

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Saint-Gobain Ehitustooted AS

registrikood: 10080431

tänav: Peterburi tee 75

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

postisihtnumber: 11415

maakond: Harju maakond

telefon: +372 620 9510

faks: +372 631 2633

e-posti aadress: [sgehitustooted@saint-gobain.com](mailto:sgehitustooted@saint-gobain.com)

veebilehe aadress: [www.sgehitustooted.ee](http://www.sgehitustooted.ee)

## Sisukord

|                                             |          |
|---------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                | <b>1</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                       | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>         | <b>4</b> |
| Bilanss                                     | 4        |
| Kasumiaruanne                               | 5        |
| Rahavoogude aruanne                         | 6        |
| Omakapitali muutuste aruanne                | 7        |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>   | <b>8</b> |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                   | 8        |
| Lisa 2 Raha                                 | 11       |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                 | 11       |
| Lisa 4 Eraldised                            | 11       |
| Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad     | 12       |
| Lisa 6 Varud                                | 12       |
| Lisa 7 Materiaalne põhivara                 | 13       |
| Lisa 8 Immateriaalne põhivara               | 14       |
| Lisa 9 Kasutusrent                          | 15       |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                 | 15       |
| Lisa 11 Aktsiakapital                       | 15       |
| Lisa 12 Müügitulu                           | 16       |
| Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 16       |
| Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud           | 17       |
| Lisa 15 Tööjõukulud                         | 17       |
| Lisa 16 Seotud osapooled                    | 17       |
| Lisa 17 Euro kasutuselevõtt                 | 18       |

## Tegevusaruanne

### Sissejuhatus

Saint-Gobain Ehitustooted AS tegeleb soojustus- ja heliisolatsioonmaterjalide müügiga, ehituslike kuivsegude, kergkruusa ja kergkruusplokkide tootmise ja turustamisega nii Eestis kui ka teistes Balti riikides. Kuivsegude tehas asub Aravetel, kergkruusa toodete tootmisüksus asub Pärnumaal Häädemeestel, soojustus ja heliisolatsioonmaterjalid imporditakse tootjariikidest.

Saint-Gobain Ehitustooted AS emafirma on Saint-Gobain Isover, mis omakorda kuulub rahvusvahelisse Saint-Gobain kontserni.

Möödunud aasta kujunes ehitusmaterjalide tootjatele ja müüjatele tervikuna keeruliseks, kuid võrreldes 2009. aastaga võis turul näha selgeid paranemise märke, seda just aasta teises pooles mil ehitusturg aktiveerus võrreldes 2009. aasta sama perioodiga. Endiselt iseloomustavad turgu madalad mahud, surve hindadele ning tugev konkurents atraktiivsemate objektide osas.

### Müük

Aruandeperioodi müügitulu moodustas 318 milj. krooni, mis võrrelduna eelmise perioodiga tõusis 22%. Müügitulust moodustas 8,7% eksport ja 91,3% müük Eestisse, viimase arvelt tuli ka suurim osa müügitõusust.

### Finantsülevaade

Saint-Gobain Ehitustooted AS aruandeperioodi kasum oli 8 milj. krooni. Eelmise perioodi kahjum 143 milj. krooni sisaldas restruktureerimise käigus tehtud erakorralisi kulusid summas 119 milj. krooni.

Nõuded ostjate vastu kasvasid proportsionaalselt müügi suurenemisega ning aruandeperioodil märkimisväärsed nõuete allahindlusi tehtud ei ole. Olulist tähelepanu pöörati käibekapitali vähendamisele, mis aasta jooksul vähenes 15 milj. krooni.

### Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 2,3 milj. krooni. Peamiselt olid investeeringud iseloomult asendusinvesteeringud ning suunatud tehaste, tootearenduse ja tootmisprotsessi efektiivsuse tõstmisesse. Ettevõtte tootmisvõimsus on piisav turunõudluse rahuldamiseks ning hetkel puudub vajadus suuremahuliste täiendavate investeeringute tegemiseks.

### Omakapital

Omakapitali viimine Äriseadustikus kehtestatud nõuetele toimub tulevaste perioodide tulude arvelt.

