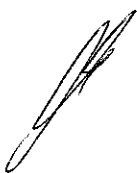


Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus	01. jaanuar 2010
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2010
Äriühingu nimetus	Viru RMT OÜ
Äriregistri kood	10773648
Aadress	Järveküla tee 14, 30328 Kohtla-Järve, Eesti Vabariik
Telefon	+372 334 2573
Faks	+372 334 2718
Elektronpost	rmt@vkg.ee
Interneti kodulehekülg	http://www.virurmt.ee/
Audiitorkontroll	Ernst & Young Baltic AS
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid	Vandeaudiitori aruanne Kasumi jaotamise ettepanek Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile Osanike nimekiri



Sisukord

Sisukord	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	8
Juhatuse deklaratsioon	8
Bilanss	9
Koondkasumiaruanne	10
Rahavoogude aruanne	11
Omakapitali muutuste aruanne	12
Raamatupidamise aastaaruande lisad	13
Lisa 1. Arvestuspõhimõtted	13
Lisa 2. Raha	22
Lisa 3. Nõuded	22
Lisa 4. Ettemaksed	23
Lisa 5. Varud	23
Lisa 6. Materiaalne põhivara	24
Lisa 7. Võlakohustused	26
Lisa 8. Maksuvõlad	28
Lisa 9. Viitvõlad	28
Lisa 10. Osakapital	28
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	29
Lisa 12. Müüdnud toodete kulu	29
Lisa 13. Turustuskulud	29
Lisa 14. Üldhalduskulud	30
Lisa 15. Muud ärikulud	30
Lisa 16. Finantstulud ja -kulud	30
Lisa 17. Personalikulud	31
Lisa 18. Kasutusrent	31
Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega	32
Lisa 20. Väljastatud garantiid	34
Lisa 21. Viru RMT OÜ põhilised finantsriskid	35
Lisa 22. Tingimuslikud kohustused	37
Lisa 23. Bilansipäevajärgsed sündmused	38
Vandeaudiitori aruanne	39
Kasumi jaotamise ettepanek	40
Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile	41
Osanike nimekiri	42
Juhatuse liikmete allkirjad 2010. a. majandusaasta aruandele	43



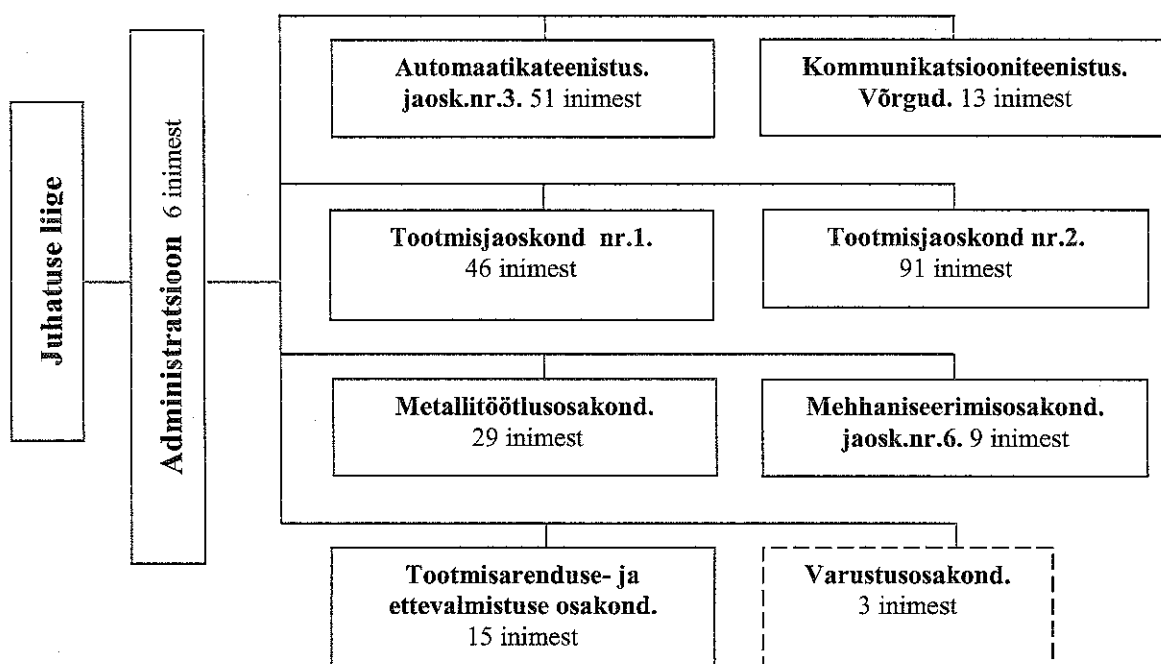
Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

OÜ Viru RMT on Viru Keemia Grupp AS tütarettevõte, mis alustas oma tegevust 01.09.2001. aastal. Ettevõtte on loodud Viru Õlitööstus AS (alates 20.07.2005. a. kannab ettevõtte uut nime – VKG Oil AS) remondi- ja mehaanikasehhi baasil.

OÜ Viru RMT omab töökogemust keemia- ja energiatööstuse ettevõtete teenindamise alal. Peamisteks tegevusaladeks on tehnoloogiliste seadmete hooldamine ja remont, projekteerimistööd, metallitööd ja metallkonstruktsioonide valmistamine ning montaažiteenuste osutamine. Teised peamised tegevusalad on vee- ja kanalisatsioonivõrkude montaaž ning automaatjuhtimissüsteemide projekteerimine, montaaž ja tarkvara väljatöötamine.

OÜ Viru RMT struktuuris on 8 allüksust, mis jagunevad 24 grupiks.



Tegevusvaldkonnad osakondadel on järgmised:

- ❖ Remondi-mehhaanikateenistus:
 - lukksepakoostetööd;
 - pingitööd;
 - elekter-gaasikeevitustööd;
 - metallkonstruktsioonide valmistamine ja värvimine;
 - seadmete ja metallkonstruktsioonide montaaž;
 - seadmete ja metallkonstruktsioonide projekteerimine;
 - tõstemehhanismide teenindamine ja tõstetööd;
 - masinate remont (pumbad, kompressoriid, ventilatsiooniseadmed; tõsteseadmed, mehaaniliste-, hüdrauliliste ja teiste ülekannetega masinad);
 - tulekindlast materjalist konstruktsioonide remont;
 - isoleerimis- ning värvimistööd.
- ❖ KMR ja automaatikateenistus:
 - projekteerimine;
 - tarkvaralahenduste väljatöötamine;
 - automaatjuhtimissüsteemide montaaž ja remont;

Juhatus liige

- kontrollmööteriistade montaaž ja remont.
- ❖ Võrgud: veevarustuse ja kanalisatsioonivõrkude ehitamine ja remont.

OÜ Viru RMT peamiseks kliendiks on VKG Oil AS. Ettevõtte teenuseid kasutavad ka teised Viru Keemia Grupi ettevõtted (VKG Kaevandused OÜ, VKG Energia OÜ, VKG Elektriühitus AS, VKG Transport AS) ning kontsernivälised firmad (Genovique Specialties AS, Eesti Energomontaaž AS, Merko Ehitus AS, ENTEH Engineering AS, Moris Systems OÜ)

Ettevõtte tegevuse põhiprioriteediks oli 2010. a. Ojamaa kaldšahti peatöövõtu organiseerimine ja ehitustööde läbiviimine oma tootmisjaoskondade poolt. OÜ Viru RMT osalus VKG Kaevandused OÜ Ojamaa kaldšahti kapitaalühituses:

- Kaldšahti süvendi üldehitustööd (tunneliosa ehitus avatud osas, põrandad, elekter jne);
- 3150 meetrise üldpikkusega pealintkonveieri mehhaanilise osa hange (sh. raamistik koos rullikute ja rullikutagedega, platvormid ja sillad konveieri teenindamiseks, piirded jne). Töömahtu kuuluvad ka projekti koostamine, seadmete ja materjalide tarnimine, projekti järelevalve ning häälestustööd;
- Sagedusjuhtimisega elektriosa ning peakonveieri automaatikaseadmete valmistamine ja tarne koos paigaldusega. Teostatati ka sidestus SCADA süsteemiga.

Teiseks oluliseks alustatud projektiks oli VKG Energia elektri- ja soojuse koostootmisjaama turbiini nr 5 juhtimissüsteemi projekteerimine ja ehitus, mis viiakse lõpule 2011. aasta esimesel poolel.

2010. aasta jooksul peetud läbirääkimiste tulemusena jõudsi lepinguni firmaga ThyssenKrupp Fördertechnik GmbH, kes on Ojamaa kaevanduse ja VKG Oili vahelise, 12,5 km pikkuse konveieri ehituse peatöövõtja. Lepingujärgselt tarnib Viru RMT 2011. aasta jooksul nimetatud konveieri metallosad ning teostab samuti kogu montaaži.

2010. aastal suuri organisatsioonilisi muudatusi võrreldes 2009. aastaga ei toimunud. Fimasiseses arendustegevuses on endiselt tähelepanu keskmes kvaliteedijuhtimissüsteemi täiustamine. Uuel majandusaastal on Viru RMT OÜ seadnud endale eesmärgiks tõsta ka edaspidi tootmise efektiivsust ja konkurentsivõimet. Lähiaastateks on prognoositud suuremahuliste (EL) välisinvesteeringute jätkumist Eesti infrastruktuuri objektide ehitamise toetamiseks, mis loob eeldused eelisarenguks just suurema tootmisvõimsusega ja selge spetsialiseerumisega tootmisettevõttele.

