

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Eva Boutique OÜ

registrikood: 10086244

tänavatänu nimi: Kõõni tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51004

e-posti aadress: evaboutique@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Eva Boutique OÜ põhitegevuseks on tööstus- ja käsitöökaupade jaemüük ning toitlustus kohvikus "Armastus".

Eva Boutique osaühing alustas 1991. aastal aktsiaseltsina Tartu Linnalt viieks aastaks renditud kaupluseruumides aadressil Kõuni 2, Tartu.

Alates 1996. aastast tegutsetakse osaühinguna jätkuvalt samal aadressil (Kõuni 2, Tartu). Sõlmitud rendilepingut pikendatakse Tartu Linnavalitsusega viie aasta kaupa edasi.

Käsitöötooteid müüakse suvisel hooajal välietidel mitmesugustel väliüritustel ning talvel jõululaatadel. Käsitöötoodete valik on suur ja on põhiliselt kohalike meistrite poolt valmistatud.

Alates 2010. aasta novembri keskpaigast avas Eva Boutique OÜ Tartus kohviku "Armastus", mis asub kesklinnas aadressil Rüütli 5.

Kohvikus pakutakse nii soolaseid kui magusaid pagaritooteid ja kondiitritooteid, serveeritakse kohvijooke, teed ja alkoholi. Pagari- ja kondiitritooteid valmistatakse kohapeal. Lisaks pakutakse ka koha peal valmistatud sooja sööki. Kohvikus "Armastus" eksponeeritakse maale, mida on klientidel huvi korral võimalik osta. Lisaks eelnimetatule korraldatakse kohvikus "Armastus" meeleoluõhtuid hubases õhustikus koos noorte harrastusmuusikutega.

Suveperioodil on avatud väliterrass.

Eva Boutique OÜ kogu töötajaskond on professionaalne ning nende seas on Eesti parima teenindaja tiitli saanud. Eva Boutique OÜ annab tööd paljudele tudengitele, kes õppimise kõrvalt soovivad lisaraha teenida ning suvehooajal noortele koolivaheaajaks. Sellega panustab Eva Boutique OÜ noorte tööharjumuse kujundamisse ning annab neile võimaluse omada juba esimese töökoha kogemust. Eva Boutique OÜ juhatus koosneb ühest liikmest ning eraldi juhatuse liikme tasu makstud ei ole.

Eva Boutique OÜ käive ja kasum aastatel 2014 - 2018:

	Käive	Kasum
2014	177 769	930
2015	173 831	951
2016	187 608	5 309
2017	218 012	4 344
2018	214 975	1 665

Müügitulust on viie aasta lõikes kohviku "Armastus" tulu moodustanud 58% - 76%.

2019. aastal plaanib Eva Boutique OÜ juhatus jätkuvalt tegutseda nii tööstus- kui käsitöökaupade müügiga ning edasi arendada kohviku "Armastus" tegevust. Eesmärgiks on elavdada Tartu kohvikukultuuri.

Lisaks on ettevõtte alustanud majutusteenuse pakkumisega. Ettevõtte tegevusplaani kohaselt pakutakse esmalt majutusteenust lühiajaliste broneerigutena. Eesmärgiks on pakkuda kõrgetasemelist majutusteenust ning edendada turismi Tartus ja laiemas perspektiivis kogu Eestis.

Juhtkonna hinnangul on ettevõtte pidevalt arenev ja jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 982	9 754	
Nõuded ja ettemaksed	13 914	0	
Varud	7 301	10 989	
Kokku käibevarad	35 197	20 743	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 026	21 764	3
Kokku põhivarad	18 026	21 764	
Kokku varad	53 223	42 507	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	30 855	21 804	4
Kokku lühiajalised kohustised	30 855	21 804	
Kokku kohustised	30 855	21 804	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5 432	5 432	
Kohustuslik reservkapital	543	543	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 728	10 384	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 665	4 344	
Kokku omakapital	22 368	20 703	
Kokku kohustised ja omakapital	53 223	42 507	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	214 975	218 012	6
Muud äritulud	3 351	5 026	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-71 945	-87 055	
Mitmesugused tegevuskulud	-66 480	-55 556	7
Tööjõukulud	-72 557	-70 143	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 638	-5 351	
Muud ärikulud	-41	-589	
Ärikasum (kahjum)	1 665	4 344	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 665	4 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 665	4 344	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Evaboutique 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga – rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tugineva avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogumiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

OÜ Eva Boutique finantsvaradeks on raha ja muud lühiajalised nõuded.

