

KONSOLIDEERIMISGRUPI MAJANDUSAASTA ARUANNE

AS SAGRO

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2010.a.
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2010.a.
Registrikood	10028465
Aadress	Vae 2/Veskitammi 6 76401 Laagri Harju maakond Eesti Vabariik
Telefon:	372 679 6830
Faks:	372 650 6100
E-post:	info@sagro.ee
Interneti kodulehekülg:	www.sagro.ee
Majandusaasta aruandele lisatud	Müügitulu jaotus vastavalt EMTAKile



SISUKORD

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	1
TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Bilanss	4
Kasumiaruanne (SKEEM 1)	5
Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud	14
Lisa 6 Tütarettevõtted	15
Lisa 7 Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalne põhivara	16
Lisa 10 Kapitalirent	17
Lisa 11 Kasutusrent	17
Lisa 12 Laenukohustused	17
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 14 Muud pikaajalised võlad	18
Lisa 15 Saadud ettemaksed	19
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	19
Lisa 17 Muud viitvõlad	19
Lisa 18 Sihtfinantseerimine	19
Lisa 19 Omakapital	20
Lisa 20 Müügitulu	20
Lisa 21 Muud äritulud	20
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	21
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	21
Lisa 24 Tööjõukulud	21
Lisa 25 Muud ärikulud	21
Lisa 26 Laen, tagatised, panditud varad	21
Lisa 27 Tehingud seotud osapooltega	22
Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata finantsaruanded	23
Lisa 29 Bilansipäevajärgsed sündmused	27
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE	28
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	29
Juhatuse allkirjad 2010.a. majandusaasta aruandele	30
AS Sagro müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	31




2010.a. tegevusaruanne

AS Sagro on asutatud 1992.a. ja majandustegevust alustas 1993.a. Praegu on AS Sagrol kaks tütarettevõtet: OÜ Sagro Elekter ja AS Sagro Food. OÜ-s Sagro Elekter on osalus 100 % asutamisest ja AS-s Sagro Food (endine nimi AS Balti Agrokemikaalid) oli varem osalus 40 %, 2005.a. detsembris ostis ära 60 % osalusest ja on nüüd 100 %-lise osalusega tütarettevõtte.

AS Sagro põhitegevusalaks on köögivilja kasvatamine katmikalal (EMTAK kood0113), mille pind on 4,2 ha. Sellest 1,5 ha kasvatame tomatit, 1,0 ha kurki. 0,6 ha moodustab köögiviljataimede kasvatus ning 0,1 ha lõikelilled. Avamaa pind: 60 ha on köögivilja ja 60 ha kartul. Köögiviljadest põhikultuur kapsas, punapeet. Toodetud köögivilja hoiustamine ja lisaks täiendav varumine. Oname Eestis ligi 50 koostööpartnerit, kes kasvatavad köögivilja ning turustuvad meie müügivõrgu kaudu. 2006.aastast tegeleb AS Sagro Food köögiviljade esmase töötlemise ja käitlemisega. Töötlemisel on peamiseks tooteks kooritud kartul, keedupeet, toorsalatid.

Kasvatatud ja töödeldud köögivilja kaubastatakse Eesti suurimatesse kaubanduskettidesse nagu Prisma, Selver, Rimi jne.

AS Sagro tegevusse kuulub veel autode remont, tehniline ülevaatus ja transporditeenused.

OÜ Sagro Elekter põhitegevuseks on elektrienergia edasimüük ja elektritööde osutamine oma emafirmale ja ümbruskonna klientidele.

2010.a. oli kontserni keskmine töötajate arv 127 ning keskmine töötasu 8388 EEK.

AS Sagrol on 25 füüsilisest isikust aktsionäri. Aktsiaseltsil on 5-liikmeline nõukogu: esimees Heldur Karjaherm, liikmed Maaja Nurmse, Laine Vihermets, Petro Kodi ja Allan Ratso. Igapäevast tööd korraldab 2-liikmeline juhatuse: Kalle Reiter ja Helve Kruus. Nõukogu liikmetele on 2010.a. makstud tasusid 42 000 EEK, juhatusele liikmetele 492000 EEK.