2011. aasta jaanuari alguses vahetus ettevõttes juhatuse liige. Endine juhatuse liige lahkus kontsernist ja tema asemele asus ettevõtet juhtima uus inimene väljaspoolt kontserni. Finantsjuhi kohustusi täidab samuti uus inimene, kes liitus ettevõttega 2011. aasta jaanuari lõpus.

ÜLDISED MAJANDUSTULEMUSED

OÜ Viru RMT 2010. a. müügitulu oli 129,7 miljonit krooni, mis on 48,2 miljoni krooni võrra (ehk - 27,1%) väiksem kui 2009. aastal.

OÜ Viru RMT peamised finantsnäitajad kahe aasta lõikes:

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Müügitulu	129 687	177 893
Brutokasumimäär	4,8%	4,9%
Puhaskasum/-kahjum	-2 965	2 263
Puhasrentaabilus	-2,3%	1,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,12	1,11

Juhatus liige

ROA	-4,4%	3,1%
ROE	-10%	6,9%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum/varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum/omakapital kokku * 100

OÜ Viru RMT realiseerimine jaotub järgnevalt:

(tuhandetes kroonides)

Aasta	Netokäive	VKG Oil AS, %	Teised VKG ettevõtted, %		Kontsernivälised äritulud, %	
2006	99 318	63 626 64,1	9 949	10,0	25 743	25,9
2007	137 863	86 984 63,1	36 854	26,7	14 025	10,2
2008	217 957	183 496 84,2	15 872	7,3	18 589	8,5
2009	177 893	150 707 84,7	19 988	11,3	7 198	4,0
2010	129 687	72 942 56,2	49 353	38,1	7 392	5,7

Suurima ühekordse tegurina mõjutas majandustulemust erakorralise inventuuri tulemusel avastatud puuduolevate laovarude mahakandmine ja osade laovarude allahindamine, ühtekokku summas 2 986 tuhat krooni.

Suurim äririsk on jätkuvalt seotud asjaoluga, et valdav osa käibest on seotud ühe ettevõttega, seetõttu on Viru RMT OÜ käive ja kasum seotud VKG Oil AS-i majandustegevuse edukusega. OÜ Viru RMT kaotas 2010. a. osa kasumist, kuna vähenesid plaanilised töömahud, mis on seotud põlevkiviümbertöötlemisseadmete hooldusega. Seoses majanduskriisiga vähenesid oluliselt ehitusmahud välisturgudel.

2010. a. käibestruktuur jagunes järgmiselt: teenuste müük oli 122,0 miljonit krooni (vähenemine -29,9%), sh. allhanketööde maht oli 24,1 miljonit krooni (vähenemine -36,1%); toodete müük oli 7,7 miljonit krooni (suurenemine 113,7%).

Põhivarade kulum moodustas 2010. aastal 4,4 miljonit krooni ehk 3,8% rohkem kui eelmisel aastal. Viru RMT OÜ 2010.a. puhaskahjum oli 2,9 miljonit krooni. 2009. a. puhaskasum oli 2,3 miljonit krooni. Ettevõtte kavandatav käive 2011.a. on 129,6 miljonit krooni ja prognoositav kasum on 2,4 miljonit krooni.

INVESTEERINGUD

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 434 tuhat krooni.

OÜ Viru RMT investeeringud on suunatud alljärgnevatesse valdkondadesse:

(tuhandetes kroonides)

Investeeringu liik	2009	2010	2011 (plaan)
Töökindlus	343	212	200
Arendus	560	88	280
Keskkonnakaitse ja tööohutus	-	-	-
Üldehitus	33	134	300
Kokku	936	434	780

Juhatusel liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Viru RMT OÜ majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Rahvusvahelisest Finantsaruandluse standarditest (International Financial Reporting Standards- IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Käesoleva aastaaruande kiitis heaks Viru RMT OÜ juhatus 11.05.2011.

Vabariigi äriseadustiku nõuete kohaselt kinnitatakse juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruanne osanike üldkoosolekul. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on osanike poolt kinnitatava Eesti majandusaasta aruande osaks ning kasumi jaotamise ning kahjumi katmise otsustamise üheks aluseks. Osanikel on õigus juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruannet mitte kinnitada ning nõuda uue aruande koostamist.

Juhatuse deklaratsioon

Viru RMT OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 7 kuni 38 toodud Viru RMT OÜ 2010. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab Viru RMT OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 11.05.2011, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. Osanikud võivad nõuda juhatusele uue majandusaasta aruande koostamist;
- ☐ Viru RMT OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Uku-Madis Savisto

juhatuse liige



11.05.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Viru RMT OÜ majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes Rahvusvahelisest Finantsaruandluse standarditest (International Financial Reporting Standards- IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Käesoleva aastaaruande kiitis heaks Viru RMT OÜ juhatus 11.05.2011

Vabariigi äriseadustiku nõuete kohaselt kinnitatakse juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruanne osanike üldkoosolekul. Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on osanike poolt kinnitatava Eesti majandusaasta aruande osaks ning kasumi jaotamise ning kahjumi katmise otsustamise üheks aluseks. Osanikel on õigus juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruannet mitte kinnitada ning nõuda uue aruande koostamist.

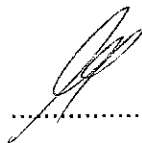
Juhatuse deklaratsioon

Viru RMT OÜ juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 7 kuni 38 toodud Viru RMT OÜ 2010. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- ☐ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted on vastavuses Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt;
- ☐ raamatupidamise aastaaruanne kajastab Viru RMT OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
- ☐ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 11.05.2011, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud. Osanikud võivad nõuda juhatusele uue majandusaasta aruande koostamist;
- ☐ Viru RMT OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Uku-Madis Savisto

juhatuse liige



11.05.2011.

Juhatuse liige



Bilanss

(tuhandetes kroonides)	Lisa	31.12.2010	31.12.2009
Varad			
Raha	2	306	5
Nõuded	3	18 898	20 538
Ettemaksed	4	125	38
Varud	5	12 089	12 373
Käibevara kokku		31 418	32 954
Materiaalne põhivara	6	36 047	39 984
Põhivara kokku		36 047	39 984
Varad kokku		67 465	72 938
Kohustused			
Võlakohustused	7	2 853	3 587
Ostjate ettemaksed	19	0	1 500
Võlad tarnijatele		15 932	14 283
Maksuvõlad	8	3 925	4 052
Viitvõlad	9	5 454	6 198
Lühiajalised kohustused kokku		28 164	29 620
Pikaajalised võlakohustused	7	9 524	10 576
Pikaajalised kohustused kokku		9 524	10 576
Kohustused kokku		37 688	40 196
Omakapital			
Osakapital	10	40	40
Kohustlik reserv		37	37
Põhivara ümberhindluse reserv		7 297	7 533
Jaotamata kasum		22 403	25 132
Omakapital kokku		29 777	32 742
Kohustused ja omakapital kokku		67 465	72 938

Juhatuse liige



For identification purposes only



11.05.2011

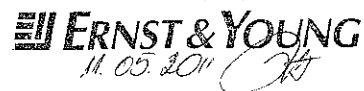
Koondkasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2010	2009
Müügitulu	11	129 687	177 893
Müüdnud toodete kulu	12	-123 434	-169 230
Brutokasum		6 253	8 663
Turustuskulud	13	-419	-275
Üldhalduskulud	14	-5 488	-5 356
Muud ärikulud	15	-2 867	-82
Ärikasum/-kahjum		-2 521	2 950
Finantskulud	16	-444	-687
Aruandeaasta puhaskasum/-kahjum		-2 965	2 263
Muu koondkasum		0	0
Aruandeaasta koondkasum		-2 965	2 263

Juhatusel liige



For identification purposes only



 11.05.2011

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)	Lisa	2010	2009
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum/-kahjum		-2 965	2 263
Korrigeerimised :			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	4 394	4 231
Kahjum põhivara likvideerimisest	6,15	3	2
Tekkepõhine intressitulu-ja kulu	16	438	685
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3,4	1 553	15 614
Varude muutus	5	284	31 503
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-869	-47 640
Kokku rahavood äritegevusest		2 838	6 658
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara ost	6	-520	-788
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-520	-788
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	7,19	6 272	7 380
Saadud laenude tagasimaksed	7,19	-5 579	-10 179
Kapitalirendi põhiosa maksed	7	-2 479	-2 449
Makstud intressid		-231	-698
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-2 017	-5 946
Rahavood kokku		301	-76
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	5	81
Raha ja raha ekvivalentide muutus		301	-76
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	306	5



Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Põhivara ümberrhindlu se reserv	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2008	40	37	7 768	22 634	30 479
Aruandeaasta koondkasum	0	0	0	2 263	2 263
Muutused reservides	0	0	-235	235	0
Saldo 31.12.2009	40	37	7 533	25 132	32 742
Aruandeaasta koondkasum	0	0	0	-2 729	-2 965
Muutused reservides	0	0	-236	236	0
Saldo 31.12.2010	40	37	7 297	22 403	29 777

Omakapitalist on detailsemalt kirjutatud lisas 10.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Arvestuspõhimõtted

Koostamise alused

Viru RMT OÜ 2010. a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Rahvusvahelistest Finantsaruandluse Standarditest (International Financial Reporting Standards- IFRS), nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Aruanne on koostatud kasutades soetusmaksumuse printsiipi, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud järgnevides arvestuspõhimõtetes teisiti.

Aruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele muule mõõtühikule.

Viru RMT OÜ 2010. a. finantsaruanne on koostatatud järjepidevuse ja võrreldavuse põhimõtete alusel, mis tähendab, et ettevõtte järgib alati samu raamatupidamispõhimõtteid ja esitusviisi. Raamatupidamispõhimõtteid ja esitusviisi muudetakse üksnes juhul, kui seda nõutakse uute või muudetud rahvusvaheliste finantsaruandlusstandardite (IFRS) ja nende tõlgenduste alusel või kui uus raamatupidamispoliitika ja/või esitusviis annab objektiivsema ülevaate ettevõtte finantsseisust, finantstulemustest ja rahavoogudest.

Uute ja/või muudetud IFRS standardite ja tõlgenduste rakendamine

Ettevõtte on aruandeaastal rakendanud järgnevaid uusi ja muudetud IFRS standardeid ja IFRIC tõlgendusi:

- Muudetud IFRS 2 Aktsiapõhine makse
- Muudetud IFRS 3 Äriühendused ja IAS 27 Konsolideeritud ja eraldiseisvad raamatupidamisaruanded
- Muudetud IAS 39 Finantsinstrumendid: kajastamine ja mõõtmine – nõuetele vastavad maandatavad alusinstrumendid
- IFRIC 12 Teenuse kontsessioonikokkulepped
- IFRIC 17 Mitterahaliste varade jaotamine omanikele
- IFRIC 18 Varade üleandmine klientide poolt
- IFRS täiendused (avaldatud 2008 ja 2009 ning kehtivad alates 1. jaanuarist 2010).

Nimetatud muudatustega kaasnevad olulisemad mõjud on järgmised:

Muudetud IFRS 3 Äriühendused ja IAS 27 Konsolideeritud ja eraldiseisvad raamatupidamisaruanded

Muudetud IFRS 3 toob kaasa mitmeid olulisi muudatusi peale jõustumiskuupäeva toimunud äriühenduste kajastamises. Muudatused puudutavad vähemusosaluse väärtuse hindamist, tehingukulude kajastamist, lisatingimustest sõltuva tehingutasu esmast kajastamist ja edasist mõõtmist ning etappidena toimuvate äriühenduste kajastamist. Nendel muudatustel on mõju firmaväärtuse esmakajastamisele, selle perioodi finantstulemustele, mil omandamine toimub ja edasistele finantstulemustele.

Muudetud IAS 27 näeb ette, et osaluse muutust tüdarettevõttes (mis ei too kaasa kontrolli kaotust) kajastatakse omakapitalitehinguna. Seetõttu ei tekita sellised tehingud enam

Juhatus liige

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

11.05.2011

firmaväärtust, kasumit ega kahjumit. Lisaks muudab muudetud standard tütaretevõtte poolt teenitud kahjumite ja tehingute kajastamist, mille käigus kaotatakse kontrolli tütaretevõtte üle.

Muudetud IFRS 3 ja IAS 27 kajastati edasiulatuvalt, mistõttu omavad need mõju peale 1. jaanuarit 2010 toimuvatele äriühendustele, tehingutele, mille käigus kaotatakse kontrolli tütaretevõtte üle ja tehingutele vähemusosanikega.

Ülejäänud 2010. aastal vastu võetud standardid, tõlgendused ning nende muudatused ei mõjuta ettevõtte raamatupidamisaruandeid, kuna ettevõttel puuduvad sellised raamatupidamisaruande elemendid ja tehingud, mida kõnealused muudatused mõjutavad.

Vastuvõetud, kuid mitte veel jõustunud standardid

Ettevõtte ei ole rakendanud järgnevaid IFRS ja IFRIC tõlgendusi, mis on vastu võetud, kuid ei ole veel jõustunud:

Muudetud IFRS 7 Finantsinstrumendid: avalikustatav teave (kohaldatakse 01. juulil 2011 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heaks kiitmist). Muudatus puudutab teatud finantsvarade ümberliigitamistele rakendatavaid avalikustamise nõudeid. Muudatus ei mõjuta ettevõtte finantsseisundit ega majandustulemusi, kuna ettevõtte ei teosta selliseid ümberliigitamisi.

IFRS 9 Finantsinstrumendid (kohaldatakse 01. jaanuaril 2013 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heaks kiitmist). Tulevikus asendub IAS 39 IFRS 9-ga. IASB on välja andnud standardi esimesed kaks osa, mis kehtestavad uue finantsvarade klassifitseerimise ja mõõtmise raamistiku ja finantskohustuste kajastamise reeglid. Ettevõtte ei ole veel hinnanud selle standardi rakendamise mõju.

Muudetud IAS 12 Tulumaks (kohaldatakse 01. jaanuaril 2012 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heaks kiitmist). Muudatus annab praktilise lahenduse kinnisvarainvesteeringuga seotud edasilükkunud tulumaksu kajastamisega seotud küsimusele, kas ettevõtte kavatses kinnisvarainvesteeringu (mida kajastatakse õiglasel väärtusel) bilansilise väärtuse katta kasutamise või müügi käigus, tuues sisse eelduse, et tavapärased kaetakse bilansiline maksumus müümise teel. Ettevõtte ei ole veel hinnanud selle muudatuse rakendamise mõju.

Muudetud IAS 24 Seotud osapooli käsitleva teabe avalikustamine (kohaldatakse 01. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele). Muudatused lihtsustavad seotud osapooli definitsiooni, selgitades selle tähendust ja kõrvaldades definitsiooni vasturääkivusi. Lisaks lubab muudetud standard mõningaid avalikustamise erandeid riiklikele ettevõtetele. Muudatus ei mõjuta ettevõtte finantsseisundit ega majandustulemusi, kuid võib mõjutada seotud osapoolte osas avalikustatavat informatsiooni.

Muudetud IAS 32 Finantsinstrumendid: esitamine – Kinnise aktsiaemissiooni klassifitseerimine (kohaldatakse 01. veebruaril 2010 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele). Muudab finantskohustuse definitsiooni jättes välja teatud õigused, optsioonid ja garantiid. Muudatus ei mõjuta ettevõtte finantsseisundit ega majandustulemusi, kuna ettevõtte ei oma selliseid instrumente.

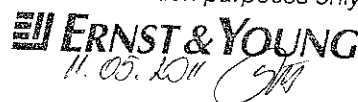
IFRS-ide täiendused

2010. aasta mais andis IASB välja standardite muutuste kogumiku, milles toodud muudatused jõustuvad kas 1. juulist 2010 või 1. jaanuarist 2011 algavatele majandusaastatele. Järgmiste muudatuste rakendamine võib kaasa tuua arvestusmeetodite muudatusi, kuid ei mõjuta ettevõtte finantsseisundit ega majandustulemusi:

Juhatuse liige



For identification purposes only

 ERNST & YOUNG
11.05.2011

- IFRS 3 Äriühendused;
- IFRS 7 Finantsinstrumendid: avalikustatav teave;
- IAS 1 Raamatupidamisaruannete esitamine;
- IAS 27 Konsolideeritud ja eraldiseisvad raamatupidamisaruanded;
- IFRIC 13 Kliendilojaalsusprogrammid.

Muudetud IFRIC 14 IAS 19 - Piirangud kindlaksmääratud hüvitise varale, miinimumrahastamise nõuded ja nende vastastikused mõjud (kohaldatakse 01. jaanuaril 2011 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele peale EL-i poolt heaks kiitmist).

Muudatus puudutab minimaalse rahastamise nõude puhul tehtavate tulevaste maksete kajastamist. Muudatus ei mõjuta ettevõtte raamatupidamisaruandeid, kuna ettevõttel ei ole kindlaksmääratud hüvitisega varasid.

IFRIC 19 Finantskohustuste tasumine omakapitali instrumentidega (kohaldatakse 01. juulil 2010 või hiljem algavatele aruandlusperioodidele). Tõlgendus annab juhised tehingute kajastamiseks, kus finantskohustused tasutakse omakapitaliinstrumentidega. IFRIC 19 ei mõjuta ettevõtte finantsaruandeid, kuna ettevõttel puuduvad sellised tehingud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondid.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuste (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate turegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Edasise kajastamise eesmärgil jagatakse finantsvarad järgmistesse gruppidesse:

- finantsvarad, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutustega läbi kasumiaruande (sellesse gruppi kuuluvad kauplemiseesmärgil soetatud aktsiad, osakud, võlakirjad, mida ei kavatseda hoida lunastustähtajani ning positiivse väärtusega tuletisinstrumentid),
- lunastustähtajani hoitavad investeeringud (sellesse gruppi kuuluvad kindla lunastustähtajaga võlakirjad, mida kavatsetakse hoida kuni lunastustähtajani),
- laenud ja nõuded (sellesse gruppi kuuluvad antud laenud, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded),
- müügiotel finantsvarad (sellesse gruppi kuuluvad kõik ülejaanud finantsvarad, mis ei kuulu eelpool nimetatud gruppidesse; ettevõttel aruandeperioodil ja võrdlusperioodil selliseid investeeringuid ei olnud).

