

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osaühing Asparagos

registrikood: 10257556

tänava/talu nimi, Jakobi 13-20

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10114

telefon: +372 5110729

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	12
Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva	12
Lisa 8 Tööjõukulud	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

2010 aruandeaastal aktiivset majandustegevust ei toimunud, sellest tulenevalt puudus ka aruandeaasta netokäive.

2010 aasta majandustulemiks kujunes kahjum, mis tuleneb suuremas osas aruandeaasta tegevuskuludeks, aga tululikka moodustas jooksev pangaarvest saadud intress.

Kasumit ei jaotata selle puudumise tõttu.

Aruande perioodil juhatuse liikmete hulgas ei toimunud muudatusi.

Ettevõtte juhtkond on olenemata hetkel eksisteerivast majandussurutisest jätkuvalt optimistlik ja loodab leida antud olukorrast uusi väljakutseid ning võimalusi.

Seoses kriisiga maailma majanduses ettevõtte juhtkond tuleviku suhtes suuremaid muutusi oma tegevuses ei plaani ning püüab hoida ettevõtte majandustegevuse stabiilsena.

Aruandeaastal ei teostanud tehinguid seotud osapooltega.

Peamised finantssuhtarvud

	Arvutusmetoodika	2010	2009
Omakapitali rentaablus ROE	Puhaskasum / omakapital * 100	negatiivne	negatiivne
Varade puharentaablus ROA	puhaskasum/ varad kokku * 100	negatiivne	negatiivne
Omakapitali määr	Omakapital / vara * 100	5,23%	6,00%

Bilansikuupäevast kuni käesoleva aruande allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Asparagos 2010. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust

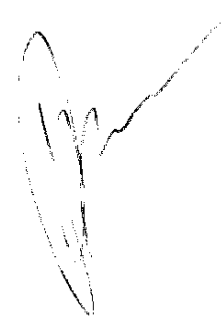
Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ Asparagos on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

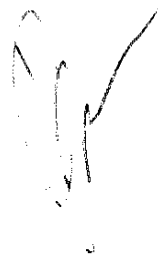
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	290 670	376 868	2
Kokku käibevara	290 670	376 868	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	19 056 040	19 056 040	3
Kokku põhivara	19 056 040	19 056 040	
Kokku varad	19 346 710	19 432 908	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	18 072 342	18 072 342	4
Võlad ja ettemaksed	263 359	271 736	5
Kokku lühiajalised kohustused	18 335 701	18 344 078	
Kokku kohustused	18 335 701	18 344 078	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	124 000	124 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	924 830	1 014 167	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 821	-89 337	
Kokku omakapital	1 011 009	1 088 830	
Kokku kohustused ja omakapital	19 346 710	19 432 908	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Üldhalduskulud	-77 872	-89 663
Muud ärikulud	0	-5
Ärikasum (-kahjum)	-77 872	-89 668
Finantstulud ja -kulud	51	331
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-77 821	-89 337
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 821	-89 337



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-77 872	-89 668
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	600
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-8 377	8 377
Kokku rahavood äritegevusest	-86 249	-80 691
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	179	449
Kokku rahavood investeerimistegevusest	179	449
Kokku rahavood	-86 070	-80 242
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	376 868	457 228
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-86 070	-80 242
Valuutakursside muutuste mõju	-128	-118
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	290 670	376 868

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	1 240 000	124 000	-185 833	1 178 167
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-89 337	-89 337
Muud muutused omakapitalis	-1 200 000		1 200 000	0
31.12.2009	40 000	124 000	924 830	1 088 830
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-77 821	-77 821
31.12.2010	40 000	124 000	847 009	1 011 009

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Asparagos (edaspidi ka "Ettevõtte") 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud soetusmaksumuse printsiibil, välja arvatud leatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused õiglasesse väärtusesse.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) saldosid.

Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja väljamaksetena.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakurside alusel.

Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Finantsinvesteeringud

Investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused tütar- või sidusettevõtetes), mille väärtus on usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse bilansis nende õiglasest väärtuses. Samuti kajastatakse õiglasest väärtuses sellised võlakirjad ja muud võlainstrumentid, mida Ettevõtte ei kavatse hoida lunastustähtajani.

Finantskohustused

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Intressikandvad laenud kajastatakse esmaselt saadud raha summas, millest on mahaarvatud makstud tehingutasud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt. Nimetatud seaduse § 50 alusel maksustatakse alates 2003. aasta 1. jaanuarist äriühingu poolt väljamakstud dividendid tulumaksuga olenemata dividendide saajast. Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendi summalt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.



Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	98	98
Arvelduskontod	290 572	376 770
Kokku raha	290 670	376 868

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	19 056 040	19 056 040
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	19 056 040	19 056 040

Tallinna Äripanga AS aktsiad kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses.



Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
juriidilise isikult	7 832 954	7 832 954			ilma	11.10.09
juriidilise isikult	1 675 668	1 675 668			6	03.04.11
juriidilise isikult	1 352 180	1 352 180			ilma	05.09.12
Lühiajalised laenud kokku	10 860 802	10 860 802				
Muud laenukohustused						
nõude loovutamine	4 914 000	4 914 000				
nõude loovutamine	2 297 540	2 297 540				
Muud laenukohustused kokku	7 211 540	7 211 540				
Laenukohustused kokku	18 072 342	18 072 342				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
juriidilise isikult	7 832 954	7 832 954			ilma	11.10.09
juriidilise isikult	1 675 668	1 675 668			6	03.04.11
juriidilise isikult	1 352 180	1 352 180			ilma	05.09.12
Lühiajalised laenud kokku	10 860 802	10 860 802				
Muud laenukohustused						
nõude loovutamine	4 914 000	4 914 000				
nõude loovutamine	2 297 540	2 297 540				
Muud laenukohustused kokku	7 211 540	7 211 540				
Laenukohustused kokku	18 072 342	18 072 342				

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	0	8 377
intressivõlad	263 359	263 359
Kokku võlad ja ettemaksed	263 359	271 736

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Sündmused pärast bilansipäeva

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on ettevõtte arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	-24 000	-24 000
Sotsiaalmaksud	-9 472	-7 920
Kokku tööjõukulud	-33 472	-31 920

Ettevõttes ei ole palgatud töötajaid, kõik tööd ja teenused ostetakse sisse.

Juhatuse liikmele aruandeperioodil välja makstud juhatuse liikme tasu 24 000 krooni. Muid soodustusi ei ole tehtud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Mordstard Asset Management Ltd.
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Suurbritannia

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	24 000	24 000

Juhatajale aruandeperioodil välja makstud juhatuse liikme tasu 24 000 krooni. Muid soodustusi ei ole tehtud ega makstud.

Aruandeaastal muud tehinguid seotud osapooltega ei teostanud.

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Asparagos (registrikood: 10257556) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Žanna Demidova	Sisestaja	28.06.2011
Resolutsioon:	Kinnitan	

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	924 830
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-77 821
Kokku	847 009

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5110729
E-posti aadress	romane@remonent.ee