

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: US Art OÜ

registrikood: 10902318

tänava/talu nimi, Rotermanni 8

linn: Tallinn

postisihtnumber: 10111

maakond: Harju maakond

telefon: 6 645 110

faks: 6 264 601

e-posti aadress: usart@usart.ee

veebilehe aadress: www.usart.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Varud	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 6 Muud nõuded	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	13
Lisa 8 Laenukohustused	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Tööjõukulud	15
Lisa 14 Muud ärikulud	15
Lisa 15 Finantstulud ja -kulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

2010.a. kujundati välja US ART OÜ müügistrateegia ja Tallinnas Roseni tn.8 avatud kunstigaleriis toimus kunstiteoste eksponeerimine ja müük. US ART OÜ poolt korraldati näitusmüüke ja tehti aktiivselt reklaamitööd.

Majandusaasta põhitegevusalaks oli kunstiteoste, meente ja esemete müük.

2010.a. oli US ART OÜ-le bilansi maht oli 98 milj.krooni ja bilansi maht vähenes võrreldes 2009.a. 24 milj. krooni võrra. Aruandeaastal tegevusest kasumit ei saadud.

Järgneval majandusaastal on tegevuse eesmärgiks jätkata reklaamialast tööd ja suurendada oluliselt kunstiteoste müügi käivet.

Püütakse leida uusi kliente Eestis ja välismaal.

Tallinnas Roseni tn.8 galeriis jätkatase kunstinäituste korraldamist.

Töötajate arv 2010.a. alguses oli seitse töötajat ja aasta lõpul kolm töötajat. Keskmine töötajate arv oli neli töötajat.

Töötasude üldsumma moodustas 614 tuh.krooni ja juhatuse liikmetele maksti tasu 40 tuh.krooni

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 16 toodud US ART OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt US ART OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 18.mai 2011, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- US ART OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	0	35 033	
Nõuded ja ettemaksed	1 316 247	15 765 944	2, 4, 6
Varud	95 594 672	99 389 130	3
Kokku käibevara	96 910 919	115 190 107	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	0	5 240 000	5
Nõuded ja ettemaksed	351 321	325 959	2, 6
Materiaalne põhivara	632 068	845 801	7
Kokku põhivara	983 389	6 411 760	
Kokku varad	97 894 308	121 601 867	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	111 989 431	112 799 232	8
Võlad ja ettemaksed	1 590 382	3 479 433	9
Kokku lühiajalised kohustused	113 579 813	116 278 665	
Kokku kohustused	113 579 813	116 278 665	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	70 000	40 000	10
Registreerimata osakapital	0	30 000 000	
Ülekurss	29 970 000	0	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 720 798	-8 372 268	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 008 707	-16 348 530	
Kokku omakapital	-15 685 505	5 323 202	
Kokku kohustused ja omakapital	97 894 308	121 601 867	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 284 061	63 377	11
Muud äritulud	0	86 078	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 233 978	-278 762	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 023 084	-2 105 552	
Tööjõukulud	-824 661	-733 380	13
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-213 733	-179 427	
Muud ärikulud	-454 509	-195 755	14
Ärikasum (-kahjum)	-6 465 904	-3 343 421	
Finantstulud ja -kulud	-14 542 803	-13 005 109	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-21 008 707	-16 348 530	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 008 707	-16 348 530	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-6 465 904	-3 343 421	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	213 733	179 427	7
Muud korrigeerimised	4 875 655	881 755	
Kokku korrigeerimised	5 089 388	1 061 182	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3 124 754	661 083	
Varude muutus	3 794 458	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 915 970	-20 518	
Makstud intressid	0	-13 973 981	
Kokku rahavood äritegevusest	7 458 666	-15 615 655	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-5 000 707	
Laekunud tütarettevõtjate müügist	370 000	0	4
Antud laenude tagasimaksed	11 326 500	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11 696 500	-5 000 707	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000 000	-7 000 000	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-9 190 199	-2 442 348	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	30 000 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-19 190 199	20 557 652	
Kokku rahavood	-35 033	-58 710	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	35 033	93 743	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 033	-58 710	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	0	35 033	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000			4 000	-8 372 268	-8 328 268
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					-16 348 530	-16 348 530
Emiteeritud osakapital		30 000 000				30 000 000
31.12.2009	40 000	30 000 000		4 000	-24 720 798	5 323 202
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					-21 008 707	-21 008 707
Emiteeritud osakapital	30 000		29 970 000			30 000 000
Muud muutused omakapitalis		-30 000 000				-30 000 000
31.12.2010	70 000	0	29 970 000	4 000	-45 729 505	-15 685 505

