

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing SOOÄÄR

registrikood: 10162135

tänava/talu nimi, maja number: Võidu tn. 82

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postsihtnumber: 11212

maakond: Harju maakond

telefon: +372 65 59 525

faks: +372 65 59 526

e-posti aadress: irja@sooaar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 4 Materiaalne põhivara	12
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 6 Müügitulu	13
Lisa 7 Muud äritulud	14
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 9 Tööjõukulud	14
Lisa 10 Muud ärikulud	14
Lisa 11 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 12 Seotud osapooled	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2010. aastal jätkus OÜ Sooäär traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks seotud teenuste valdkonnas.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 775 tuhat krooni.

Personal

OÜ Sooäär keskmine töötajate arv majandusaastal oli 7 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 767 tuhat krooni.

Juhatus koosneb 2 liikmest. Juhatusel liikmetasu 208 tuhat krooni.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Sooäär müügitulu 4 954 tuhat krooni. Ettevõtte 2010. aasta kasum on 514 tuhat krooni.

<i>tuhandetes kroonides</i>	2010	2009
Müügitulu	4 954	3 666
Puhaskasum	514	-406
Käibe kasv	35%	-35%
Brutokasumimäär	10%	-11%
Kasumi kasv	227%	-260%
Puhasrentaablus	10%	-11%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	6,3	6,3
ROA	9%	-8%
ROE	9%	-8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009

Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Sooäär põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatuse deklaratsioon

OÜ Sooäär juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- q raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- q raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Sooäär finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- q kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- q OÜ Sooäär on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 486 948	1 115 418	
Nõuded ja ettemaksed	801 506	736 106	2
Varud	900	14	
Kokku käibevara	2 289 354	1 851 538	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 674 378	3 531 551	4
Kokku põhivara	3 674 378	3 531 551	
Kokku varad	5 963 732	5 383 089	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	362 262	295 613	3, 5
Kokku lühiajalised kohustused	362 262	295 613	
Kokku kohustused	362 262	295 613	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	345 200	345 200	
Kohustuslik reservkapital	36 982	36 982	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 705 294	5 111 359	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 994	-406 065	
Kokku omakapital	5 601 470	5 087 476	
Kokku kohustused ja omakapital	5 963 732	5 383 089	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 953 939	3 666 303	6
Muud äritulud	116 653	57 202	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 006 222	-1 193 021	8
Mitmesugused tegevuskulud	-2 107 923	-1 536 211	
Tööjõukulud	-767 113	-786 016	9
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-632 487	-615 497	4
Muud ärikulud	-99 310	-44 831	10
Ärikasum (-kahjum)	457 537	-452 071	
Finantstulud ja -kulud	56 457	46 006	11
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	513 994	-406 065	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 994	-406 065	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	457 537	-452 071	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	632 487	615 497	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist		-28 025	
Kokku korrigeerimised	632 487	587 472	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-65 400	-222 495	2
Varude muutus	-886		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	66 649	-34 176	5
Kokku rahavood äritegevusest	1 090 387	-121 270	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-775 314	-414 407	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist		223 000	
Laekunud intressid	56 457	23 674	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-718 857	-167 733	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		-148 643	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-148 643	
Kokku rahavood	371 530	-437 646	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 115 418	1 530 732	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	371 530	-437 646	
Valuutakursside muutuste mõju		22 332	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 486 948	1 115 418	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	345 200	36 982	5 111 359	5 493 541
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-406 065	-406 065
31.12.2009	345 200	36 982	4 705 294	5 087 476
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			513 994	513 994
31.12.2010	345 200	36 982	5 219 288	5 601 470

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimis-tegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.
Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga

31. detsember on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel "Realiseeritud toodete kulu".

