

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.10.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Pikk 44

registrikood: 80316510

tänavatalu nimi, Pikk 44

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10133

telefon: +372 5052187

e-posti aadress: pikkyhistu44@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Rahavoogude aruanne	5
Netovara muutuste aruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7

Tegevusaruanne

KÜ Pikk 44, Tallinn asutati mittetulundusühinguna 11.10.2010. aastal. Ühistu tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja ühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Ühistu juhatus koosneb kahest liikmest, kellega ei ole tasu saamiseks lepinguid sõlmitud ja kellele ei ole tasu makstud. Korteriühistus ei olnud 2010.aastal töölepinguga tööle vormistatud ühtegi töötajat.

Ühistul on kommunaalteenuste osutamiseks otselepingud teenust osutavate ettevõtetega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	11.10.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	350	0
Kokku käibevara	350	0
Kokku varad	350	0
Kohustused ja netovara		
Netovara		
Osakapitali nimiväärtuses	350	0
Kokku netovara	350	0
Kokku kohustused ja netovara	350	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	11.10.2010 - 31.12.2010	11.10.2010 - 11.10.2010
Rahavood põhitegevusest		
Muud põhitegevuse tulude laekumised	350	0
Kokku rahavood põhitegevusest	350	0
Kokku rahavood	350	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	350	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	350	0

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	Kokku netovara
11.10.2010	0	0	0	0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0
Vigade parandamise mõju	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	0	0	0	0
Asutajate ja liikmete väljamaksed	0	0	0	0
Muutused reservides	0	0	0	0
Muud muutused netovaras	0	0	0	0
11.10.2010	0	0	0	0
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	0	0
Vigade parandamise mõju	0	0	0	0
Korrigeeritud saldo	0	0	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0	0	0
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 500	0	0	1 500
Asutajate ja liikmete väljamaksed	-1 150	0	0	-1 150
Muutused reservides	0	0	0	0
Muud muutused netovaras	0	0	0	0
31.12.2010	350	0	0	350

Asutajate ja liikmete sissemaksetena käsitletakse KÜ asutamisega seotud osamakseid korteriomandite peale kokku (3x500.-krooni).

Asutajate ja liikmete väljamaksetena käsitletakse KÜ asutamisel tasutud riigilõivu ja notaritasu korteriomandite peale kokku (1150.-krooni).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Pikk 44, Tallinn 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangaarvel olevat sularaha.

Lisa 2 Tööjõukulud (kroonides)

Raamatupidamiskohustuslaseil ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2010	11.10.2010
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		11.10.2010	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juridiilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	11.10.2010 - 31.12.2010		11.10.2010 - 11.10.2010	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0	0	0
Tütarettevõtjad	0	0	0	0
Sidusettevõtjad	0	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande allkirjad

Korteriühistu Pikk 44 (registrikood: 80316510) 11.10.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

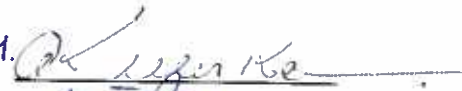
Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Aet Kuuskemaa

Juhatuse liige

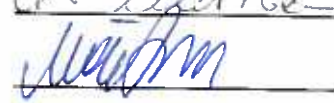
27.06.11.



Maarja Märtson

Juhatuse liige

27.06.11



Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Pikk 44 (registrikood: 80316510) 11.10.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Maarja Märtson	Juhatuse liige	28.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5052187
E-posti aadress	pikkyhistu44@gmail.com