

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: **Axyris OÜ**

registrikood: 11324378

tänavatalu nimi, Pädaste mõis,
maja ja korteri number:

küla: Pädaste küla

vald: Muhu vald

maakond: Saare maakond

postisihnumber: 94702

telefon: +372 6307700

faks: +372 6307799

e-posti aadress: marcel.vandenheuvel@me.eom, liia@lausend.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 5 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

2010.aastal müügitulud puudusid.

2010.aastal ettevõtte palgalist tööjõudu ei omanud. Ettevõtte juhatus on üheliikmeline ja 2010.a. juhatuse liikmele tasusid ei arvestatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	40 000	40 000	2
Kokku käibevara	40 000	40 000	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	43 845 051	44 624 951	3
Nõuded ja ettemaksed	1 408 194	0	
Kokku põhivara	45 253 245	44 624 951	
Kokku varad	45 293 245	44 664 951	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 408 194	0	
Võlad ja ettemaksed	56 929	22 265	
Kokku lühiajalised kohustused	1 465 123	22 265	
Kokku kohustused	1 465 123	22 265	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 602 686	46 266 758	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-814 564	-1 664 072	
Kokku omakapital	43 828 122	44 642 686	
Kokku kohustused ja omakapital	45 293 245	44 664 951	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-34 664	-2 714	
Ärikasum (-kahjum)	-34 664	-2 714	
Finantstulud ja -kulud	-779 900	-1 661 358	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-814 564	-1 664 072	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-814 564	-1 664 072	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-34 664	-2 714	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	34 664	2 714	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	-1 408 194	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 408 194	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 408 194	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 408 194	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	40 000	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	40 000	40 000	2

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Kokku		
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	46 266 758	46 306 758
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-1 664 072	-1 664 072
31.12.2009	40 000	44 602 686	44 642 686
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-814 564	-814 564
31.12.2010	40 000	43 788 122	43 828 122

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Axyris 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Axyris 2010. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle kontsern omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui kontsern omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse konsolideeritud bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse allahindlustega või negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega, miinus investeeringu väärtuse languse allahindlused. Kontsernile kuuluv osa sidusettevõtte majandustulemusest kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kui sidusettevõtte on olnud tehinguid, mille mõju kajastatakse otse omakapitalis, siis kajastab kontsern oma osa nendest tehingutest samuti otse omakapitalis.

Sidusettevõtte kasutavad oma aruannete koostamisel samu arvestuspõhimõtteid, mis emaettevõttegi. Sidusettevõtete ja kontserni ettevõtete omavahelistel tehingutel tekkinud realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt kontserni osaluse suurusele sidusettevõttes. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus. Investeering sidusettevõttesse sisaldab omandamisel tekkinud firmaväärtust, millest on maha arvestatud kogunenud väärtuse languse allahindlused.

Juhul, kui kontserni osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasise kahjumeid kajastatakse selliste pikaajaliste nõuete, mis sisuliselt moodustavad osa investeeringust investeerimisobjekti, allahindlusena. Erandiks on olukord, kui kontserni ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	40 000	40 000
Kokku raha	40 000	40 000

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	43 845 051	44 624 951
Osade ülekurs	0	0
Kapitaliosaluse meetodil arvestatud kahjum	0	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	43 845 051	44 624 951

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
OÜ Pädaste	Eesti	kinnisvara arendamine	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon				
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010	
OÜ Pädaste	44 624 951	-779 900	43 845 051	
Kokku:	44 624 951	-779 900	43 845 051	

Omandatud osalused:			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

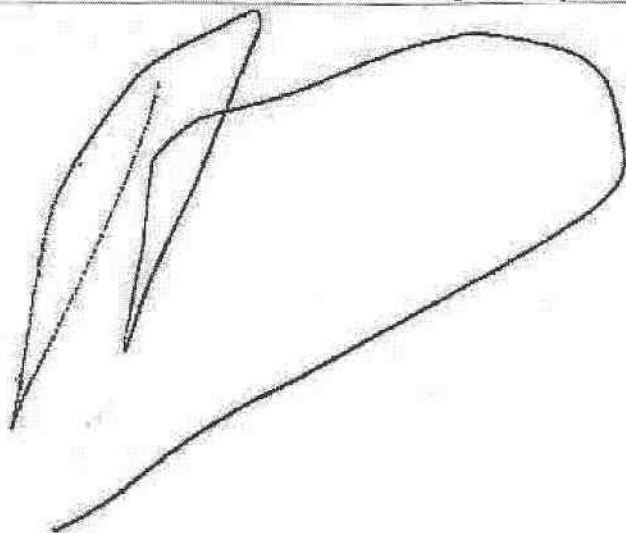
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	1 408 194	1 767	0	21 865
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	1 408 194	0	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

TEGEVJUHTKONNA ALLKIRJAD 2010 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

OÜ Axyris 2010 majandusaasta aruande allkirjastamine 22.juunil 2011 (aruanne on kinnitatud
asutajaliikmete üldkoosoleku poolt 22.juunil 2011):



Marcel Edwin van den Heuvel

22.06.2011

juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

Axyris OÜ (registrikood: 11324378) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Liia Saaremäel	Sisestaja	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	44 602 686
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-814 564
Kokku	43 788 122
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	43 788 122
Kokku	43 788 122

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Amarant B.V		Amsterdam, Holland	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6307700
Faks	+372 6307799
E-posti aadress	liia@lausend.ee
E-posti aadress	marcel.vandenheuvel@me.eom