Juhatusel liige



For identification purposes only

 **ERNST & YOUNG**

11.05.2011 

Esimese grupi finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval õiglasesse väärtusesse. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglane väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kontsernile kättesaadav info investeringu väärtuse kohta. Kasumid/kahjumid õiglase väärtuse muutustest kajastatakse kasumiaruandes ridadel "Finantstulud" või "Finantskulud". Intressid ja dividendid esimese grupi finantsvaradest kajastatakse samuti kasumiaruandes ridadel "Finantstulud" või "Finantskulud".

Lunastustähtajani hoitavad investeringuid ning laenusid ja nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Korrigeeritud soetusmaksumus arvutatakse kogu finantsvara kehtivusperioodi kohta, kusjuures arvesse võetakse igasugune soetamisel tekkinud diskonto või preemia ning tehinguga otseselt seotud kulutused.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil kajastatavaid finantsvarasid hinnatakse alla juhul, kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus (ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas on allahindlus kajastatud kontraaktiva kontol ning lootusetud nõuded on bilansist välja kantud). Korrigeeritud soetusmaksumusel kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus diskonteerituna esmasel kajastamisel fikseeritud efektiivse intressimääraga. Iga nõuet konkreetse kliendi vastu hinnatakse eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Äritegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes ärikuluna (real "üldhalduskulud") ning investeerimistegevusega seotud laenude ja nõuete allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Intressitulu laenudelt, nõuetelt ja lunastustähtajani hoitavatelt investeringutelt kajastatakse kasumiaruandes real "Finantstulud".

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Nõuded ostajate vastu ja mitmesugused nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Seejures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodil kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulusid varudele jagatud lähtudes ettevõtte normaalsetest tootmismahjust.

Valmis- ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise otsest ja kaudset kulud), milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui

Juhatuse liige

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

11.05.2011

nendest valmistatavate valmistoode hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoode neto realiseerimismaksumuse.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *müüdud toodete kulu*.

Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- ostuhinnast;
- vara viimisega asukohta- ja töökorda seadmisega otseselt seotud kulutustest;
- kuludest, mis on seotud vara tulevase demonteerimisega ja asukoha taastamisega.

Omatarbeks valmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb materjali- ja ostetud teenuste kulust, otsestest tööjõukuludest ning muudest sellega seotud kuludest.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Juhul, kui materiaalse põhivara objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Asendatav komponent kantakse bilansist maha isegi juhul, kui see ei olnud eelnevalt eraldi komponendina arvel. Juhul, kui asendatava komponendi algne soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse seda, lähtudes antud komponendi tänasest soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Materiaalse põhivara objektid, mis tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks ning kajastatakse bilansis eraldi real käibevara grupis. Müügiototel põhivara kajastatakse nende bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtusest miinus müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Ümberhindlus

Materiaalse põhivara gruppide (maa ja ehitised, masinad ja seadmed) edasisel kajastamisel rakendatakse ümberhindluse meetodit, mille kohaselt kajastatakse materiaalne põhivara pärast esmast arvelevõtmist ümberhinnatud väärtuses, mis on selle õiglase väärtuse ümberhindamise kuupäeval, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tingitud kahjumid. Muude materiaalse põhivarade edasisel kajastamisel rakendatakse soetusmaksumuse meetodit, mille kohaselt kajastatakse põhivara tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest kogunenud kahjumid.

Ümberhindlusi tehakse piisava regulaarsusega, et põhivara bilansiline maksumus ei erineks oluliselt tema õiglasest väärtusest bilansipäeval.

Maa, ehitiste, masinate ja seadmete õiglase väärtuse leidmisel kasutatakse võimalusel kolmandate isikute poolt tehtud hinnanguid nende varade turuväärtuse kohta. Juhul kui

Juhatus liige

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

11.05.2011

turuväärtuse leidmine ei ole võimalik, kasutatakse põhivara õiglase väärtuse leidmiseks jääkasendusmaksumuse meetodit.

Kui varaobjekti bilansiline väärtus ümberhindamise tagajärjel suureneb, kajastatakse see materiaalse põhivara ümberhindlusena otse omakapitalis. Samas kajastatakse bilansilise väärtuse suurenemine ümberhindluse tagajärjel kasumiaruandes kulu vähendusena sellises ulatuses, mil see katab sama varaobjekti bilansilise väärtuse vähenemist, mis on varasemalt kajastatud kuluna.

Kui põhivara bilansiline väärtus ümberhindamise tagajärjel väheneb, kajastatakse vähenemise summa kasumiaruandes kuluna. Ümberhindamisest tulenev vähendamine kajastatakse otse omakapitalis sellises ulatuses kui on varasemalt kajastatud sama vara osas ümberhindluse jääk.

Igal aastal kantakse varaobjektide ümberhinnatud bilansilisel maksumusel põhineva amortisatsiooni ja vara esialgsel soetusmaksumusel põhineva amortisatsiooni vahe „Põhivara ümberhindluse reservist” „Jaotamata kasumi” reale. Kirjeldatud ümberklassifitseerimine toimub täies ulatuses ümberhinnatud vara müügil või mahakandmisel. Ümberhindlusreservi kandmine jaotamata kasumisse kasumiaruandes ei kajastu.

Kulumi arvestus

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid ja kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooni norm	Kasulik eluiga
Maa	0%	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3-10 %	10-33 aastat
Seadmed	7-35 %	3-14 aastat
Transpordivahendid	3-20 %	5-33 aastat
Muu inventar	10-25%	4-10 aastat

Materiaalse põhivara amortisatsiooni meetodit kontrollitakse iga majandusaasta lõpus ja kui materiaalsetest varaobjektidest tuleneva majandusliku kasu ajastus on oluliselt muutunud, muudetakse selle kajastamiseks amortisatsioonimeetodit. Kui amortisatsioonimeetodi muutmise osutab vajalikuks, arvestatakse seda raamatupidamisliku hinnangu muutusena ning korrigeeritakse aruandeperioodi ja tulevaste perioodide kulumit.

Materiaalsete põhivaraobjektide amortisatsiooninorme- ja kasuliku eluea hinnangu õigsust kontrollitakse iga majandusaasta lõpus. Kui uued hinnangud on eelnevatest hinnangutest oluliselt erinevad, korrigeeritakse tulevaste perioodide kulumit.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: vara õiglasest väärtusest miinus müügikulutused või kasutusväärtusest.

Kui vara õiglast väärtust, millest on maha arvatud müügikulutused, pole võimalik määrata, loetakse vara kaetavaks väärtuseks selle kasutusväärtus. Varade kasutusväärtus leitakse varade abil tulevikus genereeritavate hinnanguliste rahavoogude nüüdisväärtusena. Varade väärtuse langust võidakse hinnata kas üksiku vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta. Raha genereerivaks üksuseks loetakse väikseim eraldi identifitseeritav varade grupp,

Juhatus liige

For Identification purposes only

ERNST & YOUNG

11.05.2011

millest genereeritavad rahavood on olulises osas prognoositavad sõltumatult ülejäänud varade poolt genereeritavatest rahavoogudest.

Varade väärtuse allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes sarnaselt kulumiga.

Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse iga järgneval bilansipäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud.

Kui varem allahinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Edaspidi kajastatakse finantskohustusi korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, kasutades efektiivset intressimäära.

Intressikulu finantskohustustelt kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Valmistatava materiaalse põhivara objekti finantseerimisel laenuga kapitaliseeritakse laenukasutuse kuld (sh intress) antud objekti soetusmaksumuses. Kapitaliseerimine algab hetkest, kui laenukasutuse kulusid on tekkinud ning vara valmistamist on alustatud. Laenukasutuse kulusid kapitaliseerimine lõpetatakse hetkel, mil vara on valmis või selle valmistamine on pikemaks ajaks peatatud.

Ettevõtte kapitaliseerib laenukasutuse kulusid, mis on otseselt seostatavad tingimustele vastava varaobjekti (vara, mille otstarbekohasusse kasutus- või müügivalmidusse viimine võtab olulisel määral aega) soetamise, ehitamise või tootmisega ja nõuab selliste kulusid kapitaliseerimist osana varaobjekti soetusmaksumusest. Ettevõtte kajastab muid laenukasutuse kulusid kuluna sellel perioodil, millal tal need tekivad. Laenukasutuse kulusid on intress ja muud kulusid, mis tekivad ettevõtte seoses vahendite laekumisega.

2010. ja ka 2009. majandusaastal puudusid ettevõtte kapitaliseerimise tingimustele vastavad varad.

