

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** aktsiaselts RANTELL**registrikood: 10273874**

tänava/talu nimi, Ringtee 6B
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

postishtnumber: 51013

maakond: Tartu maakond

telefon: 736 2962

faks: 736 2964

e-posti aadress: rantell@rantell.ee

veebilehe aadress: www.rantell.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 12 Aktsiakapital	15
Lisa 13 Müügitulu	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Tööjõukulud	17
Lisa 18 Muud ärikulud	17
Lisa 19 Finantstulud ja -kulud	18
Lisa 20 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Rantell põhitegevusalaks on elektriinstallatsioonitööd ja -projekteerimine.

2010. aastal vähenes traditsioonilise äritegevuse maht tunduvalt.

Olulisemad ehitusobjektid 2010.aastal olid:

- Kammeri Kool
- Jõgeva Lasteaia Rohutirts rekonstrueerimine
- Maarja Küla küla keskuse hoone ehituse I etapp

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas AS Rantell müügitulu 7 524 798 krooni, vähenedes aastaga 54%. Müügitulust moodustas 99% elektri- ja 1% projekteerimistööd. Seejuures kahanes elektritööde müük aastaga 54% projekteerimistööde müük 63%.

AS Rantell müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

AS Rantell brutokahjumiks kujunes 1 388 235 krooni. Brutokasumi kahanemine tugines turu majandusseisundist tingitud käibelangusel ja mitmesuguste tegevuskulude suurenemisel. Kulud kaupadele, materjalidele ja teenustele moodustasid 4 194 104 krooni kahanedes 46% ja mitmesugused tegevuskulud 1 281 569 krooni, kahanedes 32%. Ettevõtte 2010. aasta põhivarade kulum moodustas 727 387 krooni ehk 29% vähem kui eelmisel aastal.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh.kr)	7525	16322
Käibe kasv (%)	-54	-63
Brutokasumimäär (%)	-11	17
Puhaskasum(-kahjum) (tuh.kr)	-1 388	1 928
Kasumi kasv (%)	-172	-46
Puhasrentaablus (%)	-18	12
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)		
	1	5
ROA (%)	-17	20
ROE (%)	-30	24

Suhtarvude arvutamise metoodika:

- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100
- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009 * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Aruandeaastal jätkus koostöö Tartu Kutsehariduskeskusega. Ettevõtte juht osales elektri-eriala lõpueksami komisjoni

töös. Ettevõtte eesmärgiks on suurendada noorte huvi ettevõtte tegevusala vastu, mis peaks tulevikus leevendama heade spetsialistide puudust tööjõuturul.

Toetame Spordiklubi Duo ja Elva Suusaklubi.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 118 046 krooni (2009: 260 143 kr). Suuri investeeringuid 2010 aastal ei tehtud.

Ettevõtte on jätkuvalt panustanud tööde kvaliteedi ja efektiivsuse parandamisse. Põhiliselt teostatakse seda sisekoolituste kaudu. Koolituskulud olid 16 tuh. krooni, kulud tarkvara soetamiseks 4 tuh. krooni ja investeeringud IT-pargi uuendusse 37 tuh. krooni.

Personal

AS Rantell keskmine töötajate arv majandusaastal oli 17 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 618 658 krooni (2009: 2 919 679 kr), kahanedes aastaga 45%. Tööjõukulude kahanemise tingis majanduse olukord ja töötajate arvu vähenemine.

Juhatuse ja nõukogu liikmetele tasusid ei ole makstud ja nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Rantell põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt tööde kvaliteedi kaudu firma turupositsiooni säilitamine. Panustatakse töötajate koolitusse.

