

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Tekton Ehitus

registrikood: 10297219

tänavatalu nimi, Tallinna mnt.8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Pärnu linn

vald:

postisihthnumber: 80010

maakond: Pärnu maakond

telefon: +37256235937

faks: +4431849

e-posti aadress: tekon.ehitus@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	9
Lisa 6 Võlad tarnijatele	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ TEKTON EHITUS põhitegevusalaks oli ja on ehitus- ja siseviimistlustööde teostamine Eesti Vabariigis.

2010 .aastal müügitulu on väike, kuna üldise ehitusbuumi langusega ei saadud suuri tööpakkumisi. Võrreldes 2009.aastaga on edasimineku, sest 2009.aastal puudus müügitulu, sest ühtegi objekti ei saadud.

Tegevjuhi tööks oligi teha hinnapakkumisi , otsida objekte ja olla kursis Eesti ehitusturuga. Seoses sellega , et müügitulu suhteliselt väike, on kahjum ja omakapital negatiivne. Tegevjuhi ja osaühingu ainuomaniku antud laen katab ära maksud, töötasude väljamaksmise ja tarnijate arved. Võlgnevusi tarnijatele ja maksuametile ei ole. On ainult võlg ettevõtte ainuomanike ees laenuna. 2010.a. alguses lõppes autoliising ja see tagastati. 2010.a.on makstud töötasu tegevjuhile 52 200 krooni..2011. aastal on kulusid veelgi vähendatud. Alates 2011 aasta teisest kvartalist on lõpetatud ruumide rendileping ja töötajad viidud palgata puhkusele. 2011.a.on ka mõned väikesed lepingud tööde suhtes.

Tegevjuhi ja ainuomaniku otsus on: ei soovi veel ehitusturult lahkuda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	17 263	6 508
Nõuded ja ettemaksed	30 000	0
Kokku käibevara	47 263	6 508
Põhivara		
Materiaalne põhivara	846	5 243
Kokku põhivara	846	5 243
Kokku varad	48 109	11 751
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	223 976	169 455
Võlad ja ettemaksed	54 275	20 275
Kokku lühiajalised kohustused	278 251	189 730
Kokku kohustused	278 251	189 730
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-221 979	51 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 163	-273 631
Kokku omakapital	-230 142	-177 979
Kokku kohustused ja omakapital	48 109	11 751

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	191 473	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-117 473	-25 197
Mitmesugused tegevuskulud	-23 893	-88 162
Tööjõukulud	-94 281	-88 660
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-4 397	-26 827
Muud ärikulud	-3 401	-40 470
Ärikasum (-kahjum)	-51 972	-269 316
Finantstulud ja -kulud	-191	-4 315
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-52 163	-273 631
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 163	-273 631

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-51 972	-269 316
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	4 397	26 827
Kokku korrigeerimised	4 397	26 827
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-30 000	6 818
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	88 528	187 344
Makstud intressid	-198	-4 322
Kokku rahavood äritegevusest	10 755	-52 649
Kokku rahavood	10 755	-52 649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 508	59 157
Raha ja raha ekvivalentide muutus	10 755	-52 649
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 263	6 508

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	51 652	95 652
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-273 631	-273 631
31.12.2009	40 000	4 000	-221 979	-177 979
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-52 163	-52 163
31.12.2010	40 000	4 000	-274 142	-230 142

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TEKTON EHTUS 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel on toodud alljärgnevalt:

OÜ Tekton Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeeminr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides. Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kaasas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiale põhivarana on bilansis kajastatud varad kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 kroonist. Põhivara on arvele võetud väärtusega, mis koosneb ostuhinnast ning kasutuselevõtmist võimaldavad väljamiekutest. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe tööaasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, on kantud kuludesse. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäär aastas on 20-25 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad ja seadmed	5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3 aastat

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	2 005
Arvelduskontod	17 263	4 503
Kokku raha	17 263	6 508

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	30 000	0
Kokku nõuded ostjate vastu	30 000	0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	954	2 000
Üksikisiku tulumaks	718	719
Erisoodustuse tulumaks	0	1 063
Sotsiaalmaks	1 928	3 599
Kohustuslik kogumispension	4	0
Töötuskindlustusmaksed	246	246
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 850	7 627

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	102 381	16 863	119 244	22 955	142 199
Akumuleeritud kulum	-79 948	-9 273	-89 221	-2 121	-91 342
Jääkmaksumus	22 433	7 590	30 023	20 834	50 857
Amortisatsioonikulu	-3 646	-3 372	-7 018	-19 809	-26 827
Müügid	-18 787		-18 787		-18 787
31.12.2009					
Soetusmaksumus	102 381	16 863	119 244	22 955	142 199
Akumuleeritud kulum	-102 381	-12 645	-115 026	-21 930	-136 956
Jääkmaksumus	0	4 218	4 218	1 025	5 243
Amortisatsioonikulu		-3 372	-3 372	-1 025	-4 397
31.12.2010					
Jääkmaksumus		846	846	0	846

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	18 787
Transpordivahendid	0	18 787
Kokku	0	18 787

2010 detsembris kanti maha täielikult amortiseerinud põhivara summas 22955 krooni

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	42 577	4 798

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	5 840	5 840
Puhkusereserv	0	0
Kokku võlad töövõtjatele	5 840	5 840

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	191 473	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	191 473	
Kokku müügitulu	191 473	
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
43341 värvimine	167 440	0
43311 krohvimine	24 033	0
Kokku müügitulu	191 473	

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	46 966	0
Energia	3 160	25 087
Kütus	3 160	25 087
Alltöövõtutööd	67 347	0
tööriistad, tööriided	0	110
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	117 473	25 197

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	11 424	11 424
Mitmesugused bürookulud	4 852	9 038
auto liisingu kasutusrendi kulud	4 215	39 038
Muud	3 402	28 662
Kokku mitmesugused tegevuskulud	23 893	88 162

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	70 142	66 151
Sotsiaalmaksud	24 139	22 509
Kokku tööjõukulud	94 281	88 660
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	223 976	0	169 455

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	52 262	52 200

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Tekton Ehitus (registrikood: 10297219) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VÄINO JÄÄRATS	Juhatuse liige	15.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-221 979
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-52 163
Kokku	-274 142
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Värvimine ja klaasimine	43341	167440	87.45%	Jah
Krohvimine	43311	24033	12.55%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Väino Jäärats	35301124220	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4431849
Mobiiltelefon	+372 56235937
E-posti aadress	tekton.ehitus@mail.ee
E-posti aadress	oie@parnukek.ee