

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Mulgi Maja

registrikood: 10933862

tänavatalu nimi, Männiku tee 104
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber: 11216

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5013905

faks: +372 660 4206

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Mulgi Maja OÜ põhitegevusalaks on ehitusalane arendustegevus, ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine.

Alustati põhitegevusega aastal 2007.

Aastal 2011 kavatakse jätkata põhitegevusalal.

Töötajaid aastal 2010 ei olnud ja juhatuse liikmetele tasus ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	125	111	2
Finantsinvesteeringud	1 265	1 045	3
Nõuded ja ettemaksed	0	22	4,5
Kokku käibevara	1 390	1 178	
Kokku varad	1 390	1 178	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	2	2	
Kokku lühiajalised kohustused	2	2	
Kokku kohustused	2	2	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40	40	
Kohustuslik reservkapital	4	4	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 132	1 112	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212	20	
Kokku omakapital	1 388	1 176	
Kokku kohustused ja omakapital	1 390	1 178	

Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Üldhalduskulud	-8	-6	
Ärikasum (-kahjum)	-8	-6	
Finantstulud ja -kulud	220	26	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	212	20	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212	20	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-8	-6
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	-1 019
Kokku korrigeerimised		-1 019
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	22	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-1
Kokku rahavood äritegevusest	14	-1 026
Kokku rahavood	14	-1 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	111	1 137
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14	-1 026
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	125	111

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40	4	1 112	1 156
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			20	20
31.12.2009	40	4	1 132	1 176
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			212	212
31.12.2010	40	4	1 344	1 388

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mulgi Maja OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

Raha

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiiti ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

- Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- Tütar- ja sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitud ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	40	40
Arvelduskontod	85	71
Kokku raha	125	111

Lisa 3 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(tuhandetes kroonides)

		Kokku
	Fondiosakud	
Muud	1 045	1 045
31.12.2009	1 045	1 045
Kajastatud õiglates väärtuses	1 045	1 045
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	220	220
31.12.2010	1 265	1 265
Kajastatud õiglates väärtuses	1 265	1 265

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	22	5
Kokku Nõuded ja ettemaksed	0	22	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	22
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	22

Lisa 6 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

Aastatel 2009 ja 2010 töötajaid ja tööjõukulusid ei olnud.

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(tuhandetes kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	220	23
Kasum (kahjum) fondiosakute ümberhindlusest	220	23
Intressitulud	0	3
Kokku finantstulud ja -kulud	220	26

Lisa 8 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

aastatel 2009 ja 2010 tehinguid ega nõudeid ja kohustusi seotud osapooltega ei onud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Mulgi Maja (registrikood: 10933862) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN OLESK	Juhatuse liige	20.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	212
Kokku	1 344
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 344
Kokku	1 344

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rein Olesk	36210206020	Eesti	20000 EEK
Heinu Klaas	36310106016	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013905
E-posti aadress	rein@parmeron.ee