

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Voltem

registrikood: 11567299

tänava/talu nimi, Vahtra pst 56
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

vald:

postisihtnumber: 44306

maakond: Lääne-Viru maakond**telefon:**

faks:

e-posti aadress: lyri.roosivali@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Ettemaksed	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

OÜ Voltem alustas tegevust 2009. aastal. Ettevõtte põhitegevusalaks on ehitus- ja remonditööd. 2010. aasta müügitulu oli 1 110 706 eesti krooni. OÜ Voltem müügitulust moodustas 100 % müük Eesti Vabariiki.

2010. a aruandeaasta kasumiks kujunes 151 125 krooni, kusjuures kauba, toorme, materjali ja teenuste kulu oli 518 183 krooni, mitmesugused tegevuskulud 184 016 krooni ja tööjõukulud 250 242 krooni. Soetati põhivara soetusmaksumuses 10 200 krooni.

OÜ Voltem põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on olemasoleva turupositsiooni säilitamine ja suurendamine.

Osalühingul Voltem on üks osanik, kes on ühtlasi ka juhatuse liige ja tegevjuht. Juhatuse liige juhtimistasusid ja muid juhatuse liikmetele mõeldud soodustusi ei saanud. Juhatuse liikmega on sõlmitud tööleping.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	113 236	83 836
Nõuded ja ettemaksed	152 669	7 092
Kokku käibevara	265 905	90 928
Põhivara		
Materiaalne põhivara	32 355	29 355
Kokku põhivara	32 355	29 355
Kokku varad	298 260	120 283
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	60 991	34 139
Kokku lühiajalised kohustused	60 991	34 139
Kokku kohustused	60 991	34 139
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	2 307	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 837	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125	46 144
Kokku omakapital	237 269	86 144
Kokku kohustused ja omakapital	298 260	120 283

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Müügitulu	1 110 706	294 130
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-518 183	-151 106
Mitmesugused tegevuskulud	-184 016	-40 553
Tööjõukulud	-250 242	-54 782
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-7 200	-1 545
Ärikasum (-kahjum)	151 065	46 144
Finantstulud ja -kulud	60	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	151 125	46 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125	46 144

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	151 065	46 144
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7 200	1 545
Kokku korrigeerimised	7 200	1 545
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-145 577	-7 092
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	26 852	34 139
Laekunud intressid	60	0
Kokku rahavood äritegevusest	39 600	74 736
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 200	-30 900
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 200	-30 900
Kokku rahavood	29 400	43 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	83 836	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	29 400	43 836
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	113 236	83 836

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
05.02.2009	40 000			40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			46 144	46 144
31.12.2009	40 000		46 144	86 144
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			151 125	151 125
Muutused reservides		2 307	-2 307	0
31.12.2010	40 000	2 307	194 962	237 269

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Voltem 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiust pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	30
Tootmiseseadmed	5
Muud masinad ja seadmed	5
Muu inventar ja IT seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

OÜ Voltem kajastab finantsarvestuses oma tulusid ja kulusid vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

OÜ Voltem kajastab finantsarvestuses oma tulusid ja kulusid vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Kirjel"Kaubad, toore, matarjal ja teenused" on kajastatud ehitusteenuste osutamisega otseselt seotud materjalikulud. Tööjõukuluna on lisaks arvestatud töötasudele kajastatud ka puhkusereserv, sotsiaalmaksukulu ja tööandja töötuskindlustusmakse kulu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal aastal kantakse reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Kui reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse, lõpetatakse reservkapitali suurendamine puhaskasumi arvelt.

Reservkapitali võib osaniku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist (eelmiste perioodide jaotamata kasumi ja põhikirjas ettenähtud reservkapitali arvelt), samuti osakapitali suurendamiseks.