Võlad tarnijatele ja muud võlad kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil kui töötajal tekib nõudeõigus. Väljateenitud puhkusetasu on kasumiaruandes kajastatud kuluna ning bilansis arvele võetud lühiajalise viitvõlana.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse rentniku bilansis arvele vara soetusmaksumuses või miinimumrendimaksude nüüdsväärtuses juhul, kui viimane on madalam. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või

Juhatusel liige

For identification purposes only

 ERNST & YOUNG

11. 09. 2011

rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdnud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Rendimaksed jagatakse finantskuluks / -tuluks ja rendikohustuse / -nõude tasumiseks selliselt, et intressimäär oleks igal ajahetkel sama.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 22.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavapärasest pikema perioodi jooksul, võetakse saadaolev tasu arvele selle nüüdisväärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste osutamisest kajastatakse teenuse osutamise momendil või juhul, kui teenuse osutamine kestab pikema perioodi, siis lähtudes teenuse valmidusastmest bilansipäeval.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Ettevõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon, kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutapõhised tehingud arvestatakse Eesti kroonides tehingu päeval kehtiva valuutakursiga. Bilansis hinnatakse välisvaluutapõhised monetaarsed varad ja kohustused ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtiva Eesti Panga valuutakursiga. Ümberhindamisest saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mis on kajastatud soetusmaksumuses, on teisendatud Eesti kroonidesse vastavalt tehingupäeval kehtinud valuutakurssidele. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse kasumit ja kahjumit, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud välisvaluutatehingust saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud puhaskasumit elimineerides finantseerimise ja investeerimisega seotud kasumid/kahjumid, mitterahaliste äritegevusega seotud tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavoogude kajastamisel lähtutakse tegelikult makstud ja saadud summadest. Mitterahalised tehingud elimineeritakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule ja emaettevõtte põhikirjale teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10 % osakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui kahjumeid ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada osakapitali suurendamiseks.

Tingimuslikud kohustused

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustuseks, kuid ettevõtte juhtkonna hinnangul on nende kohustuste täitmiseks tehtavate väljamaksete tõenäosus väiksem kui 50%, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades tingimuslike kohustusena.

Raamatupidamishinnangud ja otsused

Rahvusvaheliste Finantsaruandluse Standardite nõuetele vastavate finantsaruannete koostamisel tuleb kasutada juhtkonnapoolseid raamatupidamislikke hinnanguid. Samuti tuleb juhtkonnal teha arvestuspõhimõtete valiku ja rakendamisega seotud otsuseid.

Juhtkonnapoolseid otsuseid ja hinnanguid on järjepidevalt üle vaadatud ning need põhinevad ajaloolisel kogemusel ning muudel asjaoludel, mille hulka kuuluvad ka sellised prognoosid tulevaste perioodide sündmuste suhtes, mida peetakse olemasolevate tingimuste juures mõistlikeks.

Valdkonnad, mis on seotud olulisemate või keerukamate juhtkonnapoolsete otsuste ja hinnangutega ning mis omavad olulist mõju finantsaruannetele, on materiaalse põhivara väärtuse hindamine, eluea hindamine ning projektide valmidusastme määramine.

Juhtkond on hinnanud ehitiste ja seadmete kasuliku eluea arvestades tootmise mahte ja tingimusi, ajaloolisi kogemusi antud valdkonnas ning tulevikuperspektiive.



Lisa 2. Raha

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Pangakontod	306	5
Kokku	306	5

Lisa 3. Nõuded

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved (kolmandad osapooled)	4 922	3 736
Ostjatelt laekumata arved (kontserni ettevõtted)	17 083	18 429
Ebatõenäolised laekuvad arved	-3 113	-3 120
Maksunõuded (käibemaks)	0	1 491
Muud nõuded	6	2
Kokku	18 898	20 538

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas ostjate vastu toimusid järgmised muutused (aasta kohta):

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Algsaldo 01.01	-3 120	-3 101
Kuludesse kantud ebatõenäolised arved (lisa 14)	-12	-19
Lootusetuks kantud ebatõenäolised arved	19	0
Lõppsaldo 31.12	-3 113	-3 120

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.



Lisa 4. Ettemaksed

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	36	38
Tagatis	89	0
Kokku	125	38

Lisa 5. Varud

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Kaubad ja materjalid	11 281 ¹	11 133
Lõpetamata toodang	319	47
Valmistoodang	0	220
Ettemaksed tarnijatele	489	973
Kokku	12 089	12 373

¹ 2010. aastal hinnati mittelikviidseid varusid alla 249 tuhat krooni, allahinnatud varude maksumus 31.12.2010 seisuga 134 tuhat krooni. (2009. a. allahindlust ei teostatud). Allahindlus kajastati "Müüdud toodete kuludes" (lisa 12). Aruandeaasta jooksul kanti varusid maha summas 2 737 tuhat krooni (2009. a. mahakandmist ei toimunud). Mahakandmine kajastati "Muudes ärikuludes" (lisa 15).

Ettemaksed tarnijatele summas 489 tuhat krooni (2009: 973 tuhat krooni) on seotud seadmete ja materjalide soetamisega, et jätkata töödega kontserniettevõtete ehitusobjektidel.



Lisa 6. Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
Jääkväärtus 31.12.2008	304	20 692	18 009	998	3 355	43 358
Ostud ja parendused	0	0	716	150	70 ¹	936
Mahakandmised	0	0	-2	0	0	-2
Põhivara ettemaksete vähenemine	0	0	0	0	-77	-77
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-1 515	-2 362	-354	0	-4 231
Jääkväärtus 31.12.2009	304	19 177	16 361	794	3 348	39 984
Ostud ja parendused	0	0	359	17	58 ¹	434
Gruppidevaheline ümberklassifitseerimine	0	577	508	0	-1 085	0
Mahakandmised	0	0	-3	0	0	-3
Põhivara ettemaksete suurenemine	0	0	0	0	26	26
Aruandeaasta amortisatsioon	0	-1 531	-2 523	-340	0	-4 394
Jääkväärtus 31.12.2010	304	18 223	14 702	471	2 347	36 047

Seisuga 31.12.2008

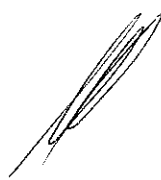
Soetusmaksumus ²	304	21 489	23 545	1 850	3 355	50 543
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-797	-5 536	-852	0	-7 185

Seisuga 31.12.2009

Soetusmaksumus ²	304	21 489	24 162	2 000	3 348	51 303
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-2 312	-7 801	-1 206	0	-11 319

Seisuga 31.12.2010

Soetusmaksumus ²	304	22 066	24 964	2 017	2 347	51 698
Akumuleeritud amortisatsioon	0	-3 843	-10 262	-1 546	0	-15 651



Amortiseerunud põhivara

Täielikult amortiseerunud, kuid veel kasutuses olevate põhivarade soetusmaksumus seisuga 31.12.2010 on 1 967 tuhat krooni (31.12.2009: 1 631 tuhat krooni). Aruandeperioodi amortisatsioonikulu on kajastatud lisades 12; 13 ja 14.

Seisuga 31.12.2010 ajutiselt tootmisprotsessis mittekasutatavaid põhivarasid ei ole (31.12.2009: null krooni).

Lõpetamata ehitus

¹ Lõpetamata ehitus koosneb mitmest pooleliolevast projektist. 2010. aastal ostetud kaubad ja pagaldamata seadmed ulatusid 58 tuhande kroonini. (2009: 70 tuhande kroonini).

Mitterahalised tehingud

Ettevõtte põhivara käesoleva lisa ja rahavoogude aruande kohase soetamise vaheline erinevus tuleneb põhivara eest tegelikult tasutud summadest. Hilisemate tasumistega on rahavoogude aruandes korrigeeritud äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutust. Samuti soetati 2009. a. kapitalirendi tingimustel põhivara summas 171 tuhat krooni.

Ümberhindlus

² Seisuga 31.12.2007 viidi läbi ettevõtte põhivara ümberhindlus. Ümberhindamisele kuulusid maa ja ehitised. Kinnisvara ümberhindamisel kasutati kinnisvaraekspertide hinnanguid. Ümberhindamisel kasutati jääkasendusmaksumuse meetodit.

Ümberhindamise tulemusel suurenes põhivara jääkväärtus summas 8 003 tuhat krooni. Ümberhindluse tulemusel tekkinud vahe eelmise bilansilise väärtusega on kajastatud omakapitalis eraldi kirjel. Aruandeaastal on siirdatud reservist jaotamata kasumisse summa, mis on võrdne varaobjekti ümberhinnatud bilansilisel maksumusel põhivara amortisatsiooni ja vara esialgsel soetusmaksumusel põhivara amortisatsiooni vahega ehk summas 236 tuhat krooni (2009: 235 tuhat krooni).

Kui ettevõtte kasutaks põhivarade arvestusel soetusmaksumuse mudelit, oleks põhivara bilansiline maksumus:

	Maa	Ehitised ja rajatised	Masinad ja seadmed	Muu põhivara	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
(tuhandetes kroonides)						
Seisuga 31.12.2008	150	13 078	18 009	998	3 355	35 390
Seisuga 31.12.2009	150	11 798	16 361	794	3 348	32 451
Seisuga 31.12.2010	150	11 080	14 702	471	2 347	28 750

Info laenukohustuste tagatisena panditud materiaalse põhivara kohta on avalikustatud lisas 19.



Lisa 7. Võlakohustused

31.12.2010

(tuhandetes kroonides)	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Intressimäär	Lepingu lõpptähtaeg
Laenud emaettevõttelt	1 125	9 271	10 396	4%	2013-2014
Kapitalirendikohustused	1 728	253	1 981	1,866-5,43%	2011-2012
Kokku	2 853	9 524	12 377		

sh maksetähtaega:

alla 1 aasta

2 853

1-5 aastat

9 524

31.12.2009

(tuhandetes kroonides)	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa	Kohustus kokku	Intressimäär	Lepingu lõpptähtaeg
Pikaajalised pangalaenud	1 108	3 915	5 023	Euribor+ 0,55%	2014
Laenud emaettevõttelt	0	4 680	4 680	3,5%	2013
Kapitalirendikohustused	2 479	1 981	4 460	1,579-5,43%	2010-2012
Kokku	3 587	10 576	14 163		

sh maksetähtaega:

alla 1 aasta

3 587

1-5 aastat

10 576

Emaettevõttelt saadud laenust on detailsemalt kirjutatud lisas 19.

