

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Aruandeaasta algus: 01.01.2010

Aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

Ärinimi: OÜ WINDAIR

Registrikood: 11228226

Tänav a nimi, Haigru 22

Maja number:

Linn: Tallinn

Postisihtnumber: 10615

Maakond: Harju maakond

Telefon: 6070193

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ "Windair" põhiliseks tegevusalaks on ventilatsioonide hooldus, santehnilised teenused, remondi - ja elektritööd.

2010.aastal tegeles firma aktiivselt ventilatsioonide ja santehniliste töödega.

Seisuga 31.12.2010 oli firma tegevuse kasum 478 538 krooni.

Kasum tulenes põhiliselt oma teenuste osutamisest.

Bilansimaht 1 487 211 krooni.

Ettevõtte juhatus oli aruandeperioodil kaheliikmeline.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	212 476	249 825	
Nõuded ja ettemaksed	375 390	171 024	2
Kokku käibevara	587 866	420 849	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	899 345	150 738	3
Kokku põhivara	899 345	150 738	
Kokku varad	1 487 211	571 587	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	74 600	12 527	4
Võlad ja ettemaksed	118 332	74 719	5
Kokku lühiajalised kohustused	192 932	87 246	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	331 400	0	4
Kokku pikaajalised kohustused	331 400	0	
Kokku kohustused	524 332	87 246	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 341	221 353	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	478 538	218 988	
Kokku omakapital	962 879	484 341	
Kokku kohustused ja omakapital	1 487 211	571 587	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	3 099 763	1 853 078	
Muud äritulud	0	12 528	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 447 638	-1 118 704	
Mitmesugused tegevuskulud	-905 950	-336 316	
Tööjõukulud	-145 030	-128 316	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-104 007	-47 150	3
Muud ärikulud	-14 667	-8 868	
Ärikasum (-kahjum)	482 471	226 252	
Finantstulud ja -kulud	-3 933	-7 264	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	478 538	218 988	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	478 538	218 988	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	482 471	226 252	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	104 007	47 150	
Kasum (kahjum) põhivara müügist		8 647	
Kokku korrigeerimised	104 007	55 797	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-204 366	-50 261	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 613	-100 930	5
Laekunud intressid		118	
Makstud intressid	-3 933		
Kokku rahavood äritegevusest	421 792	130 976	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-265 274	-49 467	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-265 274	-49 467	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-193 867	-23 656	
Makstud intressid		-7 382	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-193 867	-31 038	
Kokku rahavood	-37 349	50 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	249 825	199 354	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-37 349	50 471	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	212 476	249 825	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	221 353	265 353
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			218 988	218 988
31.12.2009	40 000	4 000	440 341	484 341
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			478 538	478 538
31.12.2010	40 000	4 000	918 879	962 879

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Windair 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja –kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Arvutid ja sedamed	3-5 aastat
Transpordivahendid	10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	292 773	108 144
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 977	
Muud nõuded		26 183
Ettemaksed	43 640	36 697
Kokku Nõuded ja ettemaksed	375 390	171 024

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
				Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008					
Jääkmaksumus		17 733	139 336	157 069	157 069
Ostud ja parendused	17 797		31 670	49 467	49 467
Amortisatsioonikulu	-1 782	-6 372	-38 996	-47 150	-47 150
Muud muutused			-8 648	-8 648	-8 648
31.12.2009					
Soetusmaksumus	17 797	17 733	162 358	197 888	197 888
Akumuleeritud kulum	-1 782	-6 372	-38 996	-47 150	-47 150
Jääkmaksumus	16 015	11 361	123 362	150 738	150 738
Ostud ja parendused	483 333		369 281	852 614	852 614
Amortisatsioonikulu	-4 449	-6 372	-93 186	-104 007	-104 007
31.12.2010					
Soetusmaksumus	501 130	17 733	531 639	1 050 502	1 050 502
Akumuleeritud kulum	-6 231	-12 744	-132 182	-151 157	-151 157
Jääkmaksumus	494 899	4 989	399 457	899 345	899 345

Lisa 4 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik				
	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirent	406 000	74 600	331 400	
Kapitalirendikohustused kokku	406 000	74 600	331 400	
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Seadmete kapitalirent	12 527	12 527		
Kapitalirendikohustused kokku	12 527	12 527		

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	91 660	39 850
Võlad töövõtjatele	26 672	21 981
Maksuvõlad		9 792
Muud võlad		3 096
Kokku võlad ja ettemaksed	118 332	74 719

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	107 956	95 722
Sotsiaalmaksud	37 074	32 594
Kokku tööjõukulud	145 030	128 316
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	0	51 900

Aruande digitaalallkirjad

OÜ WINDAIR (registrikood: 11228226) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDR BEREŽNOI	Juhatuse liige	20.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	440 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	478 538
Kokku	918 879
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	918 879
Kokku	918 879

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	3099763	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksandr Berežnoi	38102160254		2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070193
Mobiiltelefon	+372 5500016
Mobiiltelefon	+372 55918856
E-posti aadress	info@windair.ee