Toomas Birken

11.05.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 596 063	3 036 561	2
Nõuded ja ettemaksed	2 297 709	1 661 619	3,4
Varud	551 605	676 174	6
Kokku käibevara	4 445 377	5 374 354	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 737 578	4 347 864	7
Kokku põhivara	3 737 578	4 347 864	
Kokku varad	8 182 955	9 722 218	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	475 880	285 971	8
Võlad ja ettemaksed	2 868 050	717 106	9,10
Kokku lühiajalised kohustused	3 343 930	1 003 077	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	133 840	609 721	8
Kokku pikaajalised kohustused	133 840	609 721	
Kokku kohustused	3 477 770	1 612 798	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	420 000	420 000	12
Kohustuslik reservkapital	42 000	42 000	
Muud reservid	102 113	102 113	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 529 307	5 617 147	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 388 235	1 928 160	
Kokku omakapital	4 705 185	8 109 420	
Kokku kohustused ja omakapital	8 182 955	9 722 218	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	7 524 798	16 322 348	13
Muud äritulud	29 482	40 938	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 194 104	-7 705 033	15
Mitmesugused tegevuskulud	-1 281 569	-1 879 590	16
Tööjõukulud	-2 145 628	-2 919 679	17
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-727 387	-1 021 116	7
Muud ärikulud	-20 950	-79 945	18
Ärikasum (-kahjum)	-815 358	2 757 923	
Finantstulud ja -kulud	-36 978	74 565	19
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-852 336	2 832 488	
Tulumaks	-535 899	-904 328	12
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 388 235	1 928 160	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-815 358	2 757 923	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	727 387	1 021 116	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	13 049	14,18
Muud korrigeerimised	5 414	130 689	19
Kokku korrigeerimised	732 801	1 164 854	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-636 090	7 956 244	3
Varude muutus	124 569	261 553	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 150 944	-6 571 183	9
Makstud intressid	-42 392	-56 124	19
Makstud ettevõtte tulumaks	-535 899	-904 328	12
Kokku rahavood äritegevusest	978 575	4 608 939	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-118 047	-260 142	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	132 632	7
Muud laekumised investeerimistegevusest	946	0	18
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-117 101	-127 510	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-285 972	-207 920	8
Makstud dividendid	-2 016 000	-3 402 000	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 301 972	-3 609 920	
Kokku rahavood	-1 440 498	871 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 036 561	2 165 052	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 440 498	871 509	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 596 063	3 036 561	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	420 000	42 000	102 113	9 019 147	9 583 260
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				1 928 160	1 928 160
Makstud dividendid				-3 402 000	-3 402 000
31.12.2009	420 000	42 000	102 113	7 545 307	8 109 420
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-1 388 235	-1 388 235
Makstud dividendid				-2 016 000	-2 016 000
31.12.2010	420 000	42 000	102 113	4 141 072	4 705 185

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Rantell 2009. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Rantell kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas, pangas ja rahaturufondi osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindluse võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud ettevõtte normaalsetest tootmismahutustest lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga

Maa	ei amortiseerita
Ehitised	10 - 20 aastat
Masinad ja seadmed	3 - 5 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

AS Rantell on kajastanud kapitalirendina kõik lepingud, kus on täidetud vähemalt üks järgnevatest tingimustest:

- renditava vara omandiõigus läheb rendiperioodi lõpuks üle rentnikule;
- rentnikul on optsoon osta renditavat vara oluliselt madalama hinnaga selle õiglasest väärtusest ning on kindel, et rentnik seda õigust kasutab;
- lepinguperiood katab üle 75% renditava vara majanduslikust elueast;
- rendi jõustumise hetkel on rendimaksete miinimumsumma nüüdsväärtus üle 90% renditava vara õiglasest väärtusest;
- renditud vara on nii spetsiifiline, et vaid rentnik saab seda ilma modifikatsioonideta kasutada.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskulukuks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

AS Rantell kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Aruandeperioodil AS Rantell'il sellistele tingimustele vastavaid kohustusi polnud.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende 2010. aastal määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi

kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega 2010. aastal, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Aktsiaseltsi juhataja, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Tulu ehituslepingutelt

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud. Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	13 800	11 300
Arvelduskontod	1 582 263	3 025 261
Kokku raha	1 596 063	3 036 561

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 213 131	1 557 857	4
Ostjatelt laekumata arved	2 213 131	2 078 957	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-521 100	
Ettemaksed	84 578	103 762	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 297 709	1 661 619	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	2 213 131	2 078 957
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-521 100
Kokku nõuded ostjate vastu	2 213 131	1 557 857
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-521 100	-7 629
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	1 000
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-521 100
Lootusetuks tunnistatud nõuded	521 100	6 629
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-521 100

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	369 494	182 886
Käibemaks	106 410	54 952
Üksikisiku tulumaks	49 313	32 714
Sotsiaalmaks	101 525	80 805
Kohustuslik kogumispension	1 621	669
Töötuskindlustusmaksed	6 935	10 010
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	635 298	362 036

