

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: PERSONNEL OÜ

registrikood: 10327601

tänavatalu nimi, Raua 36
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber:

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Konsultatsiooni firma Personnel OÜ.
Personnel OÜ on konsultatsioonifirma, mille peamiseks tegevussuundadeks on
kandidaatide hindamine, konsultatsioonid ja olemasoleva kinnisvara rentimine.
Meie tugevusteks on:
* professionaalsed koostööpartnerid
* pikaajalised töökogemused Eestis ja Balti riikides
* rahvusvahelistest personaliotsingu põhimõtete ja standardite järgimine
* tihedad koostöösidemed paljude konsultatsioonifirmadega
2010.a. netokäive oli 107457 krooni.
Käive oli võrreldes 2009. aastaga väiksem.
2011. aastal püüame suurendada toodangu mahtu .
2011. aasta põhiülesanneteks on:
* jätkuv koostöö seniste koostööpartneritega,
* rahvusvahelise koostöövõrgustiku arendamine,
* kliendisuhete jätkuv arendamine,
* uute tegevusprojektide käivitamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et OÜ PERSONNEL raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt.

OÜ Personnel 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	433 594	333 461	2
Nõuded ja ettemaksed	2 459	2 224	3
Kokku käibevara	436 053	335 685	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	5 224 201	5 391 487	5
Kokku põhivara	5 224 201	5 391 487	
Kokku varad	5 660 254	5 727 172	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	374	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	374	0	
Kokku kohustused	374	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	200 000	7
Ülekurss	5 600 000	5 600 000	
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 828	-54 091	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 292	-24 737	
Kokku omakapital	5 659 880	5 727 172	
Kokku kohustused ja omakapital	5 660 254	5 727 172	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	107 457	150 000	8
Mitmesugused tegevuskulud	-7 881	-7 953	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-167 286	-167 286	5
Ärikasum (-kahjum)	-67 710	-25 239	
Finantstulud ja -kulud	418	502	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-67 292	-24 737	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 292	-24 737	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-67 710	-25 239	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	167 286	167 286	5
Kokku korrigeerimised	167 286	167 286	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-235	-140	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	374	0	6
Kokku rahavood äritegevusest	99 715	141 907	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	418	502	11
Kokku rahavood investeerimistegevusest	418	502	
Kokku rahavood	100 133	142 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	333 461	191 052	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	100 133	142 409	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	433 594	333 461	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000	5 600 000	6 000	-54 091	5 751 909
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-24 737	-24 737
31.12.2009	200 000	5 600 000	6 000	-78 828	5 727 172
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-67 292	-67 292
31.12.2010	200 000	5 600 000	6 000	-146 120	5 659 880

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust. OÜ Personnel 2009. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis kooneb ostu-hinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsioon arvutatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 (kuni 31. detsember 2007 kehtis maksumäär 22/78 ning kuni 31.12.2008 kehtis maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu [ja dividenditulu] kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. [Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.]

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	9 036	9 036
Arvelduskontod	424 558	324 425
Kokku raha	433 594	333 461

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 652	1 652
Ettemaksed	807	572
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 459	2 224

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	1 652	1 652
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 652	1 652

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	163 800	5 576 200	5 740 000
Akumuleeritud kulum		-181 227	-181 227
Jääkmaksumus	163 800	5 394 973	5 558 773
Amortisatsioonikulu		-167 286	-167 286
31.12.2009			
Soetusmaksumus	163 800	5 576 200	5 740 000
Akumuleeritud kulum		-348 513	-348 513
Jääkmaksumus	163 800	5 227 687	5 391 487
Amortisatsioonikulu		-167 286	-167 286
31.12.2010			
Soetusmaksumus	163 800	5 576 200	5 740 000
Akumuleeritud kulum		-515 799	-515 799
Jääkmaksumus	163 800	5 060 401	5 224 201

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	374
Kokku võlad ja ettemaksed	374

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	200 000	200 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtuseks on 100000 krooni		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	107 457	150 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	107 457	150 000
Kokku müügitulu	107 457	150 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Enda kinnisvara rendileandmine	107 457	150 000
Kokku müügitulu	107 457	150 000

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 457	2 457
Muud	5 424	5 496
Kokku mitmesugused tegevuskulud	7 881	7 953

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	418	502
Kokku finantstulud ja -kulud	418	502

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

PERSONNEL OÜ (registrikood: 10327601) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR PÄSS	Juhatuse liige	17.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 292
Kokku	-146 120
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-146 120
Kokku	-146 120

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-78 828
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-67 292
Kokku	-146 120
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-146 120
Kokku	-146 120

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	107457	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Päss	35504090228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	155000 EEK
IPEXS OÜ	10327618	Raua 36, Tallinn, Harju maakond, Eesti	45000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6115055
Faks	+372 6115056
E-posti aadress	igor@friisberg.ee