Peamised finantssuhtarvud:

	2010.a.	2009.a.
Müügitulu (tuh. kr.)	68822	66910
Käibe kasv	2,86 %	-12,99 %
Puhaskasum (tuh.kr.)	868	-4074
Puhasrentaablus	1,26 %	-6,09 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,97	0,76
ROA	7,5 %	-0,87 %
ROE	3,53 %	-17,2 %



KONSOLIDEERITUD BILANSS

(kroonides)

	Lisa nr.	2010	2009
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	284388	21639
Nõuded ja ettemaksed	3	6300452	6244791
Varud	5	4184783	4692880
Müügiootel põhivara		809368	
Käibevara kokku		11578991	10959310
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	7	10000	10000
Kinnisvarainvesteeringud	8	1381960	1441479
Materiaalne põhivara	9	32370164	34718180
Põhivara kokku		33762124	36169659
VARAD KOKKU		45341115	47128969
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	12	4869673	6294435
Võlad ja ettemaksed	13	7074721	7760577
Lühiajalised kohustused kokku		11944394	14055012
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	12	1300838	1819120
Võlad ja ettemaksed	13	4552835	4762457
Sihtfinantseerimine	18	2990602	2808075
Pikaajalised kohustused kokku		8844275	9389652
KOHUSTUSED KOKKU		20788669	23444664
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital nimiväärtuses	19	4000000	4000000
Ülekurss		6100	6100
Kohustuslik reservkapital		1600000	1600000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		18078205	22152643
Aruandeaasta kasum		868141	-4074438
OMAKAPITAL KOKKU		24552446	23684305
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		45341115	47128969

Identifitseeritud

01.06.2011
KMRA Audiitorbüroo

KONSOLIDEERITUD KASUMIARUANNE (SKEEM 1)
 (kroonides)

	Lisa nr.	2010	2009
Müügitulu	20	68822339	66909598
Muud äritulud	21	1658544	1176104
Valmis- ja lõpetamata toodangu jääkide muutus		24495	-8032
Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus		-821348	720204
Toodetud põllumajandustoodang		16930927	15395632
Müüdud põllumajandustoodang		-14509295	-12208407
Põllumajandustoodang sisekäibes		-3242980	-2467021
Kapitaliseeritud väljaminekud omatarbeks		1121114	381454
Kaubad, toore, materjal ja teenused	22	-45984068	-44629174
Muud tegevuskulud	23	-2142923	-3530942
Tööjõukulud	24	-17052539	-19952378
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	-4254795	-4172945
Muud äriikulud	25	-102522	-213395
Äri kasum (-kahjum)		1268297	-3319506
Finantstulud ja – kulud			
Muud finantstulud		437	201
Intressikulud		-400593	-755133
Finantstulud ja – kulud kokku		-400156	-754932
KASUM (-KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		868141	-4074438
PUHASKASUM(-KAHJUM)		868141	-4074438

 Identifitseeritud
 21.06.2011 *TH*
 KMRA Audiitorbüroo




KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE (alustades ärikasumist)
 (kroonides)

		2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1268297	-3319506
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8,9	4254795	4172945
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	21	-448118	-16135
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-550866	1795623
Varude muutus		508097	-217787
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-897660	-719482
Makstud intressid		-414081	-775820
Saadud intressid		437	201
Kokku rahavoog äritegevusest		3720901	920039
Rahavoog investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-1472814	-1407439
Materiaalse põhivara müük	9	531667	147535
Laekunud sihtfinantseerimist		310000	180677
Kokku rahavoog investeerimistegevusest		-631147	-1079227
Rahavoog finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad		3900000	3783034
Saadud laenude tagasimaksed		-5271817	-2185726
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-1455188	-1801658
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest		-2827005	-204350
Rahavood kokku			-363538
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		21639	385177
Raha ja raha ekvivalentide muutus		262749	-363538
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	284388	21639

Identifitseeritud
 24.06.2011 
 KMRA Audiitorbüroo




KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aktsia- kapital	Üle- kurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2008	4000000	6100	1600000	22080177	27686277
Lisandunud äriühendusest				21951	21951
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)				-4074438	-4074438
Arvestuspõhimõtete muutus				50515	50515
Saldo 31.12.2009	4000000	6100	1600000	18078205	23684305
Aruandeperioodi puhaskasum				868141	868141
Saldo 31.12.2010	4000000	6100	1600000	18946346	24552446

Identifitseeritud
21.06.2011 *h*
KMRA Audiitorbüroo




Lisad konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

AS Sagro (edaspidi ka “emaettevõtte”) ning tema tütarettevõtete Sagro Food AS ja Sagro Elekter OÜ (edaspidi koos “kontsern”) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Esitusviisi ja arvestuspõhimõtete muutused ja vigade korrigeerimine

2010. aastal otsustati tütarettevõttes Sagro Food AS osta renditud põhivara, mille soetusmaksumusse arvestati 2009. aastal makstud rent summas 50 515 EEK.

	2009.aastaaruandes	Muutuste mõju	Muudetud saldo 2009. aastaaruandes
<i>Mõju bilansile seisuga 31.12.2009.a.</i>			
Materiaalne põhivara	34667665	50515	34718180
Netomõju omakapitalile, s.h.			
Jaotamata kasum	22102128	50515	22152643
<i>Mõju kasumiaruandele 2009.a.</i>			
Mitmesugused tegevuskulud	-3530942	50515	-3480427
Ärikasum	-3319506	50515	-3268991
<i>Mõju rahavoogude aruandele 2009.a.</i>			
Rahavood äritegevusest	920039	50515	970554
Tasutud materiaalse põhivara soetamisest	-1407439	-50515	-1457954

2010. aastal muudeti kontsernis põhivarade sihtfinantseerimise kajastamise esitusviisi ja enam ei kajastata aruandeperioodil tuludesse kantavat osa lühiajalise kohustusena. Seoses sellega korrigeeriti ka võrdlusandmeid bilansis seisuga 31.12.2009.a.

