

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing DEKTOREST

registrikood: 10543368

tänavatalu nimi, Ehitajate tee 11-6
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 12612

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Tööjõukulud	12
Lisa 10 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Kasutusrent	12

Tegevusaruanne

OU Dektoreset registreeritud 1999 a. (reg. Nr.10543368)					
2010. aastal jätkus OU Dektoreset traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine.					
Käive					
OU Dektoreset neto realiseerimiskaive 2010.a. oli 5 655 718 krooni.					
Personal					
Ettevõttes töötas 2010.a. keskmiselt 2 töötajat ning kogu 2010.a. palgakulu oli 147 063 krooni. Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest.					
2010.a. Hüvitist juhatuse liigele ei makstud.					
Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks					
OÜ Dektoreset põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenuste laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.					

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 985 292	1 893 701	
Nõuded ja ettemaksed	1 779 009	2 371 215	2
Varud		150 711	
Kokku käibevara	4 764 301	4 415 627	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	838 951	495 201	4
Kokku põhivara	838 951	495 201	
Kokku varad	5 603 252	4 910 828	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 772 763	1 807 637	5
Kokku lühiajalised kohustused	1 772 763	1 807 637	
Kokku kohustused	1 772 763	1 807 637	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	6
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 059 191	4 133 059	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 298	-1 073 868	
Kokku omakapital	3 830 489	3 103 191	
Kokku kohustused ja omakapital	5 603 252	4 910 828	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	5 655 718	624 455	7
Muud äritulud		1 189	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 611 755	-546 405	8
Mitmesugused tegevuskulud	-903 409	-363 247	
Tööjõukulud	-197 647	-293 657	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-208 568	-216 579	
Muud ärikulud	-7 665	-15 604	
Ärikasum (-kahjum)	726 674	-809 848	
Finantstulud ja -kulud	624	1 803	10
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	727 298	-808 045	
Tulumaks		-265 823	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 298	-1 073 868	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	726 674	-809 848	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	208 568	216 579	4
Kokku korrigeerimised	208 568	216 579	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	592 206	382 404	
Varude muutus	150 711	-107 491	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-34 874	-120 537	
Kokku rahavood äritegevusest	1 643 285	-438 893	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-552 318	-176 000	4
Laekunud intressid	624	1 803	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-551 694	-174 197	
Kokku rahavood	1 091 591	-613 090	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 893 701	2 506 791	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 091 591	-613 090	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 985 292	1 893 701	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	5 133 059	5 177 059
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 073 868	-1 073 868
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
31.12.2009	40 000	4 000	3 059 191	3 103 191
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			727 298	727 298
31.12.2010	40 000	4 000	3 786 489	3 830 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Dektoress 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Dektoress kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Arvestusprintsipiid ja hindamiselused

Nõuded

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest.

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit .

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus/ tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 30 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 30 000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinate ja seadmete ja muud inventar-20%-30%

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 698 900	2 243 687	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 089	52 498	3
Muud nõuded	73 020	73 020	
Ettemaksed		2 010	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 779 009	2 371 215	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		56 305		
Üksikisiku tulumaks		1 992		846
Sotsiaalmaks		6 347		2 894
Kohustuslik kogumispension		209		
Töötuskindlustusmaksed		808		369
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad				216
Ettemaksukonto jääk	7 089		52 498	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 089	65 661	52 498	4 325

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinaid ja seadmed	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 065 310	1 065 310
Akumuleeritud kulum	-529 530	-529 530
Jääkmaksumus	535 780	535 780
Ostud ja parendused	176 000	176 000
Amortisatsioonikulu	-216 579	-216 579
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 241 310	1 241 310
Akumuleeritud kulum	-746 109	-746 109
Jääkmaksumus	495 201	495 201
Ostud ja parendused	552 318	552 318
Amortisatsioonikulu	-208 568	-208 568
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 793 628	1 793 628
Akumuleeritud kulum	-954 677	-954 677
Jääkmaksumus	838 951	838 951

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	413 694	50 961	
Võlad töövõtjatele	27 584	13 464	
Maksuvõlad	65 661	4 325	3
Muud võlad	1 265 824	1 268 067	
Dividendivõlad	1 265 824		
Saadud ettemaksed		470 820	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 772 763	1 807 637	

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 655 718	624 455
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	5 655 718	624 455
Kokku müügitulu	5 655 718	624 455
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehitusplastide ettevalmistus ja puhastus EMTAK 43121		65 103
hoonete ja rajatiste lammutamine EMTAK 43111		
kaubavedu maanteel EMTAK 49411		
ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent EMTAK 77321	683 553	515 782
muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemuuk EMTAK 47529	214 205	43 570
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus EMTAK 41201	4 757 960	
Kokku müügitulu	5 655 718	624 455

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	2 470 565	307 929
Energia		238 476
Kütus		238 476
Alltöövõtutööd	1 141 190	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 611 755	546 405

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	147 063	219 362
Sotsiaalmaksud	50 584	74 295
Kokku tööjõukulud	197 647	293 657
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	624	1 803
Kokku finantstulud ja -kulud	624	1 803

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Ei ole.

Lisa 12 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrenditulu	683 553	515 782

	2010	2009
Kasutusrendikulu	215 422	109 851

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing DEKTOREST (registrikood: 10543368) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI SAMBORSKI	Juhatuse liige	10.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 059 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 298
Kokku	3 786 489

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 059 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	727 298
Kokku	3 786 489

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4757960	84.13%	Jah
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	683553	12.09%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	214205	3.79%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juri Samborski	35701020380	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6372490
Mobiiltelefon	+372 56507307
E-posti aadress	dektorest@hotmail.ee