

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Reda OÜ

**registrikood:** 10723567

**tänava/talu nimi, Liivaoja 1-45**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10155

**telefon:** +372 5021766

**e-posti aadress:** [erik@estiko.ee](mailto:erik@estiko.ee)

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Tegevjuhtkonna deklaratsioon</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>5</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>6</b>
<b>Rahavoogude aruanne</b>	<b>7</b>
<b>Omakapitali muutuste aruanne</b>	<b>8</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ostjate vastu</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 5 Materiaalne põhivara</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 6 Võlad tarnijatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 7 Võlad töövõtjatele</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Müügitulu</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 9 Tööjõukulud</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 10 Tulumaks</b>	<b>12</b>
<b>Lisa 11 Seotud osapooled</b>	<b>13</b>

## Tegevusaruanne

Reda OÜ põhitegevuseks:

- 1) juhtimis-, raamatupidamis-, reklaami- ja transporditeenuste osutamine;
- 2) nõustamised ja konsultatsioonid;
- 3) koolitused ja nende korraldamine;
- 4) kinnisvara arendamine, haldamine, teenindamine, rent ja ost-müük.

Ettevõtte põhiliseks sündmuseks 2010.aastal oli projektijuhtimisteenuse ja finantskonsultatsiooni osutamine. Kinnisvara sektori madalseisu tõttu finantseeringuid kinnisvara projektidesse ei tehtud.

2010. aastal oli Reda OÜ müügitulu 399 634 kr, mis on 100% Eesti sisene teenuse käive. Võrreldes 2009. aastaga langes müügitulu 57,9% võrra. Ettevõtte aruandeaastakasum oli 12 431 kr.

Ettevõtte kavatseb jätkata oma tegevust projektijuhtimise ja finantskonsultatsiooniga seotud teenuste osutamisel ja kinnisvara arenduses.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Reda OÜ juhatus, olles vastutav raamatupidamise aastaaruande koostamise eest, deklareerib:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud arvestuspõhimõtteid, mis vastavad Eesti heale raamatupidamistavale;
- 2) aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit (vara, kohustusi ja omakapitali), majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) osaühing on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	710 613	389 612	
Nõuded ja ettemaksud	0	19 600	2,3
<b>Kokku käibevara</b>	<b>710 613</b>	<b>409 212</b>	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksud	1 139 757	1 511 965	4
Materiaalne põhivara	18 821	34 951	5
<b>Kokku põhivara</b>	<b>1 158 578</b>	<b>1 546 916</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>1 869 191</b>	<b>1 956 128</b>	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksud	12 870	12 238	3,6,7
<b>Kokku lühiajalised kohustused</b>	<b>12 870</b>	<b>12 238</b>	
<b>Kokku kohustused</b>	<b>12 870</b>	<b>12 238</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	10
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 799 890	1 524 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 431	375 382	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 856 321</b>	<b>1 943 890</b>	
<b>Kokku kohustused ja omakapital</b>	<b>1 869 191</b>	<b>1 956 128</b>	

## Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	399 634	950 260	8
Mitmesugused tegevuskulud	-307 036	-441 887	
Tööjõukulud	-105 246	-83 352	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-16 130	-55 868	5
Muud ärikulud	-2	-204	
<b>Ärikasum (-kahjum)</b>	<b>-28 780</b>	<b>368 949</b>	
Finantstulud ja -kulud	67 793	59 597	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>39 013</b>	<b>428 546</b>	
Tulumaks	-26 582	-53 164	10
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>12 431</b>	<b>375 382</b>	

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
<b>Rahavood äritegevusest</b>			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	489 161	1 119 616	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-217 787	-503 572	
Väljamaksed töötajatele	-61 716	-53 976	
Muud rahavood äritegevusest	-212 075	-189 711	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-2 417</b>	<b>372 357</b>	
<b>Rahavood investeerimistegevusest</b>			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-48 391	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-802	
Antud laenud	0	-200 000	
Antud laenude tagasimaksed	372 207	0	
Laekunud intressid	77 793	50 000	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>450 000</b>	<b>-199 193</b>	
<b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>			
Makstud intressid	0	-403	
Makstud dividendid	-100 000	-200 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-26 582	-53 164	10
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-126 582</b>	<b>-253 567</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>321 001</b>	<b>-80 403</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>	<b>389 612</b>	<b>470 015</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>321 001</b>	<b>-80 403</b>	
<b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>	<b>710 613</b>	<b>389 612</b>	

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2008</b>	40 000	4 000	1 724 508	1 768 508
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			375 382	375 382
Makstud dividendid			-200 000	-200 000
<b>31.12.2009</b>	40 000	4 000	1 899 890	1 943 890
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			12 431	12 431
Makstud dividendid			-100 000	-100 000
<b>31.12.2010</b>	40 000	4 000	1 812 321	1 856 321

Vastavalt Reda OÜ põhikirjale on osakapitali suuruseks 40 000 kr. Reda OÜ-l on osasid 400 (nelisada) nimiväärtusega 100 (sada) kr. Kokku on osade nimiväärtus 40 000 (nelikümmend tuhat) kr.



