

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing ARDU TURISM

registrikood: 11118087

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Ardu küla

vald: Kõue vald

postisihnumber: 75001

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Kasutusrent	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

OÜ Ardu Turism alustas majandustegevust 2005.a. mais. Osaühingu tegevusaladeks on toitlustamine, majutusteenuse pakkumine, ruumide rentimine erinevate ürituste

läbiviimiseks, baariõhtute korraldamine. Tegevuskohaks on Ardu Külalistemaja. Käibed on iga aastaga vähenenud ja seoses sellega otsustas OÜ Ardu Turism Ardu

Külalistemaja anda viieks aastaks rendile OÜ-le Dasone Grupp. Seega on alates 01.01.2010.a. OÜ Ardu Turism tegevus peatatud.

2010.a. laekus ainult renditulu. Üks töötaja läks üle uude firmasse, teine koondati. Lõpetatud on kasutusrendi leping Swedbank Liising AS-iga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	47 827	11 606
Nõuded ja ettemaksed	1 197	14 860
Kokku käibevara	49 024	26 466
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 158 583	2 297 447
Kokku põhivara	2 158 583	2 297 447
Kokku varad	2 207 607	2 323 913
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	0	25 072
Kokku lühiajalised kohustused	0	25 072
Kokku kohustused	0	25 072
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 590 000	2 590 000
Kohustuslik reservkapital	6 000	6 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-297 159	-102 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 234	-194 584
Kokku omakapital	2 207 607	2 298 841
Kokku kohustused ja omakapital	2 207 607	2 323 913

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	102 500	368 565
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-116 459
Mitmesugused tegevuskulud	-41 982	-162 573
Tööjõukulud	-12 882	-143 336
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-138 864	-138 864
Muud ärikulud	-23	-2 000
Ärikasum (-kahjum)	-91 251	-194 667
Finantstulud ja -kulud	17	83
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-91 234	-194 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 234	-194 584

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-91 251	-194 667
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	138 864	138 864
Kokku korrigeerimised	138 864	138 864
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	13 663	9 257
Varude muutus	0	13 832
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-25 072	-2 550
Laekunud intressid	17	83
Kokku rahavood äritegevusest	36 221	-35 181
Kokku rahavood	36 221	-35 181
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	11 606	46 787
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-35 181
Valuutakursside muutuste mõju	36 221	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	47 827	11 606

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 590 000	6 000	-102 575	2 493 425
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-194 584	-194 584
31.12.2009	2 590 000	6 000	-297 159	2 298 841
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-91 234	-91 234
31.12.2010	2 590 000	6 000	-388 393	2 207 607

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ardu Turism 2009.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusele ja seda täiendavatele Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhenditele. Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhiselt eesti kroonides. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas nr.2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud sularaha kassas ja raha pangakontol. Sularaha jääk kassas on inventeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, hinnates iga nõuet eraldi. Nõuded on võrreldud saldoteatistega.

Varud

Varudeks on müügi eesmärgil ostetud toidukaubad köögis, karastusjoogid, tubakatooted ja alkohol baaris. Kaubad on arvele võetud ostuhinnas. Kaubakulu arvestamiseks tehakse iga kuu lõpus inventuur. 2009.a. lõpus kaubajääki ei ole, kuna OÜ Ardu Turism tegevus on ajutiselt peatatud ja seega kogu kaup realiseeritud.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest. Põhivarana võetakse arvele varad maksumusega üle 3000 krooni ja kasutusajaga üle ühe aasta. Madalama väärtusega varad kantakse soetamise hetkel kohe kuludesse. Põhivaralt arvestatakse iga kuu amortisatsiooni lineaarsel meetodil.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
hooned	20
muu inventar	7

Hoone kasulikuks elueaks on arvestatud 20 aastat.

Muu põhivarana on arvele võetud kogu külalistemaja sisustus (voodid, lauad, toolid,apid, baarilett jne.) vastavalt aktile. Selle vara kasulikuks elueaks on arvestatud 6.6 aastat (amortisatsiooninorm 15% aastas).

