

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Inseneribüroo Reaal OÜ

registrikood: 11835222

tänav a nimi, Karulaugu tee 7-26

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Haabneeme alevik

vald: Viimsi vald

postisihthumber: 74001

maakond: Harju maakond

e-posti aadress: liina@reaal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9
Lisa 4 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Tegime paar eramaja kütte ja ventilatsiooni projekti. Andsime välja arvutuslikke energiamärgiseid ning osutasime konsultatsiooniteenust energiasüsteemide koostamise alal.

Edaspidi kavatseme tegeleda samamoodi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	28.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	25 725	40 000
Kokku käibevara	25 725	40 000
Kokku varad	25 725	40 000
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 275	
Kokku omakapital	25 725	40 000
Kokku kohustused ja omakapital	25 725	40 000

Kasumiaruanne

(kroonides)

	28.12.2009 - 31.12.2010	28.12.2009 - 28.12.2009
Müügitulu	48 974	0
Muud äritulud	4 686	
Mitmesugused tegevuskulud	-67 935	0
Ärikasum (-kahjum)	-14 275	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-14 275	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 275	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	28.12.2009 - 31.12.2010	28.12.2009 - 28.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-14 275	0
Kokku rahavood äritegevusest	-14 275	0
Kokku rahavood	-14 275	0

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
28.12.2009	40 000		40 000
28.12.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-14 275	-14 275
31.12.2010	40 000	-14 275	25 725

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

IB Reaal OÜ 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Aruanne on koostatud eesti kroonides.

IB Reaal OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha

Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsete lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mitte kinnipidamine. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes ärikuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varad hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest mis on madalam kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumusest mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100000 krooni. Varad mille kasulik tööiga on üle ühe aasta kuid mille soetusmaksumus on alla 100000 krooni kajastatakse ettevõtluskuluna. Majaalane põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta. materiaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 100000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides mil leiavad aset kulud mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine mida saadakse eelmisel perioodil tekkinud kulude eest või millega ei kaase täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis millal sihtfinantseerimine aset leidis.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aastaruande aastakasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõttukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt, ning siirdehinna korrigeerimiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on: a) omanikud b) samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted c) tegev- ja kõrgem juhtkond d) eespoolloetletud lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuse müügist kajastatakse eteenuse osutamise järel.

Lisa 2 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Brutomeetod	
	Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	4 686
Kokku sihtfinantseerimine	4 686

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Tööjõukulud puuduvad.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	IB Reaal OÜ
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

IB Reaal OÜ seotud osapooltega tehinguid teinud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Inseneribüroo Reaal OÜ (registrikood: 11835222) 28.12.2009 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA LAAS	Juhatuse liige	29.05.2011
MARGUS LAAS	Juhatuse liige	18.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-14 275
Kokku	-14 275
Katmine	
Osakapitali suurendamine (vähendamine)	14 275
Kokku	14 275

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	44650	91.17%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Liina Ojamaa	48012182220		20000 EEK
Margus Laas	35711080284		20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	liina@reaal.ee