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	551 605	676 174
Kokku varud	551 605	676 174

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008								
Soetusmaksumus	50 260	2 706 088	3 479 857			3 479 857	1 534 508	7 770 713
Akumuleeritud kulum	0	-182 464	-1 429 731			-1 429 731	-750 508	-2 362 703
Jääkmaksumus	50 260	2 523 624	2 050 126			2 050 126	784 000	5 408 010
Ostud ja parendused			220 339			220 339	39 804	260 143
Muud ostud ja parendused			220 339			220 339	39 804	260 143
Amortisatsioonikulu		-135 732	-573 917			-573 917	-311 467	-1 021 116
Allahindlused väärtuse languse tõttu							-676	-676
Müügid			-298 497			-298 497		-298 497
Ümberklassifitseerimised				43 728	110 889	154 617	-154 617	0
Muud ümberklassifitseerimised				43 728	110 889	154 617	-154 617	0
31.12.2009								
Soetusmaksumus	50 260	2 706 088	2 979 905	175 020	426 773	3 581 698	925 987	7 264 033
Akumuleeritud kulum	0	-318 196	-1 581 854	-131 292	-315 884	-2 029 030	-568 943	-2 916 169
Jääkmaksumus	50 260	2 387 892	1 398 051	43 728	110 889	1 552 668	357 044	4 347 864
Ostud ja parendused			13 500	36 954		50 454	67 593	118 047
Amortisatsioonikulu		-135 732	-428 354	-30 171	-20 300	-478 825	-112 830	-727 387
Allahindlused väärtuse languse tõttu							-946	-946
31.12.2010								
Soetusmaksumus	50 260	2 706 088	2 993 405	156 649	426 773	3 576 827	890 883	7 224 058
Akumuleeritud kulum	0	-453 928	-2 010 208	-106 138	-336 184	-2 452 530	-580 022	-3 486 480
Jääkmaksumus	50 260	2 252 160	983 197	50 511	90 589	1 124 297	310 861	3 737 578

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	132 632
Transpordivahendid	0	132 632
Kokku	0	132 632

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent 20072370	173 167	39 327	133 840		5,36	EUR	04.2012
Kapitalirent 520073056	128 356	128 356	0		5,70	EUR	11.2011
Kapitalirent 520073051	169 094	169 094	0		5,70	EUR	11.2011
Kapitalirent 520073080	139 103	139 103	0		5,70	EUR	11.2011
Kapitalirendikohustused kokku	609 720	475 880	133 840				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent 20062083	42 403	42 403	0		4,96	EUR	05.2010
Kapitalirent 20063317	85 662	85 662	0		5,07	EUR	05.2010
Kapitalirent 20072370	210 446	37 279	173 167		5,36	EUR	04.2012
Kapitalirent 520073056	169 468	41 112	128 356		5,70	EUR	11.2011
Kapitalirent 520073051	212 721	43 627	169 094		5,70	EUR	11.2011
Kapitalirent 520073080	174 993	35 889	139 104		5,70	EUR	11.2011
Kapitalirendikohustused kokku	895 693	285 972	609 721				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	773 810	773 810
31.12.2009	1 109 684	1 109 684

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	826 613	249 535	
Võlad töövõtjatele	143 069	105 505	10
Maksuvõlad	635 298	362 036	5
Muud võlad	1 263 070	30	
Dividendivõlad	1 260 000	0	
Muud viitvõlad	3 070	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 868 050	717 106	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Palgavõlad	104 374	69 373
Puhkuse kohustus	38 695	36 132
Kokku võlad töövõtjatele	143 069	105 505

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Garantiikohustus

Töövõtulepingute kohaselt annab AS Rantell teostatud elektritöödele garantii, kohustudes hüvitama elektritööde ehitusjärgsete puudujääkide likvideerimise, mis tekkisid AS Rantell'i süül. Garanteeritud elektritööde tagatissumma aruandeaastal oli 861 144 kr. (2009: 912 708kr.). Kuna eelmistel ega aruande aastal garantiikohustusi ei tekkinud, siis garantiireservi ei moodustatud.

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 4 141 072 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 869 625 krooni, seega netodividendina oleks võimalik välja maksta 3 271 447 krooni.

