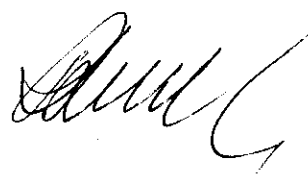


OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras

L15
Ühine Kodule

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus:	01.jaanuar 2001.a.
Majandusaasta lõpp:	31.detsember 2001.a.
Ettevõtte nimetus:	OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras
Äriregistri nr.	10056792
Aadress:	J.Vilmsi tn. 28-25 Tallinn 10126
Telefon:	662 6766
Juhataja:	Rein Luup



Sisukord

Info ettevõtte kohta	1
Sisukord	2
Majandusaasta aruande eessõna	3
Tegevusaruanne	3
OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras	4
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Juhatuse deklaratsioon 2001.a. raamatupidamise aastaaruande	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa nr.1 Arvestuspõhimõtete selgitused	9
Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa nr. 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa nr. 4 Tagatiseta võlakohustused	11
Lisa nr. 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed	11
Lisa nr. 6 Potentsiaalsed kohustused	11
Lisa nr. 7 Omakapitali muutuse aruanne	12
Lisa nr. 8 Realiseerimise netokäive	12
Kasumijaotuse ettepanek	13
Majandusaasta aruande allkirjad	14



Majandusaasta aruande eessõna

Juhatus on koostanud 2001.a. tegevusaruande ning juhatuse ülesandel on koostatud raamatupidamise aastaaruanne.

OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.

OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras majandusaasta aruande kinnitas üldkoosolek 27. mail 2002.a.

Tegevusaruanne

Arhitektibüroo AS Luup kujundati ümber osaühinguks ja kanti äriregistrisse 12.07.1996.a.

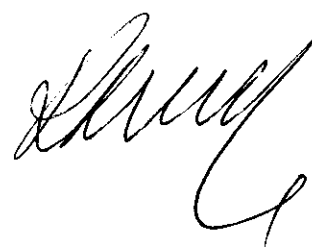
OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras põhitegevus on arhitektuurne projekteerimine, ehitustegevuse järelvalve, erialane nõustamine, konsulteerimine, ekspertiis jms. Oma töös kasutatakse ka alltöövõttu teistelt firmadelt.

Aruandeaastal tehti investeeringuid põhivarasse 18672 krooni.

Osaühingus töötab 1 (üks) töötaja. 2001.a. maksti töötasu 19200 krooni, millele lisanduvad sotsiaalkindlustusmaksed 6336 krooni.

OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras juhatuse liikmele eraldi töötasu makstud ei ole.

OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras jätkab sama põhitegevusega ka 2002.a.



OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon 2001.a. raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras raamatupidamise aastaaruande koostamisel on kinni peetud kehtivatest seadustest ja hea raamatupidamistava nõuetest.

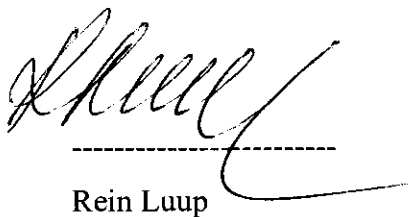
Raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras varasid, kohustusi, omakapitali, majandustegevuse tulemust ja finantsseisundit õigesti ja õiglaselt bilansi kuupäeva 31. detsember 2001.a. seisuga.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2001.a ja aastaaruande koostamise kuupäeva 27. mai 2002.a. vahemikus.

Vara ja kohustusi on hinnatud konservatiivsuse printsiibist lähtuvalt.

OÜ Luup ja Taras on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas, 27. mai 2002.a.



Rein Luup

OÜ Luup ja Taras juhataja

RAAMATUPIDAMISBILANSS SEISUGA 31.12.01

AKTIVA

	2001	2000
KÄIBEVARA		
Raha ja pangakontod	122431	13567
Nõuded ostjate vastu kokku (2)	19531	18797
Ostjatelt laekumata arved	19531	18797
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud kokku	15032	13081
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (5)	13003	11731
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	2029	1350
Varud	0	87807
Valmistoodang	0	87807
KÄIBEVARA KOKKU	156994	133252
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara (3)	135161	123483
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	212300	212300
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muu	18672	0
Akumuleeritud põhivara kulum (-)	-95811	-88817
PÕHIVARA KOKKU	135161	123483
AKTIVA KOKKU	292155	256735

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused kokku (4)	116121	115621
Tagatiseta võlakohustused	116121	115621
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest	21000	0
Võlad hankijatele kokku	88446	92951
Hankijatele tasumata arved	88446	92951
Maksuvõlad (5)	729	2783
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)	21423	21086
Võlad töövõtjatele (6)	2642	2305
Intressivõlad (4)	15781	15781
Muud viitvõlad	3000	3000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	247719	232441
KOHUSTUSED KOKKU	247719	232441
Osakapital nominaalväärtuses	48500	48500
Reservid	4850	4850
Kohustuslik reserv	4850	4850
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	-29056	-30050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20142	994
KOKKU OMAKAPITAL (7)	44436	24294
PASSIVA KOKKU	292155	256735

