

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi või sihtasutuse nimi:** Serimarking osaühing**registrikood: 10877017**

tänava/talu nimi, Kadaka tee 179b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postsihtnumber: 12615

maakond: Harju maakond

telefon: 372 681 2051

faks: 372 681 2052

e-posti aadress: anne@genista.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Eraldised	11
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Serimarking OÜ 2010. aasta müügitulu oli 705 856 krooni. Majandusaasta kasum oli 114 600 krooni.

2010. aastal renditi maja üldpinnast välja kaks kolmandikku.

2010. aastal soetati põhivarana lumepuhur "Partner"

2010. aastal palkasid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Serimarking OÜ 2010.aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Serimarking OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*Serimarking OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	22 536	84 250	2
Nõuded ja ettemaksed	18 908	39 778	3
Kokku käibevara	41 444	124 028	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 267 656	3 384 649	4
Kokku põhivara	3 267 656	3 384 649	
Kokku varad	3 309 100	3 508 677	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	138 432	135 724	5
Võlad ja ettemaksed	73 038	105 790	7,8
Kokku lühiajalised kohustused	211 470	241 514	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 640 925	2 925 080	5
Eraldised	6 500	6 500	6
Kokku pikaajalised kohustused	2 647 425	2 931 580	
Kokku kohustused	2 858 895	3 173 094	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	9
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 583	283 370	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 622	12 213	
Kokku omakapital	450 205	335 583	
Kokku kohustused ja omakapital	3 309 100	3 508 677	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	705 856	657 220	10
Mitmesugused tegevuskulud	-424 534	-376 523	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-136 826	-127 308	
Muud ärikulud	-2 898	-130	
Ärikasum (-kahjum)	141 598	153 259	
Finantstulud ja -kulud	-26 976	-141 046	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	114 622	12 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 622	12 213	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	141 598	153 259	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	136 826	127 308	4
Kokku korrigeerimised	136 826	127 308	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	20 870	5 363	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-32 753	17 515	7,8
Makstud intressid	-27 021	-144 063	
Kokku rahavood äritegevusest	239 520	159 382	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-19 833	-35 284	4
Laekunud intressid	58	3 204	
Muud väljamaksed investeerimistegevusest	-13	-186	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-19 788	-32 266	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-281 446	-272 334	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-281 446	-272 334	
Kokku rahavood	-61 714	-145 218	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	84 250	229 468	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-61 714	-145 218	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	22 536	84 250	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	283 370	323 370
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		12 213	12 213
31.12.2009	40 000	295 583	335 583
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		114 622	114 622
31.12.2010	40 000	410 205	450 205

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Serimarking OÜ aruandeperiood on 1 kalendriaasta.

Aruanne estatakse Eesti täiskroonides ja on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamise tavast, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumusmeetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad on varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse nende kasutuselevõtmisel 100%-selt kulusse.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Maa soetusmaksumuselt amortisatsiooni ei arvestata.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
masinad, seadmed	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

osaühingu tegevjuht, juhatus ja jõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a. juhul kui antud isikutele puudub võimalus avaldada mõju ettevõtte riiklikele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Arvelduskontod	22 536	84 250	2
Kokku raha	22 536	84 250	

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	0	17 700	3
Muud nõuded	0	2 500	
Ettemaksed	18 908	19 578	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	18 908	39 778	

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	827 344	2 922 656			230 900	3 980 900
Akumuleeritud kulum	0	-504 227			0	-504 227
Jääkmaksumus	827 344	2 418 429			230 900	3 476 673
Ostud ja parendused			35 284	35 284		35 284
Amortisatsioonikulu		-126 132	-1 176	-1 176		-127 308
31.12.2009						
Soetusmaksumus	827 344	2 922 656	35 284	35 284	230 900	4 016 184
Akumuleeritud kulum	0	-630 359	-1 176	-1 176	0	-631 535
Jääkmaksumus	827 344	2 292 297	34 108	34 108	230 900	3 384 649
Ostud ja parendused			19 833	19 833		19 833
Amortisatsioonikulu		-126 132	-10 694	-10 694		-136 826
31.12.2010						
Soetusmaksumus	827 344	2 922 656	55 117	55 117	230 900	4 036 017
Akumuleeritud kulum		-756 491	-11 870	-11 870		-768 361
Jääkmaksumus	827 344	2 166 165	43 247	43 247	230 900	3 267 656

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Sampo Pank	138 432	138 432			5
Lühiajalised laenud kokku	138 432	138 432			
Pikaajalised laenud					
Perttu Valaja	2 190 524			2 190 524	
Pikaajalised laenud kokku	2 190 524			2 190 524	
Pikaajalised võlakirjad					
Sampo Pank	450 401		450 401		
Pikaajalised võlakirjad kokku	450 401		450 401		
Laenukohustused kokku	2 779 357	138 432	450 401	2 190 524	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Sampo Pank	135 724	135 724			
Lühiajalised laenud kokku	135 724	135 724			
Pikaajalised laenud					
Perttu Valaja	2 190 524			2 190 524	
Sampo Pank	734 556		734 556		
Pikaajalised laenud kokku	2 925 080		734 556	2 190 524	
Laenukohustused kokku	3 060 804	135 724	734 556	2 190 524	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2010	827 344	2 166 165	2 993 509
31.12.2009	827 344	2 292 297	3 119 641

Lisa 6 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2010	Lisa nr
kautsjon (rent)	6 500	6 500	6
Kokku eraldised	6 500	6 500	

	31.12.2008	31.12.2009	Lisa nr
Kautsjon (rent)	6 500	6 500	
Kokku eraldised	6 500	6 500	

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Genista Grupp OÜ	0	79 320	7
Lavateir AS	0	1 065	
Tiigi Keskus AS	73 946	41 974	
Kokku võlad tarnijatele	73 946	122 359	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0
Käibemaks	908	16 569	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	908	16 569	

Lisa 9 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	40 000	40 000	9
Osade arv (tk)	2	2	
Osade nimiväärtus			
16000 EEK Yki Miikka Raitanen			
24000 EEK Perttu Valaja			

Lisa 10 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	705 856	657 220	10
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	705 856	657 220	
Kokku müügitulu	705 856	657 220	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
68201 Kinnisvara üürileandmine	705 856	657 220	
Kokku müügitulu	705 856	657 220	

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

Serimarking OÜ ei ole maksnud töötasu

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Intressikulud	-26 986	-140 859	12
Muud finantstulud ja -kulud	10	-187	
Kokku finantstulud ja -kulud	-26 976	-141 046	

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	2 190 524	17 700

	2010	2009
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	434 400	404 268

Serimarking OÜ on 2010. aruandeaasta lõpuks võlgu osanik Perttu Valajale
2 190 524 krooni

Juhtkonnale töötasu makstud ei ole

Aruande digitaalallkirjad

Serimarking osaühing (registrikood: 10877017) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
YKI MIIKKA RAITANEN	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	295 583
Aruandeaasta kasum (kahjum)	114 622
Kokku	410 205
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	410 205
Kokku	410 205

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	705856	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Yki Miikka Raitanen	36411220040	Kuuseheki 46-6, Saue linn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6812051
Faks	+372 6812052
Mobiiltelefon	+372 56649568
E-posti aadress	Yki.raitanen@elefantti.fi
E-posti aadress	anne@genista.ee