638 961	1 638 961
Kokku eraldised	0	1 638 961	1 638 961

OÜ Rosentoril on kinnisvarainvesteeringu rendileping, mis võib osutada kahjulikuks, kuna rentnikul on majandusraskusi.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	11 122 684	9 417 113	9
Võlad töövõtjatele	3 687 963	3 174 001	
Maksuvõlad	2 773 585	2 719 259	3
Muud võlad	121 507	258 038	
Dividendivõlad	18 333 324	33 600 000	
Ettevõtte tulumaks dividendidelt	4 873 420	8 931 646	
Kokku võlad ja ettemaksed	40 912 483	58 100 057	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Eesti	9 933 644	832 405
välisriigid	1 189 040	8 584 708
Kokku võlad tarnijatele	11 122 684	9 417 113

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	80 000	80 000
Osade arv (tk)	5	5
Osade nimiväärtus		
Osade suurused on järgmised: kolm osa on a` 20 000 kr.		
üks osa on 16 000 kr.		
üks osa on 4 000 kr.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Rootsi	110 731 862	97 237 677
Soome	23 413 346	21 526 587
Eesti	729 353	182 360
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	134 874 561	118 946 624
Kokku müügitulu	134 874 561	118 946 624
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
elektrimootorite mähkimine	134 145 208	118 764 264
üüritulu	603 513	48 860
muud	125 840	133 500
Kokku müügitulu	134 874 561	118 946 624

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	62 919 378	62 775 682
Energia	1 106 393	965 756
Elektrienergia	534 710	494 162
Kütus	571 683	471 594
Alltöövõtutööd	1 876 829	93 170
Transpordikulud	227 734	190 852
Logistikakulud	211 661	0
Muud	0	44 488
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	66 341 995	64 069 948

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	28 204 350	26 971 676
Sotsiaalmaksud	9 173 569	9 251 969
puhkusekohustuse muutus	475 818	-286 027
Kokku tööjõukulud	37 853 737	35 937 618
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	156	161

Lisa 15 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	20 000 000	5 316 456
Kokku			20 000 000	5 316 456

2010.a. ei kuulutatud välja dividende.

Aasta jooksul maksti välja eelmiste perioodide dividende.

Ettevõtte vaba omakapital on 31.12.2010 66 416 544 kr. Osanikele võiks dividendidena välja maksta 52 469 070 kr., millega kaasneks dividendide tulumaksu kohustus 13 047 474 kr.

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Nõuded	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 494 572	1 192 646	125

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	180 000	180 000

Rosentor OÜ andis STL Auto OÜ-le laenu 1 145 000 kr. 9,6 % aastaintressiga. 2010.a. STL Auto tagastas laenu põhiosa 49 812 kr koos intressiga. Bilansipäeva seisuga oli STL Auto laenuvõlg koos intressiga 1 244 508 kr. Peale selle oli STL Auto tasumata arvete summa 399 384 krooni. Kuna STL Auto OÜ on siiani raskustes, siis kanti ebatõenäoliselt laekuvateks laen+intress summas 1 244 508 kr. ja tasumata arveid summas 326 437 kr.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ROSENTOR (registrikood: 10310523) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV SUURKASK	Juhatuse liige	28.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing ROSENTOR osanikele

Oleme auditeerinud Osaühing ROSENTOR raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 15, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Osaühing ROSENTOR finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ann Närep

Vandeaudiitori number 310

Ann Närep Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 102

J.Poska 4-28, 10147 Tallinn

28.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing ROSENTOR (registrikood: 10310523) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANN NÄREP	Vandeaudiitor	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 615 659
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 800 885
Kokku	66 416 544
Jaotamine	
Dividendideks	20 000 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	46 416 544
Kokku	66 416 544

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrimootorite, -generaatorite ja trafode tootmine	27111	134145207	99.46%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vallo Suurkask	37709200258	Eesti	16000 EEK
Indrek Suurkask	37807300268	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Olav Suurkask	38406020391	Eesti	4000 EEK
Vello Suurkask	35206090214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Olev Suurkask	35011080340	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6766160
Faks	+372 6766490
E-posti aadress	rosentor@hotmail.ee