

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing KENDRA

registrikood: 11232179

talu nimi: Vainu talu

küla: Vihi küla

vald: Suure-Jaani vald

postisihtnumber: 71402

maakond: Viljandi maakond

telefon: +372 5668 8104

e-posti aadress: info@kendra.ee

veebilehe aadress: www.kendra.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 13 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 14 Müügitulu	15
Lisa 15 Muud äritulud	16
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Muud ärikulud	17
Lisa 20 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 21 Tulumaks	17
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

Osaühing KENDRA on asutatud 2006. aastal. Osaühing tegeleb erinevate puhastusteenuste pakkumisega äri- ja eraklientidele. Teenused on osutatud Eestis.

Osaühingu tegevusaasta on olnud edukas läbi kliendiportfelli kasvu. Sisenetud on Tallinna turule, mille eesmärgiks on haarata võimalikult suur turuosa ettevõtte edaspidiseks kasvuks. Majandusaasta lõpetati kasumiga 946 644 krooni.

2011. aastal püüame Tallinna turul tegevust laiendada ning saada arvestuslikuks konkurendiks. Eesmärk on hoida osaühing Kendra stabiilselt kasumit tootva ettevõtteks.

Ettevõtte tööjõukulu oli aruandeperioodil 1 364 763 krooni, millest 352 336 krooni moodustasid sotsiaalmaksud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab osaühing KENDRA 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühing KENDRA finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik aastaaruande koostamisel selgunud olulised asjaolud on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Osaühing KENDRA on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	435 968	1 398 634	2
Nõuded ja ettemaksed	504 393	61 632	3
Varud	261 031	2 098	5
Kokku käibevara	1 201 392	1 462 364	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	319 514		4
Kinnisvarainvesteeringud	1 027 149		6
Materiaalne põhivara	166 855	230 466	7
Kokku põhivara	1 513 518	230 466	
Kokku varad	2 714 910	1 692 830	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	59 277	37 470	10
Võlad ja ettemaksed	388 387	210 520	11
Kokku lühiajalised kohustused	447 664	247 990	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	653 136	77 374	10
Kokku pikaajalised kohustused	653 136	77 374	
Kokku kohustused	1 100 800	325 364	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623 466	519 115	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946 644	804 351	
Kokku omakapital	1 614 110	1 367 466	
Kokku kohustused ja omakapital	2 714 910	1 692 830	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 955 327	2 479 675	14
Muud äritulud	26 264	15 994	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-733 801	-429 449	16
Mitmesugused tegevuskulud	-622 681	-497 739	17
Tööjõukulud	-1 364 763	-702 047	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-92 179	-67 700	6,7
Muud ärikulud	-9 997	-523	19
Ärikasum (-kahjum)	1 158 170	798 211	
Finantstulud ja -kulud	-25 450	6 140	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 132 720	804 351	
Tulumaks	-186 076		21
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946 644	804 351	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 158 170	798 211	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	92 179	67 700	6,7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-16 327	-994	15,19
Muud korrigeerimised	-106 000		
Kokku korrigeerimised	-30 148	66 706	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-309 512	-22 732	3
Varude muutus	-258 933	-2 098	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	177 867	99 381	11
Kokku rahavood äritegevusest	737 444	939 468	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-85 833	-124 917	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	96 443		7
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-1 050 000		6
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-119 184		
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	118 288		
Antud laenud	-385 000		
Antud laenude tagasimaksed	33 475		
Laekunud intressid	7 896	18 190	20
Muud laekumised investeerimistegevusest	4 762		
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 379 153	-106 727	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	749 999		
Saadud laenude tagasimaksed	-37 586		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-114 844	-34 978	
Makstud intressid	-32 134	-11 803	20
Makstud dividendid	-700 000		21
Makstud ettevõtte tulumaks	-186 076		21
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-320 641	-46 781	
Kokku rahavood	-962 350	785 960	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 398 634	612 921	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-962 350	785 960	
Valuutakursside muutuste mõju	-316	-247	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	435 968	1 398 634	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	519 115	563 115
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			804 351	804 351
31.12.2009	40 000	4 000	1 323 466	1 367 466
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			946 644	946 644
Makstud dividendid			-700 000	-700 000
31.12.2010	40 000	4 000	1 570 110	1 614 110