### Eesmärgid 2011. aastaks

2011. aastal on oodata ehitusturu aktiveerumist. 2011. aasta eesmärk on toodete tarnekiiruse ja ettevõtte efektiivsuse tõstmine läbi sünergia suurendamise tootegruppide vahel. Jätkatakse ka 2010. aastal alustatud kaubamärgi maxit-i ümberkujundamist Weberi kaubamärgiks ning selle tuntuse tõstmist turul. Olulisi investeeringuid plaanis teha ei ole kuna ettevõtte tootmisbaas on kaasaegne ning suudab rahuldada nii hetke kui ka tuleviku turunõudlust.

### Peamised finantssuhtarvud

|                                      | 2010    | 2009     |
|--------------------------------------|---------|----------|
| Müügitulu (tuh.kr)                   | 317 946 | 260 024  |
| Tulu kasv / vähenemine               | 22%     | -15%     |
| Puhaskasum / kahjum (tuh.kr)         | 8 051   | -143 205 |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 6,3     | 12,6     |
| ROA                                  | 2,75%   | -53,2%   |
| ROE                                  | 3,15%   | -57,9%   |

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) =  $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused
- ROA (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) =  $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(tuhandetes kroonides)

|                                              | 31.12.2010     | 31.12.2009     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevara                                    |                |                |         |
| Raha                                         | 103 818        | 60 783         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 36 723         | 27 125         | 3       |
| Varud                                        | 58 743         | 73 289         | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>199 284</b> | <b>161 197</b> |         |
| Põhivara                                     |                |                |         |
| Materiaalne põhivara                         | 87 368         | 104 460        | 7       |
| Immateriaalne põhivara                       | 2 540          | 3 448          | 8       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>89 908</b>  | <b>107 908</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>289 192</b> | <b>269 105</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustused                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 28 866         | 21 821         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>28 866</b>  | <b>21 821</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                |                |         |
| Eraldised                                    | 4 991          | 0              | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>4 991</b>   | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>33 857</b>  | <b>21 821</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Aksiakapital nimiväärtuses                   | 535 438        | 535 438        | 11      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 346            | 346            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -288 500       | -145 295       |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 8 051          | -143 205       |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>255 335</b> | <b>247 284</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>289 192</b> | <b>269 105</b> |         |

## Kasumiaruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                                      | 2010         | 2009            | Lisa nr |
|------------------------------------------------------|--------------|-----------------|---------|
| Müügitulu                                            | 317 946      | 260 024         | 12      |
| Muud äritulud                                        | 6 867        | 171             |         |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -17 591      | 19 854          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -208 052     | -227 185        | 13      |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -45 912      | -35 224         | 14      |
| Tööjõukulud                                          | -27 908      | -20 652         | 15      |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                    | -17 275      | -99 625         | 7,8     |
| Muud ärikulud                                        | 0            | -12 511         |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                            | <b>8 075</b> | <b>-115 148</b> |         |
|                                                      |              |                 |         |
| Finantstulud ja -kulud                               | -24          | -28 057         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>8 051</b> | <b>-143 205</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>8 051</b> | <b>-143 205</b> |         |



## Rahavoogude aruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                                          | 2010           | 2009            | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                |                 |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 8 075          | -115 148        |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                |                 |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 17 275         | 99 625          | 7,8     |
| Muud korrigeerimised                                     | -1 788         | 805             |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>15 487</b>  | <b>100 430</b>  |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | -9 598         | 24 694          |         |
| Varude muutus                                            | 14 546         | 50 985          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | 12 036         | -7 111          |         |
| Laekunud intressid                                       | 278            | 9 808           |         |
| Makstud intressid                                        | -248           | -37 669         |         |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -78            | 970 134         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>40 498</b>  | <b>996 123</b>  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                |                 |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -2 280         | -3 115          | 7       |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 4 793          | 454             | 7       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>2 513</b>   | <b>-2 661</b>   |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                |                 |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | 0              | -937 792        |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>0</b>       | <b>-937 792</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>43 011</b>  | <b>55 670</b>   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>60 783</b>  | <b>5 266</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>43 011</b>  | <b>55 670</b>   |         |
| Valuutakursside muutuste mõju                            | 24             | -153            |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>103 818</b> | <b>60 783</b>   |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes kroonides)