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5 -10
Muu inventar	3 - 5

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutus-rendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Sooäär käsitleb seotud osapooltena tehinguid firma omanikuga.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Intressitulud kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	784 438	721 210
Ettemaksed	17 068	14 896
Kokku Nõuded ja ettemaksed	801 506	736 106

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	18 913	8 228
Üksikisiku tulumaks	6 921	8 402
Sotsiaalmaks	15 625	18 640
Kohustuslik kogumispension	151	
Töötuskindlustusmaksed	516	1 443
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		32
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	42 126	36 745

Lisa 4 Materiaalne põhivara (kroonides)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Jääkmaksumus	3 881 661	3 881 661	45 955	3 927 616
Ostud ja parendused	414 407	414 407		414 407
Amortisatsioonikulu	-594 687	-594 687	-20 810	-615 497
Muud muutused	-194 975	-194 975		-194 975
31.12.2009				
Jääkmaksumus	3 506 406	3 506 406	25 145	3 531 551
Ostud ja parendused	766 683	766 683	8 631	775 314
Amortisatsioonikulu	-615 679	-615 679	-16 808	-632 487
31.12.2010				
Jääkmaksumus	3 657 410	3 657 410	16 968	3 674 378

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	183 823	154 417
Võlad töövõtjatele	95 658	87 511
Maksuvõlad	42 126	36 745
Muud võlad	14 255	16 940
Saadud ettemaksed	26 400	
Kokku võlad ja ettemaksed	362 262	295 613

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 898	57 159
Soome	414 307	675 420
Leedu	21 700	56 730
Rootsi	794 184	1 097 933
Taani	457 496	142 500
Saksamaa	155 697	149 100
Belgia	204 018	
Tšehhi	264 188	
Ungari	47 000	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 544 488	2 178 842
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	2 304 951	1 343 961
Norra	104 500	143 500
Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike	2 409 451	1 487 461
Kokku müügitulu	4 953 939	3 666 303
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
49411	4 953 939	3 666 303
Kokku müügitulu	4 953 939	3 666 303

javascript:void(0);

Lisa 7 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist		28 025
Kasum valuutakursi muutustest	71 868	3 319
Kindlustushüvitised	23 149	10 648
Muus äritulud	21 636	15 210
Kokku muud äritulud	116 653	57 202

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	108 937	87 291
Müügi eesmärgil ostetud teenused	897 285	1 105 730
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 006 222	1 193 021

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	574 488	587 631
Sotsiaalmaksud	189 201	194 479
Pensionikulu	3 424	3 906
Kokku tööjõukulud	767 113	786 016
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	7	

Lisa 10 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	87 755	28 381
Erisoodustuste tulu- ja sots.maks	19	3 344
Raskeveokimaks	11 459	11 760
Muud ärikulud	77	1 346
Kokku muud ärikulud	99 310	44 831

Lisa 11 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	56 457	23 674
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		22 332
Kokku finantstulud ja -kulud	56 457	46 006

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0

	2010	2009
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	24 000	48 000

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. OÜ Sooäär käsitleb seotud osapooltena tehinguid firma omanikuga.

OÜ Sooäär on rentinud ruume firma omanikult. Ettevõtte juhtkonna hinnangu kohaselt ei ole ostutehingutes kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing SOOÄÄR (registrikood: 10162135) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRJA SOOÄÄR	Juhatuse liige	27.06.2011
TIIT SOOÄÄR	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 705 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 994
Kokku	5 219 288
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 019 288
Kokku	5 219 288

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 705 294
Aruandeaasta kasum (kahjum)	513 994
Kokku	5 219 288
Jaotamine	
Dividendideks	200 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 019 288
Kokku	5 219 288

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	4953939	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiit Sooäär	35110220297	Tallinn, Harju maakond, Eesti	86300 EEK
Jana Sooäär	47601270221	Tallinn, Harju maakond, Eesti	86300 EEK
Janno Sooäär	38103060264	Tallinn, Harju maakond, Eesti	86300 EEK
Irja Sooäär	45512280252	Tallinn, Harju maakond, Eesti	86300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559525
Faks	+372 6559526
E-posti aadress	irja@sooaar.ee