

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu TUVI 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamistavast.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, seda täiendavad

Raamatupidamistoimikonna poolt väljastatud juhendid.

Korteriühistu TUVI järgib raamatupidamise aastaaruande koostamisel Raamatupidamise Toimikonna juhendit (mittetulundusühistud ja sihtasutused), sellest lähtuvalt kajastatakse tulud ja kulud tuludearuandes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Liikmetelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvates summates. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni liikme maksevõime kohta.

Lisa 2 Raha (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	3 655	2 695
Arvelduskontod	104 873	103 656
Kokku raha	108 528	106 351

Lisa 3 Võlad tarnijatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
võlad tarnijatele	18 329	913
Kokku võlad tarnijatele	18 329	913

tasumata küite ja elekter

Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud
(kroonides)

	2010	2009
Sihtotstarbelised tasud		
Remonditasud	26 990	26 990
sihtotstarbelised	208 069	174 909
Kokku liikmetelt saadud tasud	235 059	201 899

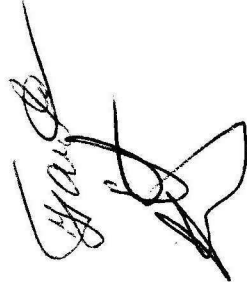
küle, elekter remont

Lisa 5 Tööjõukulud
(kroonides)

ei ole töötajaid

Lisa 6 Seotud osapooled
(kroonides)

ei ole arvestatud tasusi ja muid soodustusi



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

äri nimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu TUVI

registrikood: 80013422

tänavaja/talu nimi, Ahula 17
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ahula küla
vald: Albu vald
postisiltinumber: 73401
maakond: Järva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Võlad tarnijatele	9
Lisa 4 Liikmetelt saadud tasud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

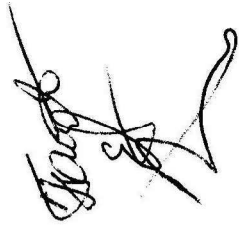
Tegevusaruanne

Korterühistu TUVI asutati Ahula maja nr.17 ühiseks majandamiseks ja korterühistu liikmete ühiste huvide esindamiseks ning kanti Äriregistrisse 22.08.1997.aastal.

Majas nr. 17 on 18 korterit, üldpinna 1124,8m², Tegeles ühistu maja kütmisega ja teostati väikemahulisi remonttöid.

Juhatus koosneb kolmest liikmest . 2010.a. juhatusel töö eest tasu ei makstud ning palgalist tööjõudu ei kasutatud. Juhatusel liikmetel ei ole ettenähtud tasusud ja soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel

Korterühistu TUVI on mittetulundusühistu, kasumit ei jaotata liikmete vahel, vaid kasutatakse ühistu põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

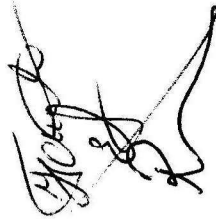
Korteriühistu TUVI juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

*Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

*Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt korteriühistu TUVI finantsseisundit, tulemit ja rahavoogusid

*Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.

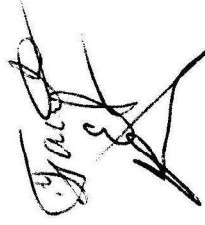
*Korteriühistu TUVI on jätkuvalt tegutsev.



Bilanss

(kroonides)

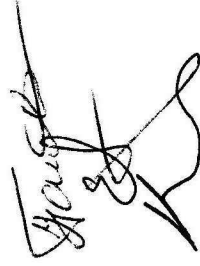
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	108 528	106 351	2
Nõuded ja ettemaksed	33 315	22 440	
Kokku käibevara	141 843	128 791	
Kokku varad	141 843	128 791	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	18 329	913	3
Sihtotstarbelised tasud, annetused, loetused	117 042	121 485	
Kokku lühiajalised kohustused	135 371	122 398	
Kokku kohustused	135 371	122 398	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	1 800	1 800	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 593	4 368	
Aruandeaasta tulem	79	225	
Kokku netovara	6 472	6 393	
Kokku kohustused ja netovara	141 843	128 791	



Tulemiaruanne

(kroonides)

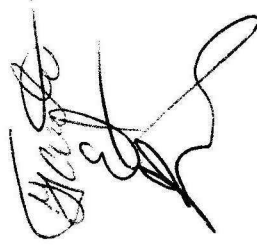
	2010	2009	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	235 059	201 899	4
Muud tulud	79	225	
Kokku tulud	235 138	202 124	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-234 845	-201 833	
Mitmesugused tegevuskulud	-214	-66	
Kokku kulud	-235 059	-201 899	
Kokku põhitegevuse tulem	79	225	
Aruandeaasta tulem	79	225	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

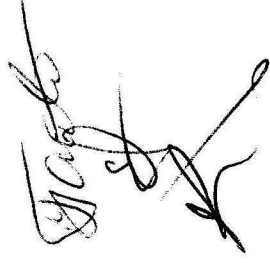
	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	79	225
Kokku rahavood põhitegevusest	79	225
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	2 098	21 362
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 098	21 362
Kokku rahavood	2 177	21 587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	106 351	84 764
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 177	21 587
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	108 528	106 351



Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
31.12.2008	1 800	4 368	6 168
Aruandeaasta tulem		225	225
31.12.2009	1 800	4 593	6 393
Aruandeaasta tulem		79	79
31.12.2010	1 800	4 672	6 472



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu TUVI (registrikood: 80013422) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Helikar Tamtik	Juhatuse liige	25.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56630533
E-posti aadress	helikartamtik@hotmail.ee