Reservkapitalist ei või teha osanikele väljamakseid.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	966	9 488
Arvelduskontod	112 270	74 348
Kokku raha	113 236	83 836

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	141 387	0
Ostjatelt laekumata arved	141 387	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 236	4 807
Ettemaksed	2 046	2 285
Kokku Nõuded ja ettemaksed	152 669	7 092

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	9 236	17 558	4 807	973
Üksikisiku tulumaks		4 120		2 924
Sotsiaalmaks		8 360		6 341
Kohustuslik kogumispension		506		253
Töötuskindlustusmaksed		1 064		807
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 236	31 608	4 807	11 298

Lisa 5 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 029	2 029		
Muud makstud ettemaksed	17	17		
Kokku ettemaksed	2 046	2 046		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	2 275	2 275		
Muud makstud ettemaksed	10	10		
Kokku ettemaksed	2 285	2 285		

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
05.02.2009				
Soetusmaksumus	30 900		30 900	30 900
Jääkmaksumus	30 900		30 900	30 900
Amortisatsioonikulu	-1 545		-1 545	-1 545
31.12.2009				
Soetusmaksumus	30 900		30 900	30 900
Akumuleeritud kulum	-1 545		-1 545	-1 545
Jääkmaksumus	29 355		29 355	29 355
Ostud ja parendused		10 200	10 200	10 200
Muud ostud ja parendused		10 200	10 200	10 200
Amortisatsioonikulu	-6 180	-1 020	-7 200	-7 200
31.12.2010				
Soetusmaksumus	30 900	10 200	41 100	41 100
Akumuleeritud kulum	-7 725	-1 020	-8 745	-8 745
Jääkmaksumus	23 175	9 180	32 355	32 355

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	0	9 350
Võlad töövõtjatele	29 383	13 491
Maksuvõlad	31 608	11 298
Kokku võlad ja ettemaksed	60 991	34 139

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	0	9 350

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	10 000	10 000
Puhkusetasude kohustus	19 383	3 491
Kokku võlad töövõtjatele	29 383	13 491

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 110 706	294 130
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 110 706	294 130
Kokku müügitulu	1 110 706	294 130
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
ehitustööd ja remonditeenused	925 589	294 130
metsakultuuride hooldus	62 050	0
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	19 708	0
Transportteenused	27 200	0
Lume ja jää eemaldamine hoonete katustelt	76 159	0
Kokku müügitulu	1 110 706	294 130

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Tooraine ja materjal	518 183	151 106
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	518 183	151 106

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Mitmesugused bürookulud	844	21
Koolituskulud	0	550
Isikliku sõiduauto teenistusülesannete täitmisel kasutamise kompensatsioon	0	6 000
Transpordivahendi ülalpidamiskulud	2 826	5 256
Pangateenused	1 424	489
Mobiiltelefoniteenused	4 667	988
Tööriided, -kindad	3 415	492
Tööriistade ja -tehnikate rent	21 236	3 507
Renditeenused ja transport	7 094	6 867
Väikevahendid	76 039	8 151
Kindlustuskulu	2 901	758
Autokütus	53 300	7 474
Põhivara hooldus ja remont	8 670	0
Osalustasud ja tagatisrahad	1 000	0
Ajalehed, ajakirjad, trükised	300	0
Reklaam	300	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	184 016	40 553

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Palgakulu	186 194	40 759
Sotsiaalmaksud	61 442	13 452
Töötuskindlustus	2 606	571
Kokku tööjõukulud	250 242	54 782
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Ettevõtte kasutas hooajaliselt täiendavat tööjõudu, kes töötas tööettevõtulepingute alusel.

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	05.02.2009 - 31.12.2009
Arvestatud tasu	124 742	32 265

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Voltem alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Voltem (registrikood: 11567299) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI ROOSIVÄLI	Juhatuse liige	21.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125
Kokku	194 962
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 693
Dividendideks	47 000
Kokku	48 693

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43 837
Aruandeaasta kasum (kahjum)	151 125
Kokku	194 962
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	1 693
Dividendideks	47 000
Kokku	48 693

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	925589	83.33%	Jah
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	76159	6.86%	Ei
Metsakasvatus ja muud metsamajanduse tegevusalad	02101	62050	5.59%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	27200	2.45%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	19708	1.77%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jüri Roosiväli	37206305219	Vahtra puiestee 56, Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5224427
E-posti aadress	jyri.roosivali@mail.ee