KASUMIARUANNE

SKEEM 1

	2001	2000
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive (8)	173341	54797
Muud äritulud	17336	0
ÄRITULUD KOKKU	190677	54797
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	96062	606
Mitmesugused tegevuskulud	41450	34621
Tööjõukulud	25607	3367
palgakulu	19238	2532
sotsiaalmaksu (sh töötuskindlustus 21 kr)	6369	835
Kulum	6994	6372
põhivara kulum ja väärtuse langus	6994	6372
Muud ärikulud	620	4309
ÄRIKULUD KOKKU	170733	49275
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	19944	5522
FINANTSTULUD	198	6
muud intressi- ja finantstulud	198	6
FINANTSKULUD	0	4534
intressikulud	0	4534
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	20142	994
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	20142	994
ARUANDE AASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)	20142	994



RAHAVOOGUDE ARUANNE

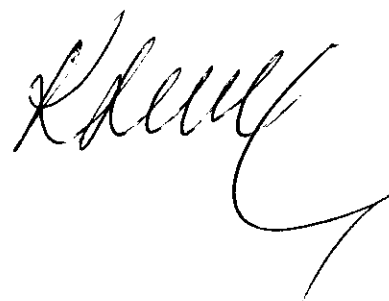
	2001	2000
A. RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	20142	994
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum	6994	6372
Intressitulu	-198	-6
Intressikulu	0	4534
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	26938	11894
Nõuded ostjate vastu (+/-)	-734	-2360
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (+/-)	-1272	10466
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud (+/-)	-679	-527
Varud (+/-)	87807	0
Ostjate (tellijate) ettemaksed toodete ja kaupade eest (+/-)	21000	0
Hankijatele tasumata arved (+/-)	-4505	-3288
Maksuvõlad (+/-)	-2054	-6638
Võlad töövõtjatele (+/-)	337	-357
Põhitegevuse genereeritud raha	126838	9190
Intressimaksed	0	-4534
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	126838	4656
B. INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	-18672	0
Intresside laekumised	198	6
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-18474	6
C. FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Laenu võtmine	0	20521
Laenude tagasimaksmine	500	0
Kapitalirendimaksete tasumine	0	-45237
Osade müük	0	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	500	-24716
D. RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	108864	-20054
RAHA ALGJÄÄK	13567	33621
RAHA LÕPPJÄÄK	122431	13567



Omakapitali aruanne

	Osa- kapital	Kohustus -reserv- kapital	Eelmiste aastate kasum	Aruande - aasta kasum	Kokku
Seisuga 01.01.00	48500	4850	23346	-53396	23300
1999.a. kasum (-kahjum)	0	0	-53396	53396	0
2000.a. kasum	0	0	0	994	994
Seisuga 31.12.00	48500	4850	-30050	994	24294
Seisuga 01.01.01	48500	4850	-30050	994	24294
2000.a. kasum	0	0	994	-994	0
2001.a. kasum	0	0	0	20142	20142
Seisuga 31.12.01	48500	4850	-29056	-34248	44436

Täiendav info omakapitali kohta lisas 7.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise seaduse §18 1. lõike kohaselt koosneb raamatupidamise aastaaruanne bilansist, kasumiaruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande lisad on koostatud vastavalt raamatupidamise seaduse lisas 3. toodud nõuetele, viited seaduse lisas 3 toodud nõuetele on näidatud ().

Lisa nr.1 Arvestuspõhimõtete selgitused

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja heast raamatupidamise tavast. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid ei rakendatud.

Kasutatakse kasumiaruannet skeem 1.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Varud on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- transpordivahendid 3 %
- arvutustehnika 40 %

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Maksuvõlad

Bilansireal Maksuvõlad on näidatud lühiajalised maksuvõlad Maksuametile. Maksuvõla jääk maksuliikide lõikes on avatud aastaaruande lisa 5.

Töötajatele väljamaksmata palkadelt arvestatud tulumaks, sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaks on näidatud bilansireal Võlad töötajatele koos detsembrikuu väljamaksmata palgaga.

Puhkusetasu reservi arvestus

Väljateenitud puhkusetasu koos arvestusliku sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmaksuga on kasumiaruandes kajastatud kuludes ning bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena bilansireal Võlad töövõtjatele.

Netokäive

Müük kajastatakse raamatupidamises tekkepõhiselt vastavalt kauba omandiõiguse üleminekule müüjalt ostjale. Teenuste müüki kajastatakse teenuste osutamisel.

