

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Kaldkatuse Osühing

registrikood: 10341096

tänava/talu nimi, Rohuneeme tee 2

maja ja korteri number:

alevik: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74001

telefon: +372 5024615

e-posti aadress: urmaskald@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Muud nõuded	13
Lisa 7 Varud	14
Lisa 8 Materiaalne põhivara	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 14 Tööjõukulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

1997. aastal asutatud Kaldkatuse OÜ põhitegevusaladeks on katusekatte- ja plekitööde teostamine ning ventilatsioonüsteemide valmistamine ja paigaldamine. Lisaks tegeletakse ka üldehitus- ja remonditöödega. Ettevõtte peamiseks klientideks on üldehitusega tegelevad ettevõtted, kellele osutatakse alltöövõtutöid ning eraisikud.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas Kaldkatuse OÜ müügitulu 2,61 mln krooni, suurenedes aastaga 0,64 mln krooni võrra ehk 34%. Müügitulust 66,3% katusekattetööde müük (2009: 4,2%), 31,3% ventilatsiooni- ja plekitööde müük (2009: 92,6%), 1,0% ehitustööde müük (2009: 3,1%), 2,3% metallijäätmete müük (2009: 0,01%) ja 0,2% kinnisvara üürist (2009: 0,1%), . Kogu 2010. aasta müügitulu teeniti põhitegevusest Eestis.

2009.a. otsustasid omanikud loobuda eelnevatel aastatel väljakuulutatud ja kasumist eraldatud dividendidest summas 126 582 krooni. 2010.a. dividende omanikele ei makstud.

Kaldkatuse OÜ 2010. aasta kasumiks kujunes 249 tuhat krooni (2009: kahjum 129 tuhat krooni). Aruandeaasta kasumi tingis müügitulu järsk suurenemine.

Kaldkatuse OÜ bilansimaht seisuga 31.12.2010 oli 666 tuhat krooni (31.12.2009 544 tuhat krooni), suurenedes aastaga 122 tuhande krooni võrra.

Peamised finantssuhtarvud:	2010	2009
Müügitulu (tuh.kr)	2611	1970
Brutokasum	1249	858
Puhaskasum (tuh.kr)	249	-129
Käibe kasv	33%	-53%
Brutokasumi määr	48%	44%
Kasumi/kahjumi kasv	293%	-744%
Puhasrentaablus	9%	-7%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 2,1	0,99	
ROA	37%	-24%
ROE	67%	-105%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

Kaldkatuse OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 5 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 313 tuhat krooni (2009.a. 540 tuhat krooni), vähenedes aastaga 67%. Tööjõukulude vähenemise tingis palgakulude vähenemine.

Ettevõtte juhatus on kaheliikmeline ning juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 162 tuhat krooni, millele lisandus sotsiaalmaksukulu summas 53 tuhat krooni. Juhatuse liikmetele ei ole nendega sõlmitud lepingute ennetähtaegse lõpetamise korral ette nähtud hüvitise maksmist.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Kaldkatuse OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata pakutavate teenuste edasiarendamist. Teenuste mahu säilitamist nähakse eelkõige jätkuvas erinevate ehitusteenuste komplekses pakkumises arvestades iga kliendi konkreetseid vajadusi. Ettevõtte ootuste kohaselt säilitatakse ja suurendatakse 2011. aastal läbimüük ning optimeeritakse kulusid sisseostetavate materjalide hinna osas. Jätkuvalt on plaanis kasvatada omatoodangu osakaalu aknaplekkide, karniisiplekkide ja muude väiksemate plekitoodete osas, mida senini osteti sisse erinevatelt tarnijatelt.