Rendid

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud vara amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Pikaajalised finantskohustused jagatakse antud aastal tagasimaksmisele kuuluvateks (kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustuste all) ja järgnevatel perioodidel tagasimaksmisele kuuluvad summad, mis kajastatakse pikaajaliste kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kuluarvestus toimub tekkepõhise printsiibi alusel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	64	3 964
Arvelduskontod	47 763	7 642
Kokku raha	47 827	11 606

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu		13 359
Ostjatelt laekumata arved		16 359
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		-3 000
Ettemaksed	1 197	1 501
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 197	14 860

Ettemakseteks on ette makstud kindlustusmaksed.

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Ehitised	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	2 530 000	13 000	13 000	69 396	2 612 396
Akumuleeritud kulum	-139 154	-5 957	-5 957	-30 974	-176 085
Jääkmaksumus	2 390 846	7 043	7 043	38 422	2 436 311
Amortisatsioonikulu	-126 504	-1 956	-1 956	-10 404	-138 864
31.12.2009					
Soetusmaksumus	2 530 000	13 000	13 000	69 396	2 612 396
Akumuleeritud kulum	-265 658	-7 913	-7 913	-41 378	-314 949
Jääkmaksumus	2 264 342	5 087	5 087	28 018	2 297 447
Amortisatsioonikulu	-126 504	-1 878	-1 878	-10 482	-138 864
31.12.2010					
Soetusmaksumus	2 530 000	13 000	13 000	69 396	2 612 396
Akumuleeritud kulum	-392 162	-9 791	-9 791	-51 860	-453 813
Jääkmaksumus	2 137 838	3 209	3 209	17 536	2 158 583

Lisa 5 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	25 987	22 167
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	15 287	23 186
1-5 aasta jooksul		18 088

Liisingleping nr.0141895L on sõlmitud Swedbank Liising AS-iga 11.10.2006.a. sõiduauto SEAT LEON 1.6 kasutamise kohta. Leping lõpeb 15.10.2011.a.

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	2 590 000	2 590 000
Osade arv (tk)	2 590	2 590
Osade nimiväärtus		
Ühe osa nimiväärtus on 1000 krooni. Osad jagunevad võrdselt kahe osaniku vahel. Osaühingu osakapitali miinimumsuuruseks on 650000 krooni ja maksimumsuuruseks 2600000 krooni.		

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	102 500	368 565
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	102 500	368 565
Kokku müügitulu	102 500	368 565
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Külastemajad		134 626
Restoranid ja muud toitlustuskohad		133 800
Jookide serveerimine		100 139
Renditulu	102 500	
Kokku müügitulu	102 500	368 565

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent		952
Energia		63 670
Elektrienergia		63 670
Mitmesugused bürookulud	278	11 135
auto kütus ja kindlustus	12 717	20 414
auditeerimiskulu	3 000	
kasutusrent	25 987	
Muud		66 402
Kokku mitmesugused tegevuskulud	41 982	162 573

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	6 380	107 005
Sotsiaalmaksud	6 502	36 331
Kokku tööjõukulud	12 882	143 336
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Seoses külalistemaja rendile andmisega on kolm kuud palgata puhkusel oleku aja eest tasutud sotsiaalmaksu ja hiljem koondamistasu.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0

Seotud osapoolte vahelisi tehinguid ei ole toimunud

Lisa 11 Sündmused pärast bilansipäeva

01.01.2011.a. asendus Eesti kroon (EEK)euroga (EUR), sellest tulenevalt on raamatu- pidamiskontode saldod konverteeritud Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. Järgnevad majandusaasta aruanded koostatakse eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing ARDU TURISM (registrikood: 11118087) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE KIVINUK	Juhatuse liige	19.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-297 159
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-91 234
Kokku	-388 393
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-388 393
Kokku	-388 393

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	102500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Põlluaas	36612280245	Triigi küla, Kõue vald, Harju maakond, Eesti	1295000 EEK
Ene Kivinuk	45904160228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1295000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6083278
Faks	+372 6083278
E-posti aadress	laine.koronen@mail.ee