Raha ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, maksuvõlad ja viitvõlad) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kuna tasumine kaupade ja teenuste eest toimub vahetult või lühikese perioodi jooksul pärast tehingu toimumist, võrdub tehingu müügitulu saadud või saadaoleva rahasummaga. Tulu kajastatakse kohe peale teenuse osutamist ning valmidusastme meetodit ei rakendata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks		2 621	1 763
Üksikisiku tulumaks		14	407
Erisoodustuse tulumaks			0
Sotsiaalmaks		1 223	1 177
Kohustuslik kogumispension		57	48
Töötuskindlustusmaksed		87	86
Intress		2	6
Ettemaksukonto jääk	3		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3	4 004	3 487

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	13 445		18 182	31 627	2 564	34 191
Akumuleeritud kulum	-506		-6 375	-6 881	-845	-7 726
Jääkmaksumus	12 939		11 807	24 746	1 719	26 465
Ostud ja parendused			651	651		651
Muud ostud ja parendused			651	651		651
Amortisatsioonikulu	-1 345		-3 648	-4 993	-359	-5 352
31.12.2017						
Soetusmaksumus	13 445		18 833	32 278	2 564	34 842
Akumuleeritud kulum	-1 851		-10 023	-11 874	-1 204	-13 078
Jääkmaksumus	11 594		8 810	20 404	1 360	21 764
Ostud ja parendused		916		916	983	1 899
Amortisatsioonikulu	-1 345	-57	-3 881	-5 283	-354	-5 637
31.12.2018						
Soetusmaksumus	13 445	916	18 833	33 194	3 547	36 741
Akumuleeritud kulum	-3 196	-57	-13 904	-17 157	-1 558	-18 715
Jääkmaksumus	10 249	859	4 929	16 037	1 989	18 026

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	17 618	17 618
Võlad töövõtjatele	8 262	8 262
Maksuvõlad	4 004	4 004
Muud võlad	680	680
Muud viitvõlad	680	680
Saadud ettemaksed	291	291
Muud saadud ettemaksed	291	291
Kokku võlad ja ettemaksed	30 855	30 855
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 971	8 971
Võlad töövõtjatele	8 833	8 833
Maksuvõlad	3 487	3 487
Muud võlad	513	513
Muud viitvõlad	513	513
Kokku võlad ja ettemaksed	21 804	21 804

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	5 058	5 264
Puhkusetasude kohustis	3 204	3 569
Kokku võlad töövõtjatele	8 262	8 833

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	214 975	218 012
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	214 975	218 012
Kokku müügitulu	214 975	218 012
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kästöö ja parfümeeriatoodete jaemüük	59 624	71 193
Kohvik, toitlustus	110 730	130 807
Majutus	44 621	16 012
Kokku müügitulu	214 975	218 012

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	39 103	37 769
Mitmesugused bürookulud	5 991	3 841
Kommunaalkulud	8 947	5 267
Remondikulud	5 844	2 905
Kindlustus ja valvekulud	644	443
Inventar ja väikevahendid	1 037	1 072
pangateenused	2 405	2 802
Juriidilised kulud, riigilõiv	23	0
Reklaam	0	269
Autokulud	2 486	1 188
Kokku mitmesugused tegevuskulud	66 480	55 556

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	55 029	52 782
Sotsiaalmaksud	17 528	17 361
Kokku tööjõukulud	72 557	70 143
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	8
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Eva Boutique OÜ (registrikood: 10086244) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIRI LEIS	Juhatuse liige	10.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 665
Kokku	16 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 393
Kokku	16 393

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 728
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 665
Kokku	16 393
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 393
Kokku	16 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm toitlustuskohad	56101	110730	51.51%	Jah
Meenete, kunstiesemete ja –tarvete jaemüük	47783	59624	27.74%	Ei
Külaliskorter	55204	44621	20.76%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tairi Leis	47901316514	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	85000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	evaboutique@gmail.com