

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi nimi: Ventor Osühing

registrikood: 10767961

tänav/nimi, Tähe 127

maja number:

linn: Tartu linn

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 7 348 245

faks: +372 7 346 254

e-posti aadress: ventor@ventor.ee

veebilehe aadress: www.ventor.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 6 Varud	12
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kasutusrent	13
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	14
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Ventor OÜ on kümnendat aastat kütte-, jahutus- ja ventilatsioonivaldkonnas tegutsev firma.

Firma põhitegevusaladeks on jahutus-, kütte- ja ventilatsiooniseadmete müük, paigaldus ja hooldus ning ventilatsioonitarvikute tootmine.

Firma 2010 majandusaasta netokäive oli 6,2 miljonit krooni, mis on võrreldes 2009 aastaga langenud 3,1 miljoni krooni võrra. Ettevõtte kahjum 2010 aastal oli 0,8 miljonit. Kahjumi põhjuseks 80% ulatuses on tootmisosakonna ekspordiprojekti käivitamisega seotud kulud, tootekataloogide välja töötamine ja toodete sertifitseerimiskulud ning 20% ulatuses on ebatõenäoliselt laekuvate arvete kuluks kandmine. 2011 aasta peaeesmärgiks on müügikäibe suurendamine nii sise- kui välisturul ja kasumi teenimine 3% ulatuses.

OÜ Ventor-i olulisemateks projektideks 2010 majandusaastal olid mitmete ärihoonete ventilatsiooni- ja jahutussüsteemide paigalduse projektid. Suuremad neist olid:

- JVÕK Kuperjanovi ÜLP, Kose tee 3a, Võru (ventilatsioon)
- Büroohoone Lai 6 Tartu (ventilatsioon, jahutus)
- Võrumaa Kutsehariduskeskus, Väimela, Võrumaa (ventilatsioon, jahutus)

2010 majandusaastal olulisi investeeringuid ei ole tehtud.

2011 majandusaastaks näeme ette ehitushindade stabiliseerumist ja tellimusmahtude suurenemist. Seoses sellega oleme 2011 aasta peaeesmärgiks seadnud ettevõtte jätkusuutlikkuse tagamise ja kahjumi vältimise. Olulisi investeeringuid aastal 2011 ei ole planeeritud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	634 388	1 821 275	2
Nõuded ja ettemaksed	928 997	1 030 335	3
Varud	1 197 109	798 258	6
Kokku käibevara	2 760 494	3 649 868	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2 039 167	2 091 498	7
Kokku põhivara	2 039 167	2 091 498	
Kokku varad	4 799 661	5 741 366	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	65 011	51 689	9
Võlad ja ettemaksed	867 817	881 365	10
Kokku lühiajalised kohustused	932 828	933 054	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	272 669	342 480	9
Kokku pikaajalised kohustused	272 669	342 480	
Kokku kohustused	1 205 497	1 275 534	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	291 000	291 000	11
Kohustuslik reservkapital	29 100	29 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 145 732	6 176 982	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871 668	-2 031 250	
Kokku omakapital	3 594 164	4 465 832	
Kokku kohustused ja omakapital	4 799 661	5 741 366	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	6 233 325	9 299 365	12
Muud äritulud	49 455	49 838	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	85 946	3 460	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 682 399	-7 039 855	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 142 559	-1 539 322	
Tööjõukulud	-1 144 557	-2 336 542	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-256 545	-366 828	7
Muud ärikulud	0	-91 585	15
Ärikasum (-kahjum)	-857 334	-2 021 469	
Finantstulud ja -kulud	-14 334	-9 781	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-871 668	-2 031 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871 668	-2 031 250	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-857 334	-2 021 469	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	256 545	366 828	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	89 112	
Muud korrigeerimised	741	22 704	
Kokku korrigeerimised	257 286	478 644	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	101 338	1 800 613	3
Varude muutus	-398 851	440 396	6
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-13 548	-704 221	10
Makstud intressid	-15 075	-32 485	16
Kokku rahavood äritegevusest	-926 184	-38 522	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-204 214	-35 310	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	172 085	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-204 214	136 775	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-56 489	-53 284	9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-357 053	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-56 489	-410 337	
Kokku rahavood	-1 186 887	-312 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 821 275	2 133 359	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 186 887	-312 084	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	634 388	1 821 275	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	291 000	29 100	6 176 982	6 497 082
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-2 031 250	-2 031 250
31.12.2009	291 000	29 100	4 145 732	4 465 832
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-871 668	-871 668
31.12.2010	291 000	29 100	3 274 064	3 594 164

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ventor 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit

Varud hinnatakse bilansil lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdu toodangu kuluna (Real "Kaubad, toore, materjal ja teenused")

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Seotud osapooled

OÜ Ventor aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate ühekordsete teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmise seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	128 393	128 145
Arvelduskontod	496 355	1 398 130
Tähtajalised hoiused	9 640	295 000
Kokku raha	634 388	1 821 275

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	645 831	692 981	4
Ostjatelt laekumata arved	822 931	926 043	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-177 100	-233 062	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	95 806	37 994	5
Muud nõuded	0	1 400	
Ettemaksed	135 547	223 518	
Tellijatelt saadaolevad summad	51 813	74 442	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	928 997	1 030 335	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	822 931	926 043
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-177 100	-233 062
Kokku nõuded ostjate vastu	645 831	692 981
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-233 062	-467 128
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	45 062	5 140
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-169 098	-233 062
Lootusetuks tunnistatud nõuded	179 998	461 988
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-177 100	-233 062

