

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Sirina Kinnisvara

registrikood: 11645616

tänava/talu nimi, Mõõna tee 9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12112

telefon: +372 5041912, +372 6016396

e-posti aadress: lembit@gtf.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

OÜ-l Sirina Kinnisvara puudus 2010.aastal majandustegevus.
Osaühing omandas mitterahalise sissemaksena kaks kinnistut .

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	79 222	100 031
Müügiootel põhivara	5 000 000	0
Kokku käibevara	5 079 222	100 031
Kokku varad	5 079 222	100 031
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	7 000	0
Kokku lühiajalised kohustused	7 000	0
Kokku kohustused	7 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	100 000	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 972 191	31
Kokku omakapital	5 072 222	100 031
Kokku kohustused ja omakapital	5 079 222	100 031

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	12.05.2009 - 31.12.2009
Muud ärikulud	-27 809	0
Ärikasum (-kahjum)	-27 809	0
Finantstulud ja -kulud	5 000 000	31
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 972 191	31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 972 191	31

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	12.05.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-27 809	0
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	31
Kokku korrigeerimised	0	31
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	7 000	0
Kokku rahavood äritegevusest	-20 809	31
Kokku rahavood	-20 809	31
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	100 031	100 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-20 809	31
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	79 222	100 031

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
12.05.2009	100 000		100 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		31	31
31.12.2009	100 000	31	100 031
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		4 972 191	4 972 191
31.12.2010	100 000	4 972 222	5 072 222

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sirina Kinnisvara majandusaasta aruandeperiood on 12.05.2009-31.12.2009.a.

Majandusaasta aruande esitlusvaluuta on EEK.

Finantsandmete täpsusaste on kroon.

Raha

Raha jääk sisaldab sularaha jääki kassas ja arvelduskonto jääki pangas.

Lisa 2 Müügitulu

(kroonides)

OÜ-l Sirina Kinnisvara puudus 2010.aastal müügitegevus

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ-l Sirina Kinnisvara ei olnud 2010 aastal töötajaid.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	OÜ WestGate
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale 2010 aastal tasusid ja muid soodustusi arvestatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Sirina Kinnisvara (registrikood: 11645616) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT TAMM	Juhatuse liige	22.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 972 191
Kokku	4 972 222
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 972 191
Kokku	4 972 191

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 972 191
Kokku	4 972 222
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 972 222
Kokku	4 972 222

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing WestGate	11255714	Mõõna tee 9, Tallinn, Harju maakond, Eesti	400000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6016396
Mobiiltelefon	+372 5041912
E-posti aadress	lembit@gtf.ee