

AR

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

27-06-2002

14

Ene Saare

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2002
Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2002

Ärinimi: **MPPS Investeeringud OÜ**
Registrikood: 10634869
Aadress: Tina 21a-12, Tallinn 10126
Telefon: 62 61 222
Faks: 62 61 222
Põhitegevusala: Juhtimisteenused, ärikonsultatsioonid,
investeeringud vallas- ja kinnisvarasse
Juhatuse liikmed: Paavo Pilv, Mehis Pilv

SISUKORD	LK
Majandusaasta aruande eessõna	1
Tegevusaruanne	2
Juhatuse deklaratsioon	3
Raamatupidamisbilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali aruanne	7
Kasumijaotamise aruanne	8
LISAD	
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	9
Lisa nr. 1. Raha ja pangakontod	10
Lisa nr. 2. Nõuded ostjate vastu	10
Lisa nr. 4. Pikaajalised finantsinveseeringud	10
Lisa nr. 3. Lühiajaline laen	10
Lisa nr. 5. Lühiajalised kohustused	10
Omanike nimekiri	11
Juhatuse otsus	12

MAJANDUSAASTA ARUANDE EESSÕNA

Osaühingu MPPS Investeeringud juhatus on koostanud 2002.aasta majandustegevuse aruande.

Osaühingu MPPS Investeeringud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, juhatuse deklaratsioonist, raamatupidamise aastaaruandest, selle lisadest, kasumijaotuse aruandest .

Osaühingu MPPS Investeeringud 2002.a. majandusaasta aruanne on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 09 . juunil 2003.a.



Mehis Pilv
Juhatus liige



Paavo Pilv
Juhatus liige

OSAÜHINGU MPPS INVESTEERINGUD
TEGEVUSARUANNE : MAJANDUSAASTA jaan. 2002 kuni dets. 2002

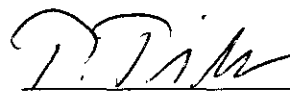
Osaühingu MPPS Investeeringud põhitegevuseks on juhtimis- ja ärikonsultatsioonid ning investeeringute tegemine vallas- ja kinnisvarasse.

Juhatus koosneb 2 liikmest, nõukogu ei ole ette nähtud. Töötasu ega muid väljamakseid juhatuse liikmetele ei ole tehtud. Lepingulisi töötajaid osaühingus ei ole.

Osakapital on 40 000 krooni, osad jaotuvad võrdselt nelja osaniku vahel. Lisaks eelmiste aastate investeeringutele osteti 2002.a. 10% OÜ Royal Service osadest.

Seotud äriühingute vahel toimunud tasaarveldustehingute tulemusena tasuti võlad hankijatele.


Mehis Pilv
Juhatuses liige


Paavo Pilv
Juhatuses liige

27-06-2003

**Osaühingu MPPS Investeeringud
juhatuse deklaratsioon raamatupidamise 2002. aastaaruande juurde**

Osaühingu MPPS Investeeringud juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 11 esitatud 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab oma parimas teadmises, et

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestusmeetodeid, mis vastavad heale raamatupidamistavale;
- aruanne kajastab osaühingu finantsseisundit ja majandustulemust õigesti ja õiglaselt;
- meil ei ole andmeid oluliste majandustehingute kohta, mis oleksid mingil põhjusel jäänud raamatupidamises kajastamata;
- kõik varad, mis on kajastatud raamatupidamise aruandes olid aruandepäeval ettevõtte omad. Bilansipäeva seisuga ei kajasta raamatupidamine varasid, mida tegelikult ei eksisteeri ning kajastab kõiki tegelikke varasid ja kohustusi, hinnatuna hea raamatupidamise tava kohaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Osaühing MPPS Investeeringud on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Tallinnas 09.juunil 2003.a.


Mehis Pilv
Juhatuses liige


Paavo Pilv
Juhatuses liige

27-06-2005

Osaühingu MPPS Investeeringud
Äriregistri kood 10634869
RAAMATUPIDAMISBILANSS

	kroonides	
	2002	2001
AKTIVA		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	15 430	49 598
Nõuded ostjate vastu	3 391 947	3 391 947
Lühiajaline laen	0	7 500 000
Käibevara kokku	3 407 377	10 941 545
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	13 886 100	13 830 000
Põhivara kokku	13 886 100	13 830 000
AKTIVA KOKKU	17 293 477	24 771 545
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele	0	13 000 000
Lühiajalised kohustused kokku	0	13 000 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aazio	6 000 000	6 000 000
Eelmiste perioodide kasum (-kahjum)	5 731 545	-43 305
Aruandeaasta kasum	5 521 932	5 774 850
		0
Omakapital kokku	17 293 477	11 771 545
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
KOKKU	17 293 477	24 771 545



Mehis Pilv
Juhatuse liige



Paavo Pilv
Juhatuse liige

27-06-2002

Osaühingu MPPS Investeeringud
KASUMIARUANNE
SKEEM 1

kroonides

	2002	2001
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	32 070	7 500 000
Äritulud kokku	32 070	7 500 000
 ÄRIKULUD		
Kaup (aktsiad)	0	1 725 000
Mitmesugused tegevuskulud	8 730	150
Ärikulud kokku	8 730	1 725 150
ÄRIKASUM	23 340	5 774 850
 Finantstulud	10	
Finantskulud	1 418	0
 Erakorraline tulu	13 000 000	0
 Erakorraline kulu	7 500 000	0
Kasum majandustegevusest	5 521 932	5 774 850