	2009.aastaaruandes	Muutuste mõju	Muudetud saldo 2009. aastaaruandes
<i>Mõju bilansile seisuga 31.12.2009.a.</i>			
<i>Tulevaste perioodide tulud sihtfinantseerimisest</i>	404193	-404193	
Lühiajalised kohustused kokku	14 459 205	-404 193	14 055 012
<i>Sihtfinantseerimine</i>	2 403 882	404 193	2 808 075
Pikaajalised kohustused kokku	8 985 459	404 193	9 389 652

A. Konsolideerimine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab AS-i Sagro ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates kuupäevast, mil

KMRA Audiitorbüroo

vastavalt valitsev mõju või ühine kontroll on kontsernile üle läinud ning nende konsolideerimine lõpetatakse alates kuupäevast, mil kontsernil valitsevat mõju või ühist kontrolli enam ei ole.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtete loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50 % tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtted kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Kõik kontsernisisised tehingud, nõuded ja kohustused ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega.

Uued tütarettevõtted kajastatakse konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes ostumeetodil.

Ostumeetodil kajastatavate äriühenduste soetusmaksumus jagatakse varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglastele väärtustele omandamise kuupäeva seisuga. See osa soetusmaksumusest, mis ületab soetatud varade, kohustuste ja tingimuslike kohustuste õiglast

väärtust, kajastatakse firmaväärtusena (vaata arvestuspõhimõtete M). Juhul, kui õiglane väärtus ületab soetusmaksumust, siis see vahe kajastatakse koheks täies ulatuses perioodituluna.

B. Investeering tütar- ja sidusettevõtetesse emaettevõtte konsolideerimata bilansis

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis on investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel, kui emaettevõttel tekib õigus neile dividendidele, finantstuluna, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- ja sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle ettevõtte soetamist kontserni poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

C. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.



Identifitseeritud
27.06.2011
KMRA Audiitorbüroo 9

D. Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Tootmise üldkulud jagatakse lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahtudest.

Muud varud võetakse arvele soetusmaksuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "kaubad, toore, materjal ja teenused".

E. Bioloogilised varad

Bioloogiline vara on loomne või taime elusorganism, mille kasutamisest saab kontsern tulevikus majanduslikku kasu. Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel päevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud tema hinnangulised müügikulutused. Aktiivse turu olemaolul on bioloogilise vara õiglane väärtus tema turuhind; aktiivse turu puudumisel määratakse õiglane väärtus vara kasutamisest tekkivate diskonteeritud rahavoogude meetodil.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodil kasumiaruandes real "kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust"/"kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest".

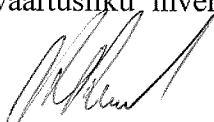
F. Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata olulises osas kontserni enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisene kajastamine toimub stoetusmaksumuse printsiibil.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti.

G. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 kroonist ja kasuliku elueaga üle kahe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 2 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara



Identifitseeritud
21.06.2011 10
KMRA Audiitorbüroo

kasutusele võtmise hetkel kantakse 100 %-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestus bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseslt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igal põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

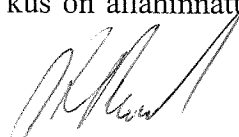
a.	maa	0 %
b.	ehitised ja rajatised	3-10 %
c.	masinad ja seadmed	10-25 %
d.	transpordivahendid	10-25 %
e.	muu inventar, tööriistad ja sisseseade	20-40 %

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida kontsern saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui varaks oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t. edasiulatuvalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdiväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara

õiglase väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel kontserniväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva



Identifitseeritud
21.06.2011
KMRA Audiitorbüroo

üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud I skeemi puhul: “põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus”.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real “muud äritulud” või “muud ärikulud”.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

H. Firmaväärtus

Firmaväärtus kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on positiivne vahe omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud vara, kohustutuste ja tingimuslike kohustuste õiglase väärtuse vahel omandamise kuupäeval. Edasisel kajastamisel mõõdetakse firmaväärtust tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Firmaväärtuse osas viiakse vähemalt kord aastas või sagedamini, kui sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et firmaväärtuse bilansiline väärtus võib olla vähenenud, läbi vara väärtuse languse test.