|                                   | Aktiakapital<br>nimiväärtuses | Registreerimata<br>aktiakapital | Ülekurs | Oma<br>aktsiad | Kohustuslik<br>reservkapital | Muud<br>reservid | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) | Kokku    |
|-----------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|---------|----------------|------------------------------|------------------|--------------------------------|----------|
| <b>31.12.2008</b>                 | 3 455                         | 0                               | 0       | 0              | 346                          | 0                | -128 668                       | -124 867 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0                               | 0       | 0              | 0                            | 0                | -143 205                       | -143 205 |
| Emiteeritud aktiakapital          | 531 983                       | 0                               | 0       | 0              | 0                            | 0                | 0                              | 531 983  |
| Muud muutused<br>omakapitalis     | 0                             | 0                               | 0       | 0              | 0                            | 0                | -16 627                        | -16 627  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 535 438                       | 0                               | 0       | 0              | 346                          | 0                | -288 500                       | 247 284  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0                               | 0       | 0              | 0                            | 0                | 8 051                          | 8 051    |
| <b>31.12.2010</b>                 | 535 438                       | 0                               | 0       | 0              | 346                          | 0                | -280 449                       | 255 335  |



## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Saint-Gobain Ehitustooted AS 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Saint-Gobain Ehitustooted AS kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja pangadeposiite, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Finantsinvesteeringud

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtjani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtjani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud üldhalduskuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### Finantskohustused

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.



**Varud**

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Lõpetamata- ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud jagatud varudele ettevõtte normaalsetest tootmismahjust lähtudes.

Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoodete hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimisväärtust.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude ümberhindluse käigus hinnati vara neto realiseerimisväärtuses.

**Materiaalne ja immateriaalne põhivara**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest mahaarvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest oluliselt eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikkude elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

**Vara väärtuse vähenemine**

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilise väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

**Immateriaalne põhivara**

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivarale. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui ka immateriaalse põhivara tunnuseid. Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi

Kasulik eluiga



|                         |    |
|-------------------------|----|
| Maa                     | 0  |
| Tootmisehitisid, hooned | 20 |
| Rajatised               | 10 |
| Tootmiseseadmed         | 10 |
| Tootmismasinad          | 5  |
| Teised seadmed          | 3  |
| Sõidukid                | 5  |
| Muu inventar            | 5  |
| Immateriaalne põhivara  | 5  |

### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

### Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine ressursside väljamineku näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Tingimuslikeks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Tingimuslikud varad

Tingimuslikeks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

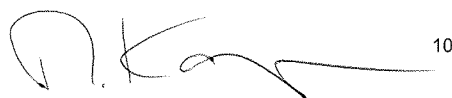
### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärrilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- \* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- \* Tütar- ja sidusettevõtted;
- \* Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- \* Aktsiaseltsi tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärrilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.



Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

## Lisa 2 Raha

(tuhandetes kroonides)

|                   | 31.12.2010     | 31.12.2009    |
|-------------------|----------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 3 948          | 7 296         |
| Kontsernikonto    | 99 870         | 53 487        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>103 818</b> | <b>60 783</b> |

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

|                                        | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu                   | 27 760        | 18 204        |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded     | 274           | 274           | 5       |
| Muud nõuded                            | 8 278         | 8 201         |         |
| Nõuded teistele kontserni ettevõtetele | 8 278         | 8 201         | 16      |
| Ettemaksed                             | 409           | 428           |         |
| Intressinõuded                         | 2             | 18            |         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>      | <b>36 723</b> | <b>27 125</b> |         |

## Lisa 4 Eraldised

(tuhandetes kroonides)

|                        | 31.12.2009 | Moodustamine/<br>korrigeerimine | 31.12.2010   |
|------------------------|------------|---------------------------------|--------------|
| Rekultiveerimiseraldis | 0          | 4 991                           | 4 991        |
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>0</b>   | <b>4 991</b>                    | <b>4 991</b> |

Aruandeaastal moodustati Häädemeestel asuva Fibo Exclay tehase kasutuses olnud savikarjääri rekultiveerimiseks eraldis mis realiseerub aastaks 2012.

Juhatuse hinnang põhineb OÜ Steiger poolt koostatud rekultiveerimise plaanil.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes kroonides)

|                                               | 31.12.2010 |              | 31.12.2009 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            | 274        | 0            | 274        | 0            |
| Käibemaks                                     | 0          | 2 590        | 0          | 2 195        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 790          | 0          | 623          |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 0          | 39           | 0          | 42           |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 1 378        | 0          | 1 164        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 29           | 0          | 9            |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 169          | 0          | 139          |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>274</b> | <b>4 995</b> | <b>274</b> | <b>4 172</b> |

Täiendavat informatsiooni nõuete ja ettemaksete kohta saab lisast 3 ning kohustuste ja ettemaksete kohta lisast 10.

