

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Mööblitare OÜ

registrikood: 11279465

tänavatalu nimi, Haapsalu mnt 57b
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Keila linn

vald:

postisihthnumber: 76607

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5020066

faks:

e-posti aadress: info@swisshof.ee

veebilehe aadress: www.swisshof.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Laenukohustused	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

Mööblitare OÜ asutati 10.08.2006.aastal. Firma põhiliseks tegevusalaks on kasutatud antiikmööbli ja muude kasutatud kaupade müük.

Töötajatele tasusid ei makstud nende puudumise tõttu. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud Lepingu lõppemise puhul ei ole viimasele ette nähtud erakordseid kompensatsioone ega hüvitisi.

Majandusaastal ei ole tehtud investeeringuid materiaalsesse põhivarasse. Uurimis- ning arenguväljaminekuid ei ole tehtud.

Järgneval, 2011.majandusaastal, planeerime jätkata samadel tegevusaladel ning samas müügikohas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Mööblitare OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- * raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- * raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Mööblitare OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- * kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (22.01.2011), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- * Mööblitare OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 290	869	
Nõuded ja ettemaksed	0	16 980	
Varud	44 324	52 075	
Kokku käibevara	46 614	69 924	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 337 313	1 348 005	3
Kokku põhivara	1 337 313	1 348 005	
Kokku varad	1 383 927	1 417 929	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	154 475	154 475	4
Võlad ja ettemaksed	654 078	532 195	
Kokku lühiajalised kohustused	808 553	686 670	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	529 328	683 802	4
Kokku pikaajalised kohustused	529 328	683 802	
Kokku kohustused	1 337 881	1 370 472	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	2 076	1 793	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 381	-1 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 411	7 412	
Kokku omakapital	46 046	47 457	
Kokku kohustused ja omakapital	1 383 927	1 417 929	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	53 221	142 629	5
Muud äritulud	90 022	40 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 049	-48 863	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 430	-39 405	
Tööjõukulud	0	-390	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 692	-10 692	3
Muud ärikulud	-14 941	-1 411	
Ärikasum (-kahjum)	29 131	81 868	
Finantstulud ja -kulud	-30 542	-74 456	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 411	7 412	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 411	7 412	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	29 131	81 868
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 692	10 171
Kokku korrigeerimised	10 692	10 171
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 980	0
Varude muutus	7 751	3 925
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	121 883	-33 403
Muud rahavood äritegevusest	0	-40 000
Kokku rahavood äritegevusest	186 437	22 561
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	172 200
Saadud laenude tagasimaksed	-154 474	-129 608
Makstud intressid	-30 542	-74 456
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-185 016	-31 864
Kokku rahavood	1 421	-9 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	869	10 172
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 421	-9 303
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 290	869

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	1 793	-1 748	40 045
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			7 412	7 412
31.12.2009	40 000	1 793	5 664	47 457
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-1 411	-1 411
Muutused reservides		283	-283	
31.12.2010	40 000	2 076	3 970	46 046

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mööblitare OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

Mööblitare OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud mitmesugustes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarana kajastatakse need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- äriühingu juhatus, omanikud, nende lähisugulased ning nendega seotud ettevõtted

Tulud

Müügitulu kajastatakse sellisel määral, kui võrd on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest majanduslikku kasu ja kui võrd müügitulu saab usaldusväärselt määrata. Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses. Müügitulu kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 733	783
Käibemaks	502	31 555
Üksikisiku tulumaks		279
Sotsiaalmaks		7 896
Kohustuslik kogumispension		156
Töötuskindlustusmaksed		70
Intress	4 173	391
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 408	41 130

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 300 000	27 944	27 944	65 456	65 456	1 393 400
Akumuleeritud kulum	-30 333	-4 890	-4 890	0		-35 223
Jääkmaksumus	1 269 667	23 054	23 054	65 456	65 456	1 358 177
Ostud ja parendused				520	520	520
Muud ostud ja parendused				520	520	520
Amortisatsioonikulu	-6 500	-4 192	-4 192			-10 692
31.12.2009						
Jääkmaksumus	1 263 167	18 862	18 862	65 976	65 976	1 348 005
Amortisatsioonikulu	-6 500	-4 192	-4 192			-10 692
31.12.2010						
Jääkmaksumus	1 256 667	14 670	14 670	65 976	65 976	1 337 313

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	154 475	154 475		
Lühiajalised laenud kokku	154 475	154 475		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	529 328		529 328	
Pikaajalised laenud kokku	529 328		529 328	
Laenukohustused kokku	683 803	154 475	529 328	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	154 475	154 475		
Lühiajalised laenud kokku	154 475	154 475		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	683 802		683 802	
Pikaajalised laenud kokku	683 802		683 802	
Laenukohustused kokku	838 277	154 475	683 802	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	1 256 667	1 256 667
31.12.2009	1 263 167	1 263 167

Ettevõtte soetas 2007.aastal AS SEB-st võetud laenu abil kinnistu.

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 221	142 629
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	53 221	142 629
Kokku müügitulu	53 221	142 629
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kasutatud kaupade jaemüük kauplustes	53 221	142 629
Kokku müügitulu	53 221	142 629

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Sotsiaalmaksud		390
Kokku tööjõukulud		390

Raamatupidamiskohustuslane ei ole maksnud töötasusid.

Lisa 7 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	505 579	291 379

Mööblitare OÜ ei ole sõlminud aruandeaastal seotud osapooltega teenuste ostu- ja müügitehinguid, maksnud juhatusele tasusid ega muid soodustusi.

Osanik on andnud OÜ-le protsendita laenu.

Lisa 8 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

Mööblitare OÜ (registrikood: 11279465) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS SIKK	Juhatuse liige	17.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 411
Kokku	3 970
Jaotamine	
Kokku	46 046

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kasutatud kaupade jaemüük kauplustes	4779	53221	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arvi Maat	36307206510	Roosi küla, Laheda vald, Põlva maakond, Eesti	10000 EEK
Alexander Chutkin	18.07.1959	Winkon, Šveits	10000 EEK
Urmas Peegel	37008185713	Eesti	10000 EEK
Vadim Chutkin	01.06.1985	Winikon, Šveits	10000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7868091
Mobiiltelefon	+372 5020066
E-posti aadress	info@swisshof.ee