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing KENDRA raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2010 - 31.12.2010 kohta. Majandusaasta aruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse aruandeaasta kuluna, varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringutena kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu või renditulu teenimise eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteeringute hindamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ja kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Ehitiste soetusmaksumust amortiseeritakse lineaarselt, maad ei amortiseerita. Määratud on järgmised amortisatsiooninormid:

Põhivara grupp	Amortisatsioonimäär (%)
Ehitised	3

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalne ja immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Määratud on järgmised amortisatsiooninormid:

Põhivara grupp	Amortisatsioonimäär (%)
Masinaid ja seadmed	20

Inventar 20-25

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renti, kui on täidetud vähemalt üks loetletud tingimustest:

- omandiõiguse üleminek rendiperioodi lõpul;
- rentijal on õigus renditavale varale soodusostu optsiooni tingimustel;
- rendiperiood moodustab rohkem kui 75% vara kasulikust tööeas;
- rendimaksete nüüdiseväärtus on üle 90% renditava vara turuväärtusest;
- renditud on spetsiifilist vara.

Kasutusrendina on käsitletud renti, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud

- osanikud;
- juhatuse liikmed ja nendega seotud ettevõtted

Tulud

Kaupade ja teenuste müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse lepingus ettenähtud hinnavähendusi.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas		182 647
Arvelduskontod	435 968	1 215 987
Kokku raha	435 968	1 398 634

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	142 365	34 466	
Ostjatelt laekumata arved	142 365	54 624	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-20 158	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	144	11	12
Muud nõuded	326 691	15 242	
Laenunõuded	103 832		
Nõuded aruandvale isikule	191 778		
Muud nõuded	1 664		
Kapitalirendinõue	29 417		8
Ettemaksed	35 193	11 913	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	504 393	61 632	

Laenu- ja kapitalirendinõue ei kajastu rahavoogude aruandes äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutuses, kuna on kajastatud otsesel meetodil.

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Pikaajalised nõuded	319 514	
Laenunõuded	247 693	
Kapitalirendinõuded	71 821	8
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	319 514	

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad		2 098
Ettemaksed varude eest	261 031	
Kokku varud	261 031	2 098

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
Ostud ja parendused	34 266	1 015 734	1 050 000
Amortisatsioonikulu		-22 851	-22 851
31.12.2010			
Jääkmaksumus	34 266	992 883	1 027 149

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	243 000	11 441	14 665	269 106		269 106
Akumuleeritud kulum	-90 683	-1 528	-5 368	-97 579		-97 579
Jääkmaksumus	152 317	9 913	9 297	171 527		171 527
Ostud ja parendused	97 917		27 000	124 917		124 917
Muud ostud ja parendused	97 917		27 000	124 917		124 917
Amortisatsioonikulu	-55 128	-2 292	-8 558	-65 978		-65 978
31.12.2009						
Soetusmaksumus	340 917	11 441	41 665	394 023		394 023
Akumuleeritud kulum	-145 811	-3 820	-13 926	-163 557		-163 557
Jääkmaksumus	195 106	7 621	27 739	230 466		230 466
Ostud ja parendused					85 833	85 833
Amortisatsioonikulu	-43 185	-2 292	-9 684	-55 161	-14 167	-69 328
Müügid	-80 116			-80 116		-80 116
31.12.2010						
Soetusmaksumus	97 917	11 441	41 665	151 023	85 833	236 856
Akumuleeritud kulum	-26 112	-6 112	-23 610	-55 834	-14 167	-70 001
Jääkmaksumus	71 805	5 329	18 055	95 189	71 666	166 855

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	96 443	
Transpordivahendid	96 443	
Kokku	96 443	

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rendileandja								
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirendinõue	101 238	29 417	71 821		5% aastas	EEK	20.03.2014	
Kapitalirendinõuded kokku	101 238	29 417	71 821					

Aruandeperioodil müüdi kapitalirendi tingimustel vara 106 000 krooni väärtuses, millest 17 667 krooni moodustas käibemaks, mis samuti perioodiseeriti.

Aruandekohustuslane kui rentnik								
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Transpordivahendid	42 652	15 321	27 331		6,9%	EUR	29.02.2012	
Transpordivahendid	72 192	22 149	50 043		6,9%	EUR	30.03.2012	
Kapitalirendikohustused kokku	114 844	37 470	77 374					10

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2009	103 717	103 717

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik			
	2010	2009	Lisa nr
Kasutusrendikulu	58 180	48 880	17
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
12 kuu jooksul	89 886	37 117	
1-5 aasta jooksul	438 062	219 836	
Üle 5 aasta	222 433		

Kasutusrendikulu oli aruandeperioodil 47 304 krooni ja kasutusrendimaksete intress 10 876 krooni.