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

US ART OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele (IFRS ja Euroopa Liidu raamatupidamise direktiivid). Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning seda täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

US ART OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Käesolevas arunde arvestuspõhimõtetes ei ole toimunud olulisi muudatusi võrreldes möödunud aasta aruandega.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas, arvelduskontode jääke ja lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse raamatupidamises ümberhinnatult Eesti kroonidesse tehingupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Aastaaruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtetele loetakse ettevõtteid, kus emaettevõtte osalus on suurem kui 50% ja sidusettevõtetele loetakse ettevõtteid, kus ettevõtte omab 20% kuni 50%-list osalust.

Nõuded ja ettemaksed

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning näidatud bilansis miinusemärgiga.

Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud kajastatakse nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks loetakse üle ühe aastase kasutuseaga varasid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni. Väheolulise maksumusega, alla 10 000 krooni inventar on kantud kuludesse ning nende kohta peetakse bilansivälisest analüütilist arvestust.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses. Põhivara amortiseeritakse lineaarse meetodi alusel lähtudes kasulikust tööeas. Maa maksumuselt kulumit ei arvestata. Kasutatavad amortisatsiooni-perioodid on järgmised:

- hooned ja ehitised 20 aastat
- masinad ja seadmed 5 aastat
- muu materiaalne põhivara 3 kuni 5 aastat

Põhivara müügist saadud tulu või kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või –kuludes.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Müügiotol põhivarana kajastatakse bilansis sellised materiaalse ja immateriaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul.

Müügiotol põhivara amortiseerimine lõpetatakse vara ümberklassifitseerimise hetkel. Müügiotol põhivara kajastatakse bilansis käibevara hulgas, kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus hinnangulised müügikulutused), lähtudes sellest kumb on madalam.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse renti, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Rendileandja kajastab kapitalirendi alusel välja renditud vara oma bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rendilevõtja kajastab kapitalirenti selle jõustumisel bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendile võetud põhivaradelt arvutatakse amortisatsiooni üldises korras (vt. Materiaalne põhivara) lähtudes eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogiliselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna/kuluna.

Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriplaneerimisele otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtteid;
- Osauhindu juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Müügitulu koosneb aruandeperioodi jooksul osutatud teenuste ja lähetatud kaupade müügihinnast, millest on vähendatud käibemaks.

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval. Intressitulu kajastatakse tekke-põhiselt, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellisel juhul kajastatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	420 723	249 092
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	745 577	390 769
Muud nõuded	351 321	325 959
Laenunõuded	351 321	325 959
Ettemaksed	114 353	114 605
Lühiajalised laenud tütarettevõtetele	0	11 326 500
Lühiajalised laenud juriidilistelt isikutelt	0	1 055 000
Intressinõuded tütarettevõtetele	0	2 606 733
Muud intressinõuded	35 594	23 245
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 667 568	16 091 903

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	95 594 672	99 389 130
Kokku varud	95 594 672	99 389 130

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		33 182		
Käibemaks	745 577		390 769	
Üksikisiku tulumaks		11 282		16 620
Sotsiaalmaks		24 001		30 806
Kohustuslik kogumispension		213		700
Töötuskindlustusmaksed		2 946		3 117
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		6 161		
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	745 577	77 785	390 769	51 243

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Adila Camp OÜ	Eesti Vabariik	Kinnisvara rentimine	100	0
Redfox Team OÜ	Eesti Vabariik	Hoonestusprojektide arendus	100	0

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2009	Müük	31.12.2010	
Adila Camp OÜ	2 200 000	-2 200 000	0	
Redfox Team OÜ	3 040 000	-3 040 000	0	
Kokku:	5 240 000	-5 240 000	0	

Müüdnud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Adila Camp OÜ	100	185 000	-2 015 000
Redfox Team OÜ	100	185 000	-2 855 000

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	351 321		351 321	
Kokku muud nõuded	351 321		351 321	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenunõuded	325 959		325 959	
Kokku muud nõuded	325 959		325 959	

