

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Lansec OÜ

registrikood: 11453974

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 139c
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11317

telefon: +372 5012505

e-posti aadress: lansec@lansec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Kasutusrent	12
Lisa 7 Võlad tarnijatele	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Lansec OÜ on 2007 aastal tegevust alustanud ettevõtte, mille põhitegevusalaks on IT võrkude ja turvasüsteemide projekteerimine, ehitamine ja hooldamine. Meil töötab professionaalne ja hästikoolitatud paigaldus- ja hoolduspersonal, kelle ülesandeks vajadusel jääb ka peale seadmete töölerakendamist igapäevane järelvalve süsteemide töö üle.

Lansec OÜ 2010 a müügitulu oli 10 mln krooni, millest IT võrkude projekteerimine ja ehitus moodustas 60% ning turvasüsteemide ehituse osakaal oli 40%.

2010 aasta suurimad ehitusobjektid olid HAVI Logistics, Väike-Paala Büroohoone, Tallinna Teeninduskool, Liivalaia Gümnaasium IT võrkude ja turvasüsteemide ehitustööd, Meeliku korterelamu turvasüsteemi ehitustöö, Keila Gümnaasiumi helindus ja PERH IT võrgu ehitustöö.

Vaatamata majanduskitsikuse prognoosile aastal 2011 jätkab Lansec OÜ püstitatud eesmärkide täitmist, milleks on klientidele pakkuda kvaliteetset nõrkvoolusüsteemide projekteerimise, ehituse ja hooldusteenust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust OÜ Lansec 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lansec finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

OÜ Lansec on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	506 464	637 823
Nõuded ja ettemaksed	1 736 754	1 519 587
Varud	209 236	34 835
Kokku käibevara	2 452 454	2 192 245
Põhivara		
Nõuded ja ettemaksed	192 049	114 249
Materiaalne põhivara	94 105	45 179
Kokku põhivara	286 154	159 428
Kokku varad	2 738 608	2 351 673
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	1 701 692	1 610 971
Kokku lühiajalised kohustused	1 701 692	1 610 971
Kokku kohustused	1 701 692	1 610 971
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	10 000	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 702	1 146 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 214	-455 630
Kokku omakapital	1 036 916	740 702
Kokku kohustused ja omakapital	2 738 608	2 351 673

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	10 477 567	12 028 431
Muud äritulud	28 858	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 270 623	-5 975 415
Mitmesugused tegevuskulud	-1 064 436	-1 483 057
Tööjõukulud	-3 461 389	-4 668 326
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-30 241	-19 679
Muud ärikulud	-105 385	-114 155
Ärikasum (-kahjum)	574 351	-232 201
Finantstulud ja -kulud	344	42 393
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	574 695	-189 808
Tulumaks	-58 481	-265 822
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 214	-455 630

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	574 351	-232 201
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	30 241	19 679
Kokku korrigeerimised	30 241	19 679
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-295 047	971 344
Varude muutus	-174 401	-34 835
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	90 801	105 483
Laekunud intressid	344	42 393
Kokku rahavood äritegevusest	226 289	871 863
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-79 167	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-79 167	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-450 000
Makstud dividendid	-220 000	-1 000 000
Makstud ettevõtte tulumaks	-58 481	-265 822
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-278 481	-1 715 822
Kokku rahavood	-131 359	-843 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	637 823	1 481 782
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-131 359	-843 959
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	506 464	637 823

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		2 156 332	2 196 332
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-455 630	-455 630
Makstud dividendid			-1 000 000	-1 000 000
Muutused reservides		10 000	-10 000	
31.12.2009	40 000	10 000	690 702	740 702
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			516 214	516 214
Makstud dividendid			-220 000	-220 000
31.12.2010	40 000	10 000	986 916	1 036 916

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lansec 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Lansec arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena on kajastatud kassas olevat sularaha, raha pankade arveldusarvetel ja nõudmiseni hoiuseid pankades. Raha ja selle ekvivalendid on bilansis hinnatud õiglases väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Õiglase väärtuse muutustest tulenevad kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes real „Finantstulud- ja kulud“.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus ning laenude põhiosa tagasimaksed) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemise intressimäära meetodit. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb oluliselt lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga nõude osas eraldi.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

5.1. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 15 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid raamatupidamises võetud arvele eraldi varaobjektidena. Laenukasutuse kulutused on lülitatud vastava laenuga finantseeritud ja valmistatud põhivara soetusmaksumuse koosseisu.

Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Põhivara arvelevõtmise alampiir 15000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	50
Tootmiseseadmed	8
Muud masinad ja seadmed	5

Maad, püsiva väärtusega kunstiteoseid ja raamatuid ei amortiseerita.

Vara on hakatud amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud, samuti siis, kui vara on ümberklassifitseeritud müügiootel põhivaraks (olenemata sellest, et vara on kasutatud kuni müügini ettevõtte põhitegevuses). Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Rendid

Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi on bilansis kajastatud maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu teenuse müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale. Müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	2 613	15 072
Arvelduskontod	503 851	622 751
Kokku raha	506 464	637 823

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 728 442	1 507 168
Ostjatelt laekumata arved	1 728 442	1 507 168
Muud nõuded	-4 107	0
Viitlaekumised	-4 107	0
Ettemaksed	12 418	12 418
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 736 753	1 519 586

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	9 166
Käibemaks	102 230	34 128
Üksikisiku tulumaks	45 980	42 360
Sotsiaalmaks	85 072	79 770
Kohustuslik kogumispension	1 593	
Töötuskindlustusmaksed	10 399	8 550
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	245 274	173 974

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2008				
Soetusmaksumus	71 172		71 172	71 172
Akumuleeritud kulum	-6 314		-6 314	-6 314
Jääkmaksumus	64 858		64 858	64 858
Amortisatsioonikulu	-19 679		-19 679	-19 679
31.12.2009				
Jääkmaksumus	45 179		45 179	45 179
Ostud ja parendused	64 167	15 000	79 167	79 167
Amortisatsioonikulu	-29 303	-938	-30 241	-30 241
31.12.2010				
Soetusmaksumus	135 338	15 000	150 338	150 338
Akumuleeritud kulum	-55 295	-938	-56 233	-56 233
Jääkmaksumus	80 043	14 062	94 105	94 105

Lisa 6 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	220 780	343 410
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	140 602	0
1-5 aasta jooksul	159 394	192 106
Üle 5 aasta	0	192 106

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	1 088 647	1 024 863

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	2 580 871	3 491 047
Sotsiaalmaksud	880 518	1 177 279
Kokku tööjõukulud	3 461 389	4 668 326
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	17

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	143 513	554 552

Aruande digitaalallkirjad

Lansec OÜ (registrikood: 11453974) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALEV SVILBERG	Juhatuse liige	28.06.2011
MARGUS KIISK	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 214
Kokku	986 916
Jaotamine	
Dividendideks	-300 415
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	986 916
Kokku	686 501

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	470 702
Aruandeaasta kasum (kahjum)	516 214
Kokku	986 916
Jaotamine	
Dividendideks	-300 415
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	986 916
Kokku	686 501

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Telekommunikatsioonikaablite ja antennide paigaldus	43213	6286540	60.00%	Jah
Tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus	43212	4191027	40.00%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marvo Maar	38012220211	Eesti	2000 EEK
Margus Kiisk	36812162748	Eesti	8000 EEK
Kalev Svilberg	36712190216	Eesti	30000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5012505
E-posti aadress	lansec@lansec.ee