Urmas Kald

Juhatuse liige

Tallinn, 25. juuni 2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	80 108	25 370
Nõuded ja ettemaksed	427 954	236 959
Varud	106 163	156 951
Kokku käibevara	614 225	419 280
Põhivara		
Materiaalne põhivara	52 003	125 588
Kokku põhivara	52 003	125 588
Kokku varad	666 228	544 868
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	294 254	422 351
Kokku lühiajalised kohustused	294 254	422 351
Kokku kohustused	294 254	422 351
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 517	207 735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249 457	-129 218
Kokku omakapital	371 974	122 517
Kokku kohustused ja omakapital	666 228	544 868

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	2 611 463	1 970 200
Muud äritulud	6 525	84
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 362 609	-1 111 708
Mitmesugused tegevuskulud	-618 911	-491 410
Tööjõukulud	-313 426	-540 380
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-73 585	-82 586
Äri kasum (-kahjum)	249 457	-255 800
Finantstulud ja -kulud	0	126 582
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	249 457	-129 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249 457	-129 218

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	249 457	-255 800
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	73 585	82 586
Kokku korrigeerimised	73 585	82 586
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-190 995	165 497
Varude muutus	50 788	-55 026
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-128 097	-159 914
Muud rahavood äritegevusest	0	126 582
Kokku rahavood äritegevusest	54 738	-96 075
Kokku rahavood	54 738	-96 075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 370	121 445
Raha ja raha ekvivalentide muutus	54 738	-96 075
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	80 108	25 370

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	207 735	251 735
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-129 218	-129 218
31.12.2009	40 000	4 000	78 517	122 517
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			249 457	249 457
31.12.2010	40 000	4 000	327 974	371 974

Vastavalt Kaldkatuse OÜ põhikirjale on ettevõtte osakapital 40 tuhat krooni, mis jaguneb kaheks võrdseks osaks nimiväärtusega 20 tuhat krooni. 2010.a. ettevõtte osakapitalis muudatusi ei tehtud.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kaldkatuse OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Kaldkatuse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ümardatuna lähima täiskroonini.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Rahavoogude aruandes rühmitatakse aruandeperioodi laekumised ja väljamaksed vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel kasutatakse kaudset meetodit, mille puhul korrigeeritakse ärikasumit mitterahaliste majandustehingute mõjuga ning äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustuste saldode muutusega. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning lootusetud nõuded kantakse bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude soetamisega otseselt seotud transpordikulusid.

Ettemaksetena kajastatakse kaubavarude soetamise eesmärgil tarnijatele tasutud summasid, mille eest bilansikuupäevaks ei ole veel kaupa saabunud.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO (First In First Out) meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud kaupade ja materjalide kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varad kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ning kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad

maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsioonimäärad vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 30000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 aastat
Inventar ja tööriistad	5 aastat

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsioonimäärad lähtudes varade eeldatavast kasulikust elueast 15-25%.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärad vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel müügiotol põhivaraks. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Rendid

Kapitali- ja kasutusrent

Renditehingute eristamisel kapitali- ja kasutusrendiks lähtutakse tehingu reaalsest majanduslikust sisust. Renditehinguid, mille tingimuste kohaselt kanduvad kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved üle rentnikule, käsitletakse kapitalirendina. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuludeks (intressikulud) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulud kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Finantsvarad ja –kohustused

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete ja –kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas ning lühiajalisi kohustusi maksmisele kuuluvas summas.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Puhkusetasude reserv

Väljateenitud, kuid veel väljamaksmata puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis lühiajalise kohustusena töövõtjate ees. Puhkusetasu reservi kantakse igakuiselt 1/11 palgakuludest. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas aruandeperioodi lõpus.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 osakapitalist. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital saavutab põhikirjas ettenähtud suuruse.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta osaühingu vabast omakapitalist, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 (alates 31.12.2007 kehtib maksumäär 21/79) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodil, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Kaldkatuse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. ettevõtte omanikke;
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt mõõdetavad ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, mille kohaselt teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ja tehinguga seotud kulutused on usaldusväärselt mõõdetavad ning tehingust saadav kulu on tõenäoline.