Kapitalirent

Ettevõtte on kapitalirendi tingimustel soetanud masinaid ja seadmeid.

Lepingute valuuta on EEK, EUR. Rendimakse suurus on näidatud ära rendilepingutes.

Aruandeperioodil ei toimunud vara soetamist kapitalirendi tingimustel (2009. aastal soetati kapitalirendi tingimustel vara soetusmaksumuses 171 tuhat krooni).

2010. a. makstud intressisumma on 94 tuhat krooni (2009: 214 tuhat krooni) (Lisa 16).

Juhatuse liige



For identification purposes only



11. 05. 2011

Kohustuste muutused olid järgnevad:

(tuhandetes kroonides)	Miinum- summa nüüdis- väärtuses seisuga 31.12.2008	Põhiosa- maksed 2009.a. jooksul	Miinum- summa nüüdis- väärtuses seisuga 31.12.2009	Põhiosa- maksed 2010.a. jooksul	Miinum- summa nüüdis- väärtuses seisuga 31.12.2010
Kapitalirent	3 619	1 468	2 322	1 377	945
sh kohustus alla 1 aasta	1 414		1 377		692
sh kohustus 1-5 aastat	2 205		945		253
Müük-tagasirent*	2 939	981	2 138	1 102	1 036
sh kohustus alla 1 aasta	966		1 102		1 036
sh kohustus 1-5 aastat	1 973		1 036		0
Kapitalirendi kohustused kokku	6 558	2 449	4 460	2 479	1 981
sh kohustus alla 1 aasta	2 380		2 479		1 728
sh kohustus 1-5 aastat	4 178		1 981		253

* 2009. a. müüs Viru RMT OÜ liisingufirmale seadmeid summas 225 tuhat krooni ja samas rentis need tagasi kapitalirendi tingimustel. Selline tehing on kajastatud finantseerimistehinguna, mitte ostu-müügitehinguna, st müüdud seadmed jäid Viru RMT OÜ bilanssi ning saadud raha summas 180 tuhat krooni kajastati bilansis kapitalirendikohustusena ning rahavoogude aruandes – real *Saadud laenud*. Pooled tasaarvestavad osa seadmete hinnast, summas 45 tuhat krooni, liisingufirma nõudega Viru RMT OÜ vastu, mis tuleneb poolte vahel sõlmitud liisingulepingu alusel esitatud sissemaksu arvest. 2010. a. puuduvad sellised tehingud.

Renditava vara soetusmaksumus seisuga 31.12.2010 on 10 786 tuhat krooni (31.12.2009: 13 521 tuhat krooni), akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2010 on 3 255 tuhat krooni (31.12.2009: 3 576 tuhat krooni). Jääkmaksumus seisuga 31.12.2010 on 7 531 tuhat krooni (31.12.2009: 9 945 tuhat krooni).

Kapitalirendi kohustuse miinimummaksed jagunevad järgmiselt:

(tuhandetes kroonides)	Miinum- maksete kohustus seisuga 31.12.2009	Miinum- summa nüüdisväärtus seisuga 31.12.2009	Miinum- maksete kohustus seisuga 31.12.2010	Miinum- summa nüüdisväärtus seisuga 31.12.2010
Kohustus kokku	4 593	4 460	2 023	1 981
sh kohustus alla 1 aasta	2 571	2 479	1 766	1 728
sh kohustus 1-5 aastat	2 022	1 981	257	253
Tuleviku intressikulu	-133		-42	
Miinumsumma nüüdisväärtus	4 460	4 460	1 981	1 981

Juhatusel liige

For identification purposes only

ERNST & YOUNG

11.05.2011

Lisa 8. Maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Käibemaks	45	0
Üksikisiku tulumaks ¹	1 195	1 278
Sotsiaalmaks ¹	2 343	2 464
Erisoodustuse maksud	14	1
Kogumispensionimaks ¹	40	12
Töötuskindlustusmaks ¹	288	297
Kokku	3 925	4 052

¹ summad sisaldavad ka makse arvestatud aga väljamaksmata töötasudest summas 1 679 tuhat krooni (2009: 1 743 tuhat krooni).

Lisa 9. Viitvõlad

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele ¹	5 454	6 198
Kokku	5 454	6 198

¹ Võlad töötajatele seisuga 31.12.2010 sisaldavad puhkustasude kohustust summas 2 936 tuhat krooni (2009: 3 578 tuhat krooni).

Lisa 10. Osakapital

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital nominaalväärtuses (osade arv 1)	40	40

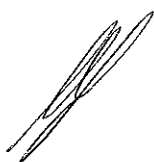
Viru RMT OÜ osanikud seisuga 31.12.2010 on:
(seisuga 31.12.2009 oli sama)

Osaniku nimi	Osalus
Viru Keemia Grupp AS	100%

Põhikirja kohaselt on osakapitali miinimumsuuruseks 40 tuhat krooni ja maksimumsuuruseks on 160 tuhat krooni.

Viru RMT OÜ osad on registreeritud Eesti Väärtpaberite keskregistris.

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
11.05.2011

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Tegevusala		
<i>Teenused</i>	122 019	174 306
<i>sh</i>		
Masinate ja seadmete remont	58 265	50 911
Elektroonikaseadmete remont	30 701	43 142
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	849	76 229
Muud eriehitustööd	32 204	4 024
<i>Toodete müük</i>	7 668	3 587
<i>sh</i>		
Muude metalikonstruktsioonide ja nende osade tootmine	5 736	2 198
Muude vahetoodete hulgimüük	1 932	1 389
Kokku	129 687	177 893
Piirkond		
Eesti	129 666	177 750
Leedu	21	0
Soome	0	143
Kokku	129 687	177 893

Lisa 12. Müüdud toodete kulu

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Tööjõukulud (lisa 17)	-53 519	-57 210
Ostetud teenused	-33 443	-47 749
Materjal, kaubad	-31 700	-59 643
Kulum (lisa 6)	-4 325	-4 188
Muud kulud	-447	-440
Kokku	-123 434	-169 230

Lisa 13. Turustuskulud

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Tööjõukulud (lisa 17)	-348	-260
Kulum (lisa 6)	-8	-3
Ostetud teenused	-3	-4
Muud kulud	-60	-8
Kokku	-419	-275



Lisa 14. Üldhalduskulud

(tuhandetes kroonides)	2 010	2 009
Ostetud teenused	-2 539	-2 678
Tööjõukulud (lisa 17)	-2 193	-2 129
Kulum (lisa 6)	-61	-40
Materjal, kaubad	-54	-49
Ebatöenäolised laekuvad nõuded (lisa 3)	-12	-19
Muud kulud	-629	-441
Kokku	-5 488	-5 356

Arendusväljaminekute summa 2010. a. moodustas 152 tuhat krooni ja 2009. a. 95 tuhat krooni.

Lisa 15. Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Varude inventeerimise tulemused (lisa 5)	-2 737	0
Liikmemaksud liitudesse	-16	-16
Põhivara likvideerimise kahjum (lisa 6)	-3	-2
Kahjum valuutakursi muutustest	-1	-9
Muud ärikulud	-110	-55
Kokku	-2 867	-82

Lisa 16. Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Finantskulud		
Intressikulud, sh:	-438	-685
laenude intressid	-344	-471
kapitalirendilepingute intressid	-94	-214
Kahjum valuutakursi muutustest	-6	-2
Finantskulud kokku	-444	-687



Lisa 17. Personalikulud

(tuhandetes kroonides)	2010	2009
Töötajate palgad	-42 239	-44 569
sh juhatuse liikmed (lisa 19)	-540	-545
Sotsiaalmaksu kulud	-13 887	-14 675
Töötuskindlustusmaksu kulud	-576	-434
Puhkusetasu kohustuse muutus	642	31
Kokku	-56 060	-59 647

Viru RMT keskmine töötajate arv 2010. a. oli 264 inimest (2009: 285 inimest).
 Lisades 12; 13 ja 14 on toodud personalikulude jaotus erinevate kulugruppide vahel. 2009. a. vahe summas 48 tuhat krooni on kajastatud valmistoodete laojääkides (lisa 5).

Lisa 18. Kasutusrent

Viru RMT OÜ kui rentnik

Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes kuludes kasutusrendimakseid summas 4 378 tuhat krooni (2009: 4 605 tuhat krooni).

Rendisummad on lepingulised.

Tulevastel perioodidel tasumisele kuuluvad rendimakseid mittekatkestatavatest kasutusrendilepingutest jagunevad järgmiselt:

(tuhandetes kroonides)	Kokku
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	2 424
Maksetähtajaga 1-5 aastat	9 696

Juhatuse liige



For identification purposes only

ERNST & YOUNG
 11.05.2011

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapooli üle või olulist mõju teise osapooli äriolukorrale otsustele:

- a) emaeetevõtte (ning emaeetevõtte omanikud);
- b) kontserniettevõtted ja teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- c) osatähtsuse juhatus. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad ettevõtted.