 Mehis Pilv
 Juhatuse liige


 Paavo Pilv
 Juhatuse liige

**Osaühingu MPPS Investeeringud
RAHAVOOGUDE ARUANNE**

kroonides

	2002	2001
Rahavood äritegevusest		
1. Puhaskasum	5 521 932	5 774 850
2. Põhivara kulum	0	0
3. Mitmesugused nõuded	0	918 053
4. Tulevate perioodide kulud	0	0
5. Nõuded ostjate vastu	0	0
6. Võlad hankijatele	-13 000 000	13 000 000
7. Lühiajalised kohustused	7 500 000	-7 500 000
8. Pikaajalised kohustused	0	0
9. Maksuvõlad	0	0
10. Muud viitvõlad (kap.rent)	0	0
Kokku rahavood äritegevusest	21 932	12 192 903
Rahavood finantseerimisest		
11. Põhivara soetus	0	0
12. Pikaajalised finantsinvesteeringud	-56 100	-12 145 000
13. Põhivara ümberhindlus	0	0
Kokku rahavood finantseerimisest	-56 100	-12 145 000
Rahavood investeeringutest		
14. Osakapitali sissemaks	0	0
15. Aazio	0	0
Kokku rahavood investeeringutest	0	0
KOKKU RAHAVOOD	-34 168	47 903
16. Raha ja pangakonto jääk aasta alguseks	49 598	1 695
17. Raha ja pangakonto jääk aasta lõpuks	15430	49 598
Vahe	-34 168	47 903


Mehis Pilv
Juhatuse liige


Paavo Pilv
Juhatuse liige

27-06-2002

**Osaühingu MPPS Investeeringud
OMAKAPITALI ARUANNE**

kroonides

	2002	2001
1. Osakapitali nimiväärus	40 000	40 000
2. Aazio		6 000 000
3. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	5731545	-43 305
4. Aruandeaasta kasum	5 521 932	5 774 850
Omakapital aruandeaasta lõpuks		
kokku	11 293 477	11 771 545
Omakapitali muutus	478 068	



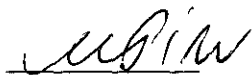
Mehis Pilv
Juhatuse liige



Paavo Pilv
Juhatuse liige

OSAÜHING MPPS INVESTEERINGUD
2002.a. KASUMIJAOTUSE ARUANNE

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a. alguseks	5 731 545	krooni
2002.a. puhaskasum	5 521 932	krooni
Kohustusliku reservi moodustamiseks	3 477	krooni
Fondiemissiooniks	0	krooni
Dividendideks	0	krooni
Eelmise perioodi kasumi jääk pärast 2002.a. majandusaasta aastaaruande kinnitamist	11 250 000	krooni



Mehis Pilv
Juhatuseliige



Paavo Pilv
Juhatuseliige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISE ALUSED

27.06.2002

Osatüingu MPPS Investeeringud 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Arvestuspõhimõtted:

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega üle 10 000 krooni. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsiooninorm elamutele on 2-3% aastas, II grupi põhivarale 20-30 % aastas, arvutustehnikale 33 % aastas. Vara, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse täies ulatuses kuludesse. Soetatud väheväärtusliku vara soetuskulusid käsitatakse perioodikuludena. Kuludesse kantud väheväärtusliku vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Rahavoogude aruanne

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha ja arvelduskontode jääke pankades.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Bilansipäevajärgsed sündmused, mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on kajastatud raamatupidamise aastaaruande lisades.



Juhatuses liige

Mehis Pilv



Juhatuses liige

Paavo Pilv

**Osaühing MPPS Investeeringud
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD.**

Lisa 1. Raha- ja pangkontod.

2002.a. lõpuks oli Osaühiggul arvel rahalisi vahendeid 15430 krooni.

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.

Ostjatelt laekumata arved tulenevad osaühingu ostu-müügi lepingust, mille kohaselt on ostjal kohustus tasuda kokkuleppehind 5 aasta jooksul.

Lisa 3. Lühiajaline laen

Vastavalt lepingule on antud laenu 7500000 kr, mis on 2002.a. tasaarveldatud.

Lisa 4. Pikajalised finantsinvesteeringud.

Lisaks eelnevatel aastatel soetatud 15 % AS Adacta aktsiatele ja 1/3 AS Leneskol aktsiatele soetati 10% OÜ Royal Service osadest, kõik kokku 13 886 100 krooni eest.

Lisa 5. Lühiajalised kohustused.

Eelmisel aastal osteti 15% AS Adakta aktsiaid, millede eest tasuti vastavalt kokkulepele käesoleval aastal.



Juhatuseliige
Mehis Pilv



Juhatuseliige
Paavo Pilv

Osaühingu MPPS Investeeringud osanike nimekiri

Jrk nr.	Nimi	Isikukood	Elukoht	Osa	
				%	summas EEK
1.	Paavo Pilv	37602120250	Tallinn	25	10 000
2.	Silja Pilv	44901200344	Tallinn	25	10 000
3.	Piia Pilv	47309230235	Tallinn	25	10 000
4.	Mehis Pilv	34701130303	Tallinn	25	10 000


Mehis Pilv
Juhatuses liige


Paavo Pilv
Juhatuses liige

**Osaühingu MPPS Investeeringud
juhatuse otsus ning allkirjad 2002.a. majandusaasta aruandele**

Osaühingu MPPS Investeeringud juhatus on koostanud 2002.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise aruande ning esitanud selle osanike üldkoosolekule.



Mehis Pilv
Juhatuses liige



Paavo Pilv
Juhatuses liige