

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu DAUM 5

registrikood: 80029259

tänava/talu nimi, Daumani 5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

valid:

postsihtnumber: 20607

maakond: Ida-Viru maakond**telefon:**

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

Eelmisel aastal tehtud tööd:

1. Teise siisekäigu esimesekorruse remont.
2. Rõdude julgestus.
3. Sokli remont.
4. Trepikäsipuude remont esimesel korrusel.
5. Liftide seinte üürimine reklaampindadeks
6. Vee-soojus ja elektrienergia vahendamine KÜ elanikele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	502 312	398 763
Nõuded ja ettemaksed	377 816	359 026
Kokku käibevara	880 128	757 789
Kokku varad	880 128	757 789
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	177 603	149 184
Eraldised	0	601
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	291 121	199 845
Kokku lühiajalised kohustused	468 724	349 630
Kokku kohustused	468 724	349 630
Netovara		
Sihtkapital	106 824	106 824
Reservid	286 194	286 194
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 141	0
Aruandeaasta tulem	3 245	15 141
Kokku netovara	411 404	408 159
Kokku kohustused ja netovara	880 128	757 789

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	464 558	464 558
Muud tulud	44 132	14 188
Kokku tulud	508 690	478 746
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-397 498	-361 378
Tööjõukulud	-107 947	-102 227
Kokku kulud	-505 445	-463 605
Kokku põhitegevuse tulem	3 245	15 141
Aruandeaasta tulem	3 245	15 141

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 245	15 141
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-18 790	-61 566
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	119 094	84 036
Muud rahavood põhitegevusest	0	553
Kokku rahavood põhitegevusest	103 549	38 164
Kokku rahavood	103 549	38 164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	398 763	360 599
Raha ja raha ekvivalentide muutus	103 549	38 164
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	502 312	398 763

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Sihtkapital	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	106 824	285 641		392 465
Aruandeaasta tulem			15 141	15 141
Muutused reservides		553		553
31.12.2009	106 824	286 194	15 141	408 159
Aruandeaasta tulem			3 245	3 245
31.12.2010	106 824	286 194	18 386	411 404

Kokku kasum 3245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

muutusi ei ole

Finantsvarad

Kokku on varasid 411404 eek

Raha

sula raha arvel 502312

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Ei olnud

Finantsinvesteeringud

Ei olnud

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Ei olnud

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid on 377816 eek

Varud

ei ole

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

ei ole

Bioloogilised varad

ei ole

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

ei ole

Põhivara arvelevõtmise alampiir 500000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	100

Rendid

ei ole

Finantskohustused

Teenus tasud summas 468724

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

ei ole

Annetused ja toetused

ei ole

Maksustamine

ei

Seotud osapooled

ei

Tulud

508690

Kulud

505445

Lisainformatsioon

Raamatupidamise heletavale kohaselt

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	80 322	76 334
Sotsiaalmaksud	27 625	25 178
Muud	0	715
Kokku tööjõukulud	107 947	102 227
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu DAUM 5 (registrikood: 80029259) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LJUDMILA IDA	Juhatuse liige	10.06.2011
Resolutsioon:	jõudu	
VJATŠESLAV ZORKOV	Juhatuse liige	13.06.2011
ALEXANDER SAMARIN	Juhatuse liige	13.06.2011
TATJANA GAGEN	Juhatuse liige	14.06.2011
NIINA LITVINENKO	Juhatuse liige	22.06.2011
VALERY POKOSHEV	Juhatuse liige	22.06.2011
JELENA SERGEJEVA	Juhatuse liige	28.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	lehoma@hotmail.ee