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen krediidasutuselt	712 413	59 277	653 136		Euro 6 kuu Euribor + 4,77%	EUR	09.04.2014
Pikaajalised laenud kokku	712 413	59 277	653 136				
Laenukohustused kokku	712 413	59 277	653 136				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendikohustused kokku	114 844	37 470	77 374				
Laenukohustused kokku	114 844	37 470	77 374				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	57 117	37 945	
Võlad töövõtjatele	157 495	78 348	13
Maksuvõlad	170 615	94 227	12
Muud võlad	3 160		
Muud viitvõlad	3 160		
Kokku võlad ja ettemaksed	388 387	210 520	

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		26 635		
Käibemaks		40 580		40 172
Üksikisiku tulumaks		25 160		12 939
Erisoodustuse tulumaks			11	
Sotsiaalmaks		67 413		35 432
Kohustuslik kogumispension		1 950		655
Töötuskindlustusmaksed		8 877		5 029
Ettemaksukonto jääk	144			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	144	170 615	11	94 227

Lisa 13 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Töötasude kohustus	92 010	54 900	
Puhkusetasude kohustus	65 485	23 448	
Kokku võlad töövõtjatele	157 495	78 348	11

Lisa 14 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 955 327	2 479 675
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	3 955 327	2 479 675
Kokku müügitulu	3 955 327	2 479 675
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Hoonete üldpuhastus	3 533 110	2 472 425
Teadus- ja arendustegevus muude loodus- ja tehnikateaduste vallas		7 250
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) müük	233 833	
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	94 908	
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	93 476	
Kokku müügitulu	3 955 327	2 479 675

Lisa 15 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum müügioteel põhivara müügist		994
Kasum materiaalse põhivara müügist	26 180	
Tulu sihtfinantseerimisest		15 000
Muud	84	
Kokku muud äritulud	26 264	15 994

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	412 269	429 449
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	321 532	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	733 801	429 449

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üür ja rent	70 596	73 996	
Energia	88 485	63 085	
Elektrienergia	7 004	3 039	
Soojusenergia	5 754	4 817	
Kütus	75 727	55 229	
Mitmesugused bürookulud	32 220	40 726	
Lähetuskulud	668	24 688	
Koolituskulud	891	17 857	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest		20 158	
Reklaamikulud	46 554	54 466	
Esinduskulud	10 548	18 643	
Kindlustuskulu	46 387	44 387	
Raamatupidamisteenused	39 895	21 900	
Kasutusrendimaksud	47 304	35 882	9
Kasutusrendimaksede intress	10 876	12 998	9
Autokulud	47 735	35 654	
Remondikulud	23 268	16 525	
Ruumide sisustus	63 825		
Töömashinad ja -vahendid	45 373		
Juriidilised kulud	30 838		
Muud	17 218	16 774	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	622 681	497 739	

Lisa 18 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 012 427	525 942
Sotsiaalmaksud	352 336	176 105
Kokku tööjõukulud	1 364 763	702 047
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	9

Lisa 19 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	9 853	
Trahvid, viivised ja hüvitised	138	
Maksuviivised		508
Ümardamine	6	15
Kokku muud ärikulud	9 997	523

Lisa 20 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-896	
Intressitulud	7 896	18 190
Intressikulud	-32 134	-11 803
Intressikulu laenudelt	-28 390	
Intressikulu kapitalirendilt	-3 744	-11 803
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-316	-247
Kokku finantstulud ja -kulud	-25 450	6 140

Lisa 21 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010	
	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	700 000	186 076
Kokku	700 000	186 076

Lisa 22 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	1 092

	2010	
	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	8 437	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		88 333

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	56 609	55 016

Lisa 23 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing KENDRA (registrikood: 11232179) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAK SIIM	Juhatuse liige	17.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946 644
Kokku	1 570 110
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 570 110
Kokku	1 570 110

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	623 466
Aruandeaasta kasum (kahjum)	946 644
Kokku	1 570 110
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 570 110
Kokku	1 570 110

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete üldpuhastus	81211	3533110	89.33%	Jah
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	233833	5.91%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	94908	2.40%	Ei
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	93476	2.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaak Siim	38408126029	Välja 6-10, Suure-Jaani vallasisene linn, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56688104
E-posti aadress	info@kendra.ee
Veebilehe aadress	www.kendra.ee