## Lisa 6 Varud

(tuhandetes kroonides)

|                        | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal   | 17 996        | 16 898        |
| Tooraine ja materjal   | 20 120        | 0             |
| Allahindlus            | -2 124        | 0             |
| Valmistoodang          | 25 593        | 43 184        |
| Valmistoodang          | 25 698        | 0             |
| Allahindlus            | -105          | 0             |
| Müügiks ostetud kaubad | 10 911        | 8 788         |
| Müügiks ostetud kaubad | 11 101        | 0             |
| Vähelikviidne kaup     | -190          | 0             |
| Varuosad               | 10 085        | 4 419         |
| Varuosade allahindlus  | -5 842        | 0             |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>58 743</b> | <b>73 289</b> |

Tooraine, materjalide ning varuosade allahindlus toimus seoses kergkruusa tehase mahakandmisega 2009. a.

## Lisa 7 Materiaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

|                                                    | Maa        | Ehitised      | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvuti-<br>süsteemid | Muud<br>masinad<br>ja<br>seadmed | Masinad<br>ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid | Ettemaksed | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed | Kokku          |
|----------------------------------------------------|------------|---------------|-------------------------|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|--------------------------------|-------------------------|------------|------------------------------------------|----------------|
| <b>31.12.2008</b>                                  |            |               |                         |                                    |                                  |                          |                                |                         |            |                                          |                |
| Soetusmaksumus                                     | 231        | 5 953         | 0                       | 862                                | 1 369                            | 2 231                    | 2 347                          | 0                       | 0          | 0                                        | 10 762         |
| Akumuleeritud kulum                                | 0          | -2 960        | 0                       | -619                               | -1 133                           | -1 752                   | -1 529                         | 0                       | 0          | 0                                        | -6 241         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | <b>231</b> | <b>2 993</b>  | <b>0</b>                | <b>243</b>                         | <b>236</b>                       | <b>479</b>               | <b>818</b>                     | <b>0</b>                | <b>0</b>   | <b>0</b>                                 | <b>4 521</b>   |
| Ostud ja parendused                                | 0          | 0             | 0                       | 67                                 | 90                               | 157                      | 0                              | 672                     | 0          | 672                                      | 829            |
| Uute ehitiste ost,<br>uusehitus,<br>parendused     |            | 0             |                         |                                    |                                  |                          |                                | 40                      | 0          | 40                                       | 40             |
| Muud ostud ja<br>parendused                        |            |               | 0                       | 67                                 | 90                               | 157                      | 0                              | 632                     | 0          | 632                                      | 789            |
| Lisandumised<br>äriühenduste kaudu                 | 709        | 89 231        | 0                       | 1 204                              | 95 632                           | 96 836                   | 10 137                         | 1 929                   | 0          | 1 929                                    | 198 842        |
| Amortisatsioonikulu                                | 0          | -1 110        | 0                       | -443                               | -683                             | -1 126                   | -1 223                         | 0                       | 0          | 0                                        | -3 459         |
| Allahindlused väärtuse<br>languse tõttu            | 0          | -38 688       | 0                       | -366                               | -54 041                          | -54 407                  | -2 891                         | 0                       | 0          | 0                                        | -95 986        |
| Müügid                                             | 0          | 0             | 0                       | -16                                | -151                             | -167                     | -120                           | 0                       | 0          | 0                                        | -287           |
| Ümberklassifitseerimised                           | 0          | 264           | 0                       | 0                                  | 2 034                            | 2 034                    | 303                            | -2 601                  | 0          | -2 601                                   | 0              |