Väärtuse languse testimise eesmärgil on äriühendusest tekkinud firmaväärtused jagatud kontserni nendele raha genereerivatele üksustele, mis peaksid saama konkreetsest äriühendusest majanduslikku kasu, või selliste üksuste gruppidele. Firmaväärtuse jagamisel raha genereerivatele üksustele lähtutakse kontserni sisemisest aruandlusest – firmaväärtus jagatakse madalaimale tasemele, kus seda jälgitakse kontserni juhtkonna poolt sisemises aruandluses.

Väärtuse langus määratakse kindlaks firmaväärtusega seotud raha genereeriva üksuse kaetava väärtuse hindamise teel. Kui raha genereeriva üksuse kaetav väärtus on väiksem kui tema bilansiline väärtus, siis kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Allahindlusest tulenev kahjum kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real “üldhalduskulud” I skeemi puhul: “põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus”. Kui hiljem firmaväärtuse kaetav väärtus tõuseb üle selle bilansilise väärtuse, siis allahindlusi ei tühistata.

I. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2006.a. on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.



Identifitseeritud
21.06.2011
KMRA Audiitorbüroo

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasneb tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseaduslikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5 %-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja

maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

K. Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimakste nüüdisväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rendimaksed jagatakse finantskuluks/-tuluks ja rendikohustuste/-nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

L. Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, s.t. sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses ning varade soetamise finantseerimiseks saadud summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseertakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustust tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Sihtfinantseerimisega seotud tulud kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud"

M. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.



Identifitseeritud
21.06.2011 EE
KMRA Audiitorbüroo



Lisa 2 Raha

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1302	17165
Pangakontod	283086	4474
Raha ja pangakontod kokku	284388	21639

Kassa eeljaotusena pangast saadud 611 euri (9560,07 EEK) kajastati bilansivälisel kontol.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	6150817	5876719
<i>s.h. ostjatelt laekumata arved</i>	6150817	5876719
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	44262
Muud lühiajalised nõuded	117118	124817
<i>s.h. muud nõuded</i>	0	124817
Ettemaksed teenuste eest	32517	198993
Nõuded ja ettemaksed kokku	6300452	6244791

Lisa 4 Maksud

	31.12.2010		31.12.2009
Maksuliik	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	500		1371
Käibemaks	442085	44262	381667
Üksikisiku tulumaks	255348		292949
Sotsiaalmaks	572203		629604
Kohustuslik kogumispension	11175		4257
Töötuskindlustusmaks	57355		64030
Elektriaktsiis	72219		49104
Kokku	1410885	44262	1422982

Lisa 5 Varud

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	1753424	1847332
Valmistoodang	1656575	2442332
<i>s.h. põllumajandustoodang</i>	1584892	2395144
<i>töödeldud köögivilid ja kartul</i>	71683	47188
Müügiks ostetud kaubad	774784	401106
Ettemaksed varude eest	0	2110
Varud kokku	4184783	4692880

Valmistoodang on arvel olev aruandeaastal toodetud köögivilid ja kartul, töödeldud köögivilid ja töödeldud kartul.

Seoses varude neto realiseerimisväärtuse langemisega alla tootmisomahinna on varusid alla hinnatud järgmiselt:

	2010	2009
Valmistoodang	310427	892359




Identifitseeritud
21.06.2011
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 6 Tütaretevõtted

2010.a. omas AS Sagro osalust järgmistes tütaretevõtetes:

Tütaretevõtte	Asukohamaa	Tegevusala	Osalus 31.12.2009	Osalus 31.12.2008
AS Sagro Food	Eesti	Köögivilja töötlemine	100 %	100 %
OÜ Sagro Elekter	Eesti	Elektrienergia müük	100 %	100 %

Aruandeperioodil muutusi ei ole

Lisa 7 Muud pikaajalised aktsiad ja väärtpaberid

	Narva-Jõesuu Sanatoorium	TÜ Eesti Aedvili
31.12.2010		
Aktsiate või osade arv tk.	40	1
Osaluse bilansiline väärtus	2000	8000
31.12.2009		
Aktsiate või osade arv tk.	40	1
Osaluse bilansiline väärtus	2000	8000

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

	2010.a.	2009.a.
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	893139	880219
Kinnisvarainvesteeringute haldamiskulud	459891	412457
Netotulu kinnisvarainvesteeringute rentimisest	433248	467762
	2010	2009
Toimunud muutused		
Soetusmaksumus	1985460	1985460
Akumuleeritud kulum	-543981	-484462
Aruandeaasta kulum	-59519	-59519
Saldo 31.12	1381960	1441479