2010. a.

(tuhandetes kroonides)

Osapoolte kirjeldus	Müük		Kokku	Ost		Kokku	Saadud laenud		Tagastatud laenud
	toodang	teenused		toodang	teenused		toodang	teenused	
emaeetevõtte	111	284	395	1	2 480	2 424	6 272	302	556
kontserniettevõtted	7 150	114 750	121 900	2 461	4 304	428	0	0	0
emaeetevõtte omanikega seotud ettevõtted	0	36	36	0	0	0	0	0	0
muud seotud osapooled	0	0	0	0	158	0	0	0	0
ettevõtte juhatuse liikmed	0	0	0	0	540	0	0	0	0
Kõik kokku:	7 261	115 070	122 331	2 462	7 482	2 852	6 272	302	556

Saldod seotud osapooltega, seisuga 31.12.2010

Osapoolte kirjeldus	Nõuded	Kohustused
emaeetevõtte, sh laenu (lisa 7)	0	15 708
kontserniettevõtted	0	10 396
emaeetevõtte omanikega seotud ettevõtted	17 083	698
muud seotud osapooled	43	0
ettevõtte juhatuse liikmed	0	86
Kõik kokku:	17 129	16 527

13.07.2010. aastal vormistas emaeetevõtte erinevate pankadega sündikaatlaenu lepingu ja vastavalt sellele vormistati tütar-ettevõtetele laenu. Selle tehingu käigus on emaeetevõttelt saadud laenu summas 285 799 EUR (4 472 tuhat krooni), tagasimakse lõpptähtaeg on 2014. a., ning on täielikult tagastatud laenu pangale, tagasimakse lõpptähtaeg oleks olnud 2014. a. Samuti on saadud laenu emaeetevõttelt summas 1 800 tuhat krooni, tagasimakse lõpptähtaeg on 2014. a.

2010. aastal olid emaeetevõtte laenu intressid järgmised: 3,5% aastas (jaanuar kuni juuli 2010) ja alates augustist 2010. a. 4% aastas. 2010. aastal on tagastatud laenu emaeetevõtte summas 556 tuhat krooni.

Juhatuses liige

Viru RMT OÜ

2010. a. majandusaasta aruanne

Emaettevõtte sündikaatlaen on kontsernisisese riskitagitise korras tagatud VKG kontserni äriühingute kuuluvatele kinnistutele seatud ühis- hüpoteekidega ning VKG kontserni äriühingute vallasvaradele seatud komertspantidega. Viru RMT OÜ komertspandi summa on 25 000 tuhat krooni. Panditud kinnistu jääkväärtus 31.12.2010 seisuga 11 973 tuhat krooni (2009: 12 357 tuhat krooni).

2009. a.

(tuhandetes kroonides)

Osapoolte kirjeldus	Müük		Ost		Saadud laenud põhiosa intressid	Tagastatud laenud
	toodang	teenused	toodang	teenused		
	0	76	25	2 619	7 200	9 136
0	3 113	167 507	1 339	4 779	0	0
0	0	42	0	0	0	0
0	211	1 809	0	1	0	0
0	0	0	0	93	0	0
0	0	0	0	545	0	0
Kõik kokku:	3 324	169 434	1 364	8 037	7 200	9 136

Saldod seotud osapooltega, seisuga 31.12.2009

Osapoolte kirjeldus	Nõuded	Kohustused	Saadud ettemaks
0	0	5 114	0
0	0	4 680	0
18 429	177	1 500	1 500
0	39	0	0
0	35	0	0
Kõik kokku:	18 429	5 365	1 500

2009. aastal on saadud laen emaeettevõtetelt summas 7 200 tuhat krooni, tagasimakse lõpptähtaeg on 2013. a.

2009. aastal olid emaeettevõtte laenu intressid järgmised: 7% aastas (jaanuar kuni märts 2009) ja alates aprillist 2009. a. 3,5% aastas.

2009. aastal tagastati laen emaeettevõttele summas 9 136 tuhat krooni, sh laen summas 4 200 tuhat krooni, tagasimakse lõpptähtaeg oli 2008. a., laen summas 2 416 tuhat krooni, tagasimakse lõpptähtaeg on 2012. a. ja laen summas 2 520 tuhat krooni, tagasimakse lõpptähtaeg on 2013. a. (lisa 7).

Ettemaks summas 1 500 tuhat krooni on saadud teenuste osutamiseks 2010. aastal.

Juhatusel liige

Lisa 20. Väljastatud garantiid

(tuhandetes kroonides)

Seisuga 31.12.2010

Garantiandja	Garantiitellija	Garantiisaaja	Dokument	Garantiisumma	Kehtivuse aeg
1. AS SEB Pank	Viru RMT OÜ	Thyssenkrupp Fördertechnik GmbH	Garantiikiri nr. 2010039347 20.12.2010. a.	6 945	20.12.2010-30.11.2011

AS SEB Pank garanteerib Viru RMT OÜ ettemakse tagastamise, kui lepingut ei täideta. Garanteeritav summa on 6 945 tuhat krooni (444 tuhat EUR), mis moodustab 15% sõlmitud lepingu (konveieri metallkonstruktsioonide valmistamine ja montaaž) summast. Garanteerimise aeg on 20.12.2010 kuni 30.11.2011. a.

Seisuga 31.12.2009

Garantiandja	Garantiitellija	Garantiisaaja	Dokument	Garantiisumma	Kehtivuse aeg
1. AS SEB Pank	Viru RMT OÜ	K&H AS	Garantiikiri nr. 2009010443 21.10.2009. a.	502	21.10.2009-10.09.2010
2. AS SEB Pank	Viru RMT OÜ	K&H AS	Garantiikiri nr. 2009010442 21.10.2009. a.	268	21.10.2009-14.10.2010

AS SEB Pank garanteerib Viru RMT OÜ maksekohustuste täitmise K&H AS kasuks, juhul kui Viru RMT OÜ ei täida Viru RMT OÜ ja K&H AS vahel 26.06.2007. a. sõlmitud töövõtulepingust (Ahtme-Jõhvi survekanalisatsiooni torustiku rajamine) ning 18.11.2005 sõlmitud töövõtu-lepingust (Püssi-Kohtla-Järve survekanalisatsiooni torustiku rajamine) tulenevaid maksekohustusi seoses tehtud tööde garantiiajaga vastavalt eepool toodud lepingute tingimustele.

Lisa 21. Viru RMT OÜ põhilised finantsriskid**Krediidirisk**

Krediidirisk on ettevõtluse paratamatu osa. Krediidiriskide haldamisel jälgitakse tähelepanelikult partnerite maksekäitumist, analüüsitakse nende finantsseisu ning vajaduse korral kaasatakse garandina tehingutesse kolmanda isikuid. Tarnijatele tehtavate ettemaksete puhul nõutakse makse saajalt pangagarantii esitamist. Ärikrediiti võimaldame põhiliselt ainult pikaajalistele koostööpartneritele. Ühekordsete tehingute ja uute klientide puhul on nõutav kas ettemaks või akreditiiv.

Klientide tähtjaks tasumata võlaga tegeleb ettevõtte igapäevaselt. Ostjatele esitatud arvete laekumise tähtaja ületamise korral kasutatakse meeldetuletuste saatmist. On kehtestatud tingimused, mille korral alustatakse võla sissenõudmist kohtu kaudu. Erikokkulepete sõlmimine on juhatuse pädevuses.

(tuhandetes kroonides)

Ostjatelt laekumata arvete analüüs	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg ei ole saabunud	14 054	10 426
Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on saabunud, aga mida ei ole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks:		
maksetähtajast möödunud 1-30 päeva	4 827	7 015
maksetähtajast möödunud 31-90 päeva	11	928
maksetähtajast möödunud üle 91 päeva	0	676
Kokku ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on saabunud, aga mida ei ole hinnatud ebatõenäoliselt laekuvateks	4 838	8 619
Ostjatelt laekumata arved, mis on hinnatud ebatõenäolisteks laekuvateks:		
maksetähtajast möödunud üle 3 kuu, aga vähem kui 6 kuud	7	19
maksetähtajast möödunud üle 6 kuu	3 106	3 101
Kokku ostjatelt laekumata arved, mis on hinnatud ebatõenäolisteks laekuvateks (lisa 3)	3 113	3 120
Kokku ostjatelt laekumata arved (lisa 3)	22 005	22 165

Maksimaalne krediidirisk, mis tuleneb tagatiseta nõuetest, on bilansipäeva seisuga 19 204 tuhat krooni (2009: 20 543 tuhat krooni). Ehkki nõuete laekumist võivad mõjutada majanduslikud tegurid, on juhtkond seisukohal, et ettevõttel puudub oluline kahjumisrisk, mis ületaks juba kajastatud allahindluse summat.

Intressirisk

31.12.2010 seisuga oli ettevõttes intressikandvaid kohustusi 12 377 tuhat krooni, mis moodustab 18,3% ettevõtte bilansimahust (seisuga 31.12.2009 vastavalt 14 163 tuhat krooni ja 19,4%). Tulenevalt intressikandvate kohustuste keskmisest osakaalust ettevõttes hindab juhtkond rahaturu intresside tõusust tulenevalt otsest riski ettevõtte tegevusele oluliseks.