| Ümberklassifitseerimine<br>lõpetamata projektidest | 0          | 264           | 0                       | 0                                  | 2 034                            | 2 034                    | 303                            | -2 601                  | 0          | -2 601                                   | 0              |
| <b>31.12.2009</b>                                  |            |               |                         |                                    |                                  |                          |                                |                         |            |                                          |                |
| Soetusmaksumus                                     | 940        | 151 257       | 0                       | 4 466                              | 257 854                          | 262 320                  | 41 329                         | 0                       | 0          | 0                                        | 455 846        |
| Akumuleeritud kulum                                | 0          | -98 567       | 0                       | -3 777                             | -214 737                         | -218 514                 | -34 305                        | 0                       | 0          | 0                                        | -351 386       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | <b>940</b> | <b>52 690</b> | <b>0</b>                | <b>689</b>                         | <b>43 117</b>                    | <b>43 806</b>            | <b>7 024</b>                   | <b>0</b>                | <b>0</b>   | <b>0</b>                                 | <b>104 460</b> |
| Ostud ja parendused                                | 0          | 23            | 0                       | 141                                | 189                              | 330                      | 52                             | 1 875                   | 0          | 1 875                                    | 2 280          |
| Uute ehitiste ost,<br>uusehitus,<br>parendused     |            | 23            |                         |                                    |                                  |                          |                                | 0                       | 0          | 0                                        | 23             |
| Muud ostud ja<br>parendused                        |            |               | 0                       | 141                                | 189                              | 330                      | 52                             | 1 875                   | 0          | 1 875                                    | 2 257          |
| Amortisatsioonikulu                                | 0          | -4 697        | 0                       | -482                               | -9 430                           | -9 912                   | -1 758                         | 0                       | 0          | 0                                        | -16 367        |
| Müügid                                             | -230       | -2 674        | 0                       | -16                                | -2                               | -18                      | -83                            | 0                       | 0          | 0                                        | -3 005         |
| Ümberklassifitseerimised                           | 0          | 494           | 0                       | 214                                | 567                              | 781                      | 600                            | -1 875                  | 0          | -1 875                                   | 0              |
| Ümberklassifitseerimine<br>lõpetamata projektidest | 0          | 494           | 0                       | 214                                | 567                              | 781                      | 600                            | -1 875                  | 0          | -1 875                                   | 0              |
| <b>31.12.2010</b>                                  |            |               |                         |                                    |                                  |                          |                                |                         |            |                                          |                |
| Soetusmaksumus                                     | 710        | 145 543       | 0                       | 3 358                              | 252 918                          | 256 276                  | 40 827                         | 0                       | 0          | 0                                        | 443 356        |
| Akumuleeritud kulum                                | 0          | -99 707       | 0                       | -2 812                             | -218 477                         | -221 289                 | -34 992                        | 0                       | 0          | 0                                        | -355 988       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                                | <b>710</b> | <b>45 836</b> | <b>0</b>                | <b>546</b>                         | <b>34 441</b>                    | <b>34 987</b>            | <b>5 835</b>                   | <b>0</b>                | <b>0</b>   | <b>0</b>                                 | <b>87 368</b>  |