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	94 672	0	0	55 646
Üksikisiku tulumaks	0	18 884	0	24 669
Sotsiaalmaks	0	48 406	0	53 590
Kohustuslik kogumispension	0	851	0	484
Töötuskindlustusmaksed	0	6 161	0	6 819
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	0	818	0
Ettemaksukonto jääk	1 134		37 176	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	95 806	74 302	37 994	141 208

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	344 739	281 909
Lõpetamata toodang	5 815	0
Valmistoodang	424 588	516 349
Ettemaksed varude eest	421 967	0
Kokku varud	1 197 109	798 258

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	450 000	1 032 088	2 407 516	110 598	4 000 202
Akumuleeritud kulum		-135 945	-1 156 080	-23 964	-1 315 989
Jääkmaksumus	450 000	896 143	1 251 436	86 634	2 684 213
Ostud ja parendused	0	0	0	35 310	35 310
Amortisatsioonikulu	0	-52 636	-290 710	-23 482	-366 828
Müügid	0	0	-238 980	-22 217	-261 197
31.12.2009					
Soetusmaksumus	450 000	1 032 088	2 126 363	95 254	3 703 705
Akumuleeritud kulum	0	-188 581	-1 404 617	-19 009	-1 612 207
Jääkmaksumus	450 000	843 507	721 746	76 245	2 091 498
Ostud ja parendused		31 000	152 379	20 835	204 214
Amortisatsioonikulu		-53 540	-182 219	-20 786	-256 545
31.12.2010					
Soetusmaksumus	450 000	1 063 088	2 278 742	116 089	3 907 919
Akumuleeritud kulum	0	-242 121	-1 586 836	-39 795	-1 868 752
Jääkmaksumus	450 000	820 967	691 906	76 294	2 039 167

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	155 085
Transpordivahendid	0	155 085
Muu materiaalne põhivara	0	17 000
Kokku	0	172 085

Lisa 8 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	207 394	311 493
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	277 824	220 090
1-5 aasta jooksul	144 021	421 845

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised võlakirjad				
Swedbank AS	337 680	65 011	272 669	
Pikaajalised võlakirjad kokku	337 680	65 011	272 669	
Laenukohustused kokku	337 680	65 011	272 669	
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	394 169	51 689	342 480	
Pikaajalised laenud kokku	394 169	51 689	342 480	
Laenukohustused kokku	394 169	51 689	342 480	

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	469 506	337 585	
Võlad töövõtjatele	180 398	213 760	
Maksuvõlad	74 302	141 208	5
Saadud ettemaksed	143 610	188 812	
Kokku võlad ja ettemaksed	867 816	881 365	

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	291 000	291 000
Osade arv (tk)	4	4
Osade nimiväärtus		
1000		

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2009 moodustas 3 273 019 krooni (2009 vastavalt 4 145 732).

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 2 585 685 krooni (2009 vastavalt 3 275 128) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 687 334 krooni (2009 vastavalt 870 604).

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 573 670	9 299 365
Soome	659 655	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 233 325	9 299 365
Kokku müügitulu	6 233 325	9 299 365
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Ventilatsioonitööd ja paigaldus	4 997 642	7 530 624
Valmistatud detailide müük	1 194 709	2 111 801
Tulu valmidusastme meetodil	40 974	-343 060
Kokku müügitulu	6 233 325	9 299 365

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Ventilatsiooniseadmed ja automaatika	1 094 820	4 096 887
Ventilatsiooniseadmed ja tarvikud	986 549	802 440
Ostetud teenused	355 614	455 319
Tööriistarent	12 765	32 975
Tooraine (töökoda)	742 265	872 022
Jahutussedmed, konditsioneerid jm tarvikud	1 490 386	780 212
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	4 682 399	7 039 855

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	851 787	1 740 762
Sotsiaalmaksud	292 773	595 780
Kokku tööjõukulud	1 144 560	2 336 542
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	13

Lisa 15 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum materiaalse põhivara müügist	0	89 112
Kahjum valuutakursi muutustest	0	2 409
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	64
Kokku muud ärikulud	0	91 585

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	-15 075	-32 485
Intressikulu laenudelt	-15 075	-22 358
Intressikulu kapitalirendilt	0	-10 127
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-383	0
Muud finantstulud ja -kulud	1 124	22 704
Kokku finantstulud ja -kulud	-14 334	-9 781

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	7 627	0	7 627
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 200	13 680	11 376	47 952

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	264 555	49 260	69 543	17 384

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	204 986	100 631

Aruande digitaalallkirjad

Ventor Osaühing (registrikood: 10767961) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMAR KUMAR	Juhatuse liige	27.06.2011
ELMU POLITANOV	Juhatuse liige	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 145 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871 668
Kokku	3 274 064
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 274 064
Kokku	3 274 064

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 145 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-871 668
Kokku	3 274 064
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 274 064
Kokku	3 274 064

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	5038616	80.83%	Jah
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	1194709	19.17%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janek Politanov	37604172735	Kaunase pst 49-9, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	67900 EEK
Elmu Politanov	34910272739	Kaunase pst 49-9, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	67900 EEK
Andrus Politanov	37311302711	Kaunase pst 49-9, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	67900 EEK
A-Hoolduse Osaühing	10523940	Karu 14-1, Tallinn, Harju maakond, Eesti	87300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7348245
Faks	+372 7348245
E-posti aadress	ventor@ventor.ee
Veebilehe aadress	www.ventor.ee