Identifitseeritud
21.06.2011
KMRA Audiitorbüroo




Lisa 9 Materiaalne põhivara

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu mat. põhivara	Lõpetamata ehitised ja ettemaksed	Kokku
Saldo seisuga						
31.12.2008.a.						
Soetusmaksumus	2088709	21747300	31981969	460238	196000	56474216
Akumuleeritud kulum	0	-5907165	-14835952	-277126	0	-21020243
Jääkmaksumus	2088709	15840135	17146017	183112	196000	35453973
2009.a. toimunud muutused						
Ost ja rek.	27600	381454	4507284	43178	50515	5010031
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuteks	-1488	-1983972	0	0	0	-1985460
Müük	0	0	-146000	0	0	-146000
Mahakandmine	0	0	-185184	-2191	0	-187375
Mahakandmise kulum	0	0	185184	2191	0	187375
Müügi kulum	0	0	14600	0	0	14600
Ümberklassifits. kulum	0	484462	0	0	0	484462
Amortisatsioonikulu	0	-789217	-3267788	-56421	0	-4113426
Saldo seisuga						
31.12.2009.a.						
Soetusmaksumus	2114821	20144782	36158069	501225	246515	59165412
Akumuleeritud kulum	0	-6211920	-17903956	-331356	0	-24447232
Jääkmaksumus	2114821	13932862	18254113	169869	246515	34718180
Ost ja rek.		973826	1757348			2731174
Ümberklassifitseerimine			50515		-50515	
Ümberklassifitseerimine müügiototel põhivarakss			-1398701			-1398701
Müük	-10800	-64918	-28842			-104200
Mahakandmine			-20625			-20625
Mahakandmise kulum			20625			20625
Müügi kulum		1172	28482			29654
Ümberklassifits. kulum			589333			589333
Amortisatsioonikulu		-808659	-3327899	-58718		-4195276
Saldo seisuga						
31.12.2010.a.						
Soetusmaksumus	2104021	21053690	36518124	501225	196000	60373060
Akumuleeritud kulum		-7019407	-20593415	-390074		-28002896
Jääkmaksumus	2104021	14034283	15924709	111151	196000	32370164

MÜÜDUD MATERIAALNE PÕHIVARA MÜÜGIHINNAS

	2010	2009
Kinnistud	525000	
Masinad ja seadmed	6667	147535
Kokku	531667	147535




 Identifitseeritua
 21.06.2011
 KMRA Audiitorbüroo

Lisa 10 Kapitalirent**Kontsern kui rentnik:**

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Masinad ja seadmed	Kokku
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2010	5400574	5400574
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2009	7389433	7389433

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 12
 Kontsern on soetanud kapitalirendi tingimustel tootmisseadmeid. Lepingute lõppedes läheb omandiõigus üle kontsernile.
 Kapitalirendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Lisa 11 Kasutusrent**Kontsern kui rentnik:**

AS Sagro on võtnud kasutusrendile sõidua autod.

	31.12.2010	31.12.2009
Perioodi rendikulu kasutusrendilepingutest	122988	183539
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:		
s.h. kuni 1 aasta	74843	122810
1-5 aastat	81244	156087
		183539

Intessimäär

6,39 %

Rendile võetud vara ei ole edasi antud allrendile.

Kaks kasutusrendilepingut on 2010. aastal lõpetatud ja sõlmitud kapitalirendileping.

Lisa 12 Laenukohustused**Põhiosa tagasimaksed**

	Saldo 31.12.2010	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Lepinguline intressimäär
Arvelduskrediit	2831326	2831326			10.10.2011	PBI+3,1%
Pikaajalised pangalaenud	1166376	1166376			21.09.2011	PBI+2,75%
Kapitalirendikohustused	2172809	871971	1300838		2011-2015	1,9+Euribor kuni 7,3%
Kokku	6170511	4869673	1300838			

Põhiosa tagasimaksed

	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg	Lepinguline intressimäär
Arvelduskrediit	2996549	2996549			10.10.2010	PBI+3,1%
Pikaajalised pangalaenud	1500000	1500000			15.10.2010	PBI+2,65%
s.h. laen 1						
Laen 2	872970	514104	358866		03.08.2011	PBI+2,5%
Kapitalirendikohustused	2744036	1283782	1460254		2010-2014	1,9+Euribor kuni 7,3%
Kokku	8113555	6294435	1819120			



Identifitseeritud
 21.06.2011 17
 KMRA Audiitorbüroo

Kõik kontserni võlakohustused on Eesti kroonides või eurodes. Informatsioon võlakohustuste tagatiste kohta on toodud lisa 26.

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	4065334	4628459
Võlad töövõtjatele (lisa 16)	1365019	1405066
Maksuvõlad (lisa 4)	1410885	1422982
Muud viitvõlad (lisa 17)	23861	94448
Muud pikaajalised võlad (lisa 14)	339126	346922
Saadud ettemaksed (lisa 15)	4423331	4625157
Võlad ja ettemaksed kokku	11627556	12523034

Lisa 14 Muud pikaajalised võlad

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2010	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg
Muud võlad	339126	7796	31184	300146	10.03.2054

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2009	12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	Üle 5 aasta	Tagasimakse tähtaeg
Muud võlad	346922	7796	31184	307942	10.03.2054

2004.a. soetati kinnistu maksumusega 433200 EEK tasumisega 50 aasta jooksul. Intresse 5 % igakordselt makstavalt summalt.

