

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing FIXUM SERVICE

registrikood: 11386801

tänava/talu nimi, Allika 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Roela alevik

vald: Vinni vald

postisihthumber: 46602

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: +3725172410

faks:

e-posti aadress: maario.maalman@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	13
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Osaühing FIXUM SERVICE registreeriti 17 mail 2007 aastal osakapitaliga 42 000.-. Osaühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 40 000 Eesti krooni ja maksimumsuuruseks on 168 000 Eesti krooni.

Tegevust alustati 21 mail 2007 aastal.

Tulud, kulud ja kasum

2010 aastal oli OÜ Fixum Service müügitulu 716 846 krooni. 2009 aastal oli müügitulu 351 129 krooni. Kuu keskmine müügitulu oli: 2010 .a. 59 737.- ja 2009.a 29 261.- Müügitulu koosneb 22,73% veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldamisest, 55,66% maastiku hooldusest ja korrashoiust, 19,23% kaubavedu maanteel ja 2,38% kunstialasest loometegevusest.

OÜ Fixum Service brutokasumiks kujunes 29 467 krooni.

Olulised keskkonna ja sotsiaalsed mõjud

Majandusliku keskkonna peamiseks mõjuriks on eelkõige klientide ostuvõimelisus.

Oluline on ka ühiskonna mõju ning sellega kaasnev soodne keskkond ettevõttel antud tegevusalal tegutsemiseks.

Personal

Osaühing Fixum Service andis tööd kahele töötajale. Töötasu 2010 aastal oli 136 941.- Juhatuse liikmetele töötasu ei maksta, kuid juhatuse liige töötab juhatajana ja tema töötasu oli 73 200.-

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 4 kuni 15 toodud Osaühing FIXUM SERVICE 2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. Osaühing FIXUM SERVICE on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	36 325	30 128	2
Nõuded ja ettemaksed	78 829	21 541	3
Kokku käibevara	115 154	51 669	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	53 272	29 333	5
Kokku põhivara	53 272	29 333	
Kokku varad	168 426	81 002	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	2 277	8 500	7
Võlad ja ettemaksed	86 573	22 393	8
Kokku lühiajalised kohustused	88 850	30 893	
Kokku kohustused	88 850	30 893	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	11
Kohustuslik reservkapital	4 200	4 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 909	58 456	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 467	-54 547	
Kokku omakapital	79 576	50 109	
Kokku kohustused ja omakapital	168 426	81 002	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	716 846	351 129	12
Muud äritulud	3	2	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-421 539	-171 606	14
Mitmesugused tegevuskulud	-68 900	-42 364	15
Tööjõukulud	-185 481	-183 794	16
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-11 491	-8 000	
Muud ärikulud	-5	-1	
Ärikasum (-kahjum)	29 433	-54 634	
Finantstulud ja -kulud	34	87	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 467	-54 547	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 467	-54 547	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	29 433	-54 634	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	11 490	8 000	5
Kokku korrigeerimised	11 490	8 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	6 892	-10 123	3,4,9,10
Kokku rahavood äritegevusest	47 815	-56 757	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-35 429		
Laekunud intressid	34	87	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-35 395	87	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 000	8 500	7
Saadud laenude tagasimaksed	-11 223		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-6 223	8 500	
Kokku rahavood	6 197	-48 170	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 128	78 298	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 197	-48 170	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	36 325	30 128	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000	4 200	58 456	104 656
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-54 547	-54 547
31.12.2009	42 000	4 200	3 909	50 109
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			29 467	29 467
31.12.2010	42 000	4 200	33 376	79 576

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu FIXUM SERVICE 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruande kasumiaruanne on koostatud skeem 1 järgi ning rahavoogude aruanne koostatud kaudsel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema

soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

• Masinad	5 aastat	20 % aastas
Ehitised	20 aastat	5 % aastas

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
Masinad ja seadmed	5

Rendid

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Sularaha kassas	0	104	2
Arvelduskontod	36 325	30 024	2
Kokku raha	36 325	30 128	

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Ostjatele laekumata arved	78 829	12 828	3
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		8 713	
Kokku nõuded ostjate vastu	78 829	21 541	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 669	2 290
Üksikisiku tulumaks	2 385	2 412
Sotsiaalmaks	6 996	6 996
Kohustuslik kogumispension	244	122
Töötuskindlustusmaksed	890	890
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 184	12 710