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	420 000	420 000
Aktsiate arv (tk)	420	420
Aktsiate nimiväärtus	1 000	1 000

Aktsiaseltsil on kahte liiki aktsiaid:

A-aktsiad nimiväärtusega 1 000 krooni, mis annavad igaüks 1 hääle;

B-aktsiad nimiväärtusega 1 000 krooni, mis hääli ei anna, kuid annavad eesõiguse dividendi saamisel ja aktsiaseltsi lõpetamisel allesjääva vara jaotamisel.

Põhikirja kohaselt on AS Rantell miinimumkapital 140 000 krooni ja maksimumkapital 560 000 krooni.

2010.aastal maksti välja dividendi summas 2 016 000kr (2009: 3 402 000kr). Dividendidelt arvestati ja maksti tulumaksu 535 899kr (2009: 904 328kr).

Kui aktsionäride üldkoosolek kinnitab juhatuse kasumi jaotamise ettepaneku maksta dividendidena välja 854 304 krooni, kaasneb sellega tulumaksukohustus summas 227 093 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 524 798	16 322 348
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 524 798	16 322 348
Kokku müügitulu	7 524 798	16 322 348
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elektriinstallatsioonitööd	7 402 689	16 132 238
Projekteerimistööd	57 817	155 450
Majutusteenus	51 557	21 089
Raamatupidamisteenus	12 735	13 571
Kokku müügitulu	7 524 798	16 322 348

Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	0	38 394
Muud	29 482	2 544
Kokku muud äritulud	29 482	40 938

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	3 672 047	5 685 378
Alltöövõtutööd	434 323	1 858 758
Seadmete rent	45 243	75 973
Tööriistad	42 491	84 924
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 194 104	7 705 033

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	190 659	282 543
Energia	365 122	338 456
Elektrienergia	48 299	56 588
Soojusenergia	31 313	27 969
Kütus	285 510	253 899
Mitmesugused bürookulud	159 785	167 364
Lähetuskulud	0	1 215
Koolituskulud	15 987	33 863
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 364	984
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	529 360
Telefoni- ja interneti kulud	40 470	45 999
Ostetud teenused	45 327	15 975
Erisoodustumaksude kulud	44 710	108 548
Kindlustuskulud	122 628	156 741
Reklaamikulud	59 250	10 785
Autode remondi- ja hoolduskulud	193 982	157 101
Vastuvõtu- ja esinduskulud	10 088	11 296
Panga teenustasud	6 236	7 477
Muud	24 961	11 883
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 281 569	1 879 590

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 618 658	2 190 974
Sotsiaalmaksud	526 970	728 705
Kokku tööjõukulud	2 145 628	2 919 679
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	17	20

Lisa 18 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	676
Kahjum põhivara allahindlustelt	0	50 767
Annetused	20 000	28 500
Kahjum põhivara mahakandmisest	946	0
Muud	4	2
Kokku muud ärikulud	20 950	79 945

Lisa 19 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	5 414	130 689
Intressikulud	-42 392	-56 124
Intressikulu kapitalirendilt	-42 392	-56 124
Kokku finantstulud ja -kulud	-36 978	74 565

Lisa 20 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 073	0	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	113 015	158 494

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Aktsiaseltsi juhataja, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud isikutega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete saldod seotud osapooltega 29073 kr ja kohustuste saldo 0 kr.

AS Rantelli seotud osapool on tegevjuhile lähedase pereliikmega seotud MTÜ MMC.

Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts RANTELL (registrikood: 10273874) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS BIRKEN	Juhatuse liige	20.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts RANTELL aktsionäridele.

Oleme auditeerinud aktsiaselts RANTELL raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts RANTELL finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kaja Loog

Vandeaudiitori number 257

Oü Audiitorbüroo PROFITIUS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 127

Mõisatalli 16, Vahi küla Tartu vald Tartu maakond

20.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts RANTELL (registrikood: 10273874) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA LOOG	Vandeaudiitor	20.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 529 307
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 388 235
Kokku	4 141 072
Jaotamine	
Dividendideks	840 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 301 072
Kokku	4 141 072

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	7402689	98.38%	Jah
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	57817	0.77%	Ei
Puhkemaja	55202	51557	0.69%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	12735	0.17%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7362962
E-posti aadress	rantell@rantell.ee
Veebilehe aadress	www.rantell.ee