Kulu teenuste ostmisest kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul, kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist, mille kohaselt teenuse osutamisest saadavad kulud ja kahjum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad tulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	44 770	0
Arvelduskontod	35 338	25 370
Kokku raha	80 108	25 370

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	421 661	148 379
Ostjatelt laekumata arved	421 661	148 379
Muud nõuded	0	83 578
Viitlaekumised		
Ettemaksed	6 293	5 002
Kokku Nõuded ja ettemaksed	427 954	236 959

Aruandeaastal lootusetuid nõudeid ei esinenud.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	421 661	148 379
Kokku nõuded ostjate vastu	421 661	148 379

Aruandeaastal ebatõenäoliselt laekuvaid ja lootusetuid nõudeid ei esinenud.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	63 596	64 709
Üksikisiku tulumaks	2 091	
Sotsiaalmaks	7 180	
Kohustuslik kogumispension	174	
Töötuskindlustusmaksed	549	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		544
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	73 590	65 253

Lisa 6 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	0	0		
Kokku muud nõuded	0	0		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Viitlaekumised	83 578	83 578		
Muud nõuded	0	0		
Kokku muud nõuded	83 578	83 578		

Muude nõuetena on kajastatud kindlustuse ettemaksed.

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	106 163	156 951
Kokku varud	106 163	156 951

Lisa 8 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	266 322	337 470	603 792	603 792
Akumuleeritud kulum	-118 949	-276 669	-395 618	-395 618
Jääkmaksumus	147 373	60 801	208 174	208 174
Amortisatsioonikulu	-47 928	-34 658	-82 586	-82 586
31.12.2009				
Soetusmaksumus	266 322	206 470	472 792	472 792
Akumuleeritud kulum	-166 877	-180 327	-347 204	-347 204
Jääkmaksumus	99 445	26 143	125 588	125 588
Amortisatsioonikulu	-47 930	-25 655	-73 585	-73 585
31.12.2010				
Soetusmaksumus	239 644	55 930	295 574	295 574
Akumuleeritud kulum	-188 129	-55 442	-243 571	-243 571
Jääkmaksumus	51 515	488	52 003	52 003

2010.a. kanti maha purunenud ja täielikult amortiseerunud põhivara 202 tuhat krooni väärtuses.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	195 195	339 711
Võlad töövõtjatele	25 469	15 713
Maksuvõlad	73 590	65 253
Muud võlad	0	1 674
Kokku võlad ja ettemaksed	294 254	422 351

Kohustusena töövõtjate ees on kajastatud ka puhkusetasude reserv seisuga 31.12.2010 summas 3 763 krooni (2009: 15 713 krooni).

Lisa 10 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital		40 000
Osade arv (tk)		2
Osade nimiväärtus		
2010. aastal ettevõtte osakapitalis muudatusi ei tehtud.		

Lisa 11 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 611 463	1 970 200
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 611 463	1 970 200
Kokku müügitulu	2 611 463	1 970 200
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	816 245	1 092 639
Katusetööd	1 731 170	503 377
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	25 146	361 544
Tavajäätmete kogumine	32 901	1 140
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6 001	11 500
Kokku müügitulu	2 611 463	1 970 200

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	-1 362 609	-1 111 708
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 362 609	-1 111 708

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	-76 421	-43 157
Mitmesugused bürookulud	-71 409	-71 269
Kasutusrent ja muud sõidukitega seotud kulud	-423 883	-324 798
Kindlustuskulud	-42 863	-51 445
Muud	-4 335	-741
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-618 911	-491 410

Lisa 14 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	232 574	346 384
Sotsiaalmaksud	80 852	193 996
Kokku tööjõukulud	313 426	540 380
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 250	30 510

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	162 706	160 000
Muud soodustused	0	0

Ettevõtte on juhatuse liikmetele arvestanud töötasu 162 706 krooni 2010.aastal (2009.a. 160 000) ja ei ole arvestanud muid olulisi soodustusi.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

Kaldkatuse Osühing (registrikood: 10341096) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KALD	Juhatuse liige	25.06.2011
ALARI KALD	Juhatuse liige	26.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 517
Aruandeaasta kasum (kahjum)	249 457
Kokku	327 974
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	
2010.a kasum jätta jaotamata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	1731170	66.29%	Jah
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	816245	31.26%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	32901	1.26%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	25146	0.96%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	6001	0.23%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alari Kald	35802070346	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Urmas Kald	35502080257	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024615
E-posti aadress	urmaskald@hotmail.ee