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus			40 000			40 000
Akumuleeritud kulum			-2 666			-2 666
Jääkmaksumus			37 334			37 334
Amortisatsioonikulu			-8 001			-8 001
31.12.2009						
Soetusmaksumus			37 334			37 334
Akumuleeritud kulum			-8 001			-8 001
Jääkmaksumus			29 333			29 333
Ostud ja parendused	100	900	19 000	15 429	15 429	35 429
Amortisatsioonikulu		-8	-11 482			-11 490
31.12.2010						
Soetusmaksumus	100	900	48 333	15 429	15 429	64 762
Akumuleeritud kulum		-8	-11 482			-11 490
Jääkmaksumus	100	892	36 851	15 429	15 429	53 272

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	20 155	20 484
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	35 681	21 792
1-5 aasta jooksul	0	37 388

Kaustusrent on seotud auto liisinguga tähtajaga 1-5 aastat. Fixum Service OÜ-l ei ole kavatsust peale rendiperioodi lõppemist renditud vara välja osta.

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	2 277	2 277			0%	EEK	7
Lühiajalised laenud kokku	2 277	2 277					7
Laenukohustused kokku	2 277	2 277					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	8 500	8 500			0%	EEK	7
Lühiajalised laenud kokku	8 500	8 500					7
Laenukohustused kokku	8 500	8 500					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	65 400	695	9
Võlad töövõtjatele	8 989	8 988	10
Maksuvõlad	12 184	12 710	8
Kokku võlad ja ettemaksed	86 573	22 393	

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	0	695
Kokku võlad tarnijatele	65 400	695

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	8 989	8 988
Kokku võlad töövõtjatele	8 989	8 988

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Osakapital	42 000	42 000	11
Osade arv (tk)	2	2	

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	716 846	351 129	12
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	716 846	351 129	12
Kokku müügitulu	716 846	351 129	12
Müügitulu tegevusalade lõikes			
	2010	2009	Lisa nr
veetorstiku ja sanitaarseadmete paigaldus	162 913	209 229	12
maastiku hooldus ja korrashoid	399 025	79 780	12
kaubavedu maanteel	137 834	50 610	12
kunstialane loometegevus	17 074	11 510	12
Kokku müügitulu	716 846	351 129	12

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Muud	3	2	13
Kokku muud äritulud	3	2	

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Tooraine ja materjal	73 944	61 540	
Energia	103 217	57 508	
Kütus	103 217	57 508	
Tööriistade rent			
Masinate varuosad	5 822	4 223	
Väheväärtuslik põhivara	5 066	896	
Kasutusrent	20 155	20 484	
Tellitud teenustööd	213 335	26 955	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	421 539	171 606	14

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	1 956	476	
Koolituskulud	10 835	0	
Riiklikud ja kohalikud maksud	44	0	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	8 713	0	
Pangateenused	718	499	
Kindlustus	11 134	12 039	
Masinate hooldus ja remont	28 759	26 830	
Töötervishoid	1 348	2 520	
Notarikulud	1 276	0	
Reklaam	2 897	0	
Muud	1 220	0	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	68 900	42 364	15

Lisa 16 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	136 941	137 139
Sotsiaalmaksud	48 540	46 655
Kokku tööjõukulud	185 481	183 794
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	34	87
Kokku finantstulud ja -kulud	34	87

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega pole tehtud tehinguid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing FIXUM SERVICE (registrikood: 11386801) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAARIO MAALMAN	Juhatuse liige	30.05.2011
KRISTO KIVIORG	Juhatuse liige	31.05.2011

Kasumi jaotamise ettepanek
(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 909
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 467
Kokku	33 376
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 376
Kokku	33 376
Eelmiste perioodide jaotamata kasum peale kasumijaotust on kokku 33 376 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	399025	55.66%	Jah
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	162913	22.73%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	137834	19.23%	Ei
Kunstialane loometegevus	90031	17074	2.38%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristo Kiviorg	38110244914		21000 EEK
Maario Maalman	37903295227		21000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5514900
Mobiiltelefon	+372 5172410
E-posti aadress	maario.maalman@mail.ee