Identifitseeritud

01.06.2011
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 15 Saadud ettemaksed

	Kokku	s.h. lühiajaline
Seisuga 31.12.2008		
Ettemakstud liitumistasude algmaksumus	5045628	
2009.a. liitumistasusid ei arvestatud		
Seisuga 31.12.2009		
Ettemakstud liitumistasude algmaksumus	5045628	
2010.a. liitumistasusid ei arvestatud		
Seisuga 31.12.2010		
Ettemakstud liitumistasude algmaksumus	5045628	
Seisuga 31.12.2008		
Arvestatud tulueraldis	218645	
Aastal 2009		
Arvestatud aruandeaasta tulusse	201826	
Seisuga 31.12.2009		
Arvestatud tulueraldis	420471	
Aastal 2010		
Arvestatud aruandeaasta tulusse	201826	
Seisuga 31.12.2010		
Arvestatud tulueraldis	622297	
Ettemakstud liitumistasude jääksmaksumus 31.12.2009	4625157	201826
Ettemakstud liitumistasude jääksmaksumus 31.12.2010	4423331	201826

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlg	657557	634100
Puhkusetasude reserv	707462	770966
Kokku võlad töövõtjatele	1365019	1405066

Lisa 17 Muud viitvõlad

	2010	2009
Intressivõlad	13377	30400
Muud viitvõlad	10484	64048
Viitvõlad kokku	23861	94448

Lisa 18 Sihtfinantseerimine

AS Sagro on saanud sihtfinantseerimise korras:

	2010	2009
Varade sihtfinantseerimine		
Tulevate perioodide tulu sihtfinantseerimisest	2808075	1445099
perioodi alguse seisuga		
Saadud PRIA kaudu EL toetusfondidest	692059	1836891
Amortiseeritud tulusse (lisa 21)	-509532	473915
Tulevate perioodid tulu sihtfinantseerimisest perioodi lõpu	2990602	2808075
seisuga		




Identifitseeritud
 31.06.2011 AS
 KMRA Audiitorbüroo

Lisa 19 Omakapital

	2010	2009
Aktiikapital (tuhandetes kroonides)	4000000	4000000
Aktsiate arv (tk.)	4000	4000
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1000	1000

Kontserni emaettevõtte aktiikapital seisuga 31.12.2010 koosneb 4000 lihtaktsiast nimiväärtusega 1000 krooni, mille eest on täielikult tasutud.

2010. aastal aktsionäridele välja kuulutatud ja välja makstud dividende ei ole.

AS Sagro jaotamata kasum seisuga 31.12.2010.a. moodustas 18946346 krooni (seisuga 31. detsember 2009.a. moodustas 18078205.). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 21/79 netodividendida väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 14 967 613 krooni (31. detsembril 2008.a.: 14281782 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 3978733 krooni (31. detsembril 2009.a. 3796423 krooni).

Lisa 20 Müügitulu

AS Sagro konsolideeritud müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2010	2009
Eesti	68822339	66909598

AS Sagro konsolideeritud müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2010	2009
Köögivil, lilletaimed	17141086	16840796
Töödeldud kartul	7129274	8015169
Töödeldud köögivil	11744550	12426052
Transpordivahendite remont ja hooldus	2094580	1891806
Elektrienergia müük	9231156	8253924
Elektritööd	424850	369993
Puu-ja köögivilja hulgimüük	17400035	15382600
Transporditeenused	242515	209691
Renditulud	2135080	2205603
Tehniline ülevaatus	1279213	1313964
Müügitulu kokku	68822339	66909598

Lisa 21 Muud äritulud

	2010	2009
Tulu põhivara müügist	448118	16135
Tulu sihtfinantseerimisest (lisa 18)	509532	473915
Muud tulud	206552	201826
Töötukassast saadud toetus	57714	0
Tulud eelarvest	436628	484228
<i>Pindalatoetus</i>	288222	286357
<i>Keskkonnasõbraliku tootmise toetus</i>	116518	115483
<i>Praktikatoetus</i>	31888	82388
Muud äritulud kokku	1658544	1176104

Identifitseeritud

M. O. 2011 45
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2010	2009
Kaubad müügiks	27176559	26847606
Maagaas	5789259	4770302
Elekterenergia	2075430	1899438
Kütte- ja määrdeained	1293578	1073587
Seeme, istikud, turvas	1819723	2021365
Väetised, taimekaitse	2522608	2737411
Varuosad	1428227	1397049
Remondimaterjal	1407599	1643702
Muud materjalid	2471085	2238714
Kokku	45984068	44629174