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Reda OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel. Rahavoogude aruanne on esitatud otsesel meetodil. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eesti kroonides.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 30 000 kr ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 30000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid ja kontoritehnika	5
Transpordivahendid	3
Inventar	3

Põhivara amortiseeritakse järgmiselt:

- 1) Arvutid ja kontoritehnika 20% aastas;
- 2) Transpordivahendid (sh autod jms) 33,3% aastas;
- 3) Inventar (sh kontorimööbel jms) 33,3% aastas.

#### Rendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

#### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

**Tulud**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele. Vastavalt Äriseadustikule moodustab Reda OÜ reservkapitali, mis on 1/10 osakapitalist.

**Lisa 2 Nõuded ostjate vastu**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	0	19 600
Viitlaekumised	0	10 000
Ostjatelt laekumata arved	0	9 600
<b>Kokku nõuded ostjate vastu</b>	<b>0</b>	<b>19 600</b>

**Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		55
Käibemaks	4 407	9 103
Üksikisiku tulumaks	1 267	888
Sotsiaalmaks	2 872	1 436
Kohustuslik kogumispension	174	0
Töötuskindlustusmaksed	366	183
<b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>9 086</b>	<b>11 665</b>

**Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Antud pikaajalised laenud	927 793	1 300 000
Muud pikaajalised laenud	211 965	211 965
<b>Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud</b>	<b>1 139 758</b>	<b>1 511 965</b>

Bilansikirjel "Antud pikaajalised laenud" on laenude jääk 31.12.2010 seisuga 927 793 kr. Bilansikirjel "Muud pikaajalised laenud" on kajastatud kinnisvara finantseeringutega seotud maksed. Kinnisvara finantseeringute jääk 31.12.2010 seisuga on 211 965 kr. Kokku on pikaajaliste finantsinvesteeringute jääk 1 139 758 kr.

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
<b>31.12.2008</b>					
<b>Jääkmaksumus</b>	11 316	0	11 316	31 112	42 428
Ostud ja parendused	48 391		48 391		48 391
Amortisatsioonikulu	-24 756		-24 756	-31 112	-55 868
<b>31.12.2009</b>					
<b>Jääkmaksumus</b>	34 951	0	34 951	0	34 951
Amortisatsioonikulu	-16 130		-16 130		-16 130
<b>31.12.2010</b>					
<b>Jääkmaksumus</b>	18 821		18 821		18 821

## Lisa 6 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad hankijatele	3 784	573
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>3 784</b>	<b>573</b>

## Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad töövõtjatele	0	0

## Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	399 634	950 260
<b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>	<b>399 634</b>	<b>950 260</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>399 634</b>	<b>950 260</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Projekti juhtimine (EMTAKi kood 70221)	342 136	802 883
Sõiduauto rentimine (EMTAKi kood 77111)	9 999	137 677
Finantsnõustamine (EMTAKi kood 66191)	45 000	9 700
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid (EMTAKi kood 77331)	2 499	0
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>399 634</b>	<b>950 260</b>

## Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	78 300	62 300
Sotsiaalmaksud	25 848	20 564
Pensionikulu	1 098	488
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>105 246</b>	<b>83 352</b>
<b>Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

2 töövõtulepinguga töötajat osalise koormusega.

## Lisa 10 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	26 582	200 000	53 164
<b>Kokku</b>	<b>100 000</b>	<b>26 582</b>	<b>200 000</b>	<b>53 164</b>

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31.12.2010 on 1 812 321 kr. Bilansipäeva seisuga 31.12.2010 on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 1 431 733 kr ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 380 587 kr.

## Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	26 100	18 800

Seotud osapooled (osanike osade suurused):

Erik Pallase - 400 osa nimiväärtusega 100 kr, kokku on osakapitali väärtus 40 000 kr.

## Aruande digitaalallkirjad

Reda OÜ (registrikood: 10723567) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK PALLASE	Juhatuse liige	26.06.2011

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 799 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 431
<b>Kokku</b>	<b>1 812 321</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 812 321
<b>Kokku</b>	<b>1 812 321</b>

Kanda aruandeaasta kasum summas 12 431 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 799 890
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 431
<b>Kokku</b>	<b>1 812 321</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 812 321
<b>Kokku</b>	<b>1 812 321</b>

Kanda aruandeaasta kasum summas 12 431 krooni eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	342136	85.61%	Jah
Finantsnõustamine	66191	45000	11.26%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5t) rentimine ja kasutusrent	77111	9999	2.50%	Ei
Kontorimasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent, k.a arvutid	77331	2499	0.63%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Pallase	37610045727	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5021766
E-posti aadress	erikpallase@hotmail.ee
E-posti aadress	erik@estiko.ee