

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: osaühing Valentine ja Rain

registrikood: 10031935

tänava/talu nimi, Tammsaare tee 67-3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13415

telefon: +372 6460263

e-posti aadress: info@indowntown.ee

Valentina Bilirova
Oleg Bilirov

Valentin Biber

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	11
Lisa 5 Osakapital	11
Lisa 6 Müügitulu	12
Lisa 7 Tööjõukulud	12

Valentina Bitirer  2
 Oleg Bitirer 

Tegevusaruanne

OÜ Valentine ja Rain asutati 1997. aastal. Samal aastal alustati majandustegevusega põhitegevusalaks väljaõpe.

OÜ Valentine ja Rain majandustegevust iseloomustas 2005. aastal koolitusmahu peatumine.

2010. aastal majandustegevusega põhitegevusala - vahendamine.

Tähelepanu pöörduti eelkõige äritegevuse kindlustamisele Eesti turul.

Aruandeperioodil ei olnud arvestatud palka, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse liige. Töötajaid ei olnud.

Osaühingu juhatuse planeerib järgmisel aastal laiendada rahvusvaheliste projektidealast tööd, mis on seotud noorsoo vahetuse organisatsioonidega.

Valentina Bitikova
Oleg Bitikov

Valentina Bitikova

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Valentine ja Rain juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja 30.06.2011 vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga.

Juhatuse hinnangul on OÜ Valentine ja Rain jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Valentine Bitirer
Oleg Bitirer

Valentine Bitirer

Bilanss
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	44 777	15 780	2
Finantsinvesteeringud	0	28 700	3
Kokku käibevara	44 777	44 480	
Kokku varad	44 777	44 480	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	8 000	8 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 520	-5 895	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297	2 375	
Kokku omakapital	44 777	44 480	
Kokku kohustused ja omakapital	44 777	44 480	

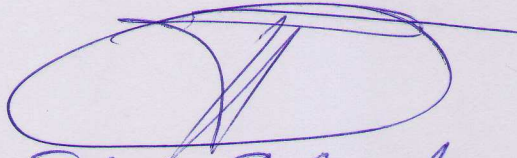
Valentina Bibirva
Oleg Bibirva

Valentina Bibirva⁵

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	87 600	88 400
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-85 680	-85 556
Mitmesugused tegevuskulud	-320	-444
Ärikasum (-kahjum)	1 600	2 400
Finantstulud ja -kulud	-1 303	-25
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	297	2 375
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297	2 375

Oleg Bitikov
Valentina Bitikova


Valentin Bitikov

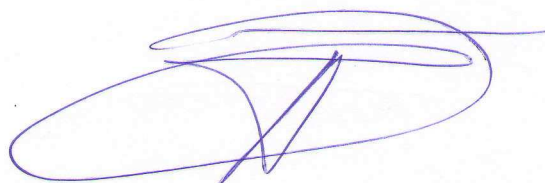
Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	1 600	2 400
Kokku rahavood äritegevusest	1 600	2 400
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-1 303	-25
Laekumised sihtfinantseerimisest	28 700	-28 700
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	27 397	-28 725
Kokku rahavood	28 997	-26 325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	15 780	42 105
Raha ja raha ekvivalentide muutus	28 997	-26 325
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	44 777	15 780

Oleg Bibikov

Valentina Bibikova



Valentina Bibikova⁷

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	8 000	-5 895	42 105
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 375	2 375
31.12.2009	40 000	8 000	-3 520	44 480
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			297	297
31.12.2010	40 000	8 000	-3 223	44 777

Eelmiste perioodide jaotamata kasum - 3 520

2010. aasta kasum 297

Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2010: - 3 223

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist - 3 223

Oleg Bibikov
Valentina Bibikova


Valentia Bibikova⁸

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Valentine ja Rain 2006. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uue raamatupidamise seaduse ja uute Raamatupidamise Toimikonna juhendite jõustumisega on muudetud bilansi ja kasumiaruande esitusviisi. Eelmise perioodi võrdlusandmete esitus on viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 001 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Oleg Bitirva

Valentina Bitirva

Valentina Bitirva

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 001**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	15 039	15 039
Arvelduskontod	29 738	741
Kokku raha	44 777	15 780

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	Muud	Kokku
Muud	28 700	28 700
31.12.2009	28 700	28 700
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-28 700	-28 700
31.12.2010	0	0

Oleg Bibirva
Valentina Bibirva

Valentina Bibirva

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

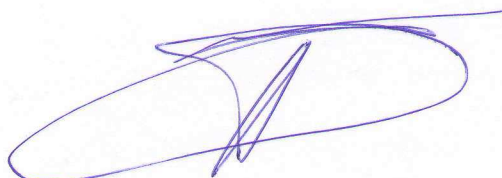
	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	163 950	163 950
Akumuleeritud kulum	-163 650	-163 650
Jääkmaksumus	300	300
Amortisatsioonikulu	-300	-300
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-163 950	-163 950
Varasemate allahindluste tühistamised	163 950	163 950
31.12.2009		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
31.12.2010		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 5 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	5
Osade arv (tk)	3	3	
Osade nimiväärtus			
OÜ Valentine ja Rain osakapital 40 000 krooni jaguneb 3 osaks:			
1 osa - 19 600.- krooni			
2 osa - 19 600.- krooni			
3 osa - 800.- krooni			

Oleg Bidirov
Valentine Bidirova


Valentín Bidirov

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	87 600	88 400	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	87 600	88 400	6
Kokku müügitulu	87 600	88 400	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Vahendamine	87 600	88 400	
Kokku müügitulu	87 600	88 400	6

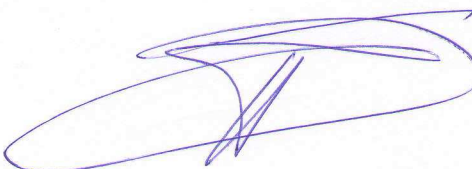
Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeperioodil ei olnud arvestatud palka, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse liige. Töötajaid ei olnud.

Oleg Bibir

Valentina Bibir



Valentina Bibir

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing Valentine ja Rain (registrikood: 10031935) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Svetlana Sokolova	Sisestaja	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 520
Aruandeaasta kasum (kahjum)	297
Kokku	-3 223

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	87600	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Valentina Bibikova	46501190289	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19600 EEK
Gennadi Astapov	14.06.1967	Tallinn, Harju maakond, Eesti	800 EEK
Oleg Bibikov	36505250221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	19600 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6460263
E-posti aadress	info@indowntown.ee