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

	2010	2009
Ostuboonused	572101	1599077
Kantseleikulud	634765	649183
Kasutusrendimised	122988	183539
Kindlustusmaksed	157782	186002
Maamaks, rent	288901	280057
Muud tegevuskulud	366386	633084
Kokku	2142923	3530942

Lisa 24 Tööjõukulud

	2010	2009
Palgakulu	12783421	14995368
Sotsiaalmaksud	4269118	4957010
Kokku tööjõukulud	17052539	19952378
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	127	139

Lisa 25 Muud ärikulud

	2010	2009
Liikmemaksud	48742	55533
Muud ärikulud	53780	157862
Muud ärikulud kokku	102522	213395

Lisa 26 Laenud, tagatised ja panditud varad

Pangalaenu tagatiseks on seatud hüpoteek SEB Panga kasuks:

1. Kinnistule Lehtmanni
 2. Kinnistule Vae 2 ja Vae 3
 3. Kinnistule Kuuse põik 48
- Kommertspant SEB kasuks

summas 3 200 000 EEK
summas 8 200 000 EEK
summas 780 000 EEK
summas 2 500 000 EEK

Identifitseeritud

06. 2011 65
KMRA Audiitorbüroo

Lisa 27 Tehingud seotud osapooltega

AS Sagro konsolideeritud aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) juhatuse liikmed
- b) juhatuse liikmete lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

AS Sagro on ostnud (masinate ja seadmete rent) ja müünud (ruumide rent ja muud teenused) järgmistele seotud osapooltele.

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
OÜ Koruka (juhatuse liikmetega seotud)	76800		100800	
OÜ Arelet (juhatuse liikme lähedase pereliikmega seotud)		62396		100653
Kalle Reiter – juhatuse liige		4422		3044

Saldod seotud osapooltega

	2010		2009	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
OÜ Koruka				90216
OÜ Arelet	23002		45952	
Kalle Reiter – juhatuse liige			65	

Aruandeperioodil on juhatuse liikmetele arvestatud tasusid 492000 krooni (2009.a. 492000 krooni). Nõukogu liikmetele arvestatud tasusid 2010.a. 42000 krooni (2009.a. 42000 krooni).

Identifitseeritud
21.06.2011
 KMRA Audiitorbüroo

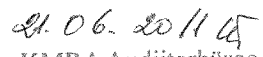



Lisa 28 Emaettevõtte konsolideerimata finantsaruanded**Bilanss**

(kroonides)

	2010	2009
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	56253	18075
Nõuded ja ettemaksed	5146969	5093778
Varud	3965760	4435467
Käibevara kokku	9168982	9547320
Põhivara		
Finantsinvesteeringud	3440000	3840000
Kinnisvarainvesteeringud	1381960	1441479
Materiaalne põhivara	17939116	18929500
Põhivara kokku	22761076	24209491
VARAD KOKKU	31930058	31930058
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	4289403	5394635
Võlad ja ettemaksed	9200398	9519894
Lühiajalised kohustused kokku	13489801	14914529
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	275042	520162
Muud pikaajalised võlad	331330	339126
Sihtfinantseerimine	892776	1113280
Pikaajalised kohustused kokku	1499148	1972568
KOHUSTUSED KOKKU	14988949	16887097
OMAKAPITAL		
Aktiivkapital	4000000	4000000
Ülekurss	6100	6100
Kohustuslik reservkapital	1600000	1600000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	11263614	15856988
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	71395	-4593374
OMAKAPITAL KOKKU	16941109	16869714
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	31930058	33756811

Identifitseeritud


 KMRA Audiitorbüroo




Emaettevõtte konsolideerimata kasumiaruanne (skeem 1)
 (kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	68692957	67881245
Muud äritulud	1134921	816047
Põllumajandustoodangu varude jääkide muutus	-821348	720204
Toodetud põllumajandustoodang	16930927	15395632
Müüdud põllumajandustoodang	-17269241	-14176545
Põllumajandustoodang sisekäibes	-483034	-498883
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	1121114	381454
Kaubad, tore, materjal ja teenused	-52107195	-52463707
Mitmesugused tegevuskulud	-1820697	-3081429
Tööjõukulud		
Palgakulud	-9826218	-11449090
Sotsiaalmaks	-3259525	-3756768
Tööjõukulud kokku	-13085743	-15205858
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2692933	-2932608
Muud ärikskulud	-87082	-197292
Äriksasum (-kahjum)	333994	-4081944
Finantstulud ja – kulud		
Intressikulud	-301316	-551430
Muud finantstulud ja -kulud	38717	40000
Finantstulud ja – kulud kokku	-262599	-511430
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	71395	-4593374
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (KAHJUM)	71395	-4593374