| Müüdud materiaalne põhivara müügihinna |              |            |
|----------------------------------------|--------------|------------|
|                                        | 2010         | 2009       |
| Maa                                    | 159          | 0          |
| Ehitised                               | 4 141        | 0          |
| Masinad ja seadmed                     | 203          | 241        |
| Arvutid ja arvutisüsteemid             | 23           | 34         |
| Muud masinad ja seadmed                | 180          | 207        |
| Muu materiaalne põhivara               | 290          | 0          |
| Lõpetamata projektid ja ettemaksed     | 0            | 217        |
| <b>Kokku</b>                           | <b>4 793</b> | <b>458</b> |

Müüdud ja mahakantud põhivarade soetusmaksumus 14 770 tuh krooni ja akumuleeritud kulum 11 764 tuh krooni.

## Lisa 8 Immateriaalne põhivara

(tuhandetes kroonides)

|                                      | Firma-<br>väärtus | Arengu-<br>välja-<br>minekud | Arvuti-<br>tarkvara | Kontses-<br>sioonid,<br>patendid,<br>litsentsid,<br>kaubamärgid | Muu imma-<br>teriaalne<br>põhivara | Lõpetamata<br>projektid ja<br>ettemaksed | Kokku        |
|--------------------------------------|-------------------|------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------|--------------|
| <b>31.12.2008</b>                    |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| Soetusmaksumus                       | 0                 | 0                            | 73                  | 0                                                               | 320                                | 0                                        | 393          |
| Akumuleeritud kulum                  | 0                 | 0                            | -60                 | 0                                                               | -320                               | 0                                        | -380         |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>0</b>          | <b>0</b>                     | <b>13</b>           | <b>0</b>                                                        | <b>0</b>                           | <b>0</b>                                 | <b>13</b>    |
|                                      |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| Ostud ja parendused                  | 0                 | 0                            | 45                  | 50                                                              | 0                                  | 2 191                                    | 2 286        |
| Lisandumised äriühenduste kaudu      | 0                 | 0                            | 94                  | 0                                                               | 46                                 | 1 189                                    | 1 329        |
| Amortisatsioonikulu                  | 0                 | 0                            | -53                 | -3                                                              | 6                                  | 0                                        | -50          |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | 0                 | 0                            | -78                 | 0                                                               | -52                                | 0                                        | -130         |
| Ümberklassifitseerimised             | 0                 | 0                            | 3 380               | 0                                                               | 0                                  | -3 380                                   | 0            |
|                                      |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| <b>31.12.2009</b>                    |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| Soetusmaksumus                       | 0                 | 0                            | 4 880               | 50                                                              | 982                                | 0                                        | 5 912        |
| Akumuleeritud kulum                  | 0                 | 0                            | -1 479              | -3                                                              | -982                               | 0                                        | -2 464       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>0</b>          | <b>0</b>                     | <b>3 401</b>        | <b>47</b>                                                       | <b>0</b>                           | <b>0</b>                                 | <b>3 448</b> |
|                                      |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| Amortisatsioonikulu                  | 0                 | 0                            | -891                | -17                                                             | 0                                  | 0                                        | -908         |
|                                      |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| <b>31.12.2010</b>                    |                   |                              |                     |                                                                 |                                    |                                          |              |
| Soetusmaksumus                       | 0                 | 0                            | 3 604               | 50                                                              | 302                                | 0                                        | 3 956        |
| Akumuleeritud kulum                  | 0                 | 0                            | -1 094              | -20                                                             | -302                               | 0                                        | -1 416       |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | <b>0</b>          | <b>0</b>                     | <b>2 510</b>        | <b>30</b>                                                       | <b>0</b>                           | <b>0</b>                                 | <b>2 540</b> |

Müüdnud ja mahakantud põhivarade soetusmaksumus 1 956 tuh krooni ja akumulieeritud kulum 1 956 tuh krooni.

## Lisa 9 Kasutusrent

(tuhandetes kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik                                            |            |            |
|----------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                            | 2010       | 2009       |
| Kasutusrendikulu                                                           | 10 874     | 10 574     |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu<br>mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                            | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| 12 kuu jooksul                                                             | 9 974      | 10 971     |
| 1-5 aasta jooksul                                                          | 19 111     | 25 701     |
| Üle 5 aasta                                                                | 0          | 1 524      |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes kroonides)

|                                  | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 5 727         | 5 459         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 1 529         | 2 664         |         |
| Maksuvõlad                       | 4 995         | 4 172         | 5       |
| Muud võlad                       | 14 696        | 9 275         |         |
| Muud viitvõlad                   | 531           | 476           |         |
| Võlad kontserni ettevõtetele     | 14 165        | 8 799         | 16      |
| Saadud ettemaksed                | 1 788         | 121           |         |
| Muud kohustused                  | 131           | 130           |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>28 866</b> | <b>21 821</b> |         |

## Lisa 11 Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

|                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 535 438    | 535 438    |
| Aktsiate arv (tk)    | 191 228    | 191 228    |
| Aktsiate nimiväärtus | 2 800      | 2 800      |

## Lisa 12 Müügitulu

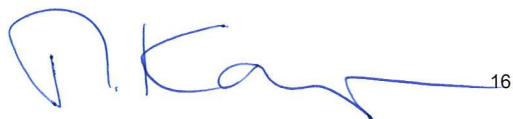
(tuhandetes kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes      |                |                |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                                  | 2010           | 2009           |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                     |                |                |
| Eesti                                            | 290 160        | 248 332        |
| Läti                                             | 15 793         | 7 888          |
| Rootsi                                           | 5 142          | 0              |
| Leedu                                            | 3 920          | 3 426          |
| Soome                                            | 2 257          | 0              |
| Prantsusmaa                                      | 8              | 0              |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>        | <b>317 280</b> | <b>259 646</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike              |                |                |
| Hiina                                            | 661            | 378            |
| Šveits                                           | 5              | 0              |
| <b>Kokku müük väljapoole Euroopa Liidu riike</b> | <b>666</b>     | <b>378</b>     |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>317 946</b> | <b>260 024</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                    |                |                |
|                                                  | 2010           | 2009           |
| Mineraalvill, kipsplaadid                        | 156 245        | 158 802        |
| Kuivsegud, kergkruusatooted                      | 161 701        | 101 222        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>317 946</b> | <b>260 024</b> |

## Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes kroonides)

|                                                  | 2010           | 2009           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 63 458         | 20 051         |
| Varude allahindlus ja mahakandmine               | -6 712         | 6 662          |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 140 181        | 200 472        |
| Transpordikulud                                  | 11 125         | 0              |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>208 052</b> | <b>227 185</b> |



## Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(tuhandetes kroonides)

|                                           | 2010          | 2009          |
|-------------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                               | 10 955        | 10 963        |
| Energia                                   | 2 932         | 1 044         |
| Soojusenergia                             | 446           | 177           |
| Kütus                                     | 2 486         | 867           |
| Mitmesugused bürookulud                   | 10 991        | 10 425        |
| Lähetuskulud                              | 685           | 462           |
| Koolituskulud                             | 365           | 494           |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -324          | 757           |
| Muud kulud                                | 14 896        | 6 564         |
| Reklaamikulud                             | 5 412         | 4 515         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>    | <b>45 912</b> | <b>35 224</b> |

## Lisa 15 Tööjõukulud

(tuhandetes kroonides)

|                                                | 2010          | 2009          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 20 774        | 15 390        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 7 134         | 5 262         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>27 908</b> | <b>20 652</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 59            | 78            |

## Lisa 16 Seotud osapooled

(tuhandetes kroonides)

|                                                              |                     |
|--------------------------------------------------------------|---------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Saint-Gobain Isover |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Prantsusmaa         |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Saint-Gobain        |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Prantsusmaa         |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 0          | 0          | 0          | 0          |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 8 278      | 14 165     | 8 201      | 8 799      |

|                                                          | 2010    |        | 2009    |        |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|---------|--------|
|                                                          | Ostud   | Müügid | Ostud   | Müügid |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 141 419 | 66 547 | 129 072 | 41 530 |

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

|                 | 2010  | 2009  |
|-----------------|-------|-------|
| Arvestatud tasu | 3 000 | 3 030 |

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast erinevaid hindasid.

Tulud-kulud on tekkinud tavapärastest kaupade ostu-müügi tehingutest.

Täiendavat informatsiooni nõuete ja ettemaksete kohta saab lisast 3 ning kohustuste ja ettemaksete kohta lisast 10.

## Lisa 17 Euro kasutuselevõtt

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Saint-Gobain Ehitustooted AS arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning Äriregistrisse esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR, mis on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurs.



## Tegevjuhtkonna allkirjad 2010. aasta majandusaasta aruandele

Saint-Gobain Ehitustooted AS tegevjuhtkond on koostanud 2010. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

### Tegevjuhtkond:

Claes Magnus Johannes Holm juhatuse esimees ..... 13.06.2011

Hellart Kala juhatuse liige ..... 13.06.2011

Marko Kaupmees juhatuse liige ..... 13.06.2011

## Aruande elektroonilised kinnitused

Saint-Gobain Ehitustooted AS (registrikood: 10080431) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Marko Kaupmees | Juhatuse liige | 13.06.2011            |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Saint-Gobain Ehitustooted AS aktsionäridele

Oleme auditeerinud Saint-Gobain Ehitustooted AS raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on lisatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitikate asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Saint-Gobain Ehitustooted AS finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeaudiitor, litsents nr 171

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn

13.06.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

Saint-Gobain Ehitustooted AS (registrikood: 10080431) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRIS JEGERS      | Vandeaudiitor      | 13.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | -288 500        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 8 051           |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-280 449</b> |
| Jaotamine                                                              |                 |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | -280 449        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>-280 449</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                      | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Betoonist muude ehitustoodete tootmine          | 23619      | 161701000       | 50.86%      | Jah            |
| Sanitaarseadmete jm ehitusmaterjalide hulgimüük | 46732      | 156245000       | 49.14%      | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu                            |
|-------------------|---------------------------------|
| Telefon           | +372 6209510                    |
| Faks              | +372 6312633                    |
| E-posti aadress   | SGEHITUSTOOTED@SAINT-GOBAIN.COM |
| Veebilehe aadress | www.sgehitustooted.ee           |