Reservide moodustamine

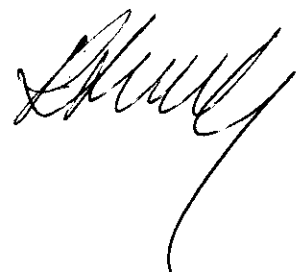
Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Lisa nr. 2 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on 19531 krooni. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei ole.

Lisa nr. 3 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Materiaalne põhivara kokku
Jääk 31.12.00			
Soetusmaksumus	212300	0	212300
Akumuleeritud kulum	-88817	0	-88817
Jääkväärtus	123483	0	123483
Soetusmaksumuses			
Soetamine	0	18672	
Majandusaasta kulum	-6372	-622	-6994
Jääk 31.12.01			
Soetusmaksumus	212300	18672	230972
Akumuleeritud kulum	-95189	-622	-95811
Jääkväärtus	117111	18050	135161



Väheolulise maksumusega põhivaraks loetakse vara, mille maksumus on alla 10000 krooni.
Väheväärtuslikku põhivara kogusummas 279 krooni on kantud aruandeaasta kuludesse.

Lisa nr. 4 Tagatiseta võlakohustused

Bilansireal Tagatiseta võlakohustused on arvel residendist füüsiliselt isikult saadud laenu jääk 116121 krooni, mille tagasimaks on 2002. aastal.

1998.a. saadi protsendiga (8%) laenu. 30000 krooni on tagasi makstud, kuid intressivõlg 15781 krooni on arvel bilansireal Intressivõlad.

Lisa nr. 5 Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

Maksuvõlad	31.12.2001.a.		31.12.2000.a.	
	Põhivõlg	Intressid	Põhivõlg	Intressid
Käibemaks	0	13	1726	0
Sotsiaalmaks	528	0	462	0
Isiku tulumaks	156	0	156	0
Erisoodustuse tulumaks	28	4	413	26
Kokku	712	17	2757	26

Maksunõuded	31.12.2001.a.		31.12.2000.a.	
	Ettemaks	Intressid	Ettemaks	Intressid
Käibemaks	2008	0	0	0
Ettevõtte tulumaks	10995	0	11730	1
Kokku	13003	0	11730	1

Lisa nr. 6 Potentsiaalsed kohustused

Bilansireale Võlad töövõtjatele on arvele võetud inventeeritud puhkusekohustus 506 krooni, sealhulgas palgaosa 371 krooni, sotsiaalmaksu osa 123 krooni ja töötuskindlustuse osa 12 krooni.



Lisa nr. 7 Omakapitali muutuse aruanne

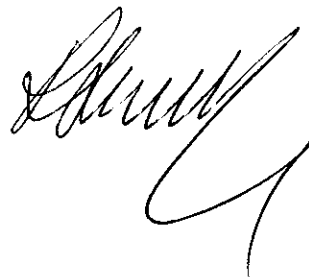
Arhitektuuribüroo AS Luup moodustati 1993.a.

12.07.97.a. Arhitektibüroo AS Luup kujundati ümber osaühinguks ja kanti äriregistrisse. Osaühingu osakapitali nimiväärtus on 48500 krooni, mis on jagatud kaheks osaks, mille omanikud on residendist füüsilised isikud.

Vastavalt osaühingu põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 21500 krooni ja maksimaalseks suuruseks 86000 krooni.

Lisa nr. 8 Realiseerimise netokäive

Neto realiseerimiskäive Eesti Vabariigis 100%.

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luup' or similar, written in a cursive style.

Kasumijaotuse ettepanek

Jaotamata kasumi 01.01.2001 jääk	-29056
2001.a. aruandeaasta kasum	20142

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2001.a. majandusaasta aruande kinnitamist	8914
---	------



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras juhatus on koostanud 2001. majandusaasta aruande, mis sisaldab 14 lk.

Majandusaasta aruanne on kinnitatud 27. mai 2002.a. osanike üldkoosoleku poolt ning sellele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Juhatus:

Kuupäev

Allkiri

Rein Luuup
OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras juhataja

27.05.2002.a.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Rein Luuup', written over a horizontal line.

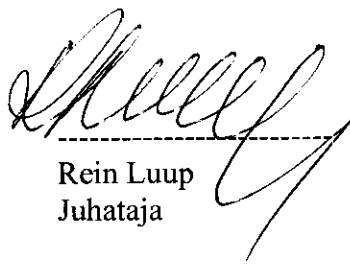
OÜ Arhitektibüroo Luup ja Taras

Äriregistri nr. 10056792

Osanike nimekiri 2001.a. aastaaruande kinnitamise seisuga.

Rein Luup	aadress Tallinn	isikukood 34311050257	1 osa	nimiväärtus 37500 krooni
Laine Luup	aadress Tallinn	isikukood 43810020226	1 osa	nimiväärtus 11000 krooni

Tallinnas,
27. mai 2002.a.



Rein Luup
Juhataja