Kapitalirendi kohustuste juures eksisteerib ettevõttel peamiselt rahavoo risk.

Samas seisavad ees 2011. aastal investeeringud (780 tuhat krooni), mis võivad tõsta intressiriski.

Enamus ettevõtte kapitalirendi kohustustest baseeruvad Euriboril, marginaalid on fikseeritud lepingutes. Samas on laenuandjaks emaettevõtte, mis vähendab oluliselt järsu intressikasvu



riski, kuna emaettevõttelt saadud laenu intress sõltub maksuseadustest tuleneva minimaalse intressimäära nõudest.

Seoses intressiriski olulisusega teostati ettevõtte rahavoogude ja tulumaksueelse kasumi tundlikkuse analüüs. Teostatud analüüs, eesmärgiga hinnata genereeritavate rahavoogude tundlikkust intressimäära kasvule ja ettevõtte tulumaksueelsele kasumile, näitas, et 1%-line intressimäärade suurenemine mõjutaks ettevõtte poolt 2010. aastal genereeritud rahavooge ja avaldaks mõju tulumaksueelsele kasumile summas 135 tuhat krooni (2009: 172 tuh.krooni).

Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et ettevõtte ei suuda oma vajalikke kulusid ja investeeringuid katta rahavoo puudujäägi tõttu. Likviidsusrisi maandatakse erinevate finantsinstrumentidega nagu laenud ja kapitalirent.

Seisuga 31.12.2010 oli ettevõtte käibekapital positiivne 3 254 tuhat krooni (2009: 3 334 tuhat krooni). Majandusaasta lõpu seisuga oli ettevõttel vabu rahalisi vahendeid mahus 306 tuhat krooni (2009: 5 tuhat krooni), intressikandvaid kohustusi mahus 12 377 tuhat krooni (2009: 14 163 tuhat krooni).

Alljärgnevas likviidsusanalüüsis on esitatud grupi lühi- ja pikaajaliste kohustuste jaotus kohustuste realiseerumistähtaegade lõikes. Kõik tabelis esitatud summad on lepingute alusel tasumisele kuuluvad diskonteerimata rahavood.

Kohustuste jaotus maksetähtaegade järgi seisuga 31.12.2010

(tuhandetes kroonides)	kuni 6 kuud	6 kuud kuni 1 aasta	1 kuni 5 aastat	üle 5 aasta	Diskonteerimata maksed kokku
Võlakohustused (lisa 7)	1 611	1 242	9 524	-	12 377
Võlad tarnijatele	15 932	-	-	-	15 932
	17 543	1 242	9 524	0	28 309

Kohustuste jaotus maksetähtaegade järgi seisuga 31.12.2009

(tuhandetes kroonides)	kuni 6 kuud	6 kuud kuni 1 aasta	1 kuni 5 aastat	üle 5 aasta	Diskonteerimata maksed kokku
Võlakohustused (lisa 7)	1 868	1 719	10 576	-	14 163
Võlad tarnijatele	14 280	3	-	-	14 283
	16 148	1 722	10 576	0	28 446

Ettevõttel on kindel tugi kontserni poolt, toetamaks ettevõtte likviidsusjuhtimist ja arenguprotsessi.



Valuutarisk

Ettevõtte teenib tulu Eesti kroonides ning kulud on põhiliselt Eesti kroonides ja eurodes. Valuutariski maandamiseks ei ole ettevõtte sõlminud tuletisinstrumentide lepinguid.

Seisuga 31.12.2010 on ettevõttel kohustus tarnijate ees summas 12 tuhat eurot (189 tuhat krooni) ning laen summas 250 tuhat eurot (3 916 tuhat krooni). Seisuga 31.12.2009 oli ettevõttel kohustus tarnijate ees summas 30 tuhat eurot (465 tuhat krooni) ning laen summas 321 tuhat eurot (5 023 tuh. krooni). Kuna euro kurss on Eesti krooni suhtes konstantne, ei hinda juhtkond antud tehingu otsest valuutariski oluliseks.

Kapitalijuhtimine

Ettevõtte kapitalijuhtimise peamine eesmärk seisneb tugeva krediidireitingu tagamises ja hea kapitali suhte säilitamises.

Ettevõtte juhib omakapitali struktuuri ning teeb muudatusi lähtudes majanduslikest tingimustest. Selleks, et säilitada ja kohandada kapitali struktuuri, võib ettevõtte kohandada dividendide väljamaksmist osanikule, tagastada kapitali osanikule või emiteerida uusi osi.

Ettevõtte jälgib omakapitali struktuuri, arvutades netovõla ja kogukapitali suhet, mis ei tohiks ületada 50%.

(tuhandetes kroonides)	31.12.2010	31.12.2009
Intressikandvad võlakohustused (lisa 7)	12 377	14 163
Miinus: raha ja raha ekvivalendid (lisa 2)	306	5
Netovõlg	12 071	14 158
Omakapital kokku	29 777	32 742
Kogukapital (netovõlg + omakapital)	41 848	46 900
Netovõla suhe kogukapitali	29%	30%

Lisa 22. Tingimuslikud kohustused

Viru RMT OÜ jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 22 403 tuhat krooni (31.12.2009: 25 132 tuhat krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 4 705 tuhat krooni (31.12.2009: 5 278 tuhat krooni), seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 17 698 tuhat krooni (31.12.2009: 19 854 tuhat krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja sellelt arvestatud dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2010.



Lisa 23. Bilansipäevajärgsed sündmused

01.01.2011 ühines Eesti eurotsooniga, seega Eesti kroon (EEK) asendati euroga (EUR). Sellest lähtudes on alates 01.01.2011 ettevõtte raamatupidamise andmed ümber arvestatud eurodesse. 2011. aasta ja samuti järgnevate aastate raamatupidamise aruanded koostatakse eurodes. Konverteerimine toimus vastavalt ametlikult kehtivale üleminekukursile 15,6466 EEK/EUR.



VANDEAUDIITORI ARUANNE**Viru RMT OÜ osanikule**

Oleme auditeerinud kaasnevat Viru RMT OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ning sellise sisekontrollisüsteemi eest mida juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta.

Vandeaudiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunde selle kohta, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

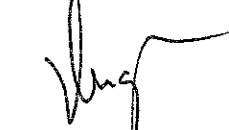
Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

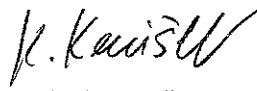
Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Viru RMT OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt.

Tallinn, 11. mai 2011



Ivar Kiigemägi
Vandeaudiitori number 527
Ernst & Young Baltic AS
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58



Konstantin Kekišev
Vandeaudiitori number 544

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

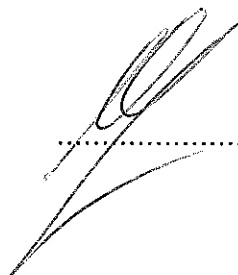
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	25 368
2010. aasta puhaskahjum	- 2 965
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2010	22 403

Juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku kasumit mitte jaotada ning katta 2010. aasta puhaskahjum tulevaste perioodide kasumitega.

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist	22 403
---	---------------

Uku-Madis Savisto

juhatuse liige


.....

11.05.2011

Müügitulu jaotus vastavalt EMTAK klassifikaatorile

Ettevõtte müügitulu jagunes aruandeaastal vastavalt EMTAK klassifikaatorile alljärgnevalt:

(tuhandetes kroonides)

Tegevusala	kood	2010	2009
1.Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	5 736	2 198
2.Masinate ja seadmete remont	33121	58 265	50 911
3.Elektroonikaseadmete remont	33131	30 701	43 142
4.Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	849	76 229
5.Muud eriehitustööd	43999	32 204	4 024
6.Muude vahetoodete hulgimüük	46761	1 932	1 389

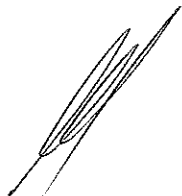


Osanike nimekiri

Viru RMT OÜ osanike nimekiri aastaaruande kinnitatud üldkoosoleku toimumise seisuga oli alljärgnev:

1. Viru Keemia Grupp AS

Registrikood: 10490531
Aadress: Järveküla tee 14, 30328 Kohtla-Järve

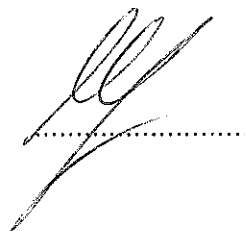


Juhatusel liikmete allkirjad 2010. a. majandusaasta aruandele

Viru RMT OÜ juhatus kinnitab 2010. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande õigsust.

Juhatus:

Uku-Madis Savisto juhatusel liige



11.05.2011

Juhatusel liige



Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ VIRU RMT (registrikood: 10773648) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Albina Petuhhova	Sisestaja	17.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Masinate ja seadmete remont	33121	58265000	44.93%	Jah
Muud eriehitustööd	43999	32204000	24.83%	Ei
Elektroonika- ja optikaseadmete remont	33131	30701000	23.67%	Ei
Muude metallkonstruktsioonide ja nende osade tootmine	25119	5736000	4.42%	Ei
Muude vahetoodete hulgimüük	46761	1932000	1.49%	Ei
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	849000	0.65%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3342573
Telefon	+372 3342760
Faks	+372 3342718
E-posti aadress	petuhhova@vkg.ee
E-posti aadress	rmt@vkg.ee