Identifitseeritud

 21. 06. 2011
 KMRA Audiitorbüroo




Emettevõtte konsolideerimata rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)
(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	333994	-4081944
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2692933	2932608
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-448118	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-53191	809336
Varude muutus	469707	-131013
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-538078	280231
Makstud intressid	-312376	-556724
Kokku rahavoog äritegevusest	2144871	-747506
Rahavoog investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-1186849	-768950
Materiaalse põhivara müük	531667	0
Antud laenud tagasimaksed	400000	0
Saadud intress	38717	40000
Kokku rahavoog investeerimistegevusest	-216465	-728950
Rahavoog finantseerimistegevusest		
Saadud laenud ning emiteeritud võlakirjad	3900000	3783034
Saadud laenude tagasimaksed	-5271817	-2185729
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	-518411	-390605
Kokku rahavoog finantseerimistegevusest	-1890228	1206700
Rahavood kokku	38178	-269756
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	18075	287831
Raha ja raha ekvivalentide muutus	38178	-269756
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	56253	18075

Identifitseeritud

24.06.2011

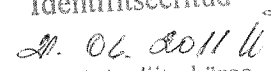
KMRA Audiitorbüroo




Emaettevõtte konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Aktsia- kapital	Üle- kurss	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaota- mata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2007	4000000	6100	1600000	17958409	23564509
Makstud dividendid				-400000	-400000
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)				-1701421	-1701421
Saldo 31.12.2008	4000000	6100	1600000	15856988	21463088
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)				-4593374	-4593374
Saldo seisuga 31.12.2009	4000000	6100	1600000	11263614	16869714
Aruandeperioodi puhaskasum (-kahjum)				71395	71395
Saldo seisuga 31.12.2010	4000000	6100	1600000	11335009	16941109

Identifitseeritud


 KMRA Audiitorbüroo




Lisa 29 Bilansipäevajärgsed sündmused

1. jaanuaril 2011.a. ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on AS Sagro arvestusvaluutaks alatses 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesses ümber üleminekukursiga 15,64666 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss.

Identifitseeritud
M.06. 2011 U
KMRA Audiitorbüroo



SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Sagro aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Sagro konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 27, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

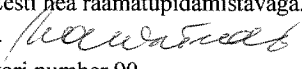
Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise konsolideeritud aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise konsolideeritud aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt AS Sagro finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Karin Teder 
Vandeaudiitori number 90

KMRA Audiitorbüroo OÜ
Audiitorettevõtja tegevusloa number 62

Tammsaare tee 47

11316 Tallinn
21. juuni 2011

Kasumi jaotamise ettepanek

AS Sagro jaotamata kasum seisuga 31.12.2009.a. 18 078 205 EEK

2010.a. puhaskasum	868 141 EEK
Kokku	18 946 346 EEK

Juhatus teeb aktsionäride koosolekule ettepaneku: maksta dividende 200 000 EEK.
Kasum 18 746 346 jätta jaotamata.



Kalle Reiter
Juhatuse esimees

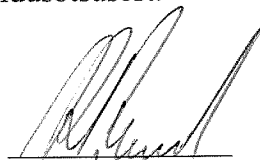


Helve Kruus
Juhatuse liige

Juhatuse allkirjad 2010.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2010. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud. Aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järeldusotsusest.

Kalle Reiter juhatuse esimees



21. juuni 2011.a.

Helve Kruus juhatuse liige



21. juuni 2011.a.

**AS Sagro konsolideerimata
müügitulu jaotus vastavalt EMTAK 2008-le**

	2010	2009
01131 Köögivilja-ja kartulikasvatus	17269241	17038413
01191 Muude üheaastaste põllukultuuride kasvatus	2631791	1116973
10311 Kartuli töötlemine	7129274	8015169
10391 Köögivilja töötlemine	11744550	12426052
33171 Transpordivahendite remont ja hooldus	2094580	2023476
46311 Puu-ja köögivilja hulgimüük	22154135	21148716
46901 Spetsialiseerumata hulgikaubandus	1545398	1728035
49411 Kaubavedu maanteel	242515	358262
68201 Kinnisvara üürileandmine	2602260	2711685
71201 Autode tehniline ülevaatus	1279213	1314464
Müügitulu kokku	68692957	67881245



Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Sagro (registrikood: 10028465) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Helve Kruus	Juhatuse liige	22.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Köögivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	17269241	25.09%	Jah
Puu- ja köögivilja hulgimüük	46311	22154135	32.19%	Ei
Muu puu- ja köögivilja töötlemine ja säilitamine	10391	11744550	17.07%	Ei
Kartuli töötlemine ja säilitamine	10311	7129274	10.36%	Ei
Lillekasvatus	01191	2631791	3.82%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2602260	3.78%	Ei
Muude transpordivahendite remont ja hooldus	33171	2094580	3.04%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1674780	2.43%	Ei
Autode tehniline ülevaatus	71201	1279213	1.86%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	242515	0.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6796830
Faks	+372 6506100
E-posti aadress	info@sagro.ee
Veebilehe aadress	www.sagro.ee