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2008						
Soetusmaksumus	212 183	19 400	440 835	460 235	95 018 389	95 690 807
Akumuleeritud kulum	-17 572	-8 730	-42 360	-51 090	-12 550	-81 212
Jääkmaksumus	194 611	10 670	398 475	409 145	95 005 839	95 609 595
Ostud ja parendused			316 625	316 625	4 684 082	5 000 707
Amortisatsioonikulu	-42 432	-5 820	-108 150	-113 970	-23 025	-179 427
Ümberklassifitseerimised					-99 430 431	-99 430 431
Ümberklassifitseerimine varudega					-99 430 431	-99 430 431
Muud muutused					-154 643	-154 643
31.12.2009						
Soetusmaksumus	212 183	19 400	757 460	776 860	117 397	1 106 440
Akumuleeritud kulum	-60 004	-14 550	-150 510	-165 060	-35 575	-260 639
Jääkmaksumus	152 179	4 850	606 950	611 800	81 822	845 801
Amortisatsioonikulu	-42 432	-3 395	-146 724	-150 119	-21 182	-213 733
31.12.2010						
Soetusmaksumus	212 183	19 400	757 460	776 860	117 397	1 106 440
Akumuleeritud kulum	-102 436	-17 945	-297 234	-315 179	-56 757	-474 372
Jääkmaksumus	109 747	1 455	460 226	461 681	60 640	632 068

Lisa 8 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen osanikult	108 390 713	108 390 713			9	EEK	
Laen eraisikult	3 598 718	3 598 718			10	EUR	31.07.2011
Lühiajalised laenud kokku	111 989 431	111 989 431					
Laenukohustused kokku	111 989 431	111 989 431					

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduslaen osanikult	99 200 514	99 200 514					
Laen ettevõtjalt	10 000 000	10 000 000					
Laen eraisikult	3 598 718	3 598 718					
Lühiajalised laenud kokku	112 799 232	112 799 232					
Laenukohustused kokku	112 799 232	112 799 232					

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	594 963	853 997
Võlad töövõtjatele	46 810	37 903
Maksuvõlad	77 785	51 243
Muud võlad	375	0
Muud viitvõlad	375	0
Intressivõlad	870 449	2 536 290
Kokku võlad ja ettemaksed	1 590 382	3 479 433

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	70 000	40 000
Osade arv (tk)	2	1
Osade nimiväärtus		
Osakapital on tasutud rahalise sissemaksena.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 284 061	63 377
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 284 061	63 377
Kokku müügitulu	2 284 061	63 377
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kunstiteoste müük.	2 263 261	63 377
Renditasud	20 800	0
Kokku müügitulu	2 284 061	63 377

Lisa 12 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Varude väärtuse muutus.		86 078
Kokku muud äritulud		86 078

Lisa 13 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	614 001	548 623
Sotsiaalmaksud	210 660	184 757
Kokku tööjõukulud	824 661	733 380
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	3

Lisa 14 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	68	0
Kingitused ja annetused	350 582	154 643
Ettevõtte tulumaksu kulu	93 193	41 108
Muud	10 666	4
Kokku muud ärikulud	454 509	195 755

Lisa 15 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud tütarettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-4 870 000	0
Intressitulud	402 373	972 004
Intressikulud	-10 103 109	-13 965 973
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	27 933	-11 140
Kokku finantstulud ja -kulud	-14 542 803	-13 005 109

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad			13 933 233	
Sidusettevõtjad		109 517 070		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud				11 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	222 559	167 441	220 459	100 554 903

	2010		2009
	Ostud	Müügid	Ostud
Sidusettevõtjad	10 312 936	392 594	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	60 425	370 000	31 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	701 735	2 100	312 684

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	40 000	190 000

Aruande digitaalallkirjad

US Art OÜ (registrikood: 10902318) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DMITRI ORLOV	Juhatuse liige	28.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

US Art OÜ osanikele

Oleme auditeerinud US Art OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt US Art OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Jelena Ossinskaja

Vandeaudiitori number 164

OSTE Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 99

Merivälja tee 70-29, Tallinn

28.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

US Art OÜ (registrikood: 10902318) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JELENA OSSINSKAJA	Vandeaudiitor	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-24 720 798
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-21 008 707
Kokku	-45 729 505
Katmine	
Ülekursi vähendamine	29 970 000
Täiendavad sissemaksed osakapitali	31 293 200
Kokku	61 263 200
Seoses negatiivse omakapitaliga suurendavad omanikud osakapitali.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Meenete, kunstiesemete ja -tarvete jaemüük	47783	2263261	99.09%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20800	0.91%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Sõõrumaa	36111290232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK
U.S. INVEST AKTSIASELTS	10560792	Rotermanni 8, Tallinn, Harju maakond, Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6645110
E-posti aadress	marika.haak@usinvest.eu