

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Hooneühistu PÕHJA RING

registrikood: 80082957

tänavatalu nimi, Võidu 12-5
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

vald:

postisihtnumber: 21007

maakond: Ida-Viru maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Tööjõukulud	9
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 3 Seotud osapooled	10
Lisa 4 Rividendi arvamus HÜ PÕHJA RING	11

Tegevusaruanne

HÜ Põhja Ring tegeleb talle kuuluvate, adressil: Daumani 10, Narva linn asuvate garaazide hooldamisega.

Aruandeaastal kulud -163012 krooni, s.h. maamaks 2363 krooni. Tegevuse eesmärgiks on ühistu liikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

HÜ tööd korraldab juhatus. Kokku maksti palka 22794 krooni, s.h. juhatuse liikmetele tasu 13794, krooni.

Ühelegi juhatuse liige 2010. aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

HÜ Põhja Ring majandustegevus 2010. aastal oli stabiilne.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

HÜ Põhja Ring tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted jn vastavuses Eesti hea raamatupidamisega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Põhja Ring finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (17.04.2011) raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- HÜ Põhja Ring on jätkuvalt tegetsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	90 820	93 677
Nõuded ja ettemaksed	56 415	34 146
Kokku käibevara	147 235	127 823
Kokku varad	147 235	127 823
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	29 741	20 349
Kokku lühiajalised kohustused	29 741	20 349
Kokku kohustused	29 741	20 349
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 474	28 974
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 020	38 500
Kokku omakapital	117 494	107 474
Kokku kohustused ja omakapital	147 235	127 823

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Muud äritulud	172 977	212 352
Muud ärikulud	-163 012	-173 967
Ärikasum (-kahjum)	9 965	38 385
Finantstulud ja -kulud	55	115
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 020	38 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 020	38 500

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	9 965	38 385
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-22 269	-5 908
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	9 392	9 121
Makstud intressid	55	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 857	41 598
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	115
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	115
Kokku rahavood	-2 857	41 713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	93 677	51 964
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-2 857	41 713
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	90 820	93 677

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	28 974	68 974
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		38 500	38 500
31.12.2009	40 000	67 474	107 474
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		10 020	10 020
31.12.2010	40 000	77 494	117 494

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	22 794	10 250
Sotsiaalmaksud	7 656	3 400
Kokku tööjõukulud	30 450	13 650
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud

Arvestusmeetodid ja hindamisalused

HÜ Põhja Ring juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamiseaastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud koolutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamise seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Üldpõhimõtted

HÜ Põhja Ring raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Majandusaasta algus 01. jaanuar 2010 ja lõppes 31. detsember 2010. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Kohustused

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena. Materiaalselt fikseerivad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilans.

Tulud ja kulud

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhjuse arvestusprintsibi alised. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdüd toote või teenuse omandiõigus on üle täinud ostjale ja HÜ Põhja Ring on tekkinud nõudeõigus.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	13 794	8 000

**Revidendi arvamus HÜ PÕHJA RING
2010.majandusaasta aruande kohta.**

Kontrollimise kaigus tuvastati jargmist.

Garaaziühistu uldkoosoleku otsuse taideviimiseks on valitud 3-liikmiline juhatus.

Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees.

Juhatuse koosolekutel arutati peamiselt jooksvaid majandusküsimusi ja garaaziomanike võlgade seis.

Tehnud majanduskulude summad on läbi vaadanud ja kinnitanud juhatus.

31.12.2010.a. kontojääk on kassas 0, arve SEB -90820,51krooni.

Nõuded liikmete vastu 56415,00krooni.

Saadud ettemaksed (liikmed) -6800,00 krooni.

Hankijatele tasumata arve 22940,50 krooni.

Maksuvõlad:0 krooni

Juhatuse esimees saab hüvitist 13794,00 krooni.

Aasta keskmine töötajate arv oli kaks inimest, kellele töötasu moodustas 9000,00krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ja raamatupidamise atandarditega. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lahtudes. Tulemi aruanne on koostatud tekkepõhiselt.

Kokkuvõtteks võib öelda, et 2010.a. kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt garaaziühistu vara, kohustid, omakapital ja majandustegevuse tulemust seisuga 31.12.2010.a.

Seisuga 31.12.2010.a bilansimah 147235 krooni.

Narvas 30. 03.2011.a.

Revidend: Marina Tokareva



Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu PÕHJA RING (registrikood: 80082957) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR ŠITOV	Juhatuse liige	09.06.2011
NIKOLAI ZOLIN	Juhatuse liige	13.06.2011
VIKTOR DOBROVOLSKIHH	Juhatuse liige	15.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	67 474
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 020
Kokku	77 494

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5586515
Mobiiltelefon	+372 58125539
Mobiiltelefon	+372 5251416
E-posti aadress	pohjaring@gmail.com